

ATA N.º 7 (REUNIÃO PRIVADA)

---- Aos dezoito dias do mês de março do ano de dois mil e dezasseis, na Cidade de Ourém, no edifício dos Paços do Concelho e na Sala de Reuniões, à hora designada, reuniu, ordinariamente, a Câmara Municipal, estando presentes, além do Excelentíssimo Presidente, Senhor PAULO ALEXANDRE HOMEM DE OLIVEIRA FONSECA, os Senhores Vereadores: LUÍS MIGUEL MARQUES GROSSINHO COUTINHO DE ALBUQUERQUE, NAZARENO JOSÉ MENITRA DO CARMO, JOSÉ MANUEL DIAS POÇAS DAS NEVES, MARIA LUCÍLIA MARTINS VIEIRA, MARIA ISABEL TAVARES CARDOSO JUSTA DE SOUSA COSTA e JOÃO PAULO PINA REBELO, comigo Clarisse Isabel Pereira Neves, Chefe da Divisão de Atendimento ao Munícipe e Ativos Humanos. -----OOXXXOO

000

ABERTURA DA REUNIÃO-----

------ O SENHOR PRESIDENTE DECLAROU ABERTA A REUNIÃO E FORAM SEGUIDAMENTE TRATADOS OS ASSUNTOS CONSTANTES DA ORDEM DO DIA (ANEXO I), ELABORADA NOS TERMOS DO ARTIGO 53.º DA LEI N.º

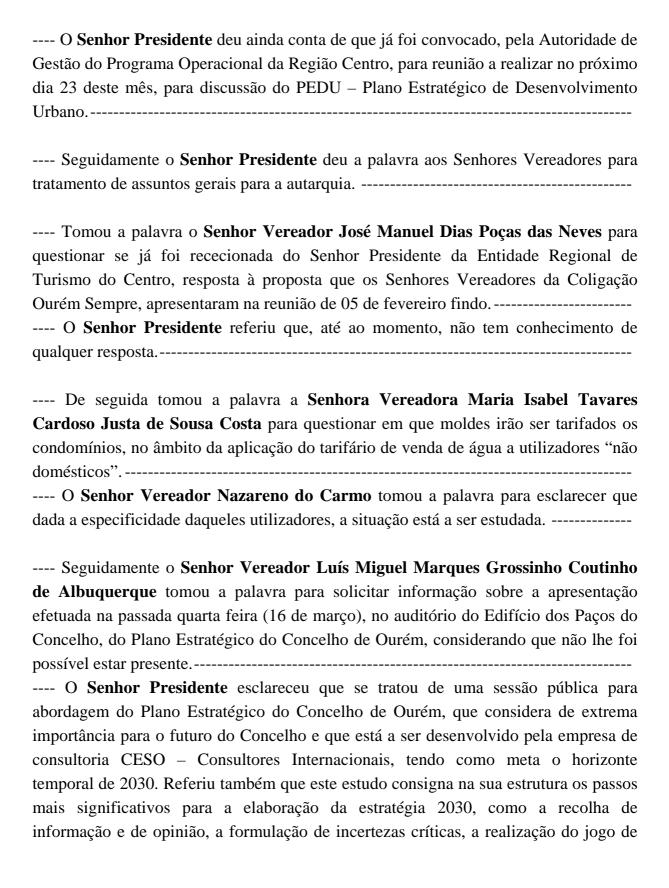
OOXXXOO

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA -----

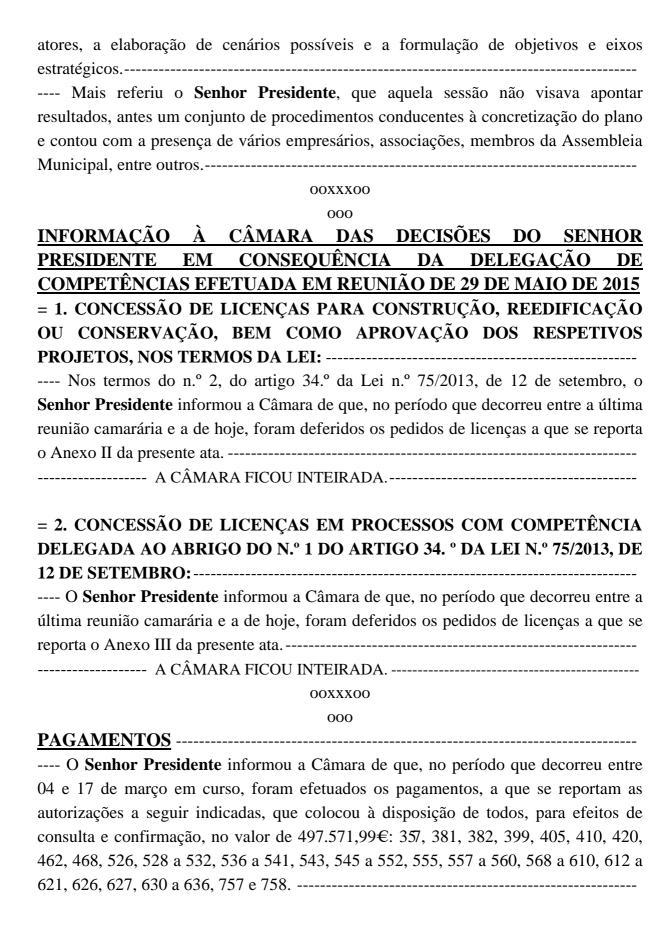
---- Nos termos do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o Senhor Presidente, no âmbito dos títulos atribuídos, pelo IAPMEI – Agência para a Competitividade e Inovação, I.P., em parceria com o Turismo de Portugal, I.P. e instituições bancárias, às micro, pequenas e médias empresas (PME's), propôs um voto de louvor às empresas do Concelho de Ourém que alcançaram os títulos de "PME Líder 2015" (58 empresas) e "PME Excelência 2015" (13 empresas), que prosseguiram estratégias de crescimento e que se evidenciaram pelo seu excecional desempenho, alavancando o crescimento económico, em particular o do nosso ------ A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR O

