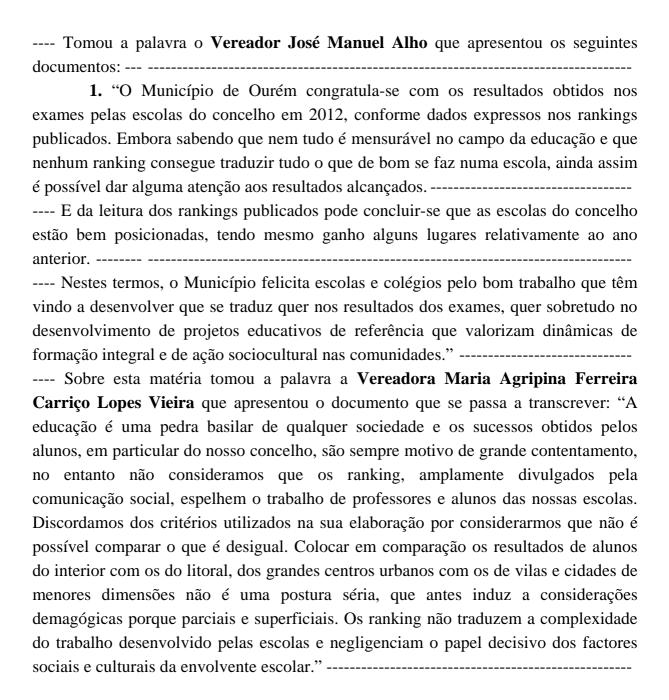


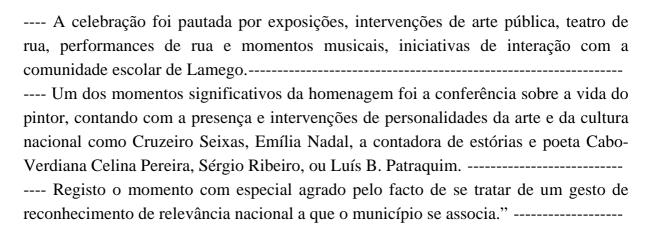
ATA N.º 22 (REUNIÃO PRIVADA)

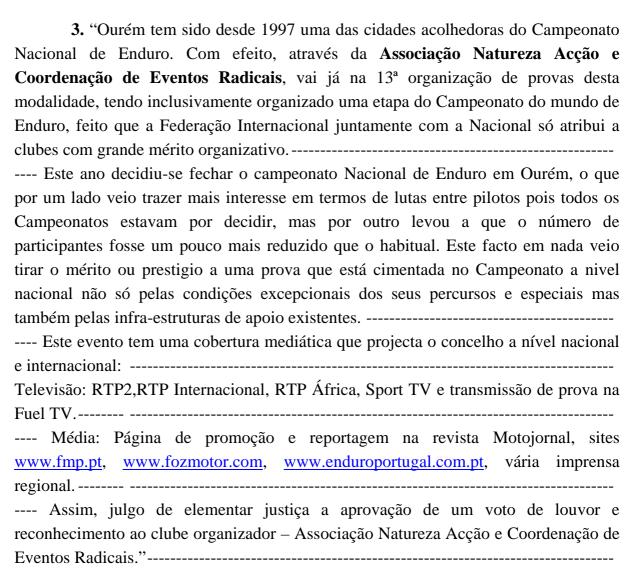
Aos dezasseis dias do mês de outubro do ano de dois mil e doze, na Cidade de
Ourém, no edifício dos Paços do Concelho e na Sala de Reuniões, à hora designada,
reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal, estando presentes, além do Ex.mo
Presidente, Senhor PAULO ALEXANDRE HOMEM DE OLIVEIRA FONSECA, os
Senhores Vereadores: NAZARENO JOSÉ MENITRA DO CARMO, LUÍS MIGUEL
MARQUES GROSSINHO COUTINHO DE ALBUQUERQUE, MARIA LUCÍLIA
MARTINS VIEIRA, MARIA AGRIPINA FERREIRA CARRIÇO LOPES VIEIRA e
JOSÉ MANUEL PEREIRA ALHO, comigo Vítor Manuel de Sousa Dias, Diretor do
Departamento de Administração e Planeamento
OOXXXOO
000
ABERTURA DA REUNIÃO
O SENHOR PRESIDENTE DECLAROU ABERTA A REUNIÃO E
FORAM SEGUIDAMENTE TRATADOS OS ASSUNTOS CONSTANTES DA ORDEM
DO DIA (ANEXO I), ELABORADA NOS TERMOS DO ARTIGO 87.º DA LEI N.º 169/99,
DE 18 DE SETEMBRO, NA REDAÇÃO DADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE
JANEIRO
ooxxxoo
000
FALTAS DE MEMBROS DA CÂMARA
O Senhor Presidente informou os presentes de que, ao abrigo da Delegação de
Competências efetuada na reunião de 02 de novembro de 2009, considerou justificada
a falta do Senhor Vereador VÍTOR MANUEL DE JESUS FRAZÃO, por motivos de
ordem profissional
A CÂMARA FICOU INTEIRADA
ooxxxoo
000
PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA
Nos termos do artigo 86.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada pela Lei
n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, o Senhor Presidente deu seguidamente a palavra aos
Senhores Vereadores para tratamento de assuntos gerais para a autarquia









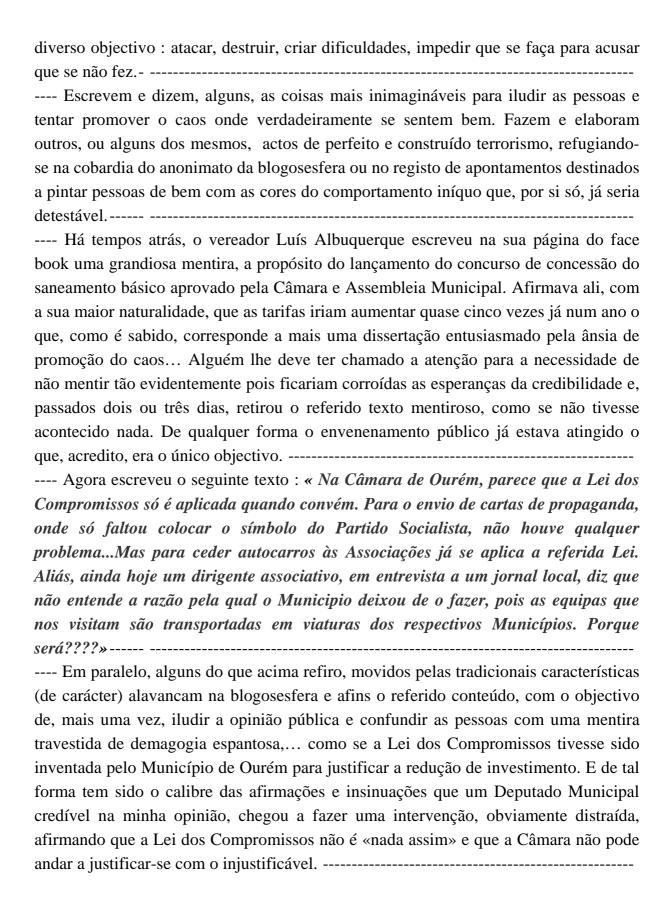


---- Seguidamente o **Vereador Nazareno do Carmo** apresentou a declaração que a seguir se transcreve, sobre as obras de requalificação da Av. D. José Alves Coreia da

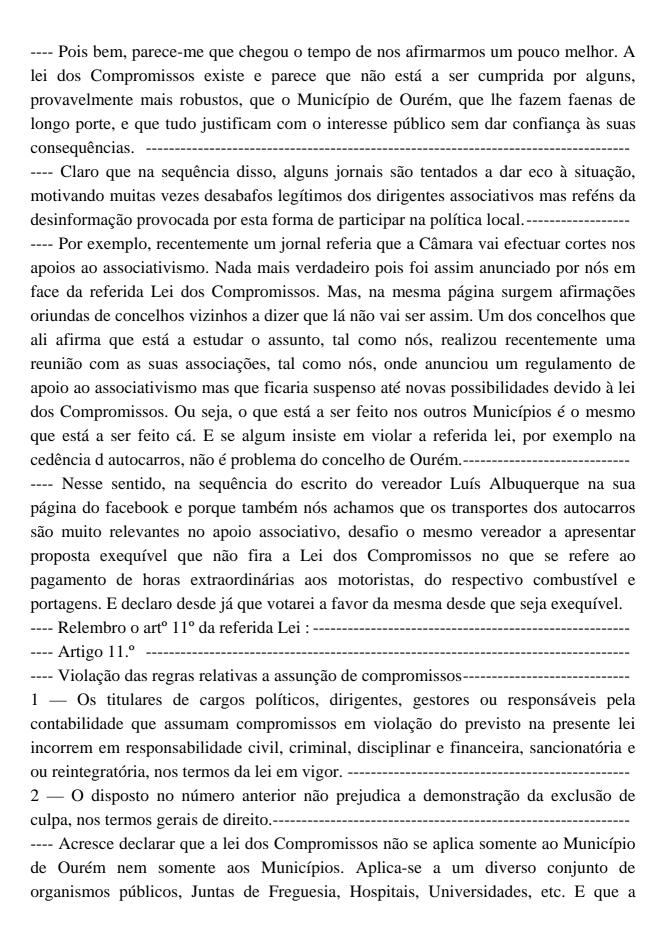


Silva, em Fátima: "As obras têm estado a decorrer com o andamento possível. O Empreiteiro solicitou um primeiro reajustamento do calendário com vista á conclusão da obra para o dia 4 de Outubro, no entanto, deu entrada novo pedido, com um reagendamento para o dia 28 de Dezembro, que estamos na intenção de recusar, uma vez que se situa muito em cima da data prevista para o encerramento do QREN, que é de 31 de Dezembro. ---------- Acordámos, como forma de pressão, a abertura da via á circulação automóvel para o dia 10 do corrente mês de Outubro, o que veio a acontecer ao fim do dia 11, pelo que a Avenida já é circulável, de forma rodoviária, na sua totalidade.--------- Continuam a existir alguns focos de conflito pontuais, nomeadamente no que toca a direitos considerados por adquiridos por um ou outro Hotéis, no que toca a estacionamentos privado, na via pública, que temos vindo a resolver, caso a caso, mas nenhum deles entendemos que seja impeditivo da continuidade das obras.--------- O Túnel abriu no dia 12, somente para viaturas de emergência, encontrando-se praticamente concluído, no entanto falta a certificação da parte energética, já concluída, pela CERTIEL, tendo sido feita já a recepção do PT respetivo por parte do Município. -------- Iniciaram-se já as obras de colocação de jardins, formam já fechadas as opções definitivas de mobiliário urbano. --------- Neste momento os pagamentos para com o empreiteiro estão em dia, tendo-se vindo a processar de forma regular e sem quaisquer atrasos, não se vendo assim motivos para que a obra se esteja a atrasar de forma tão acentuada, estando nós neste momento, na disposição de entrar área das penalizações.--------- Por outro lado e apesar de todos os constrangimentos existentes e de termos assistido a um 12 e 13 de Outubro com muita gente em Fátima, tudo correu de forma satisfatória pelo que me regozijo e felicito todas as entidades intervenientes."--------- De seguida o **Senhor Presidente** apresentou a seguinte declaração: "Queria afirmar que, não obstante as características (de carácter) de alguns, em política não pode valer tudo. --------- É salutar o contraditório, é salutar o aparecimento de propostas alternativas, é salutar que se questionem posições e que se promovam debates sérios, construtivos, educados e positivos. --------- Mas é deplorável que alguns se refugiem na demagogia, na mentira, na difusão de falsidades, em suma, na assumpção de uma postura soez baseada num único, embora





