



MUNICÍPIO DE OUREM CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL N.º 117 / 2018

DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO

Luís Miguel Marques Grossinho Coutinho Albuquerque, Presidente da Câmara Municipal de Ourém, torna público, nos termos legais que, a Câmara Municipal, em reunião de 16 de abril de 2018, deliberou iniciar o procedimento de desafetação do domínio público e integração no domínio privado do Município de Ourém, a parcela de terreno a seguir identificada:

• Parcela de terreno, sita em Chã - Caxarias, da freguesia de Caxarias, com a área de 3.935,00m², a confrontar a norte com a Rua Fernão de Magalhães, a sul com lote 71, a nascente com Av. 21 de junho e a poente com a Rua Fernão de Magalhães, com a configuração constante da planta anexa, e que integrou o domínio público municipal com a emissão do Alvará de Loteamento n.º 21/86, descrito na Conservatória do Registo Predial de Ourém, sob o n.º 23 da freguesia de Caxarias.

Mais faz saber que qualquer reclamação a apresentar terá que dar entrada no Setor de Património do Município de Ourém, no prazo de 15 dias a contar da publicação do presente edital na 2ª série do Diário da Republica, de acordo com o n.º 3 do artigo 191º do Código do Procedimento Administrativo

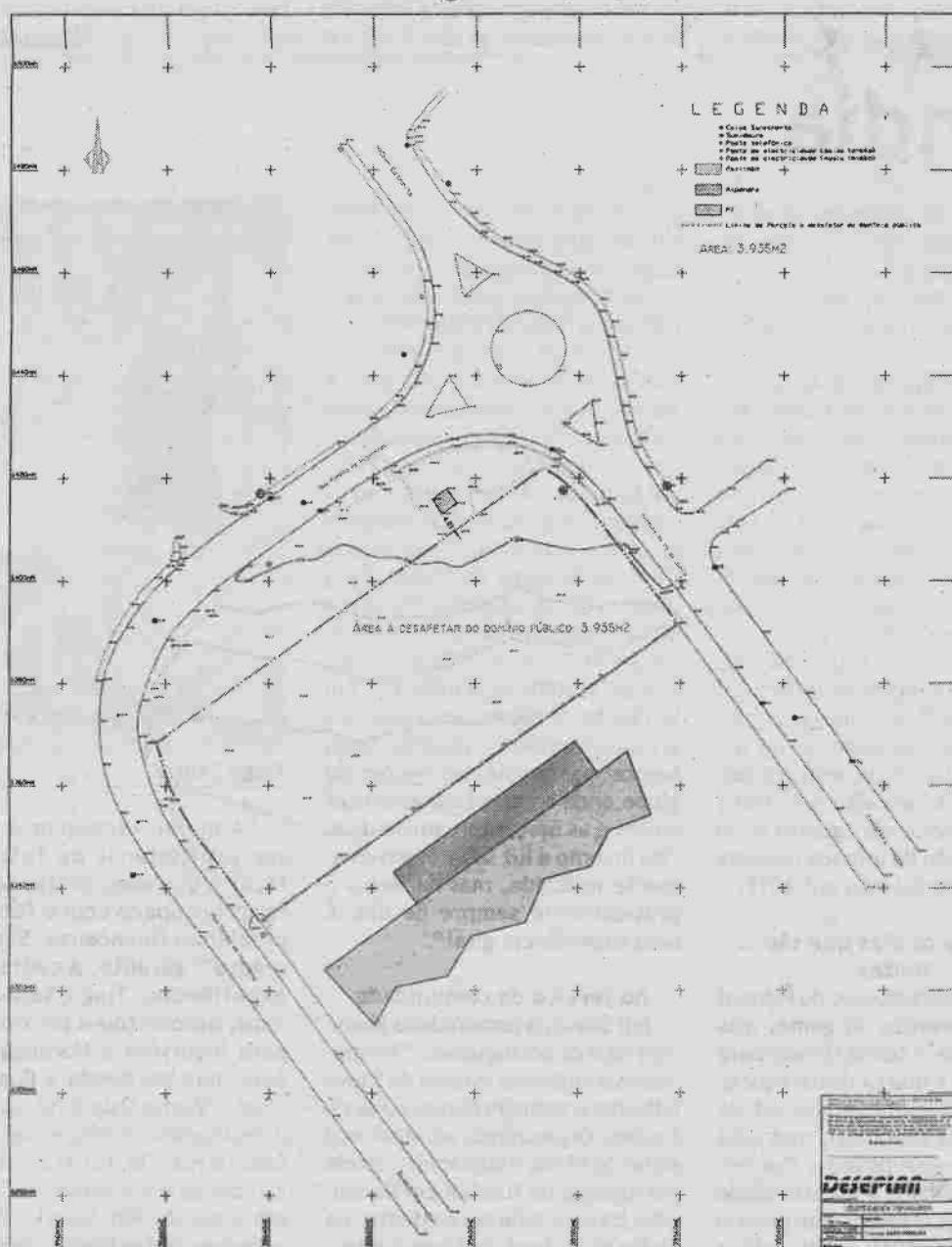
Para constar se lavrou o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e publicado no portal do Município em www.ourem.pt, e no jornal local "Notícias de Ourém".