VOTO DE LOUVOR PROPOSTO PELO SENHOR PRESIDENTE ÀS EMPRESAS CONFORME TABELAS CONSTANTES DO ANEXO IV DA PRESENTE ATA. ------

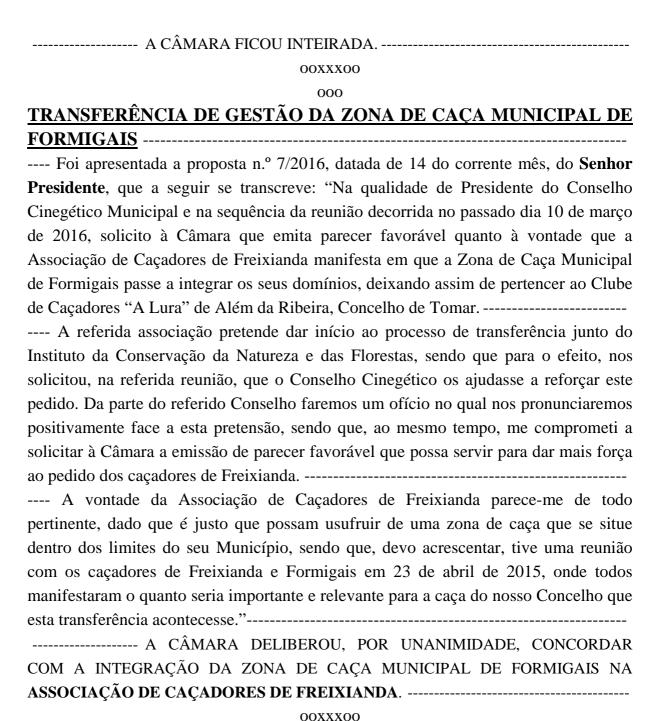












JUXXXU

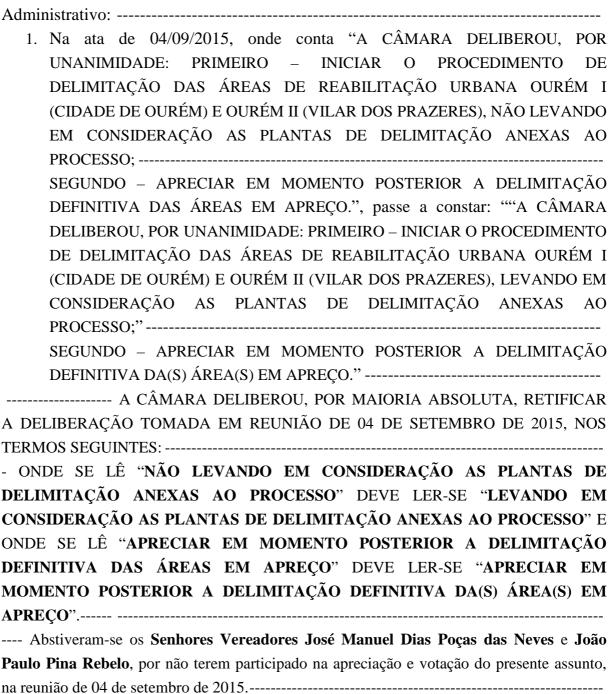
000

PROPOSTA DE DELIMITAÇÃO DA ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA DA CIDADE DE OURÉM -----

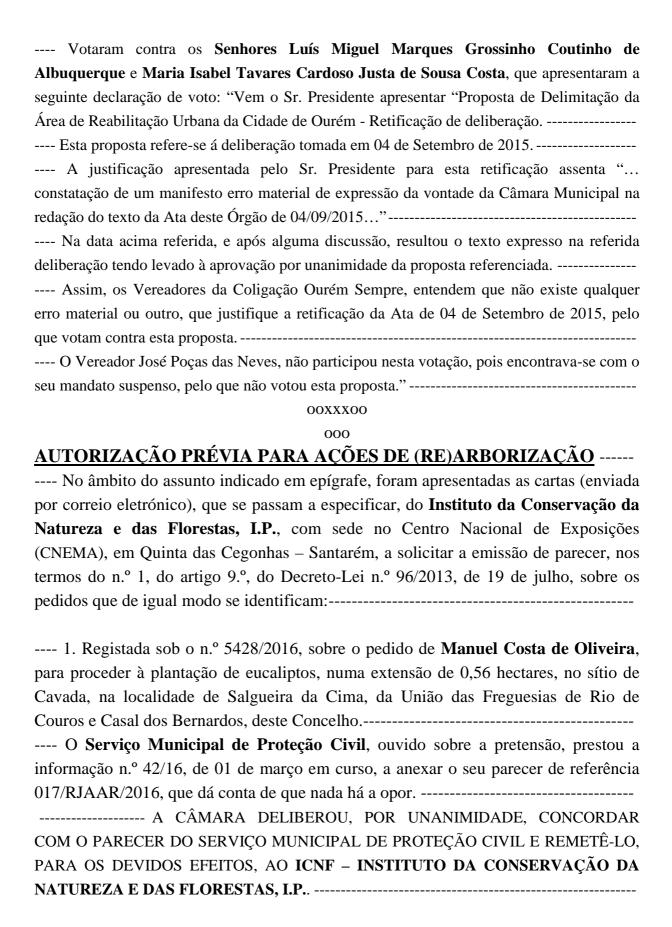
---- Foi apresentada a proposta n.º 8/2016, de 14 de março em curso, do **Senhor Presidente**, que se reproduz na íntegra: "Nos termos das competências que me são atribuídas pelo artigo 35.º da Lei n.º75/2013 e perante a constatação de um manifesto erro material de expressão da vontade da Câmara Municipal na redação do texto da ata