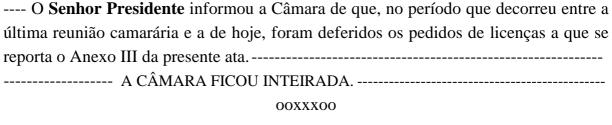






inexistência de fundos disponíveis no momento, na maior parte das Câmaras Municipais se deve à sua débil estrutura financeira, estado que não se deve ao presente executivo mas ao somatório de décadas de facilitismo e de investimentos excitados... ---- Hoje mesmo temos entre mãos, na agenda da reunião, um exemplo da forma errada de fazer a gestão da coisa pública que urge corrigir.--------- E, se dúvidas houver, basta avaliarmos que estamos a cumprir o que impõe a referida lei, no que se refere à redução da dívida, encontrando-se, nesse sentido, a Câmara Municipal de Ourém, na lista dos Municípios Portugueses que já ultrapassaram o primeiro embate de congestionamento financeiro."--------- A Vereadora Maria Agripina Ferreira Carriço Lopes Vieira informou de que se recusa a comentar o documento em apreço. --------- O Vereador Luís Miguel Marques Grossinho Coutinho de Albuquerque lamenta que o que é solicitado nos requerimentos dos Vereadores do PSD (Partido Social Democrata) não seja respondido e o que é colocado no facebook é respondido ooxxxoo 000 INFORMAÇÃO À <u>CÂMARA</u> <u>DAS DECISÕES</u> DO **SENHOR** PRESIDENTE EM CONSEOUÊNCIA DA DELEGAÇÃO COMPETÊNCIAS EFETUADA EM REUNIÃO DE 02 DE NOVEMBRO DE 2009-----= 1. CONCESSÃO DE LICENÇAS PARA CONSTRUÇÃO, REEDIFICAÇÃO OU CONSERVAÇÃO, BEM COMO APROVAÇÃO DOS RESPETIVOS PROJETOS, NOS TERMOS DA LEI: --------- Nos termos do n.º 3, do artigo 65.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, o **Senhor Presidente** informou a Câmara de que, no período que decorreu entre a última reunião camarária e a de hoje, foram deferidos os pedidos de licenças a que se reporta o Anexo II da presente ata. ----------- A CÂMARA FICOU INTEIRADA.-----= 2. CONCESSÃO DE LICENÇAS EM PROCESSOS COM COMPETÊNCIA DELEGADA AO ABRIGO DO N.º 1 DO ARTIGO 65. º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO, ALTERADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE





PAGAMENTOS -----

---- O Senhor Presidente informou a Câmara de que, no período que decorreu entre 01 e 12 de outubro em curso, foram efetuados os pagamentos, a que se reportam as autorizações a seguir indicadas, que colocou à disposição de todos, para efeitos de consulta e confirmação, no valor de 802.886,56€: 2923, 2939, 3090 a 3093, 3097, 3102, 3105, 3107, 3123, 3129, 3131, 3133, 3166, 3168, 3172 a 3174, 3211, 3236, 3237, 3260, 3262, 3263, 3265, 3266, 3268, 3269, 3274, 3276, 3277, 3279 a 3286, 3289 a 3298, 3300 a 3302, 3305 a 3307, 3310 a 3320, 3322 a 3327, 3329, 3330, 3333, 3336, 3339, 3341 a 3343, 3345 a 3349, 3352, 3354 a 3356, 3360 a 3365, 3367, 3372 a 3374, 3377, 3381 a 3383, 3388, 3392, 3394, 3397, 3398, 3400, 3401, 3404, 3406 a 3408, 3411, 3412, 3414, 3415, 3417, 3418, 3420, 3422, 3424, 3428, 3432, 3434, 3436, 3438, 3440, 3442, 3444, 3447, 3450, 3453, 3459, 3461 a 3464, 3466 a 3469, 3472, 3476, 3479, 3481, 3483, 3486, 3487, 3489, 3491 a 3494, 3796 a 3499, 3501 a 3503, 3505, 3506, 3508, 3509, 3511, 3512, 3514 a 3517, 3519, 3520, 3522, 3523, 3525, 3528, 3531, 3532, 3534, 3539, 3541 a 3544, 3546, 3549 a 3551, 3553, 3555, 3559, 3561, 3562, 3564, 3566, 3569, 3571 a 3574, 3576, 3577, 3579, 3580, 3585 a 3592, 3594, 3596 a 3603, 3605, 3608, 3610 a 3612, 3614, 3617, 3619, 3621 a 3625, 3629, 3632, 3653, 3654, 3656, 3664 a 3666, 3668 a 3670, 3676 a 3678, 3680, 3682 a 3686, 3691, 3694, 3702, 3704, 3711, 3716 a 3719, 3724, 3725, 3727, 3730, 3738, 3740 a 3751, 3754 a 3757, 3759 a 3768, 3770, 3772 a 3774, 3781, 3785, 3794 a 3797, 3802, 3804 a 3806, 3814 a 3816, 3823, 3825, 3844 a 3846, 3850 a 3855, 3859, 3860, 3863, 3866 a 3887, 3891 a 3905 e 3911 a 3914.------

ooxxxoo

----- A CÂMARA FICOU INTEIRADA. -----

000

AVALIAÇÃO GERAL DO PATRIMÓNIO – CÓDIGO DO IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS ------

----- A CÂMARA TOMOU CONHECIMENTO DA CARTA REGISTADA SOB O N.º 19.669/2012, DA **AMLEI – ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS DA REGIÃO DE LEIRIA**, COM SEDE NO EDIFÍCIO MARINGÁ, N.º 221, TORRE 2, 2.º PISO, EM



LEIRIA, A ANEXAR COMUNICADO RELATIVO À POSIÇÃO ASSUMIDA PELO SEU CONSELHO EXECUTIVO, EM REUNIÃO REALIZADA EM 08 DO CORRENTE MÊS, NO QUE DIZ RESPEITO À AVALIAÇÃO GERAL DO PATRIMÓNIO NO ÂMBITO DO CÓDIGO DO IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS (CIMI).------

ooxxxoo

000

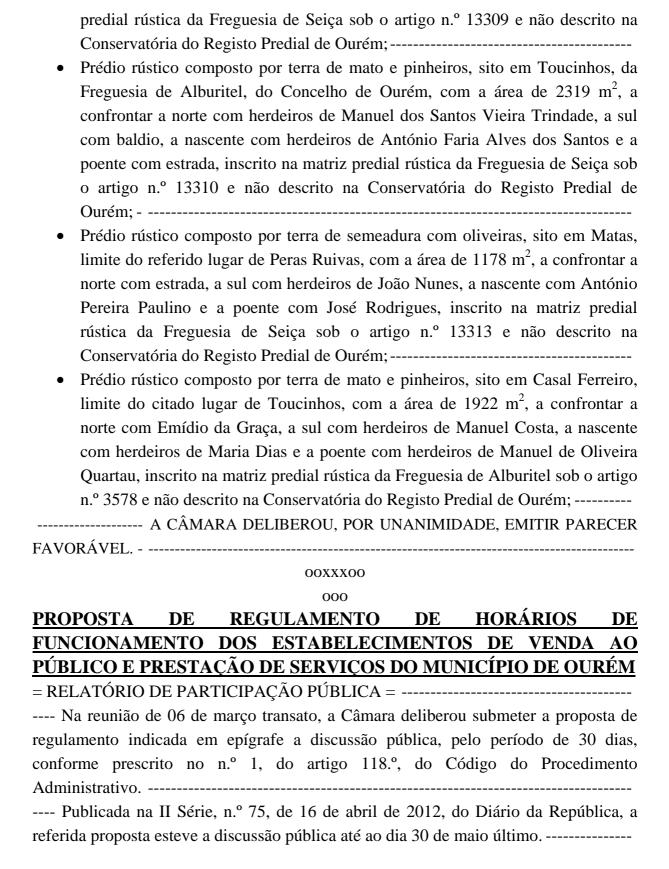
AMPLIAÇÃO DO NÚMERO DE COMPARTES (LEI N.º 91/95, DE 2 DE SETEMBRO)

Prédio rústico composto por terra de semeadura com oliveiras, sito em Cerrado, limite de Peras Ruivas, da Freguesia de Seiça, do Concelho de Ourém, com a área de 3271 m², a confrontar a norte com Fernando Rodrigues dos Santos, a sul com Custódio Inácio Ferraz e José Custódio Faria Santos e a nascente e a poente com estrada, inscrito na matriz predial rústica da dita freguesia sob o

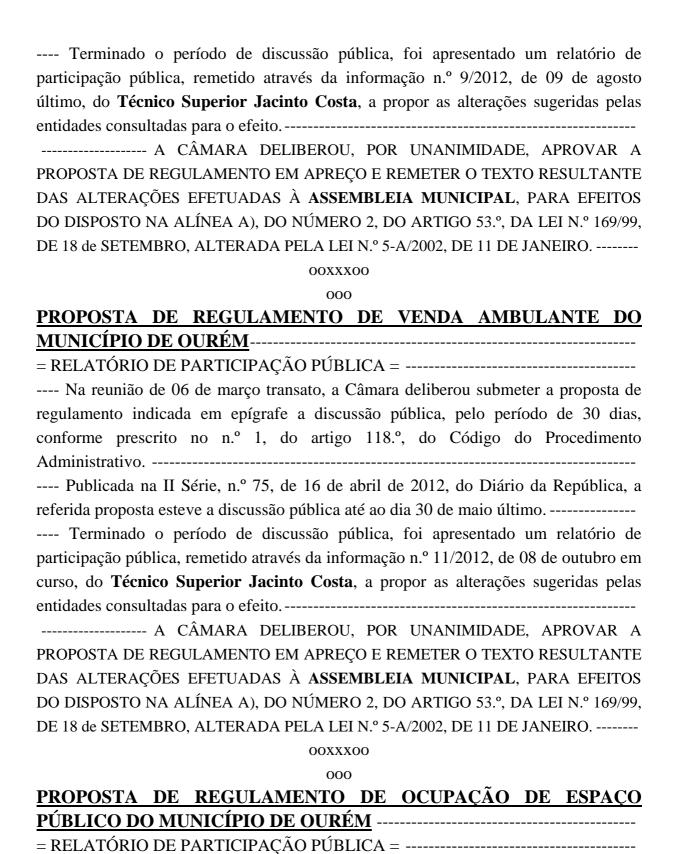
artigo n.º 13306 e não descrito na Conservatória do Registo Predial de Ourém; -

- Prédio rústico composto por terra de mato e pinheiros, sito em Vales, limite do citado lugar de Peras Ruivas, com a área de 954 m², a confrontar a norte com Manuel Lopes dos Reis, a sul com Leonor Santos Neves, a nascente com estrada e a poente com Manuel dos Santos Vieira Trindade, inscrito na matriz



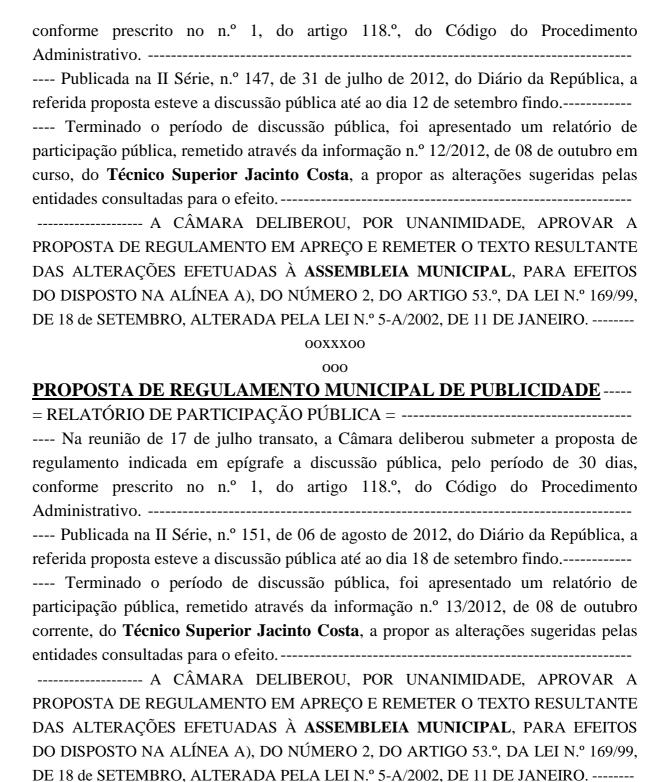






---- Na reunião de 03 de julho transato, a Câmara deliberou submeter a proposta de regulamento indicada em epígrafe a discussão pública, pelo período de 30 dias,

