



MUNICÍPIO DE OURÉM
Câmara Municipal

ATA N.º 18
(REUNIÃO PÚBLICA)

---- Aos seis dias do mês de agosto do ano de dois mil e treze, na Cidade de Ourém, no edifício dos Paços do Concelho e na Sala de Reuniões, à hora designada, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal, estando presentes, além do Ex.mo Vice-Presidente, Senhor **JOSÉ MANUEL PEREIRA ALHO**, os Senhores Vereadores: **VÍTOR MANUEL DE JESUS FRAZÃO**, **NAZARENO JOSÉ MENITRA DO CARMO**, **LUÍS MIGUEL MARQUES GROSSINHO COUTINHO DE ALBUQUERQUE** e **HUMBERTO LUÍS FERRAZ ANTUNES**, comigo Clarisse Isabel Pereira Neves, Chefe da Divisão de Recursos Humanos, Planeamento e Administração, em substituição do Diretor do Departamento de Administração e Planeamento. -----

OOXXXOO

OOO

ABERTURA DA REUNIÃO-----

----- O SENHOR VICE-PRESIDENTE DECLAROU ABERTA A REUNIÃO E FORAM SEGUIDAMENTE TRATADOS OS ASSUNTOS CONSTANTES DA **ORDEM DO DIA** (ANEXO I), ELABORADA NOS TERMOS DO ARTIGO 87.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, NA REDAÇÃO DADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO. -----

OOXXXOO

OOO

FALTAS DE MEMBROS DA CÂMARA-----

---- O Senhor Vice-Presidente informou os presentes de que, ao abrigo da Delegação de Competências efetuada na reunião de 02 de novembro de 2009, considerou justificadas as faltas do Senhor Presidente **PAULO ALEXANDRE HOMEM DE OLIVEIRA FONSECA** e da Senhora Vereadora **MARIA LUCÍLIA MARTINS VIEIRA** por estes se encontrarem de férias. -----

----- A CÂMARA FICOU INTEIRADA. -----

OOXXXOO

OOO

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO PRESENTE-----

---- De acordo com o que foi deliberado na reunião de 02 de novembro de 2009, foi aberto o período de intervenção do público, tendo-se verificado que ninguém pretendeu intervir. -----



MUNICÍPIO DE OURÉM
Câmara Municipal

OOXXXOO

OOO

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA -----

---- Nos termos do artigo 86.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, o Senhor Vice-Presidente deu seguidamente a palavra aos Senhores Vereadores para tratamento de assuntos gerais para a autarquia.-----

---- Tomou a palavra o **Vereador Luís Miguel Marques Grossinho Coutinho de Albuquerque**, que informou de que, no seguimento da reunião de apresentação da proposta preliminar do PDM – Plano Diretor Municipal, junto dos membros da Assembleia Municipal, no passado dia 30 de julho, teve conhecimento que não foram convidados os membros do grupo municipal do PSD e do grupo municipal do CDS/PP e questionou se houve ou não, efetivamente, convite dirigido.-----

----- O **Senhor Vice-Presidente** informou de que estiveram presentes a maior parte dos Presidentes de Juntas e membros do grupo municipal do PS. Informou também de que no dia anterior confirmou com a Senhora Presidente da Assembleia Municipal a receção de convites. No entanto irá perceber, junto da Senhora Presidente daquele órgão deliberativo, o que se passou com a entrega ou não de convites, manifestando total disponibilidade para realizar nova sessão de trabalho. -----

---- Seguidamente tomou a palavra o **Vereador Humberto Luís Ferraz Antunes** que solicitou, no âmbito do processo denominado “Rua da Murteira” sita em Fontainhas da Serra, da Freguesia de Atougia, deste Concelho, o acesso ao Acordo do Tribunal da Relação de Coimbra e à respetiva Sentença.-----

----- O **Senhor Vice-Presidente** tomou a palavra e informou de que acaba de ter conhecimento que se encontra no local uma máquina, com o objetivo de impedir o acesso àquela rua e solicitou, de imediato, à equipa de fiscalização desta Câmara Municipal, que se deslocasse ao local a fim de verificar a veracidade dos factos e que elaborasse relatório do ponto de situação.-----

---- De seguida o **Senhor Vice-Presidente** prestou os seguintes esclarecimentos sobre os assuntos que se passam a indicar:-----