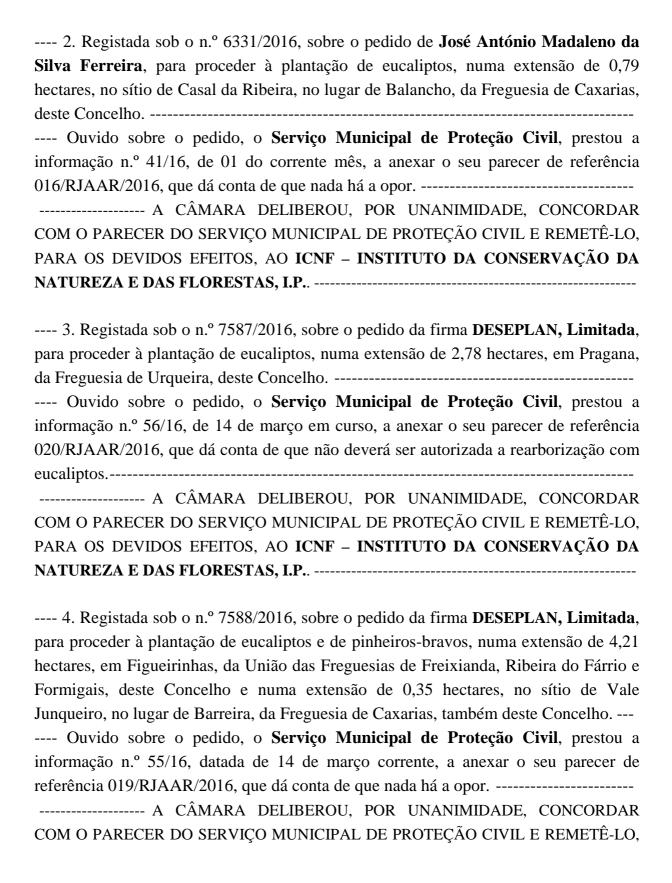
deste órgão de 04/09/2015, sobre o assunto PROPOSTA DE DELIMITAÇÃO DE ÁREAS DE REABILITAÇÃO URBANA NA CIDADE DE OURÉM E VILAR DOS PRAZERES, evidenciado na contradição entre a parte final do n.º 1 e o sentido do n.º 2, porquanto não é possível remeter para momento posterior a delimitação definitiva sem estar a adotar uma delimitação provisória no próprio ato, sou a propor que este órgão aprove as seguinte retificação ao abrigo do artigo 174.º do Código do Procedimento Administrativo:



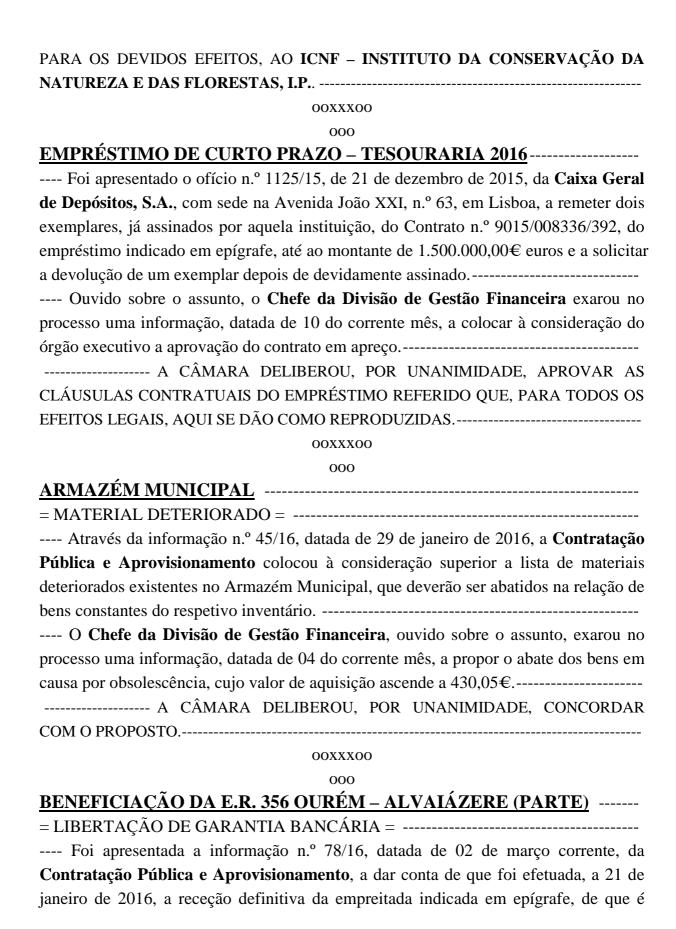




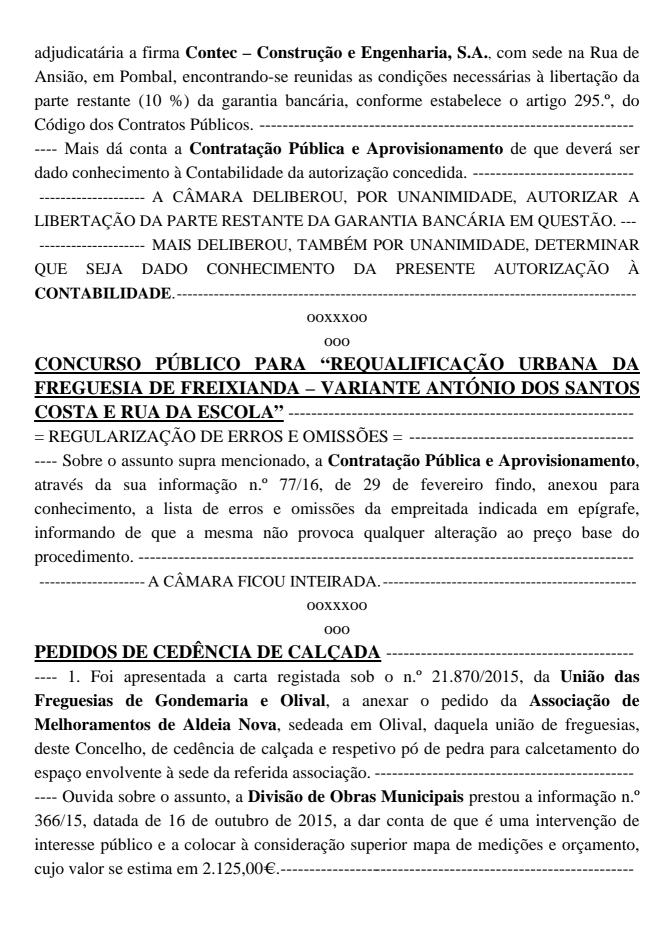




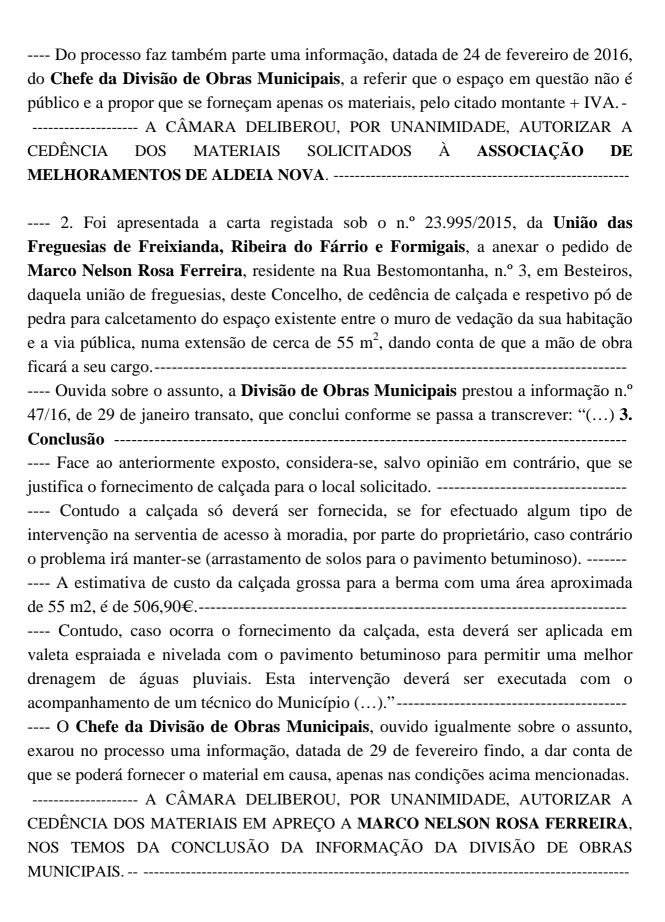


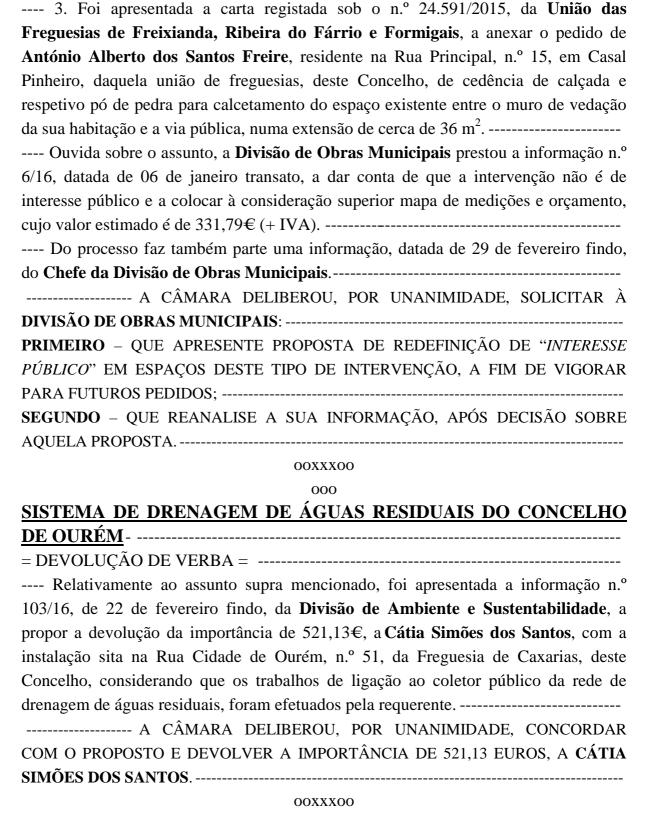






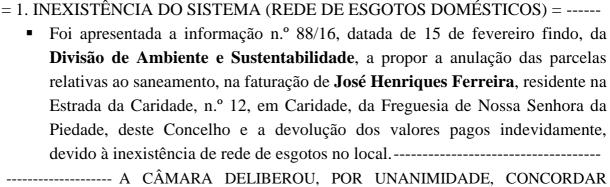








TAXAS DE CONSERVAÇÃO DAS REDES E SISTEMA DE SANEAMENTO, TARIFA