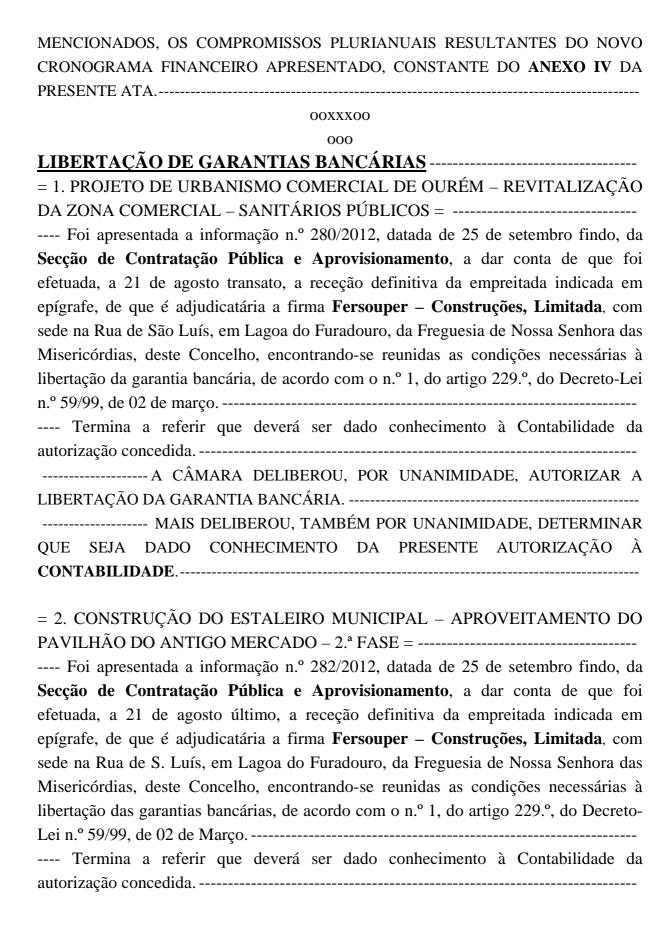




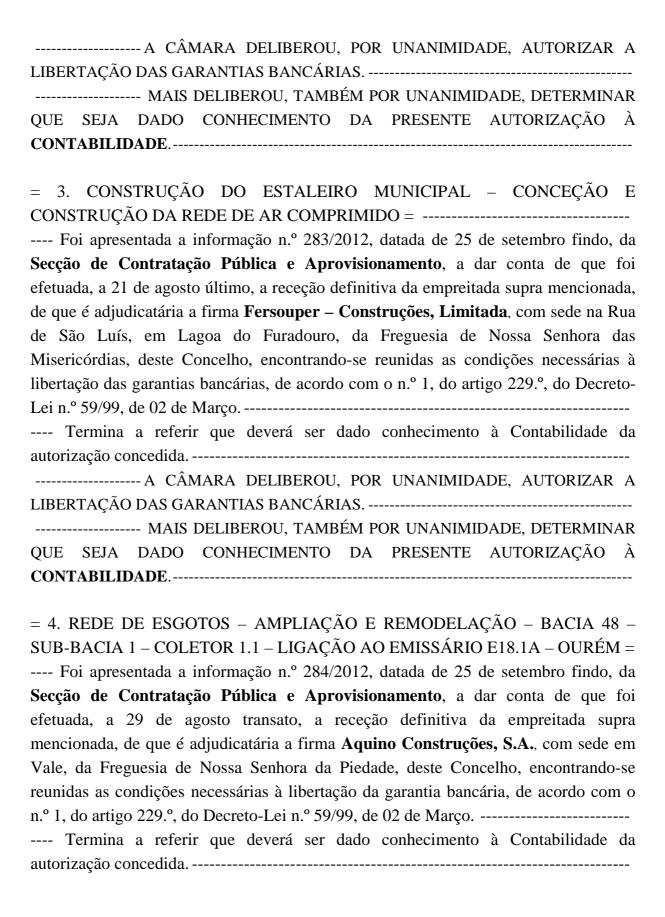


ADITAMENTO	AO	CONTRATO-F	PROGRAMA	DE
DESENVOLVIMENT	O DESPOR	TIVO CELEBRA	ADO COM O C	CENTRO
DE CULTURA E DES	PORTO DI	E CAXARIAS		
Sobre o assunto supr	a mencionad	o, o Chefe da Divi	isão de Gestão F	'inanceira
prestou a informação n.º 1	15/2012, de 1	12 de outubro em cu	rso, que na preser	ite reunião
foi apreciada e que a seg	uir se reprodi	uz na íntegra: "Sobi	re este âmbito já	foram, em
tempo oportuno, inforr	nados os c	onstrangimentos v	erificados, e as	diversas
vicissitudes que todo o pr	ocesso aprese	nta		
Após o decurso de di	versas diligêr	ncias e sanados algu	ıns dos dilemas v	erificados,
embora num percurso mo	roso e sinuoso	o, para que o proces	so se conclua, urg	ge efectuar
um aditamento ao contrate	o estabelecido	o, particularmente ac	cronograma inici	ial
Face ao disposto, apre	esenta-se um	novo cronograma fi	nanceiro, para cor	ıstar como
anexo ao referido contrato)-programa, o	qual contém uma p	arte A relativa a	prestações
mensais, resultantes de u	m primeiro a	acordo assinado em	2010 e que esta	belece um
montante fixo e a compar	ticipação de j	uros (Euribor a 1 m	ês, adicionada de	um spread
de 1,75%), e um parte	_	_	-	
pagamento de quaisquer e	ncargos finan	ceiros		
A negociação ocorrio	la permite a c	dilação do pagamen	to deste apoio ate	junho de
2015 e uma poupança d	le 96.964,63	euros, se efectuada	a comparação con	m o valor
inicialmente atribuído (98		_	-	
agora proposta situa-se en	n 889.542,25	euros		
O aditamento que se		•		_
nos termos da alínea c) do	_			
face aos seguintes compro				
		ores: 303.370,02 eu		
		8,16 euros;		
		8,16 euros;		
		,91 euros		
À consideração super				
A CÂMA				
PRIMEIRO – APROVA				
PROGRAMA DE DESE				
CENTRO DE CULTURA				
SEGUNDO – SOLICITA		-		
TERMOS DA ALÍNEA C				
FEVEREIRO, PARA	REPARTIR,	PELOS ANOS	ECONOMICOS	ACIMA

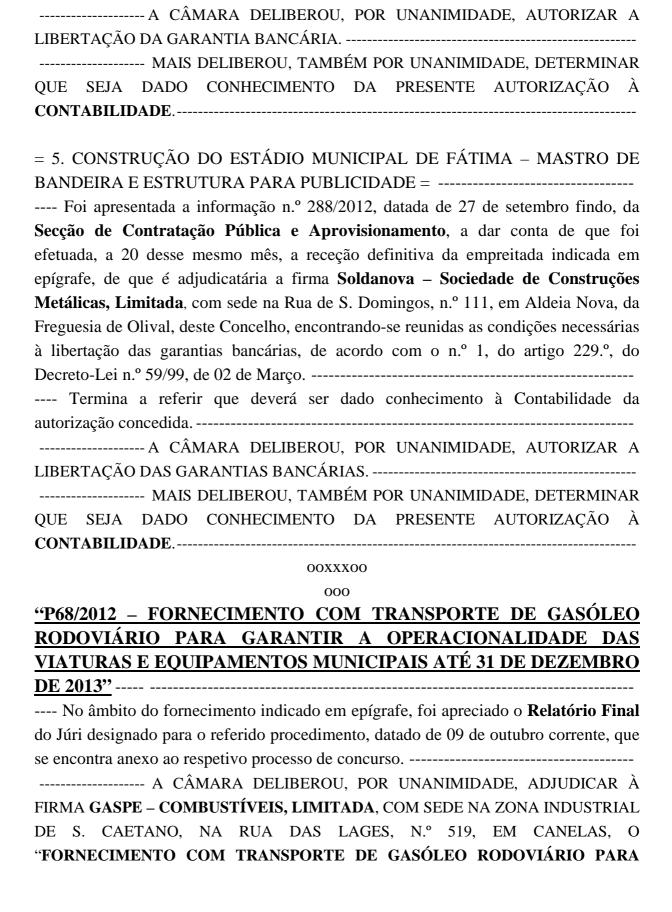














GARANTIR A OPERACIONALIDADE DAS VIATURAS E EQUIPAMENTOS MUNICIPAIS ATÉ 31 DE DEZEMBRO DE 2013", CUJA PROPOSTA APRESENTA UM DESCONTO DE 0,106€/LITRO SOBRE O PREÇO DE VENDA PRATICADO PELA OPERADORA GALP, S.A., DEVENDO SER ASSEGURADA A CONTINUIDADE DO FORNECIMENTO DA TOTALIDADE DO BEM, NUNCA PODENDO ULTRAPASSAR O VALOR CONTRATUAL DE CENTO E NOVENTA E SEIS MIL EUROS (196.000,00€).---

OOXXXOO

000

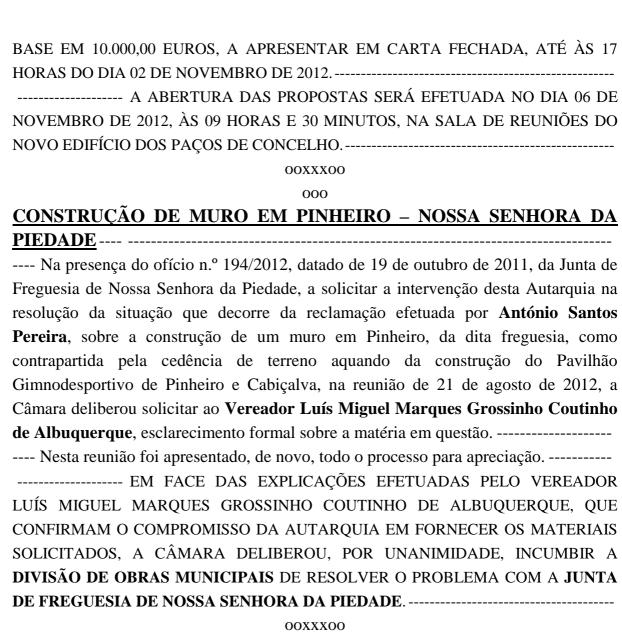
OOXXXOO

000

PROPOSTA DE ALIENAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO PROPRIEDADE DA CÂMARA MUNICIPAL-----

----- A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, PROCEDER A HASTA PÚBLICA PARA VENDA DO IMÓVEL EM APREÇO, FIXANDO-SE O PREÇO





PLANO DE INVESTIMENTOS DA COMPAGNIE GÉNÉRALE DES EAUX (PORTUGAL), S.A. – 2013



Programa Anual, considerar-se-á este tacitamente aprovado. O Programa anual deu entrada na Autarquia a 27 de setembro de 2012. -----1. Ponto de Situação do Plano de Investimentos --------- Na proposta da Veolia apresentada no âmbito da renegociação do contrato, o ponto de situação do Plano de Investimentos é o seguinte:-----Tabela 1: Ponto de Situação do Plano de Investimentos ------Plano de 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 **Total Investimentos** 1.815 4.173 1.304 406 406 406 406 8.916 Valor Previsto no Contrato (€) Valor Faturado 1.200 701 288 1.041 2.081 382 5693 (€) Saldo -1.815 -3.885 -104 635 1.675 -24 295 -3.223 ---- Os dados apresentados no quadro acima já foram analisados pelos serviços da Divisão de Ambiente, sendo somente necessário proceder a ligeiras afinações em alguns anos, que têm de ser discutidas numa fase posterior. --------- Consultando a tabela verifica-se que nos primeiros anos o investimento realizado ficou muito aquém do previsto. --------- No ano de 2008/2009 foram adjudicadas várias obras, destacando-se a obra de Sistema de Abastecimento do Olival/Aldeia Remodelação do Nova/Gondemaria/Tomareis; Remodelação do Sistema de Abastecimento de Caxarias e Urqueira, Reservatório da Fazarga – Fátima e a conceção/construção dos novos reservatórios de São Gens, Achada, Estreito, Lagoínha, Balancho e Pederneira no valor total de 1.780.062,81 euros. Nesta última apenas e ainda foi executado o reservatório da Achada e começado o do Estreito.--------- O valor faturado em 2009 foi bastante superior ao faturado em anos anteriores, diferença que se justifica com o transitar de investimento previsto e não realizado em anteriores, nomeadamente as obras de Remodelação do Sistema de Abastecimento do Olival/Aldeia Nova/Gondemaria/Tomareis; Remodelação do Sistema de Abastecimento de Caxarias e Urqueira e o novo Reservatório da Fazarga – Fátima. Em 2011 o valor faturado é ligeiramente superior ao previsto no contrato de concessão (considerando que no período compreendido entre 2008-2027 o valor a investir em cada ano é igual). --------- Até ao final de 2011, a preços constantes de 2004, o Plano de Investimentos estava atrasado em cerca de 3.223.000,00€. A este valor ainda acresce a respetiva atualização, assim como o montante de 3% a considerar nos casos do investimento produtivo. -----