---- 1 – Redução do número de turmas – Deu conhecimento da comunicação remetida por correio eletrónico no dia 05 do corrente mês, pela INSIGNARE – Associação de Ensino e Formação, sediada na Rua Dr. Francisco Sá Carneiro, nesta Cidade, a manifestar o seu total desagrado e descontentamento, relativamente ao número de



MUNICÍPIO DE OURÉM
Câmara Municipal

turmas autorizado pelo Governo, inferior ao inicialmente pretendido pela associação, apelando assim ao Município para que, através dos meios ao seu dispor, ajude a vencer esta barreira. --- -----

----- A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, MANIFESTAR TOTAL SOLIDARIEDADE E REMETER CARTA DIRIGIDA A SUA EXCELÊNCIA O SENHOR **MINISTRO DA EDUCAÇÃO E CIÊNCIA** E AO SENHOR **SECRETÁRIO DE ESTADO DO ENSINO BÁSICO E SECUNDÁRIO**, APELANDO PARA A REAVALIAÇÃO DA DECISÃO TOMADA.-----

---- 2 – Atividades de Enriquecimento Curricular (AEC's) – informou de que no âmbito do Projeto de Enriquecimento Curricular para o 1.º Ciclo e no seguimento da última reunião camarária, aguardava-se um conjunto de informações por parte dos Agrupamentos de Escolas, relativamente aos requisitos necessários ao funcionamento das atividades inseridas naquele projeto, a fim de serem avaliadas as condições para que as mesmas fiquem devidamente asseguradas para o próximo ano letivo. Rececionadas ontem aquelas informações, concluiu-se que os agrupamentos dispõem de recursos para lecionarem apenas algumas das atividades previstas. Neste sentido foi solicitado ao Conservatório de Música de Ourém e Fátima, à Ourearte – Escola de Música e Artes de Ourém e à INSIGNARE – Associação de Ensino e Formação que se pronunciem sobre a disponibilidade de prestação de serviços de efetivação de aulas no âmbito das restantes atividades e foi simultaneamente remetido e.mail à DGEstE – Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares a solicitar esclarecimentos quanto ao financiamento das AEC's.-----

---- 3 – Rede de Espaços Naturais e de Lazer do Concelho de Ourém – No seguimento da apresentação pública da Rede de Espaços Naturais e de Lazer do Concelho de Ourém, no passado dia 03 de agosto, no Agroal, exibiu um documento sobre aquele tema, cujo conteúdo irá ser formatado em versão digital e colocado à disposição do público através do portal do Município e da Ourémviva – Gestão de Eventos, Serviços e Equipamentos, EEM.-----

---- 4 – Furto da imagem de Nossa Senhora de Fátima da Rotunda do Ribeirinho – Na sequência do furto da imagem de Nossa Senhora de Fátima da Rotunda do Ribeirinho, o Município de Ourém providenciou a apresentação de elementos informativos, para a instrução do processo, junto da Polícia de Segurança Pública, atendendo a que aquela imagem foi, no âmbito da atual revisão do Plano Diretor Municipal, inventariada como



MUNICÍPIO DE OURÉM
Câmara Municipal

valor patrimonial, enquanto elemento do conjunto patrimonial que é a Fonte do Ribeirinho.-----

---- Informou também da disponibilidade manifestada pelo munícipe Patrício Gonçalves, em oferecer, para o local, uma nova imagem de Nossa Senhora de Fátima, que mereceu a aceitação de todo o executivo camarário. -----

OOXXXOO

OOO

INFORMAÇÃO À CÂMARA DAS DECISÕES DO SENHOR PRESIDENTE EM CONSEQUÊNCIA DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS EFETUADA EM REUNIÃO DE 02 DE NOVEMBRO DE 2009-----

= 1. CONCESSÃO DE LICENÇAS PARA CONSTRUÇÃO, REEDIFICAÇÃO OU CONSERVAÇÃO, BEM COMO APROVAÇÃO DOS RESPECTIVOS PROJETOS, NOS TERMOS DA LEI:-----

---- Nos termos do n.º 3, do artigo 65.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, o **Senhor Vice-Presidente** informou a Câmara de que, no período que decorreu entre a última reunião camarária e a de hoje, foram deferidos os pedidos de licenças a que se reporta o Anexo II da presente ata. -----