DE TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS, TARIFA DE RECOLHA, TRANSPORTE E TRATAMENTO DE RSU'S --

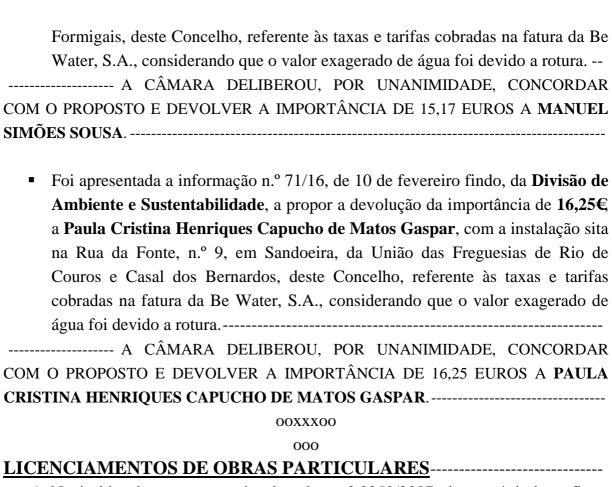


COM O PROPOSTO.-----

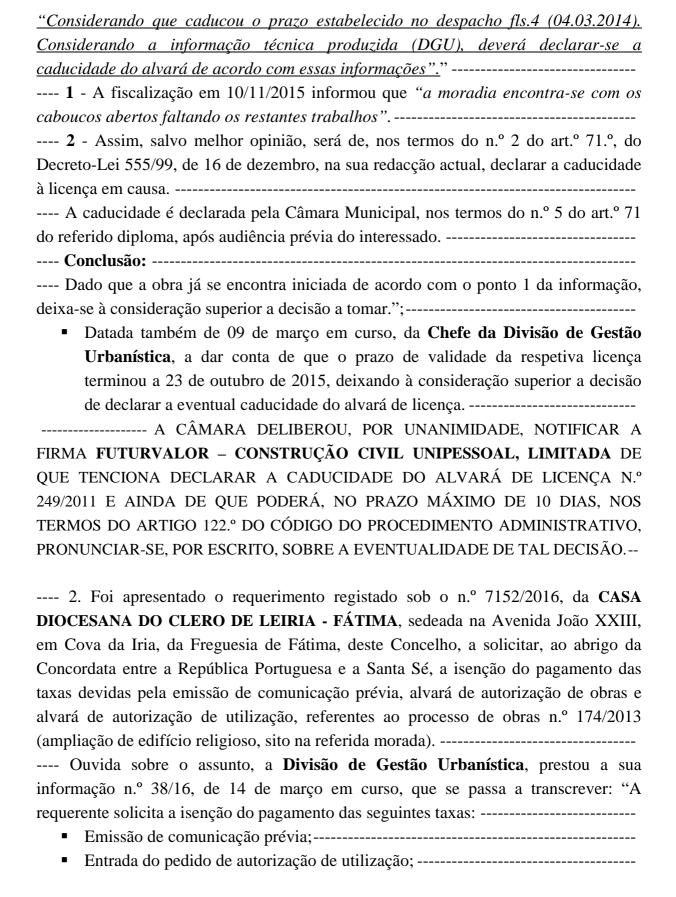
= 2. DEVOLUÇÃO DE VERBA, POR MOTIVO DE ROTURA = ------