Tabela 2: Programa Anual – PI 2012 -----

Sistema	Descrição	Justificativo da necessidade da obra	Total (€) (estimado)	Observações
Caridade	Rede adutora/distribu idora São Gens/Olaia	Depois da construção do reservatório Pimenteira (São Gens), a rede de distribuição à cidade de Ourém, e zona periférica (até Jardins de São Miguel/Olaia), tem que ser reorganizada, e assim separa-se em definitivo a rede adutora da rede de distribuição.	288.000	Pressupõe obra conjunta com a CMO, aquando da intervenção na EN113
Rio de Couros	2 x Captações no Estreito + PT	Depois da construção do reservatório no Estreito, deve ser garantido volume de água suficiente de adução a este reservatório, com a construção de captações. Como não há energia eléctrica, esta será fornecida a partir de um Posto de Transformação a executar.	165.000	
Rio de Couros		O Sistema de abastecimento de água de Caxarias é hoje dependente das captações dos Valados. Estas irão garantir no futuro o abastecimento ao subsistema do Balancho, enquanto que o futuro da Vila de Caxarias e zona envolvente deverá depender de um subsistema a criar com origem no novo reservatório do Estreito.	122.100	
Misto	Reservatório da Pederneira+Pi menteira+Bala ncho+Estreito+ Lagoínha	Criação de reserva de água	1.239.063	
Olival	Rede do Cercal (Vales)+ Gondomaria + Barrocaria	Atendendo à grande quantidade de intervenções para reparação de avarias (má qualidade de execução da rede existente), é necessária a execução de troços de rede para resolução definitiva destes problemas.	240.000	
Olival		Terminar o projecto já aprovado na CMO, para o Sistema do Olival	148.000	



	e hidropressores			
	no Olival)			
Olival	1 Captação na Achada+PT	Depois da construção do reservatório no Estreito, deve ser garantido volume de água suficiente de adução a este reservatório, com a construção de captações. Como não há energia eléctrica, esta será fornecida a partir de um Posto de Transformação a executar.	113.000	
Caxarias	1 Captação (substituição do AC8)	A captação AC8 atingiu o limite de vida útil, e deixou muito recentemente de ter capacidade de extração do volume de água necessário ao sistema de Caxarias.		Terá que ser executado, se não se conseguir rapidamente assinatura do Protocolo com a ARH-Santarém, para cedência da exploração da Captação «piezómetro» sito na Carvoeira de Caxarias
Total			2.355.163	

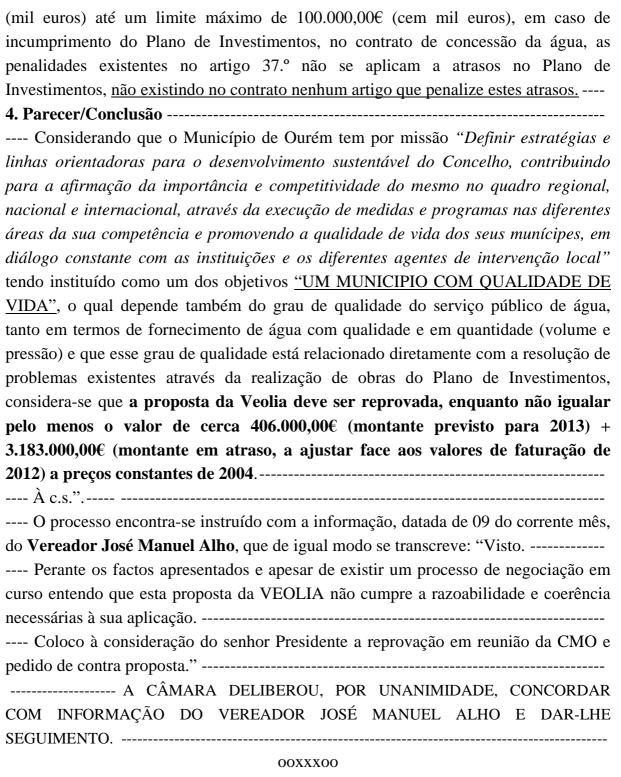
---- Contudo, a empresa concessionária Veolia – Águas de Ourém apenas realizou os seguintes investimentos em 2012, <u>uma vez que suspendeu, por sua iniciativa, a maior parte do investimento no concelho de Ourém, devido à renegociação do contrato de água: -----</u>

- Remodelação da Rede de Distribuição de Água da Freguesia de Seiça Troço Olaia Estremadouro – A obra tem estado suspensa desde Janeiro devido a indefinições no projeto da estrada, atraso imputável à CMO;------
- Concepção/construção do reservatório da Achada Terminada a execução do reservatório; ------
- Concepção/construção do reservatório do Estreito Iniciada a construção do reservatório do Estreito, estando a obra suspensa por iniciativa da Veolia;-----
- Fornecimento e montagem do reservatório da Central Hidropressora no Reservatório da Fazarga Terminada a montagem da central; ------
- Estação de Tratamento de Água de Casal Ribeiro Terminada a execução da estação;- -----
- Execução de Estação Elevatória em Casal da Fonte Formigais Terminada a execução desta estação.-----
- ---- O valor total faturado em 2012 até ao momento é de apenas 446.050,98€. ------



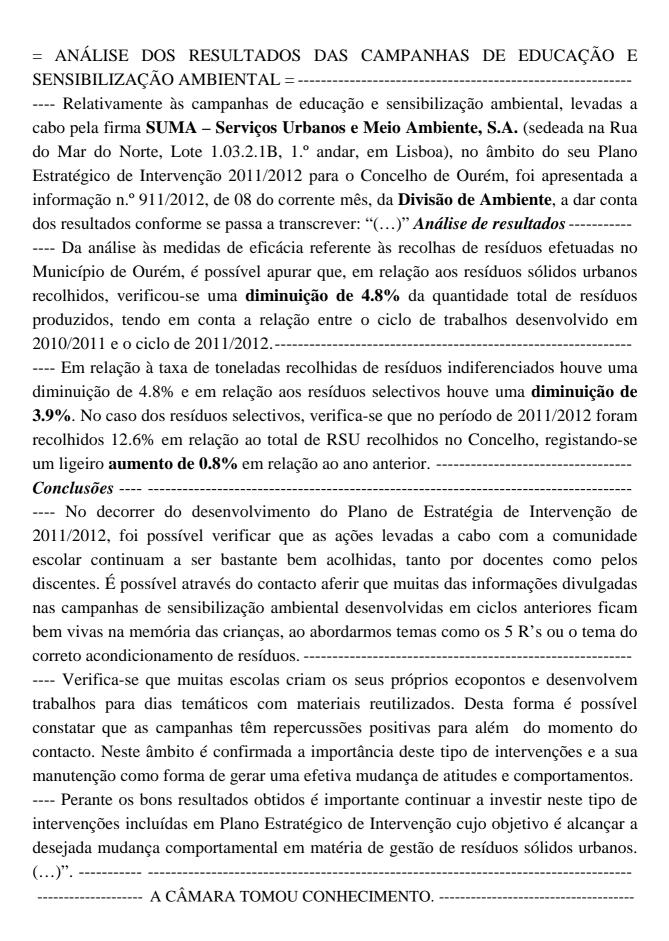
3. Programa Anual do Plano de Investimentos para 2013
A empresa concessionária apresentou o Programa Anual de 2013, para a realização
do plano de investimentos
Este Plano de Investimentos para 2013 tem um valor total de 892.272,00€, valor
muito inferior ao de 2.355.163,00€ previsto para 2012, que praticamente não foi
dispendido
Para além de que, o cronograma de investimentos, apresentado em anexo ao oficio
da Veolia - Águas de Ourém apenas prevê a realização de investimento apartir do mês
de Fevereiro e durante o primeiro semestre de 2013, apenas está previsto 35% do
investimento total para o ano de 2013
Também se constata que foram retirados os seguintes investimentos, previstos em
2012 e não executados:
- Rede adutora/distribuidora São Gens/Olaia, no valor de 288.000,00€;
- Reservatório da Pederneira, da Pimenteira e da Lagoínha (valor global);
- Rede do Cercal (Vales)+ Gondomaria + Barrocaria, no valor de 240.000,00€
Os valores de obras previstas em 2012 são nesta proposta orçamentadas com
valores inferiores, nomeadamente:
- 2 x Captações no Estreito + PT, no valor de 165.000,00€ em 2012 e de
113.000,00€ em 2013;
- Rede a ligar os Sistemas "Rio de Couros (Estreito)" - "Sistema Caxarias (Chã)",
no valor de 122.100,00€ em 2012 e de 87.500,00€ em 2013;
- Uma captação na Achada+PT no valor de 113.000,00€ em 2012 e de 87.000,00€
em 2013
Considerando que no final de 2011, o Plano de Investimentos estava atrasado em
cerca de 3.223.000,00€ e que em 2012 foram apenas medidos cerca de 446.000,00€
(até à data), não tido sido recuperado praticamente nenhum atraso visto que o valor de
2012 previsto no contrato é de 406.000,00€, existe um saldo no Plano de
Investimentos de cerca de 3.183.000,00€, a preços constantes
Comparando a proposta de investimentos para 2013, com o Plano de
Investimentos previsto na proposta de Aditamento ao Contrato de Concessão, enviado
pela Veolia no âmbito da renegociação do contrato, verifica-se que se tratam dos
mesmos investimentos. Contudo, nesta data, a proposta de Aditamento da Veolia ainda
não foi aprovada pela autarquia, visto que se aguardam elementos em falta para
análise, já solicitados em 28 de agosto de 2012
Contrariamente ao que está estipulado no Caderno de Encargos da concessão do
saneamento, onde está prevista uma multa diária equivalente ao custo de 1.000,00€





<u>SUMA – SERVIÇOS URBANOS E MEIO AMBIENTE, S.A. – PLANO ESTRATÉGICO DE INTERVENÇÃO 2011/2012</u>------

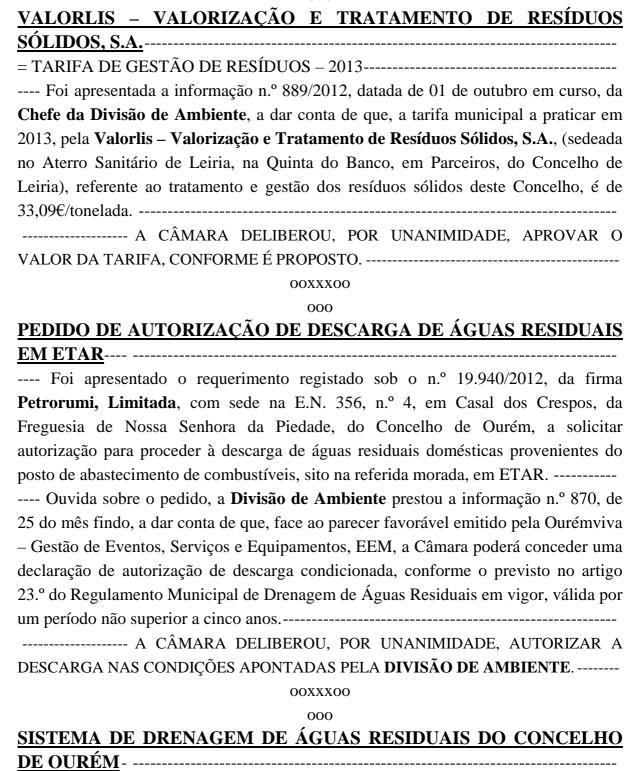






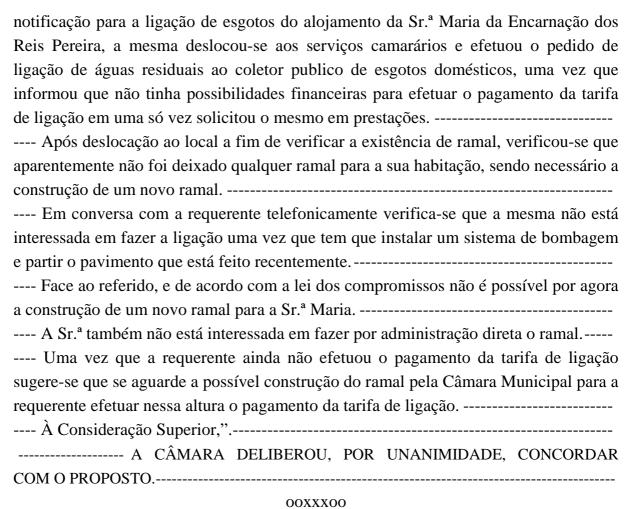
OOXXXOO

000



---- Foi apreciada a informação n.º 845/2012, datada de 14 de setembro findo, da **Divisão de Ambiente**, que se passa a transcrever: "Na sequência do envio da