----- A CÂMARA FICOU INTEIRADA.-----

= 2. CONCESSÃO DE LICENÇAS EM PROCESSOS COM COMPETÊNCIA DELEGADA AO ABRIGO DO N.º 1 DO ARTIGO 65.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, ALTERADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO:-----

---- O **Senhor Vice-Presidente** informou a Câmara de que, no período que decorreu entre a última reunião camarária e a de hoje, foram deferidos os pedidos de licenças a que se reporta o Anexo III da presente ata. -----

----- A CÂMARA FICOU INTEIRADA.-----

OOXXXOO

OOO

PAGAMENTOS-----

---- O **Senhor Vice-Presidente** informou a Câmara de que, no período que decorreu entre 29 de julho findo e 02 de agosto em curso, foram efetuados os pagamentos, a que se reportam as autorizações a seguir indicadas, que colocou à disposição de todos, para efeitos de consulta e confirmação, no valor de 316.209,82€: 1374, 1598 a 1603, 1701, 1702, 1707, 1719, 1754, 1760, 1766, 1768 a 1770, 1774 a 1785, 1790 e 1791. -----



MUNICÍPIO DE OURÉM
Câmara Municipal

----- A CÂMARA FICOU INTEIRADA. -----

OOXXXXOO

OOO

INCOMPATIBILIDADES E IMPEDIMENTOS DOS TITULARES DE CARGOS POLÍTICOS E ALTOS CARGOS PÚBLICOS – LEI N.º 64/93, DE 26 DE AGOSTO -----

---- Foi apresentada a carta registada sob o n.º 13.249/2013, da **Escola Superior de Tecnologia e Gestão** do Instituto Politécnico de Leiria, com sede em Campus 2, no Morro do Lena, em Alto do Vieiro, do Concelho de Leiria, a convidar o Senhor Vice-Presidente da Câmara – **Dr. José Manuel Pereira Alho**, para lecionar naquele estabelecimento de ensino, no 1.º semestre do ano letivo de 2013/2014, a unidade curricular de “*Desenvolvimento Sustentável*” do curso de Licenciatura em Energia e Ambiente, sem remuneração. -----

----- A CÂMARA TOMOU CONHECIMENTO E DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, REMETER O PROCESSO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL, PARA EFEITOS DO DISPOSTO NO ARTIGO 6.º DA LEI N.º 64/93, DE 26 DE AGOSTO. -----

OOXXXXOO

OOO

PEDIDO DE PROLONGAMENTO DE HORÁRIO - “ARTE CAFFÉ” -----

---- Sobre o assunto indicado em epígrafe, foi apresentado o requerimento registado sob o n.º 13.125/2013, da firma **Silva, Assis & Mendes, Limitada**, com sede na Rua Melvin Jones, na cidade de Ourém, deste Concelho, a solicitar o prolongamento de horário, até às 04h00, a título excepcional, nas sextas feiras, de 02 de agosto a 20 de setembro de 2013. -----

---- O pedido encontra-se instruído com as informações que se passam a especificar: --

- N.º 119/2013, de 30 de julho findo, da **Secção de Taxas e Licenças**;-----
- Datada desse mesmo dia, da **Chefe da Divisão de Recursos Humanos, Planeamento e Administração**, a dar conta de que, embora o Regulamento de horários de funcionamento em vigor neste Município, não permita a execução deste horário para este tipo de estabelecimento, já foram dadas autorizações para este e outros estabelecimentos semelhantes, a título excepcional. -----

---- O **Senhor Presidente da Câmara** exarou no processo o despacho, datado de 31 também de julho findo, que se passa a transcrever: “Autorizado a título excepcional, em face das razões invocadas, para o dia 2 de Agosto.-----

---- À reunião para ratificar e para se pronunciar sobre os restantes dias.” -----



MUNICÍPIO DE OURÉM
Câmara Municipal

----- A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, RATIFICAR, NOS TERMOS DO N.º 3, DO ARTIGO 68.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, ALTERADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO, O DESPACHO DO **SENHOR PRESIDENTE SUPRA TRANSCRITO.** -----

----- MAIS DELIBEROU, TAMBÉM POR UNANIMIDADE, DEFERIR A PRETENSÃO, A TÍTULO EXCEPCIONAL, PARA AS RESTANTES SEXTAS FEIRAS E COMUNICAR O TEOR DA PRESENTE DELIBERAÇÃO ÀS **FORÇAS DE SEGURANÇA PÚBLICA.** -----