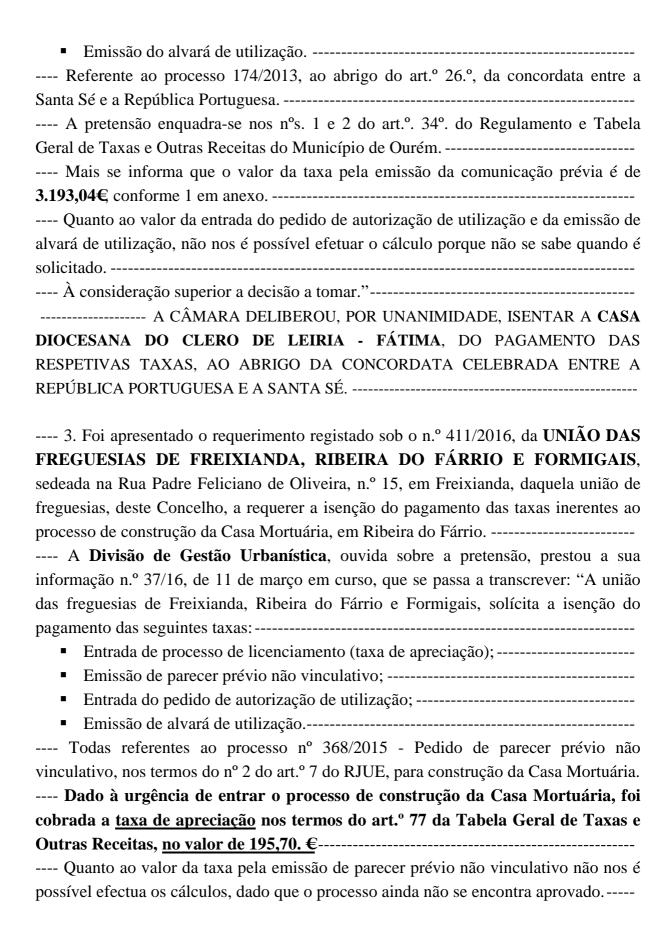
Foi apresentada a informação n.º 69/16, de 10 de fevereiro findo, da Divisão de Ambiente e Sustentabilidade, a propor a devolução da importância de 15,17€, a Manuel Simões Sousa, com a instalação sita na Rua S. João de Deus, n.º 45, em Ramalheira, da União das Freguesias de Freixianda, Ribeira do Fárrio e



