



MUNICÍPIO DE OURÉM
CÂMARA MUNICIPAL

AVISO

CÂMARA MUNICIPAL DE OURÉM

-----Paulo Alexandre Homem de Oliveira Fonseca, Presidente da Câmara Municipal de Ourém, torna público, nos termos da alínea b) do n.º 2 do art.º 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 26/2010 de 30 de março, que a Câmara Municipal de Ourém, emitiu em **06-06-2016 o alvará de operação de loteamento n.º 2/2016**, em nome de **Maria Olinda Neves Silva Reis**, portadora do cartão de cidadão n.º **06296289**, contribuinte fiscal n.º **167 078 798**, **Jorge Manuel Neves da Silva**, portador do cartão de cidadão n.º **07046502**, contribuinte fiscal n.º **132 490**, **Diamantino Vieira dos Reis Silva**, portador do cartão de cidadão n.º **087652161**, contribuinte fiscal n.º **131 447 378**, que titula a aprovação da **operação de loteamento sem obras de urbanização**, do prédio sito em **Chões - Lameira**, da freguesia de **Fátima**, descrito na Conservatória do Registo Predial de Ourém sob o n.º **12380** e inscrito na matriz predial rústica sob os artigos **9176 e 9177**, da respectiva freguesia. -----

OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM AS SEGUINTE CARATERISTICAS:

- Área do prédio a lotear: **2.494,00 metros quadrados;** -----
- Área do lote: **2.489,00 metros quadrados;** -----
- Número de lotes: **1 (Um);** -----
- Área da parcela sobranete: **5,00 metros quadrados.** -----

-----O lote têm as seguintes características: -----

Lote Número Um: -----

- Área máxima de implantação: **755,87 metros quadrados;** -----
- Área máxima de construção: **1.148,19 metros quadrados;** -----
- Volumetria: **5.093,75 metros cúbico;** -----
- Área do lote: **2.489,00 metros quadrados;** -----
- Número de pisos acima da cota de soleira: **Dois;** -----
- Número de pisos abaixo da cota de soleira: **Um;** -----
- Número de fogos: **Dois;** -----
- Tipologia: **2 T3;** -----
- Finalidade: **Edifício habitacional e comercial.** -----

Confrontações: -----



MUNICÍPIO DE OUREM
CÂMARA MUNICIPAL

- **Norte** com Travessa Marto; -----
- **Sul** com Diamantino Vieira dos Reis Silva; -----
- **Nascente** com Avenida dos Pastorinhos; -----
- **Poente** com Manuel Luís; -----

-----Foi paga a importância de 1.234,46€ (mil duzentos e trinta e quatro euros e quarenta e seis centimos), de um total de **14.813,56€** (catorze mil, oitocentos e treze euros e cinquenta e seis centimos), primeira mensalidade de 12 (doze) prestações, referentes à compensação das áreas de cedência, para integração no domínio público de **803,73 metros quadrados**, relativo a espaços verdes, espaços de utilização coletiva e equipamentos, nos termos dos artigos 81º e 82º do Regulamento do Plano de Urbanização de Fátima.-----

-----Para constar se publica o presente edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos de estilo.-----

Paços do Concelho de Ourém, **8 de junho de 2016**

O Presidente da Câmara

Paulo Fonseca