Sede do Município de Ourém, 12 de dezembro de 2018.

O Presidente da Câmara,

Luís Miguel Albuquerque

Luís Miguel Albuquerque,



MUNICÍPIO DE OUREM CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL N.º 124 / 2018

ARRENDAMENTO DE TERRENO, PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE OUREM PARA DESENVOLVIMENTO DE PROJETO SOLAR, NA LOCALIDADE DE CAXARIAS COM UMA ÁREA APROXIMADA DE 32 HECTARES

Luís Miguel Marques Grossinho Coutinho Albuquerque, Presidente da Câmara Municipal de Ourém, torna público a deliberação tomada pela Câmara Municipal em reunião de 10 de dezembro de 2018, determinando a abertura de hasta pública de Arrendamento de terreno, propriedade do Município de Ourém para desenvolvimento de projeto solar, na localidade de Caxarias com uma área aproximada de 32 hectares, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 5901 da Freguesia de Seica, descrito na Conservatória do Registo Predial de Ourém sob o n.º 1733 da Freguesia de Caxarias.

Valor base de licitação:

O valor base de licitação, correspondente à renda anual é de 50.000,00€ (cinquenta mil euros).

Valor da Primeira Renda:

O valor da primeira renda corresponde a três vezes o valor da renda anual a pagar até ao final do mês subsequente à assinatura do contrato.

Prazo de arrendamento:

O prazo pelo qual é Arrendamento de terreno, propriedade do Município de Ourém para desenvolvimento de projeto solar, na localidade de Caxarias com uma área aproximada de 32 hectares, é de 30 (trinta) anos, a contar da data da celebração do respetivo contrato, renovando-se automaticamente, caso o arrendatário não efetue a denúncia.

Critério de adjudicação:

A adjudicação será feita à proposta que apresentar o valor da renda anual de mais elevado.

No caso de empate no apuramento final dos critérios de apreciação, o desempate será efetuado com base nos seguintes critérios e por exclusão de partes:

- 1.º critério de desempate: leilão presencial entre os proponentes cujas propostas se encontrarem empatadas, após convocatória do júri do procedimento, com antecedência mínima de 5 dias úteis;
- 2.º critério de desempate: o sorteio;

Entrega de propostas:

As propostas formuladas em conformidade com o estipulado no programa de concurso, devem ser entregues pelos seus proponentes no Município de Ourém - Atendimento até às 17 horas do 10º dia útil subsequente à publicação do edital no Jornal Notícias de Ourém.

Abertura das propostas:

A abertura das propostas, ocorre a partir das 14 horas e 30 minutos do dia útil seguinte ao prazo limite para a entrega das propostas, no edifício sede do Município de Ourém.

Consulta e publicação do processo:

O procedimento de hasta pública para o Arrendamento de terreno, propriedade do Município de Ourém para desenvolvimento de projeto solar, na localidade de Caxarias com uma área aproximada de 32 hectares, bem como as normas, direitos e obrigações dos proponentes, constam do programa de procedimento, que se encontram presentes para consulta no Serviço de Contratação Pública e Aprovisionamento, todos os dias úteis, entre as 09h00m e as 17h00m, e na página eletrónica do Município na internet em, www.ourem.pt.

Para constar se publica o presente edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos locais públicos de estilo, na página eletrónica do Município na internet, e no jornal local semanal.

Ourém, 19 de dezembro de 2018.

O Presidente da Câmara,

Luís Miguel Albuquerque

Luís Miguel Albuquerque