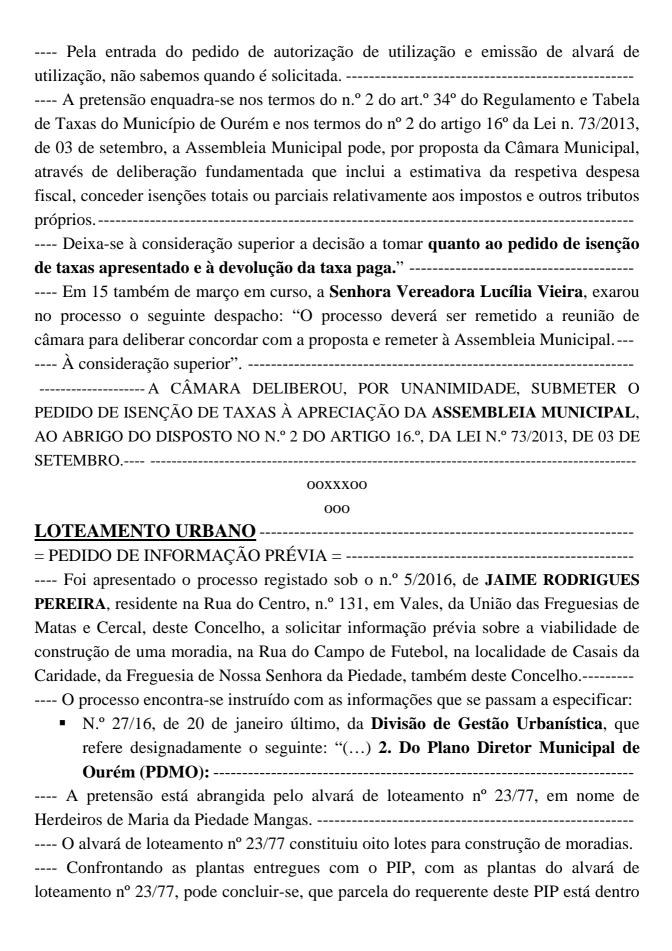








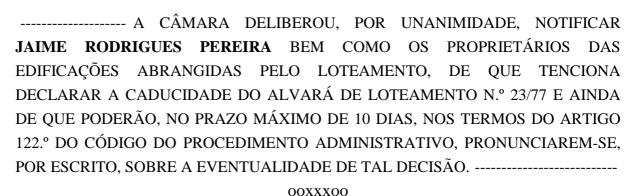




do limite da área do loteamento, mas não se enquadra, nem em localização, nem em
área ou geometria, em nenhum dos lotes do referido loteamento
Verifica-se, por consulta ao SIG, que existem na área do loteamento moradias que
não estão localizadas em conformidade com a divisão em lotes aprovada no
loteamento
3 Conclusão:
Face ao exposto, a pretensão do requerente não está em conformidade com as
condições do alvará de loteamento nº 23/77
Atendendo ao acima exposto e à pretensão do requerente na Memória Descritiva e
Justificativa, sugere-se uma consulta jurídica. ().";
N.º 5/16, de 23 de fevereiro findo, da Subunidade Orgânica de 3.º Grau de
Fiscalização e Contencioso, que a seguir se reproduz na integra: "No
seguimento do solicitado informamos que os proprietários dos lotes são:
- Lote 1, tem uma moradia junto da Estrada da Caridade e pertence ao Sr.
Fernando Mateus Ferreira. Tem uma moradia por trás desta, que pertence à Sr.ª Rita
Cristina Gil Ferreira, filha do referido proprietário;
- Lote 2, tem uma moradia e pertence ao Sr. Luís Manuel Oliveira Cúrdia;
- Lote 3, não tem qualquer construção e pertence ao Sr. Carlos Alberto Santos
Batista;
- Lote 4, tem uma moradia e pertence ao Sr. Nuno José Pereira Costa Bernardes;
- Lote 5, tem uma moradia e pertence ao Sr. Manuel Mangas Pereira Catarino;
- Lote 6, não tem qualquer construção e pertence ao mesmo proprietário do lote 5;
- Lote 7, tem uma moradia e pertence à Sr.ª Guida Jesus Oliveira Santos;
- Lote 7 A, é o do requerente e foi extraído duma parcela de terreno dos lotes 7 e 8;
- Lote 7 B, é o restante do lote 7 e vai até à linha de água, a poente, e pertence ao
Sr. António Eduardo Vieira Catarino;
- Lote 8, tem uma moradia e pertence a herdeiros da Sr.ª Maria Amélia Mangas
Pereira Catarino
Para efeitos de correspondência, a mesma deverá ser endereçada para o local,
Casais da Caridade.";
 Datada de 01 de marco em curso, da Chefe da Divisão de Gestão Urbanística.

a dar conta de que foram identificados os proprietários dos lotes, devendo o processo ser remetido a reunião de Câmara, para que seja declarada a caducidade do alvará (loteamento n.º 23/77), nos termos do Decreto-Lei n.º 287/73, notificando-se em sede de audiência dos interessados, quer o requerente, quer os proprietários das edificações abrangidas pelo loteamento. --