OOXXXXOO

OOO

TAXAS DE CONSERVAÇÃO DAS REDES E SISTEMA DE SANEAMENTO, TARIFA DE TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS, TARIFA DE RECOLHA, TRANSPORTE E TRATAMENTO DE RSU'S --

---- 1. Foi apresentada a informação n.º 769/2013, de 22 de julho findo, da **Divisão de Ambiente**, a propor a anulação das parcelas relativas ao saneamento, na faturação em nome de **José Nunes Gonçalves**, cliente n.º 3099743, com a instalação n.º 60169 (Rua Álvaro Teles, da Freguesia de Alburitel, deste Concelho) e a devolução dos valores pagos indevidamente, devido à inexistência de rede de esgotos no local. -----

----- A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, CONCORDAR COM O PROPOSTO.-----

---- 2. Foi apresentada a informação n.º 770/2013, de 22 de julho findo, da **Divisão de Ambiente**, a propor a anulação das parcelas relativas ao saneamento, na faturação em nome de **Valéria Neves Marques Joaquim**, cliente n.º 3115988, com a instalação n.º 60040 (Rua Álvaro Teles, n.º 203, da Freguesia de Alburitel, deste Concelho) e a devolução dos valores pagos indevidamente, devido à inexistência de rede de esgotos no local. -----

----- A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, CONCORDAR COM O PROPOSTO.-----

---- 3. Foi apresentada a informação n.º 771/2013, de 22 de julho findo, da **Divisão de Ambiente**, a propor a devolução dos valores pagos indevidamente, a **Álvaro Rodrigues Vieira**, cliente n.º 3084029, com a instalação n.º 403984 (Rua Padre José da Silva, em Cumeada, da Freguesia de Freixianda, deste Concelho), por duplicação de faturas.-----



MUNICÍPIO DE OURÉM
Câmara Municipal

----- A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, CONCORDAR COM O PROPOSTO.-----

---- 4. Foi apresentada a informação n.º 772/2013, de 22 de julho findo, da **Divisão de Ambiente**, a propor a devolução dos valores pagos indevidamente, a **Maria Fernanda A. Fonseca Silva**, cliente n.º 3101522, com a instalação n.º 61918 (Rua Valinho do Rei, n.º 39, rés do chão A, em Pontes, da Freguesia de Caxarias, deste Concelho), por duplicação de faturas. -----

----- A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, CONCORDAR COM O PROPOSTO.-----

---- 5. Foi apresentada a informação n.º 773/2013, de 22 de julho findo, da **Divisão de Ambiente**, a propor, por motivos que especifica, a anulação das dívidas acumuladas dos munícipes que se passam a especificar:-----

- **António Lourenço**, cliente n.º 3084632, com a instalação n.º 488 (Rua da Capela, em Arieiro, da Freguesia de Freixianda, deste Concelho); -----
- **Maria Silva**, cliente n.º 3084639, com a instalação n.º 494 (Rua da Capela, em Arieiro, da Freguesia de Freixianda, deste Concelho);-----
- **Maria dos Anjos**, cliente n.º 3103513, com a instalação n.º 63888 (Rua Principal, rés do chão A, em Besteiros, da Freguesia de Freixianda, deste Concelho);-----
- **Maria Ribeiro**, cliente n.º 3100178, com a instalação n.º 606 (Largo Manuel Mourisca, da Freguesia de Freixianda, deste Concelho); -----
- **Abílio Costa**, cliente n.º 3101301, com a instalação n.º 617 (Rua Principal, em Lagoa do Grou, da Freguesia de Freixianda, deste Concelho); -----
- **Catarina Venâncio Pereira**, cliente n.º 3104638, com a instalação n.º 650 (Estrada Real, em Perucha, da Freguesia de Freixianda, deste Concelho).-----

----- A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, CONCORDAR COM O PROPOSTO.-----

---- 6. Foi apresentada a informação n.º 774/2013, de 22 de julho findo, da **Divisão de Ambiente**, a propor a anulação da dívida acumulada de **António Marques Simões**, cliente n.º 3084633 e n.º 3084635, com as instalações n.ºs 489 e 490 (Rua Principal, em Aldeia de Santa Teresa, da Freguesia de Freixianda, deste Concelho), por inexistência do nome. -----



MUNICÍPIO DE OURÉM
Câmara Municipal

----- A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, CONCORDAR COM O PROPOSTO.-----