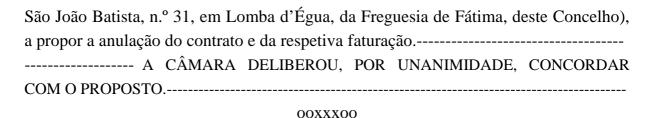
TAXAS DE CONSERVAÇÃO DAS REDES E SISTEMA DE SANEAMENTO, TARIFA DE TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS, TARIFA DE RECOLHA, TRANSPORTE E TRATAMENTO DE RSU'S --

---- 2 – Número 872/2012, de 25 de setembro findo, sobre o contrato em nome de **Maria Helena Brito Jorge Pascoal**, cliente n.º 3057068, com a instalação n.º 1246



(Rua Principal, n.º 73, em Urqueira, deste Concelho), a propor a anulação do contrato, da respetiva faturação e ainda a anulação da dívida acumulada. --------- 3 – Número 873/2012, de 25 de setembro findo, sobre o contrato em nome de Manuel Silva Martins, cliente n.º 3079677, com a instalação n.º 63034 (Rua Principal, em Palmaria, da Freguesia de Formigais, deste Concelho), a propor a anulação do contrato e da respetiva faturação; --------- 4 – Número 874/2012, de 25 de setembro findo, sobre o contrato em nome de Maria Jesus Ferreira, cliente n.º 3076858, com a instalação n.º 2071 (Rua dos Castanheiros, n.º 324, em Vale do Freixo, da Freguesia de Espite, deste Concelho), a propor a anulação do contrato, da respetiva faturação e ainda a anulação da dívida acumulada:------- 5 – Número 878/2012, de 26 de setembro findo, sobre o contrato em nome de Carlos Andrade Sousa, cliente n.º 3077657, com a instalação n.º 2791, (Beco da Escola, em Óbidos, da Freguesia de Olival, deste Concelho), a propor a anulação do contrato e da respetiva faturação;-------- 6 – Número 892/2012, de 01 de outubro em curso, sobre o contrato em nome de Adelino da Costa, cliente n.º 3087270, com a instalação n.º 52599 (Rua do Cruzeiro, n.º 40, em Pinheiro, da Freguesia de Nossa Senhora da Piedade, deste Concelho), a propor a anulação do contrato, da respetiva faturação e ainda a anulação da dívida acumulada:-------- 7 – Número 903/2012, de 03 de outubro em curso, sobre o contrato em nome de Carlos Gomes Filipe Serra, cliente n.º 3107062, com a instalação n.º 696 (Rua Nossa Senhora dos Caminhos, em Vale do Carro, da Freguesia de Freixianda, deste Concelho), a propor a anulação do contrato, da respetiva faturação e ainda a anulação da dívida acumulada;--------- 8 – Número 906/2012, de 03 de outubro em curso, sobre o contrato em nome de Maria Emília Henriques Antunes, cliente n.º 3077699, com a instalação n.º 2829, (Rua da Barroca, n.º 15, em Óbidos, da Freguesia de Olival, deste Concelho), a propor a anulação do contrato, da respetiva faturação e ainda a anulação da dívida acumulada; ---- 9 – Número 908/2012, de 03 de outubro em curso, sobre o contrato em nome de Irene Fernandes Oliveira, cliente n.º 3107113, com a instalação n.º 70077, (Rua da Barroca, em Óbidos, da Freguesia de Olival, deste Concelho), a propor a anulação do contrato, da respetiva faturação e ainda a anulação da dívida acumulada; ---------- 10 – Número 910/2012, de 08 de outubro em curso, sobre o contrato em nome de Purificação Lopes Oliveira, cliente n.º 3088991, com a instalação n.º 54300, (Rua de



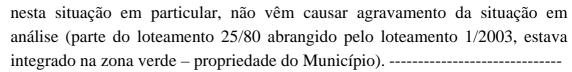


DELIMITAÇÃO DO LOTEAMENTO DE ALVARÁ N.º 25/1980 – ADITAMENTO N.º 1/2009 – PRACETA DO RIBEIRINHO – NOSSA SENHORA DA PIEDADE – OURÉM ------

- 1. O limite do loteamento 25/80, está desenhado sobre as plantas topo-cadastrais Plantas de localização 2 e 3 do processo de alvará de loteamento, o qual coincide com os limites dos prédios nessas representados (anexo I), e os quais já se encontram integrados em SIG (anexo II).------

- 5. O limite do loteamento após o aditamento n.º 1 do alvará, passou a integrar parte do prédio 11, o qual não pertence ao loteamento 25/80 (anexo VI). ------
- 6. Observa-se ainda que os limites dos loteamentos 25/80 e 1/2003, que deveriam de confinar, apresentam algumas divergências (anexo VII), as quais contudo, e



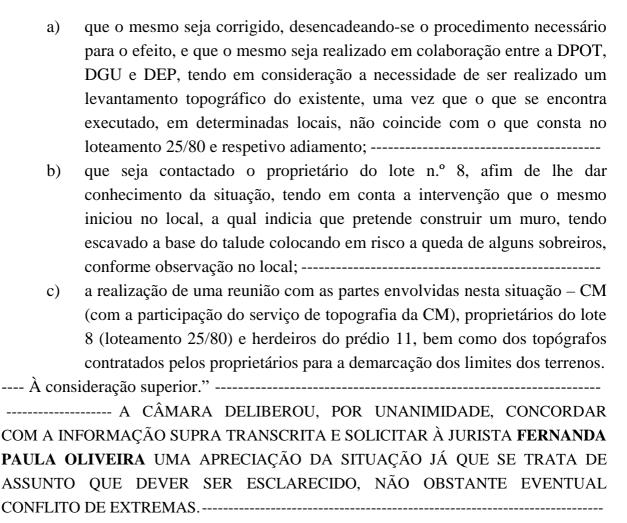


- 10. Assim, perante os factos apresentados verifica-se que segundo a planta do aditamento ao loteamento 25/80, a faixa de terreno intervencionada, pertence ao dono do lote 8, contudo, constatando-se que essa planta padece de um erro, a faixa de terreno em causa pertence ao proprietário do prédio 11. ------

---- Perante esta situação, temos vindo a ser contactados pela advogada e pelo topógrafo dos herdeiros do prédio 11, para realizar a demarcação do terreno através da colocação dos marcos de propriedade conforme constam no cadastro geométrico da propriedade rústica, tarefa que pretendem levar a cabo com a presença dos proprietários, dos serviços de topografia da CM e dos topógrafos das partes envolvidas.----

---- Face ao exposto, concluindo-se que de facto existe um erro no aditamento ao loteamento, sugere-se: ------



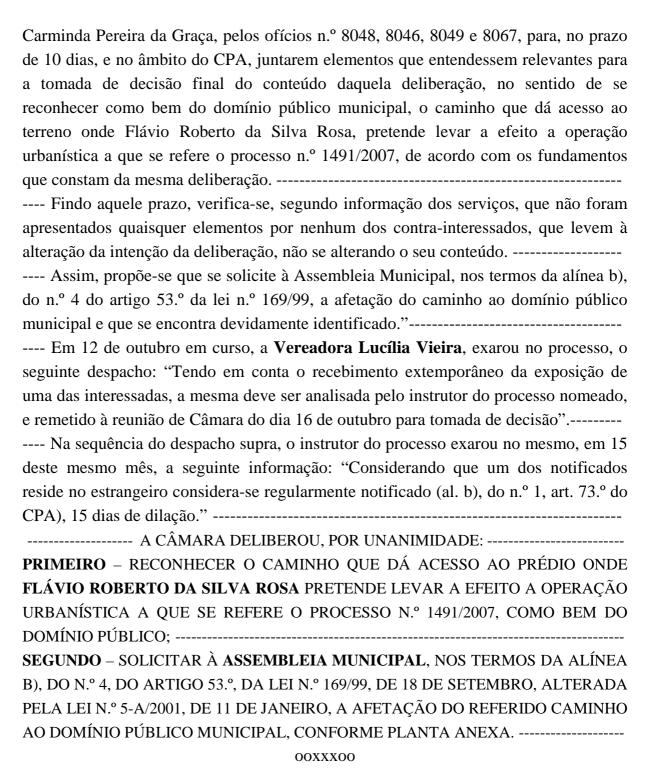


ooxxxoo

000

LICENCIAMENTO DE OBRA PARTICULAR -----

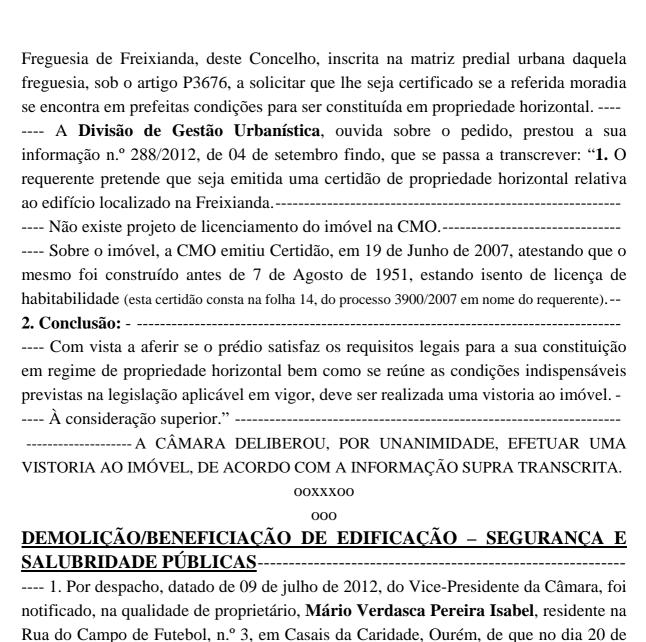




PEDIDO DE CERTIDÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL -----

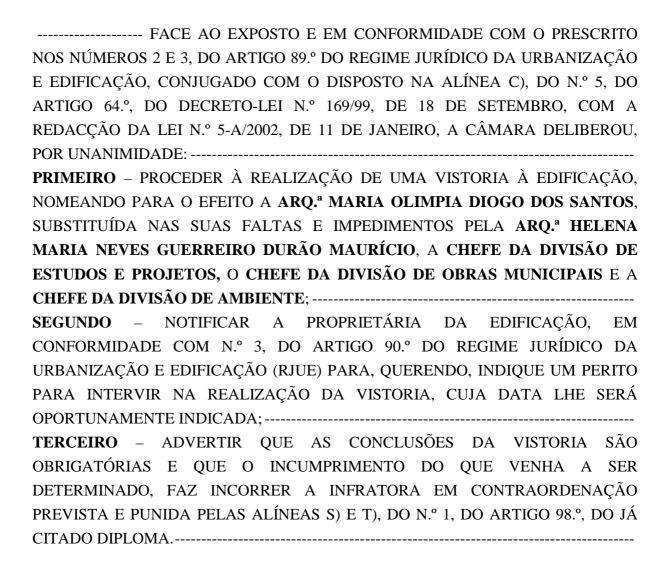
---- Foi apresentado o requerimento registado sob o n.º 253/2012, da firma **SIUNA CONSTRUÇÕES, S.A.**, com sede na Urbanização Rua Nova, Loja 1, Bloco III, em Alvaiázere, na qualidade de proprietária, da moradia sita na Rua Principal, na sede de



