



MUNICÍPIO DE OURÉM
CÂMARA MUNICIPAL

AVISO

----- Luís Miguel Marques Grossinho Coutinho Albuquerque, Presidente da Câmara Municipal de Ourém, torna público que, nos termos da alínea b) do n.º 2 do art.º 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014 de 09 de setembro, a Câmara Municipal de Ourém, emitiu em **23/04/2018** o **segundo aditamento** ao Alvará de licenciamento de loteamento n.º **4/1985**, em nome de **Freguesia de Fátima**, através do qual é licenciado a alteração ao loteamento, do prédio sito no Bairro Nossa Senhora da Conceição, na localidade de **Lombo d' Égua**, Freguesia de **Fátima**, Concelho de **Ourém**, descrito na Conservatória do Registo Predial de Ourém, sob o n.º **4695** e inscrito na matriz, **Rústica** sob o artigo **23164** da respectiva freguesia.-----

A Alteração ao loteamento, foi autorizada por despacho de **18/04/2018**, do Sr. Vice-Presidente **Natálio Reis**, no uso de competências que lhe foram delegadas pelo Exmo. Sr. Presidente da Câmara, publicadas no edital nº 86/2017 de 30/10, (O despacho acima referido, contempla as duas deliberações de Câmara de 25/02/1986 e de 16/02/2018), respeita o disposto no **PUF** (Plano de Urbanização de Fátima) **apresenta, de acordo com a Planta Síntese, que constituí o anexo I, as seguintes características:**-----

-----Ampliação do loteamento existente, com a criação dos lotes nºs 76 a 81, alteração em três lotes (Lotes 23, 44 e 57) de modo a permitir dois fogos por lote, criação de um parque de merendas e prolongamento da malha viária de modo à sua conclusão e fecho, consiste ainda, na nova configuração dos lotes nºs 77 a 81, e respetiva alteração da área de implantação e construção e ainda a alteração das ruas A e B. -----

-----Os Lotes tem as seguintes características: -----

Lote número setenta e seis:

- Área: 500,00 metros quadrados-----
- Uso: Habitação -----
- Área de Implantação: 252,35 metros quadrados-----
- Área total de Construção: 300,00 metros quadrados-----
- Número de Pisos: 2 + cave p/garagem -----
- Número de Fogos: 1 -----

Confrontações:

- Norte com Rua D-----
- Sul com Lote 27 -----
- Nascente com Espaço Público-----
- Poente com Lote 24-----



MUNICÍPIO DE OUREM

CÂMARA MUNICIPAL

Lote número setenta e sete:

- Área: 575,00 metros quadrados-----
- Uso: Habitação -----
- Área de Implantação: 230,00 metros quadrados-----
- Área total de Construção: 345,00 metros quadrados-----
- Número de Pisos: 2 + cave p/garagem -----
- Número de Fogos: 1 -----

Confrontações:

- Norte com Espaço Público-----
- Sul com Rua B -----
- Nascente com Lote 78 -----
- Poente com Lote 70-----

Lote número setenta e oito:

- Área: 575,00 metros quadrados-----
- Uso: Habitação -----
- Área de Implantação: 230,00 metros quadrados-----
- Área total de Construção: 345,00 metros quadrados-----
- Número de Pisos: 2 + cave p/garagem-----
- Número de Fogos: 1 -----

Confrontações:

- Norte com Espaço Público-----
- Sul com Rua B-----
- Nascente com Lote 79-----
- Poente com Lote 77-----

Lote número setenta e nove:

- Área: 555,00 metros quadrados-----
- Uso: Habitação -----
- Área de Implantação: 222,00 metros quadrados-----
- Área total de Construção: 333,00 metros quadrados-----
- Número de Pisos: 2 + cave p/garagem-----
- Número de Fogos: 1 -----

Confrontações:

- Norte com Espaço Público-----
- Sul com Rua B-----
- Nascente com Espaço Público-----
- Poente com Lote 78-----

Lote número oitenta:

- Área: 545,00 metros quadrados-----
- Uso: Habitação -----
- Área de Implantação: 176,00 metros quadrados-----
- Área total de Construção: 327,00 metros quadrados-----
- Número de Pisos: 2 + cave p/garagem-----
- Número de Fogos: 1 -----



MUNICÍPIO DE OURÉM

CÂMARA MUNICIPAL

Confrontações:

- Norte com Rua B-----
- Sul com Espaço Público e Olinda de Jesus e Outros-----
- Nascente com José Vieira e Outros-----
- Poente com Lote 81-----

Lote número oitenta e um:

- Área: 575,00 metros quadrados-----
- Uso: Habitação -----
- Área de Implantação: 230,00 metros quadrados-----
- Área total de Construção: 345,00 metros quadrados-----
- Número de Pisos: 2 + cave p/garagem-----
- Número de Fogos: 1 -----

Confrontações:

- Norte com Rua B-----
- Sul com Espaço Público -----
- Nascente com Lote 80-----
- Poente com Lote 73-----

Lote número vinte e três:

- Área: 500,00 metros quadrados-----
- Uso: Habitação -----
- Área de Implantação: Polígono de implantação-----
- Número de Fogos: 2 -----

Confrontações:

- Norte com Rua D-----
- Sul com Lote 27 -----
- Nascente com Lote 24-----
- Poente com Lote 22-----

Lote número quarenta e quatro:

- Área: 500,00 metros quadrados-----
- Uso: Habitação -----
- Área de Implantação: Polígono de implantação-----
- Número de Fogos: 2 -----

Confrontações:

- Norte com Rua B-----
- Sul com Lote 45 -----
- Nascente com Lote 46-----
- Poente com Lote 41-----

Lote número cinquenta e sete:

- Área: 500,00 metros quadrados-----
- Uso: Habitação -----
- Área de Implantação: Polígono de implantação-----
- Número de Fogos: 2 -----



MUNICÍPIO DE OURÉM

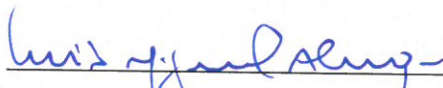
CÂMARA MUNICIPAL

Confrontações:

- Norte com Rua A-----
- Sul com Lote 58-----
- Nascente com Lote 59-----
- Poente com Lote 55-----

Paços do Concelho de Ourém, 27 de abril de 2018

O Presidente da Câmara



(Luis Miguel Albuquerque)