---- 7. Foi apresentada a informação n.º 775/2013, de 22 de julho findo, da **Divisão de Ambiente**, a propor a anulação da dívida acumulada de **António Oliveira Nunes**, cliente n.º 3084627, com a instalação n.º 483 (Rua do Arieiro, em Arieiro, da Freguesia de Freixianda, deste Concelho), por inexistência do nome. -----

----- A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, CONCORDAR COM O PROPOSTO.-----

---- 8. Foi apresentada a informação n.º 776/2013, de 22 de julho findo, da **Divisão de Ambiente**, a propor a anulação da dívida acumulada de **José Marques Salvador**, cliente n.º 3108782, com a instalação n.º 717 (Estrada Real, em Várzea do Bispo, da Freguesia de Freixianda, deste Concelho), por inexistência do nome. -----

----- A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, CONCORDAR COM O PROPOSTO.-----

---- 9. Foi apresentada a informação n.º 777/2013, de 22 de julho findo, da **Divisão de Ambiente**, a propor a anulação da dívida acumulada de **Manuel Neves**, cliente n.º 3084636, com a instalação n.º 491 (Rua Principal, em Aldeia de Santa Teresa, da Freguesia de Freixianda, deste Concelho), por inexistência do nome. -----

----- A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, CONCORDAR COM O PROPOSTO.-----

---- 10. Foi apresentada a informação n.º 778/2013, de 22 de julho findo, da **Divisão de Ambiente**, a propor a anulação da dívida acumulada de **Joaquim Pereira**, cliente n.º 3077076, com a instalação n.º 2268 (Beco da Fornalha, em Bairro, da Freguesia de Nossa Senhora das Misericórdias, deste Concelho), por residir num Lar. -----

----- A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, CONCORDAR COM O PROPOSTO.-----

---- 11. Foi apresentada a informação n.º 780/2013, de 23 de julho findo, da **Divisão de Ambiente**, a propor a anulação da dívida acumulada de **Aurora de Jesus**, cliente n.º 3077207, com a instalação n.º 2386 (Rua da Capela, em Outeiro das Matas, da Freguesia de Nossa Senhora das Misericórdias, deste Concelho), em virtude de o



MUNICÍPIO DE OURÉM
Câmara Municipal

imóvel estar desabitado e não estar ligado ao sistema de abastecimento de água, nem à rede elétrica. --- -----

----- A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, CONCORDAR COM O PROPOSTO.-----

---- 12. Foi apresentada a informação n.º 781/2013, de 23 de julho findo, da **Divisão de Ambiente**, a propor a anulação das parcelas relativas ao saneamento, na faturação em nome de **Maria Isabel Rodrigues Costa**, cliente n.º 3078081, com a instalação n.º 3190 (Bairro Maria Reis, da Freguesia de Caxarias, deste Concelho), devido à inexistência de rede de esgotos no local. -----

----- A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, CONCORDAR COM O PROPOSTO.-----

---- 13. Foi apresentada a informação n.º 786/2013, de 25 de julho findo, da **Divisão de Ambiente**, a propor a anulação da dívida acumulada de **António Joaquim Reis**, cliente n.º 58595, com a instalação n.º 58595 (Rua Principal, em Outeiro das Matas, da Freguesia de Nossa Senhora das Misericórdias, deste Concelho), em virtude de o imóvel estar desabitado e não estar ligado ao sistema de abastecimento de água, nem à rede elétrica. --- -----

----- A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, CONCORDAR COM O PROPOSTO.-----

---- 14. Foi apresentada a informação n.º 787/2013, de 25 de julho findo, da **Divisão de Ambiente**, a propor a anulação da dívida acumulada de **José de Jesus Martins**, cliente n.º 2108, com a instalação n.º 2108 (Rua do Outeiro, em Boleiros, da Freguesia de Fátima, deste Concelho).-----

----- A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, CONCORDAR COM O PROPOSTO.-----

OOXXXOO

OOO

---- Conforme consta da "**ORDEM DO DIA**" estabelecida e por proposta do Senhor Vice-Presidente, ao abrigo do artigo 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, a Câmara deliberou, por unanimidade, apreciar os assuntos a seguir indicados, por reconhecer a urgência de deliberação imediata sobre os mesmos: -----



