



MUNICÍPIO DE OURÉM
CÂMARA MUNICIPAL

AVISO

-----Paulo Alexandre Homem de Oliveira Fonseca, Presidente da Câmara Municipal de Ourém, torna público, nos termos da alínea b) do n.º 2 do art.º 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro, que a Câmara Municipal de Ourém, emitiu em **09-08-2016** o **primeiro aditamento** ao alvará de loteamento n.º **4/2007**, em nome de **LIDL & Companhia**, contribuinte fiscal n.º **503 340 855**, que titula a aprovação da alteração do loteamento, do prédio sito na **Avenida Dom Nuno Álvares Pereira**, em **Ribeirinho**, Freguesia de **Nossa Senhora da Piedade**, deste Concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º **3944** inscrito na matriz predial urbana sob o artigo **4317** da referida Freguesia. -----

-----**Este aditamento consiste na alteração da área de implantação, da área de construção e da cércea do edifício previsto para o lote, assim como na modificação do n.º de lugares de estacionamento previstos no lote, conforme planta que constitui o anexo I (Planta do Loteamento – A102).** -----

-----O lote fica com as seguintes características: -----

Lote Número Um: -----

- Área máxima de implantação: **2.136,73 metros quadrados;** -----
- Área máxima de construção: **2.136,73 metros quadrados;** -----
- Cércea máxima: **7,00 metros;** -----
- Finalidade: **Comércio.** -----

-----Mantêm-se as restantes especificações do alvará. -----

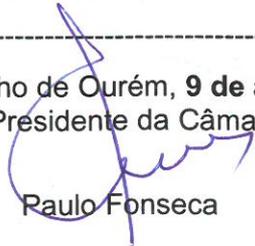
-----Prazo máximo para a conclusão da operação de edificação prevista na operação de loteamento: **24 meses.** -----

-----Não são cedidas áreas relativas a espaços verdes públicos, espaços de utilização coletiva e equipamentos, tendo sido aplicado o regime de compensações correspondente à área de **261,89 metros quadrados**, no valor de **2.896,14€**, pela guia n.º **687** de **01-08-2016**, nos termos do n.º 2 do artigo 92.º do Regulamento do Plano Diretor Municipal de Ourém. -----

-----Para constar se publica o presente edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos de estilo. -----

Paços do Concelho de Ourém, **9 de agosto de 2016**

O Presidente da Câmara


Paulo Fonseca