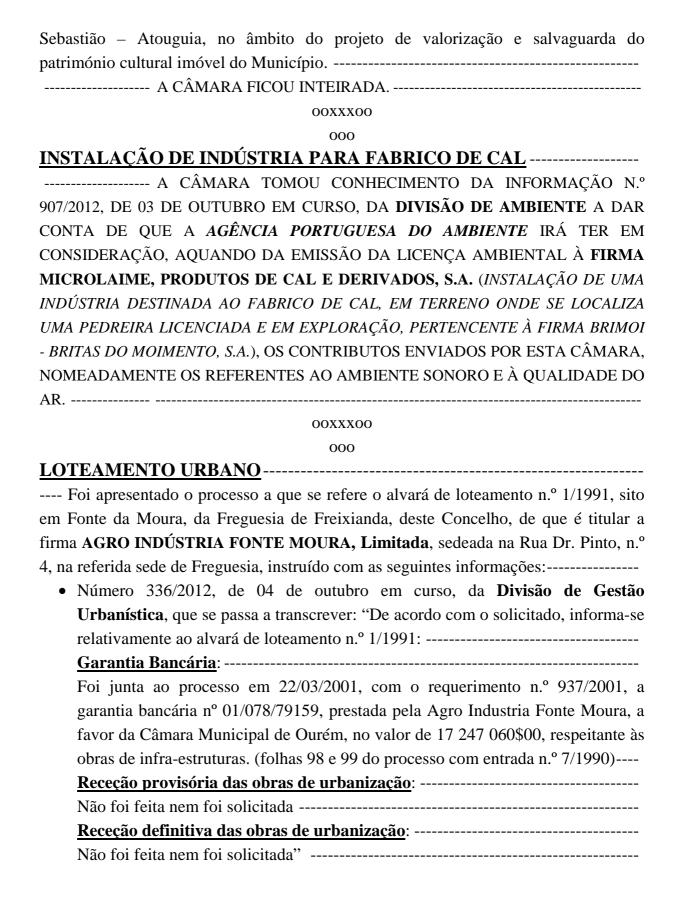


- Carta, datada de 17 de agosto último, de **Mário Verdasca Pereira Isabel**, a informar de que já não é proprietário da edificação referida; ------
- Informação n.º 336/2012, datada de 26 de setembro findo, da Fiscalização Municipal, a dar conta de que o imóvel é propriedade da firma Silvicultura e Imobiliária de Salvaterra, S.A., com sede na Avenida Dr. Roberto Ferreira da Fonseca, Edifício da Caixa de Crédito Agrícola, Letra G, 2.º Esquerdo, em Salvaterra de Magos.

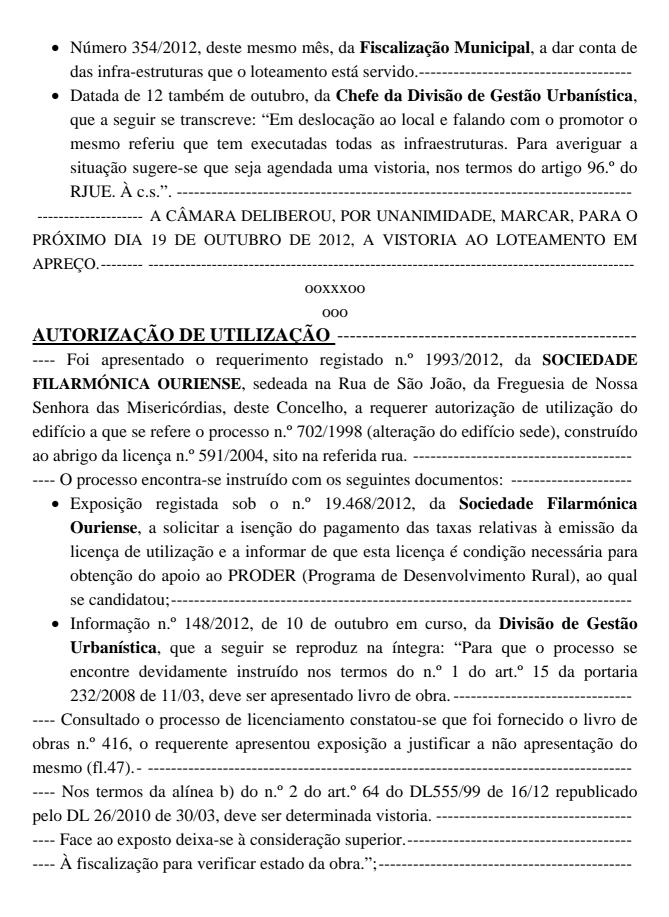


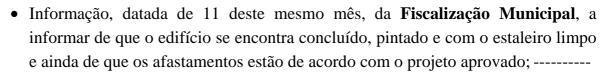












------ A CÂMARA DELIBEROU POR UNANIMIDADE, EFETUAR VISTORIA À EDIFICAÇÃO, NOS TERMOS DA ALÍNEA B), DO N.º 2, DO ARTIGO 64.º, DO REGIME JURÍDICO DE URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO.------

ooxxxoo

000

PEDITÓRIO NACIONAL A FAVOR DA LIGA PORTUGUESA CONTRA O CANCRO

--- Foi apresentada uma carta, datada de 01 de setembro findo, da **Liga Portuguesa Contra o Cancro – Núcleo Regional do Sul**, com sede na Rua Professor Lima Bastos, em Lisboa, a informar de que o peditório indicado em epígrafe, vai realizar-se nos dia 01, 02, 03 e 04 de novembro próximo e a solicitar o empenhamento e a habitual colaboração desta Câmara, no sentido de facilitar a atuação dos voluntários envolvidos.----

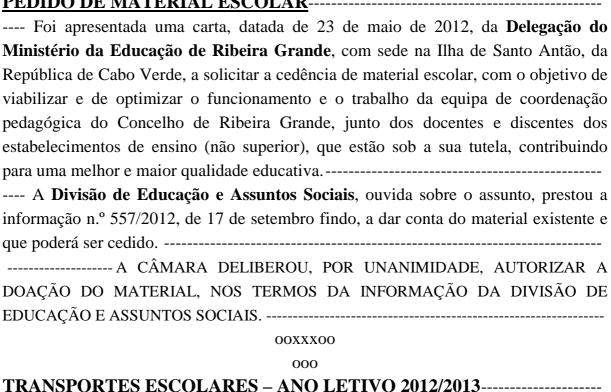
---- Ouvida sobre o assunto, a **Divisão de Educação e Assuntos Sociais** prestou a sua informação n.º 601/2012, de 09 do corrente mês, a referir conforme se passa a transcrever: "(...) Caso o pedido seja deferido a instituição terá que declarar que vai cumprir as obrigações que lhe competem nos termos do Decreto-lei n.º 87/99, de 19 de Março, nomeadamente credenciar o pessoal próprio ou voluntário envolvido, prestar contas das receitas angariadas e comprovar a publicação dos resultados em prazo não superior a 30 dias contados a partir do termo da data autorizada para realização do peditório. -----

------ A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, COLABORAR NOS MOLDES HABITUAIS.

ooxxxoo

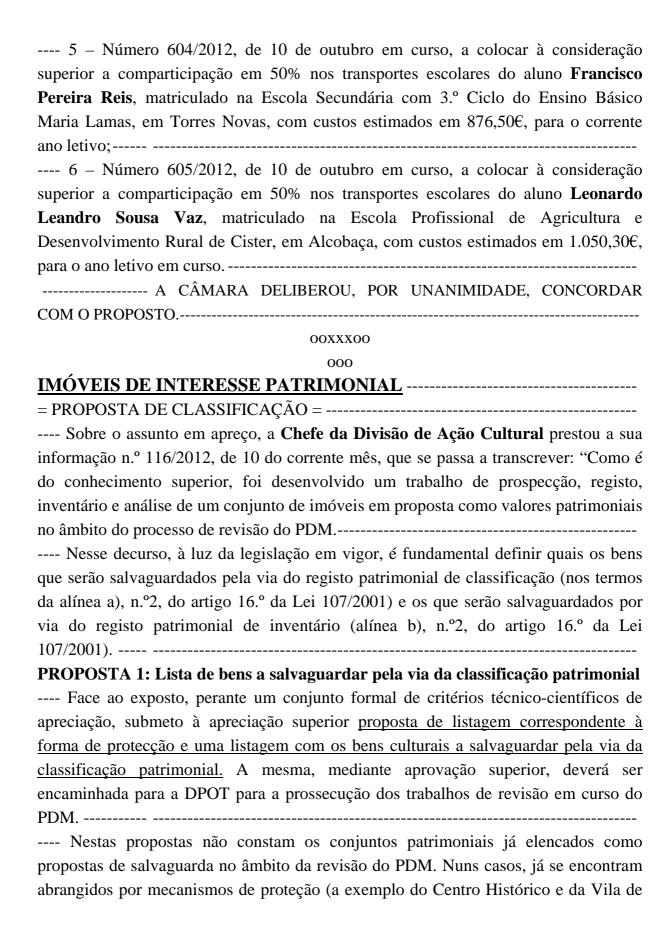






TRANSPORTES ESCOLARES – ANO LETIVO 2012/2013-----Sobre o assunto indicado em epígrafe, foram apresentadas as seguintes informações da Divisão de Educação e Assuntos Sociais, a propor a atribuição de subsídio aos seguintes alunos, conforme se passa a especificar: --------- 1 – Número 572/2012, de 25 de setembro findo, a colocar à consideração superior a comparticipação em 100% nos transportes escolares da aluna Maria de Fátima Francisco Gaspar, matriculada na Escola Secundária de Francisco Rodrigues Lobo, em Leiria, com custos estimados em 776,50€, para o ano letivo em curso; ---------- 2 – Número 574/2012, de 26 de setembro findo, a colocar à consideração superior a comparticipação em 50% nos transportes escolares do aluno Marco André Pereira Sousa, matriculado na Escola Profissional de Leiria, com custos estimados em 1.079,50€, para o ano letivo em curso; --------- 3 – Número 575/2012, de 26 de setembro findo, a colocar à consideração superior a comparticipação em 50% nos transportes escolares da aluna Jéssica Pereira Neves, matriculada na Escola Profissional de Vale do Tejo, em Santarém, com custos estimados em 1.550,00€, para o corrente ano letivo; --------- 4 - Número 583/2012, de 01 de outubro em curso, a colocar à consideração superior a comparticipação em 50% nos transportes escolares da aluna Rita Santos, matriculada na Escola Secundária de Francisco Rodrigues Lobo, em Leiria, com custos estimados em 776,50€, para o ano letivo em curso; -----







-----PROPOSTA DE REGISTO VIA CLASSIFICAÇÃO PATRIMONIAL -----

Património político-administrativo	,
Designação	Freguesia
Antigos Paços do Concelho	N. ^a Sr. ^a da Piedade

Equipamentos de saúde, educação e cultura	
Designação	Freguesia
Antiga Casa dos Magistrados	N. a Sr. a da Piedade
Antigo Hospital de Santo Agostinho	N.a Sr.a da Piedade

Quintas	
Designação	Freguesia
Quinta da Alcaidaria-Mor	N ^a . Sr ^a . da Piedade
Quinta do Caneiro	N ^a . Sr ^a . das Misericórdias
Quinta da Parreira	N ^a . Sr ^a . das Misericórdias
Quinta de S. Gens	N ^a . Sr ^a . das Misericórdias
Quinta da Mossomodia/Quinta velha	Olival
Quinta da Olaia	Seiça
Quinta de Seiça	Seiça
Quinta da Mota	Seiça



Património industrial e agro-pecuário		
Designação	Freguesia	
Moinhos de vento da Fazarga	Fátima	
Moinho 5 – Azenha	Matas	
Moinho da "Catrocha"	Olival	
Cisternas do Casal Farto	Fátima	

Património viário		
Designação	Freguesia	
Ponte dos Namorados e cruzeiro	N ^a . Sra. Misericórdias	
Ponte de Seiça	Seiça	

Equipamentos de abastecimento de água		
Designação	Freguesia	
Fonte do Poço João Loução (1 e 2)	Atouguia	
Fonte de Pisões	Caxarias	
Fonte velha	Gondemaria	
Fonte da Charneca	N.ª Sr.ª das Misericórdias	

Santuário de Fátima		
Designação	Freguesia	
Basílica de N.ª Sr.ª do Rosário de	Fátima	
Fátima		
Capelinha das Aparições	Fátima	

Igrejas, Capelas/Ermidas	
Designação	Freguesia
Capela de Nossa Senhora da Ajuda	Alburitel
Capela de S. Sebastião	Atouguia
Capela de São Paulo	Espite



Capela do Casal Farto	Fátima
Igreja Matriz de Fátima	Fátima
Capela da Perucha	Freixianda
Capela da Melroeira	N.ª S.ª das Misericórdias
Igreja paroquial de Seiça	Seiça
Capela de N.ª Sr.ª do Testinho	Urqueira