MUNICÍPIO DE OURÉM
Câmara Municipal

OOXXXXOO

OOO

AMPLIAÇÃO DO NÚMERO DE COMPARTES (LEI N.º 91/95, DE 2 DE SETEMBRO)-----

---- Foi apresentado o requerimento registado sob o n.º 13.474/2013, de **Sebastião Ferreira Lopes**, residente na Rua Principal, n.º 52, em Casa Velha, da Freguesia de Fátima, deste Concelho, a solicitar parecer favorável, nos termos do artigo 54.º, da Lei n.º 91/95, de 02 de setembro, com a redação dada pelo artigo 1.º da Lei n.º 64/03, de 23 de agosto, para celebração de escritura de doação, dos prédios a seguir descritos, por daí resultar a constituição de compropriedade:-----

- metade indivisa do prédio rústico composto por terra de pousio com oliveiras e tanchões, sito em Carvalhinhos, da Freguesia de Fátima, do Concelho de Ourém, com a área de 450 m², a confrontar a norte com Manuel Domingos Duarte, a sul e a nascente com estrada e a poente com Manuel António Gaiteiro, inscrito na matriz predial rústica da dita freguesia sob o artigo n.º 19541 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Ourém sob o n.º 12095;-----
- metade indivisa do prédio rústico composto por terra de sementeira e mato, sito em Covas de Baixo, da referida Freguesia de Fátima, com a área de 1200 m², a confrontar a norte com Albino das Neves, a sul com Joaquim Pereira e a nascente e a poente com estrada, inscrito na respetiva matriz sob o artigo n.º 16100 e omissa na Conservatória do Registo Predial de Ourém;-----
- 1/4 indiviso do prédio rústico composto por terra de pousio com oliveiras, sito em Salgadas, também da Freguesia de Fátima, com a área de 5000 m², a confrontar a norte com Herdeiros de António Pereira, a sul com Herdeiros de José da Silva e a nascente e a poente com estrada, inscrito na respetiva matriz sob o artigo n.º 8712 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Ourém sob o n.º 12089;-----
- metade indivisa do prédio rústico composto por terra de sementeira com oliveiras, sito em Valeiras, da referida freguesia, com a área de 1365 m², a confrontar a norte com António dos Reis Moço, a sul com Joaquim Pereira Moreira, a nascente com estrada e a poente com José Luís, inscrito na respetiva matriz sob o artigo n.º 18415 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Ourém sob o n.º 12187;-----
- 1/4 indiviso do prédio rústico composto por terra de mato e pinheiros, sito em Andorinha ou Andorinhas, também da Freguesia de Fátima, com a área de 4000 m², a confrontar a norte com António dos Santos Carpinteiro, a sul com estrada,



MUNICÍPIO DE OURÉM
Câmara Municipal

a nascente com José Henriques e a poente com José Pedro Marto, inscrito na respetiva matriz sob o artigo n.º 17261 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Ourém sob o n.º 12188;-----

- prédio rústico composto por terra de mato, sito em Penedo ou Monte do Trigo, da referida Freguesia de Fátima, com a área de 1365 m², a confrontar a norte com Herdeiros de António dos Santos Mouco, a sul com Herdeiros de Joaquim Pereira Moreira, a nascente com estrada e a poente com Pedro Manuel Oliveira Reis, inscrito na respetiva matriz sob o artigo n.º 8081 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Ourém sob o n.º 12189; -----
- prédio rústico composto por terra com tanchões, sito também em Fátima, com a área de 1482 m², a confrontar a norte com Henrique Vieira Marto, a sul com José Ribeiro, a nascente com estrada e a poente com Herdeiros de José da Silva Sobreiro, inscrito na respetiva matriz sob o artigo n.º 7850 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Ourém sob o n.º 12190.-----

----- A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, EMITIR PARECER FAVORÁVEL. - -----

OOXXXOO

OOO

PROPOSTA DE DELIMITAÇÃO DOS PERÍMETROS DE PROTEÇÃO DE CAPTAÇÕES PARA ABASTECIMENTO PÚBLICO DE ÁGUA-----

---- Foi apresentado o ofício de referência S04441, de 17 de junho transato, da **Agência Portuguesa do Ambiente** da Administração da Região Hidrográfica do Tejo e Oeste, com sede na Av. Almirante Gago Coutinho, n.º 30, em Lisboa, a remeter a primeira versão da proposta de delimitação dos perímetros de proteção de captações para abastecimento público de água, que contempla as interdições e condicionantes à ocupação do território nas zonas de proteção das captações e a solicitar que esta Câmara Municipal se pronuncie, no prazo de 60 dias, sobre a referida proposta. -----

---- A **Divisão de Ambiente**, ouvida sobre o assunto, prestou a sua informação n.º 796/2013, de 29 de julho findo, a dar conta de que os limites dos perímetros de proteção propostos coincidem com os que foram apresentados por esta Autarquia, pelo que da análise efetuada aos documentos, propõe a aceitação da proposta. -----

----- A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR A PROPOSTA DE DELIMITAÇÃO DOS PERÍMETROS DE PROTEÇÃO DE CAPTAÇÕES APRESENTADA.-----

OOXXXOO

OOO



MUNICÍPIO DE OURÉM
Câmara Municipal

APROVAÇÃO DA ATA -----

----- AO ABRIGO DO PRECEITUADO NO N.º 3, DO ARTIGO 92.º, DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, ALTERADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO E BEM ASSIM DO QUE DISPÕE O N.º 3, DO ARTIGO 27.º, DO CÓDIGO DO PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO, A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR, EM MINUTA, A PRESENTE ATA, PARA EFEITOS IMEDIATOS.-----

OOXXXXOO

OOO

---- Nada mais havendo a tratar, o Ex.mo Vice-Presidente, declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, foi pela Chefe da Divisão de Recursos Humanos, Planeamento e Administração, elaborada a presente ata, que vai assinar juntamente com o Senhor Vice-Presidente. -----

---- Ourém, Departamento de Administração e Planeamento da Câmara Municipal, 06 de agosto de 2013. -----

O VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,

A CHEFE DA DIVISÃO DE RECURSOS HUMANOS, PLANEAMENTO
E ADMINISTRAÇÃO,



MUNICÍPIO DE OURÉM
Câmara Municipal

**ORDEM DO DIA PARA A REUNIÃO DA CÂMARA
MUNICIPAL MARCADA PARA 06/08/2013**

= PERÍODO DE “ANTES DA ORDEM DO DIA” – ARTIGO 86.º DA LEI N.º 169/99 DE 18 DE SETEMBRO, ALTERADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO

1. PRESIDÊNCIA

1.1. COMUNICAÇÕES DO PRESIDENTE DA CÂMARA

= Da aprovação dos projetos de licenças para construção, reedificação ou conservação sobre os quais despachou em conformidade com a delegação de competências, efetuada em reunião de 2009.11.02;

= Da aprovação de licenças em processos com competência delegada ao abrigo do n.º 1, do artigo 65.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro;

= Pagamentos.

2. DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEAMENTO

2.1. DIVISÃO DE RECURSOS HUMANOS, PLANEAMENTO E ADMINISTRAÇÃO

2.1.1. SECÇÃO DE EXPEDIENTE

= Incompatibilidades e impedimentos dos titulares de cargos políticos e altos cargos públicos – Lei n.º 64/93, de 26 de agosto – Carta registada sob o n.º 13.249/2013, da Escola Superior de Tecnologia e Gestão do Instituto Politécnico de Leiria.

2.2. DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA

2.2.1. SECÇÃO DE TAXAS E LICENÇAS

= Pedido de prolongamento de horário – “Arte Caffé” – Requerimento registado sob o n.º 13.125/2013, da firma Silva, Assis & Mendes, Limitada.

3. DEPARTAMENTO DO TERRITÓRIO

3.1. DIVISÃO DE AMBIENTE

= Taxas de conservação das redes e sistema de saneamento, tarifa de tratamento de águas residuais, tarifa de recolha, transporte e tratamento de RSU's:

1. Informação n.º 769/2013, de 22 de julho findo, da DA;
2. Informação n.º 770/2013, de 22 de julho findo, da DA;
3. Informação n.º 771/2013, de 22 de julho findo, da DA;
4. Informação n.º 772/2013, de 22 de julho findo, da DA;
5. Informação n.º 773/2013, de 22 de julho findo, da DA;
6. Informação n.º 774/2013, de 22 de julho findo, da DA;
7. Informação n.º 775/2013, de 22 de julho findo, da DA;
8. Informação n.º 776/2013, de 22 de julho findo, da DA;
9. Informação n.º 777/2013, de 22 de julho findo, da DA;
10. Informação n.º 778/2013, de 22 de julho findo, da DA;
11. Informação n.º 780/2013, de 23 de julho findo, da DA;
12. Informação n.º 781/2013, de 23 de julho findo, da DA;
13. Informação n.º 786/2013, de 25 de julho findo, da DA;
14. Informação n.º 787/2013, de 25 de julho findo, da DA.