Cruzeiros e oratórios	
Designação	Freguesia
Cruzeiro das Matas	N.ª Sr.ª. das Misericórdias
Cruzeiro da Mulher Morta	N.ª Sr.ª. das Misericórdias
Alminhas do Pinheiro	N.ª Sr.ª da Piedade

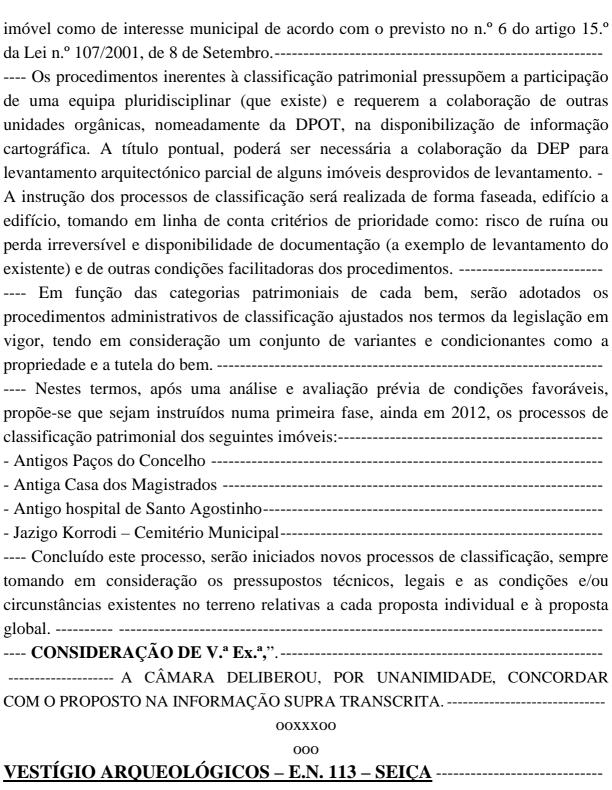
Património funerário: Jazigos, Túmulos	
Designação	Freguesia
Jazigo do Barão de Alvaiázere	N. ^a Sr. ^a da Piedade

PROPOSTA 2: Propostas de classificação pelo Município -----

---- Tendo em vista: ------

- o reforço de medidas de salvaguarda de um conjunto de bens patrimoniais incontornáveis no processo de representação de identidade cultural concelhia; -----
- a melhoria de condições de divulgação e de fruição e a dos patrimónios do município;-----
- a valorização do município às escalas regional e nacional, em que os valores patrimoniais classificados actuam como importantes indicadores, <u>propõe-se que seja iniciado o processo de classificação patrimonial constante em listagem, nos termos da Lei n.º 107/2001 e do do Decreto-Lei n.º 309/2009 de 23 de Outubro.</u> -------
- ---- Neste pressuposto e atendendo a que, salvo melhor entendimento, a generalidade dos bens constantes na listagem em proposta não reúnem requisitos que promovam outra classificação para além do valor como Imóvel de Interesse Municipal, deverá ser o Município a promover a abertura e condução dos procedimentos administrativos de classificação. Com efeito, compete à Câmara Municipal, nos termos da alínea m) do n.º 2 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, a classificação de bem

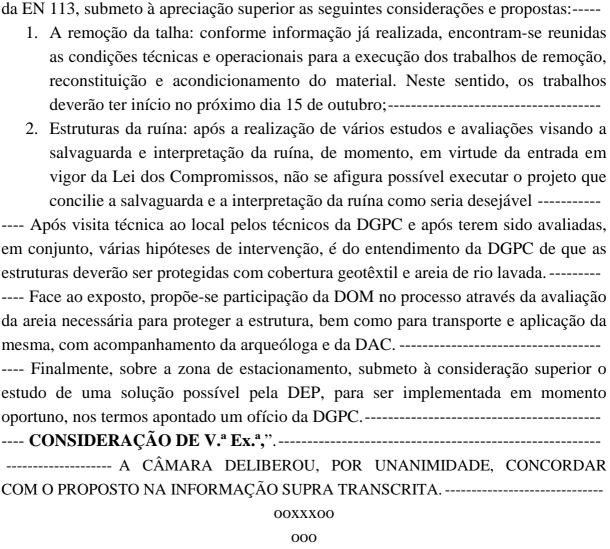




---- A **Chefe da Divisão de Ação Cultural**, relativamente ao assunto mencionado em título, prestou a informação n.º 113/2012, de 09 de outubro em curso, que na presente reunião foi apreciada e que a seguir se transcreve: "Na sequência da informação n.º 109 de 17 de setembro de 2012 e após receção e análise de ofício enviado pela Direção



Geral do Património Cultural sobre os vestígios arqueológicos de Seiça – a propósito da EN 113, submeto à apreciação superior as seguintes considerações e propostas:----



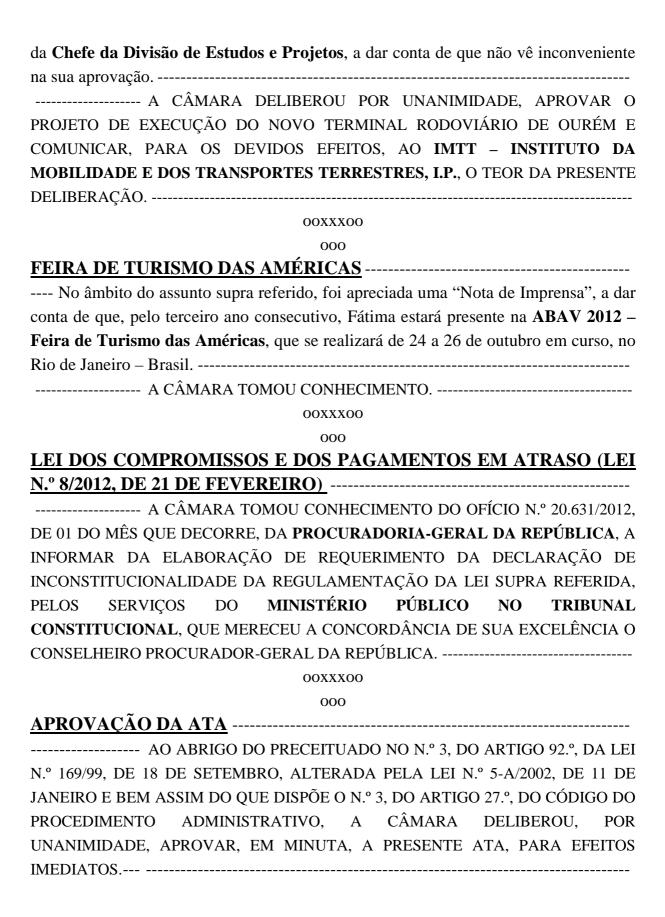
---- Conforme consta da "**ORDEM DO DIA**" estabelecida e por proposta do Senhor Presidente, ao abrigo do artigo 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, a Câmara deliberou, por unanimidade, apreciar os assuntos a seguir indicados, por reconhecer a urgência de deliberação imediata sobre os mesmos: ----

ooxxxoo

റററ

TERMINAL RODOVIÁRIO DE OURÉM – PROJETO DE EXECUÇÃO -

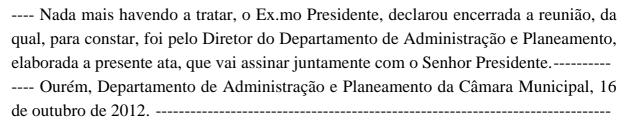
---- Foi apresentado o Projecto de Execução da obra de construção do novo Terminal Rodoviário de Ourém, remetido pela firma **ANSITERM** – **Engenharia Unipessoal, Limitada**, com sede na Rua dos Combatentes da Grande Guerra, n.º 12, 1.º esquerdo, em Ansião, instruído com a informação n.º 188/2012, datada de 14 de setembro findo,





ooxxxoo

000



O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,

O DIRETOR DO DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEAMENTO,



ORDEM DO DIA PARA A REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL MARCADA PARA 16/10/2012

= PERÍODO DE "ANTES DA ORDEM DO DIA" – ARTIGO 86.º DA LEI N.º 169/99 DE 18 DE SETEMBRO, ALTERADA PELA LEI N.º 5-A/2002, DE 11 DE JANEIRO 1. PRESIDÊNCIA

1.1. COMUNICAÇÕES DO PRESIDENTE DA CÂMARA

- = Da aprovação dos projetos de licenças para construção, reedificação ou conservação sobre os quais despachou em conformidade com a delegação de competências, efetuada em reunião de 2009.11.02;
- = Da aprovação de licenças em processos com competência delegada ao abrigo do n.º 1, do artigo 65.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro;
- = Pagamentos.

2. DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEAMENTO 2.1. DIVISÃO DE RECURSOS HUMANOS, PLANEAMENTO E ADMINISTRAÇÃO

2.1.1. SECÇÃO DE EXPEDIENTE

- = Avaliação geral do património Código do Imposto Municipal sobre Imóveis (CIMI) Carta registada sob o n.º 19.665/2012, da AMLEI Associação de Municípios da Região de Leiria;
- = Ampliação do número de compartes Requerimento registado sob o n.º 19.993/2012, de Maria Adelaide Pereira dos Santos Abreu, sobre prédios sitos em Peras Ruivas, da Freguesia de Seiça e em Toucinhos da Freguesia de Alburitel;
- = Regulamento de Horários de Funcionamento de Estabelecimentos de Venda ao Público e de Prestação de Serviços do Município de Ourém Apreciação;
- = Regulamento de Venda Ambulante do Município de Ourém Apreciação;
- = Regulamento de Ocupação de Espaço Público do Município de Ourém Apreciação;
- = Regulamento Municipal de Publicidade Apreciação.

2.2. DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA

= Aditamento ao contrato-programa de desenvolvimento desportivo celebrado com o Centro de Cultura e Desporto de Caxarias – Informação n.º 115/2012, do Chefe da Divisão de Gestão Financeira.

2.2.1. SECÇÃO DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA E APROVISIONAMENTO

- = Libertação de garantias bancárias:
 - Projeto de urbanização comercial de Ourém Revitalização da zona comercial Sanitários públicos – Informação n.º 280/2012, de 25 de setembro findo, da Secção de Contratação Pública e Aprovisionamento (SCPA);
 - 2. Construção do Estaleiro Municipal Aproveitamento do pavilhão do antigo mercado 2.ª fase Informação n.º 282/2012, de 25 de setembro findo, da SCPA;
 - 3. Construção do Estaleiro Municipal Concessão e construção da rede de ar comprimido Informação n.º 283/2012, de 25 do mês findo, da SCPA;



- 4. Rede de Esgotos Ampliação e remodelação Bacia 48 Sub-bacia 1 Coletor 1.1 Ligação ao emissário E18.1A - Ourém - Informação n.º 284/2012, de 25 de setembro findo, da SCPA;
- 5. Construção do Estádio Municipal de Fátima Mastro de bandeira e estrutura para publicidade – Informação n.º 288/2012, de 27 do mês findo, da SCPA;
- = P68/2012 Fornecimento com transporte de gasóleo rodoviário para garantir a operacionalidade das viaturas e equipamentos municipais até 31 de dezembro de 2013 -Relatório final, de 09 de outubro corrente.

2.2.2. SECCÃO DE PATRIMONIO E NOTARIADO

- = Proposta de alienação de bens móveis e outros equipamentos obsoletos Informação n.º 30/2012, de 02 de Outubro corrente, da Secção de Património e Notariado (SPN);
- = Proposta de alienação de parcela de terreno propriedade da Câmara Municipal Informação n.º 31/2012, de 11 de outubro em curso, da SPN.

3. DEPARTAMENTO DO TERRITÓRIO

3.1. DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS

= Construção de muro em Pinheiro - Nossa Senhora da Piedade - Processo registado sob o n.º 23.288/2011, da Junta de Freguesia de Nossa Senhora da Piedade.

3.2. DIVISÃO DE AMBIENTE

- = Plano de Investimentos da Compagnie Générale des Eaux (Portugal), S.A. 2013 -Informação n.º 902/2012, de 03 de outubro em curso, da Chefe da Divisão de Ambiente (DA);
- = SUMA Serviços Urbanos e Meio Ambiente, S.A. Plano estratégico de intervenção 2011/2012 – Análise dos resultados das campanhas de educação e sensibilização ambiental – Informação n.º 911, de 08 de outubro em curso, da DA;
- = Valorlis Valorização e Tratamento de Resíduos Sólidos, S.A. Tarifa de gestão de resíduos – 2013 – Informação n.º 889/2012, de 01 de outubro em curso, da Chefe da DA;
- = Pedido de autorização de descarga de águas residuais em ETAR Requerimento registado sob o n.º 16.940/2012, da firma Petrorumi, Limitada;
- = Sistema de drenagem de águas residuais do Concelho de Ourém Informação n.º 845/2012, de 14 de setembro findo, da DA;
- = Taxas de conservação das redes e sistema de saneamento, tarifa de tratamento de águas residuais, tarifa de recolha, transporte e tratamento de RSU's:
 - 1. Informação n.º 841/2012, de 13 de setembro findo, da DA;
 - 2. Informação n.º 872/2012, de 25 de setembro findo, da DA;
 - 3. Informação n.º 873/2012, de 25 de setembro findo, da DA;
 - 4. Informação n.º 874/2012, de 25 de setembro findo, da DA;
 - 5. Informação n.º 878/2012, de 26 de setembro findo, da DA;
 - 6. Informação n.º 892/2012, de 01 de outubro em curso, da DA;
 - 7. Informação n.º 903/2012, de 03 de outubro em curso, da DA;
 - 8. Informação n.º 906/2012, de 03 de outubro em curso, da DA; 9. Informação n.º 908/2012, de 03 de outubro em curso, da DA;
 - 10. Informação n.º 910/2012, de 08 de outubro em curso, da DA.

3.3. DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO **TERRITÓRIO**

= Delimitação do Loteamento de Alvará n.º 25/1980 - Aditamento n.º 1/2009 - Praceta do Ribeirinho – Nossa Senhora da Piedade – Ourém – Informação n.º 44/2012, de 02 de outubro em curso, da Chefe da Divisão de Planeamento e Ordenamento do Território.



3.4. DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

= Apreciação de diversos processos de urbanização e edificação.

4. DEPARTAMENTO DE CIDADANIA

4.1. DIVISÃO DE EDUCAÇÃO E ASSUNTOS SOCIAIS

- = Peditório Nacional a favor da Liga Portuguesa Contra o Cancro Carta, datada de 01 de setembro findo, da Liga Portuguesa Contra o Cancro Núcleo Regional do Sul;
- = Pedido de material escolar Carta, datada de 23 de maio de 2012, da Delegação do Ministério da Educação de Ribeira Grande Ilha de Santo Antão República de Cabo Verde;
- = Transportes escolares Ano letivo de 2012/2013:
 - 1. Informação n.º 572/2012, de 25 de setembro findo, da Divisão de Educação e Assuntos Sociais (DEAS);
 - 2. Informação n.º 574/2012, de 26 de setembro findo, da DEAS;
 - 3. Informação n.º 575/2012, de 26 do mês findo, da DEAS;
 - 4. Informação n.º 583/01 de outubro em curso, da DEAS;
 - 5. Informação n.º 604/2012, de 10 de outubro em curso, da DEAS;
 - 6. Informação n.º 605/2012, de 10 de outubro em curso, da DEAS.

4.2. DIVISÃO DE AÇÃO CULTURAL

- = Imóveis de interesse patrimonial Proposta de classificação Informação n.º 116/2012, datada de 10 de outubro em curso, da Chefe da Divisão de Ação Cultural (DAC);
- = Vestígios arqueológicos E.N. 113 Seiça Informação n.º 113/2012, de 09 do corrente mês, da Chefe da DAC.
- **5. OUTROS ASSUNTOS** Proposta para apreciação de assuntos urgentes nos termos do artigo 83° da Lei n.º 169/99 de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

Câmara Municipal de Ourém, 12 de outubro de 2012

O Presidente da Câmara

Paulo Alexandre Homem de Oliveira Fonseca



DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

Processos deferidos por despacho dos Exmos. Presidente e Vereadores, de 02/10/2012 a 15/10/2012

Processo nº	Requerente	Local
1036/2010	Etirótulos- Produção e Comercialização de Etiquetas, Lda	Zona Industrial Casal dos Frades - Seiça
1088/2012	Junta de Freguesia de Freixianda	S. Jorge - Freixianda
1664/2012	Manuel Marques da Silva	Casal dos Abades- Freixianda
803/2012	Agro Quinta de S. Gens, SA	Fonte Santa Catarina- NSMisericórdias
1697/2012	Luis da Silva Gonçalves	Vales - NSMisericórdias
1840/2012	Maria Júlia Alves Faria	Boieiro - Olival
1872/2012	Bruno Miguel Gonçalves Antunes e outra	Perucha - Freixianda
1036/2012	Perficentro- Perfilagem do Centro, Lda	Zona Industrial Casal Frades- Seiça
1898/2012	Humberta Marina Sousa Mendes	Castelo- Espite
1794/2012	Aviourém- Armazenista de Produtos Veterinários, Lda	Ourém- NSPiedade
1897/2012	Armando Barreiro Lopes e outra	Aldeia Nova- Olival
1863/2012	José dos Santos Oliveira	Sobral - NSMisericórdias
1911/2012	José Maria Lourenço Pontes e outra	Carvoeira - Caxarias
1932/2012	Pedro Miguel Gonçalves Marques	Vilões - NSPiedade
1972/2012	Adelino Coelho dos Reis e outra	Boieiro- Olival
1775/2012	António da Conceição Antunes	Cumieira- Espite
1923/2012	Tânia Alves Santos	Toucinhos - Alburitel
1787/2012	Neuza Sidónia da Costa Bento	Murtal- Atouguia
1915/2012	Manuel António Henriques Marques e outra	Outeiro da Calçada - Gondemaria

OURÉM, 16 de Outubro de 2012

A Coordenadora Técnica de Apoio Administrativo da DGU



SECÇÃO DE TAXAS E LICENÇAS

Processos deferidos por despacho do Exmo Presidente e/ou Vereador, de 02/10/2012 a 15/10/2012

Número Entrada	Requerente	Tipo de Licenciamento	
18974	Joaquim Pereira da Silva	Venda terreno cemitério	
18593	Maria Manuela Mourão Cartaxo	Vendedor de Mercado	
18341	Maria do Céu Jesus Marques	Vendedor de Mercado	
19182	Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia das Misericórdias-Capela de Vilar dos Prazeres	Licença de arraial	
19173	Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia das Misericórdias-Capela de Vilar dos Prazeres	Licença de ruído	
18807	Centro Social da Divina Providencia	Inspeção de elevador	
19233	Compasso Aromático, Lda.	Publicidade	
16106	João Manuel Figueiredo Ferreira	Horário de Funcionamento	
2651	Belmira Ribeiro Henriques Branco	Horário de Funcionamento	
19224	Compasso Aromático, Lda.	Horário de Funcionamento	
11271	Madalena Pereira, Modas CRL	Horário de Funcionamento	
18744	Condomínio C.C. Estrela de Ouro	Inspeção de elevador	
19359	Joaquim Lopes da Silva	Inspeção de elevador	
19130	Museu de Cera de Fátima – Empreendimentos Artísticos, Lda	Inspeção de elevador	
18864	Congregação Reparadoras do Sagrado Coração de Jesus	Inspeção de elevador	
19131	Ourearte – Escola de Música e Artes de Ourém	Inspeção de elevador	
18743	Condomínio do Edifício R M	Inspeção de elevador	
18742	Condomínio do Edifício D. Luís	Inspeção de elevador	
18745	Condomínio do Edifício dos Àlamos	Inspeção de elevador	
18747	Condomínio do Edifício Castelo	Inspeção de elevador	
19062	Associação Natureza - Acer	Prova Desportiva	
19824	Funerária Ouriense, Lda	Inumação de Cadáver	
19825	Funerária Ouriense, Lda	Inumação de Cadáver	



19623	António Neves Marto & Filhos, Lda.	Inspeção de elevador
4158	Bloco-Sistemas de Segurança, Lda.	Publicidade
15593	Ribeiro & Filho, Lda.	Publicidade
18578	A Acústica Médica	Ocupação da Via Pública
18001	SCMI-Construções Imobiliárias, SA	Publicidade
13878	Isabel Sofia Andrade Santos	Publicidade
8358	Telmo Duarte-Comércio de Pedras Naturais- Sociedade Unipessoal, Lda.	Publicidade

Ourém, 16 de Outubro de 2012

O Coordenador Técnico da Secção de Taxas e Licenças



Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo - Centro de Cultura e Desporto de Caxarias

Parte A - Prestações Mensais

	Dete	Valor Fire	Valor variável	Encargos	por ano econó	mico
	Data	Valor Fixo (comp. juros - estimativa)		Valor		Ano
Prestações já ocorridas	Até 30/09/2012	182.304,80€	17.428,54 €	199.733,34€		
1ª Prestação	Out-12	6.180,80 €		6.180,80€	6.180,80 €	
2ª Prestação	Nov-12	6.180,80 €		6.180,80€	18.542,40 €	2012
3ª Prestação	Dez-12	6.180,80 €		6.180,80€		
4ª Prestação	Jan-13	6.	180,80 €	6.180,80€		
5ª Prestação	Fev-13	6.180,80 €		6.180,80€		
6ª Prestação	Mar-13	6.180,80 €		6.180,80€		
7ª Prestação	Abr-13	6.180,80 €		6.180,80€		
8ª Prestação	Mai-13	6.180,80 €		6.180,80€		
9ª Prestação	Jun-13	6.180,80 €		6.180,80€	74.169,60€	2013
10ª Prestação	Jul-13	6.180,80 €		6.180,80€	74.109,00 €	2013
11ª Prestação	Ago-13	6.180,80 €		6.180,80€		
12ª Prestação	Set-13	6.180,80 € 6.180,80 € 6.180,80 €		6.180,80€	-	
13ª Prestação	Out-13			6.180,80€		
14ª Prestação	Nov-13			6.180,80€		
15ª Prestação	Dez-13	6.	180,80 €	6.180,80€		
16ª Prestação	Jan-14	6.180,80 €		6.180,80€	74.169,60 €	2014



TOTAL			378.976,54€		
29ª Prestação	Fev-15	6.180,80 €	6.180,80€	12.301,00€	2013
28ª Prestação	Jan-15	6.180,80 €	6.180,80€	12.361,60€	2015
27ª Prestação	Dez-14	6.180,80 €	6.180,80€		
26ª Prestação	Nov-14	6.180,80 €	6.180,80€		
25ª Prestação	Out-14	6.180,80 €	6.180,80€		
24ª Prestação	Set-14	6.180,80 €	6.180,80€		
23ª Prestação	Ago-14	6.180,80 €	6.180,80€		
22ª Prestação	Jul-14	6.180,80 €	6.180,80€		
21ª Prestação	Jun-14	6.180,80 €	6.180,80€		
20ª Prestação	Mai-14	6.180,80 €	6.180,80€		
19ª Prestação	Abr-14	6.180,80 €	6.180,80€		
18ª Prestação	Mar-14	6.180,80 €	6.180,80€		
17ª Prestação	Fev-14	6.180,80 €	6.180,80€		

Contrato-Programa De Desenvolvimento Desportivo - Centro de Cultura e Desporto de Caxarias

Parte B- Prestações Trimestrais

	Data Valor		Encargos por ano	económico
	Data	vaiui	Valor	Ano
1ª Prestação	Dez-12	85.094,28 €	85.094,28 €	2012
2ª Prestação	Mar-13	42.547,14 €	170.188,56 €	2013



3ª Prestação	Jun-13	42.547,14 €		
4ª Prestação	Set-13	42.547,14 €		
5ª Prestação	Dez-13	42.547,14 €		
6ª Prestação	Mar-14	42.547,14 €		
7ª Prestação	Jun-14	42.547,14 €	170.188,56 €	2014
8ª Prestação	Set-14	42.547,14 €	170.100,30 €	
9ª Prestação	Dez-14	42.547,14 €		
10ª Prestação	Mar-15	42.547,14 €	85.094.31 €	2015
11ª Prestação	Jun-15	42.547,17 €	00.094,31 C	2013
	TOTAL	510.565,71 €	510.565,71 €	

Contrato-Programa De Desenvolvimento Desportivo - Centro de Cultura e Desporto de Caxarias

Resumo de encargos em observância à óptica plurianual

Ano económico de 2012 e anteriores	303.370,02 €
Ano económico de 2013	244.358,16 €
Ano económico de 2014	244.358,16 €
Ano económico de 2015	97.455,91 €
Total de Encargos	889.542,25 €