3.2. DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA



MUNICÍPIO DE OURÉM
Câmara Municipal

= Apreciação de diversos processos de urbanização e edificação.

4. OUTROS ASSUNTOS - Proposta para apreciação de assuntos urgentes nos termos do artigo 83º da Lei n.º 169/99 de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.

Câmara Municipal de Ourém, 2 de agosto de 2013

O Presidente da Câmara

Paulo Alexandre Homem de Oliveira Fonseca



MUNICÍPIO DE OURÉM
Câmara Municipal

DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA
Processos deferidos por despacho dos Exmos.
Presidente e Vereadores, de 30/07/2013 a 05/08/2013

Processo nº	Requerente	Local
58/2013	João Manuel Pereira	Nossa Senhora das Misericórdias
1317/2013	Rogério Lopes Marques	Castelo - Espite
49/2013	Virgínia Maria Marques Ribeiro	Rua Principal, 68 – Casal dos Bernardos
2023/2002	José Marques António	Rua das Serradas, 15 – Nossa Senhora da Piedade
251/2012	Carla Alexandra Ribeiro Simão	Rua Nossa Senhora do Rosário - Cercal
1166/2013	Alfredo Gonçalves de Sousa	Rua do Pinheiro Velho - Freixianda
129/2013	Transportes Verdasca, Lda	Furadouro – Areias - Gondemaria
38/2013	Manuel Nunes Gil Oliveira	Vale da Perra, 619 – Freguesia de Atouguia
1670/2001	Adelino de Sousa Ribeiro	Rua Central, 9 – Freguesia de Olival
1260/2013	Kingdazur, Unipessoal Lda	Zona Industrial – Casal dos Frades - Seiça
324/2012	João Pedro Marques Branquinho	Rua Major – Parcerias - Freixianda
56/2013	Vítor Gomes Cruz	Rua das Achadas, 37 – N. Sra. Piedade
1217/2013	Rodirima - Sociedade de Armação de Ferro, Lda	Matos - Cercal
08/141/2013	Tecnorém – Engenharia e Construções, S.A.	E.N. 113 Moinho da Areia – N.Sra.Misericórdias
876/2008	Manuel Ribeiro da Silva	Santo Amaro – Nossa Senhora das Misericórdias
350/2012	Mário Marques Oliveira	Rua Principal – Rio de Couros
154/2013	Maria Jacinta de Oliveira Gil	Rua Principal, 95 – Ribeira do Fárrio
106/2013	Nelylava, Lda.	Rua 1.º de Janeiro, 764 - Matas
03/1319/2013	Maria Helena Martins, Lda	Fátima

OURÉM, 06 de agosto de 2013

A Assistente Técnica de Apoio Administrativo da DGU



MUNICÍPIO DE OURÉM
Câmara Municipal

SECÇÃO DE TAXAS E LICENÇAS
Processos deferidos por despacho do Ex.mo
Presidente e/ou Vereador, de 30/07/2013 a 05/08/2013

Número Entrada	Requerente	Tipo de Licenciamento
13118	P'Escola – Associação Cultural, Recreativa e Desportiva da Soutaria	licença de ruído
13034	Joaquim Oliveira Rodrigues	inspeção de elevador
13035	Administração do Condomínio-Edifício Azinheira - Fátima	inspeção de elevador
13036	Maria da Graça Oliveira Costa Pisa	inspeção de elevador
13145	Associação Beneficiente Jesus Maria José	inspeção de elevador
12515	João Luís Manhães	licenciamento explanada
13603	Fábrica da Igreja Paroquial de Urqueira	licença de arraial
13604	Fábrica da Igreja Paroquial de Atouguia (capela de Vale da Perra)	licença de arraial
13637	Fábrica da Igreja Paroquial de Caxarias	licença de arraial
13638	Fábrica da Igreja Paroquial de Caxarias	licença de ruído
13278	Município de Ourém	licença de ruído
13279	Município de Ourém	licença de ruído
13403	Poligreen Engenharia, S.A	licença de publicidade

Ourém, 06 de agosto de 2013

O Coordenador Técnico da Secção de Taxas e Licenças