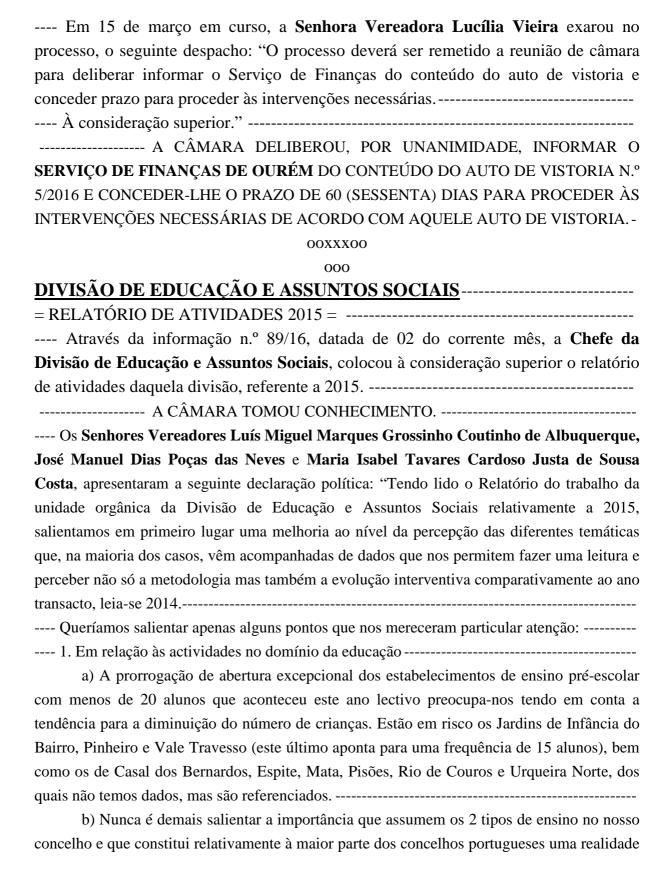




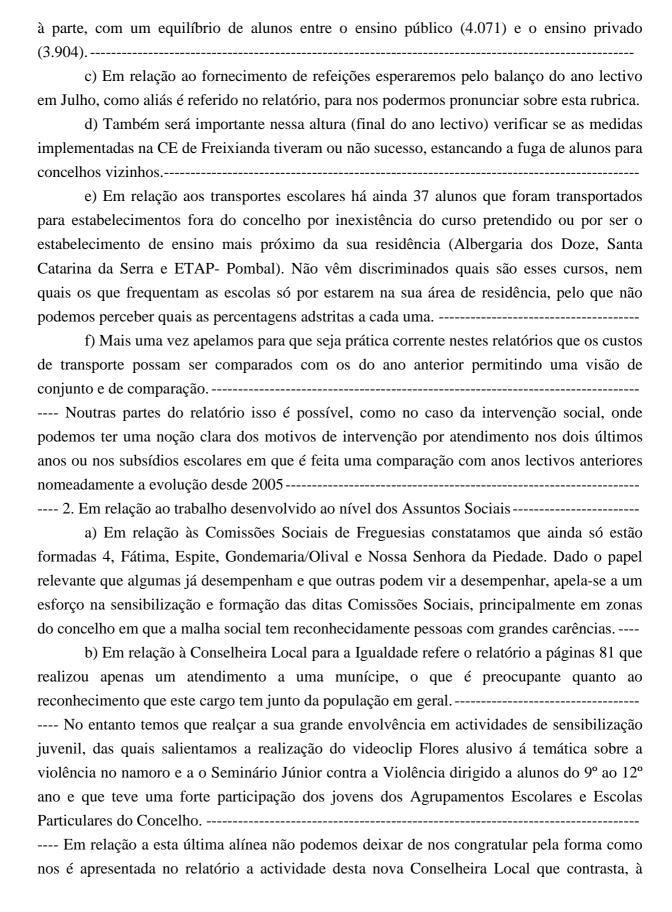
000

SEGURANCA E SALUBRIDADE PÚBLICAS --------- Na reunião de 29 de janeiro último, a Câmara deliberou proceder a uma vistoria à fachada do lado nascente do edifício sede do Serviço de Finanças de Ourém, sito nesta cidade, contígua com a travessa pedonal que liga a Rua Dr. António Justiniano da Luz Preto ao parque de estacionamento subterrâneo do Município, dado a mesma se encontrar em ruína a nível de reboco, pondo em perigo a segurança de pessoas e bens que circulam na referida travessa. --------- Nesta reunião foi apresentado, de novo, todo o processo, instruído com o Auto de vistoria n.º 5/2016, de 24 de fevereiro findo, que conclui conforme se passa a transcrever. "(...) *Conclusão:* --------- Face ao referido, verifica-se a existência de um conjunto de patologias na fachada nascente que colocam em risco a segurança dos utilizadores da via pública, razão pela qual a passagem confinante com o alçado nascente se deve manter fechada ao público. --------- Tendo em conta que as patologias verificadas no alçado nascente são comuns aos restantes alçados, a entidade proprietária do edifício deve proceder às obras necessárias com vista a corrigir as patologias existentes em todas as paredes exteriores do edifício. ---------- Da observação exterior efetuada ao edifício é opinião unânime da Comissão de Vistorias de que, para além dos aspetos interventivos que devem ser encarados com vista a sanar as patologias do edifício, também deve ser equacionada uma intervenção conjunta em todo o edificado que garanta a sua reabilitação e uma adequada integração no meio ambiente, que é central na Cidade e que tem vindo a merecer sucessivos arranjos em todo o espaço envolvente (edifícios públicos e privados e praça circundante ao edifício dos Paços do Concelho). ---------- Foi esta Comissão informada de que está em curso a elaboração de um projeto que visa a reabilitação do exterior e da cobertura do edifício. (...)". ------











evidência, como os "relatórios" de 3 a 4 linhas que nos eram apresentados no passado e que nada diziam ou esclareciam sobre a sua pretensa atividade. --------- Fomos na altura acusados de apenas "querermos dizer mal por dizer", mas afinal acabaram por nos dar razão." -----ooxxxoo 000 PROGRAMA "PASSO A PASSO POR OURÉM – 2016"-----= TRANSFERÊNCIA DE VERBAS = ---------- Relativamente ao assunto indicado em epígrafe, a Divisão de Ação Cultural prestou a informação n.º 17/16, de 11 de fevereiro findo, que na presente reunião foi apreciada e que a seguir se reproduz na íntegra: "No seguimento da informação n.º131/15/DAC/581, com o registo n.º 30067/2015, e relativamente ao assunto designado em epígrafe, serve o presente para informar que na informação acima designada referia-se que: -----" O programa Passo a Passo seja operacionalizado no terreno por uma colectividade local a indicar pela junta de freguesia respectiva. Para o efeito, a câmara municipal atribuirá o montante de 120,00€ a cada colectividade/entidade responsável pela actividade, para fazer face às despesas inerentes à realização da actividade. A adesão das 13 juntas/uniões de freguesia perfaz o valor de 1.560,00 a suportar pelo Município" --------- Face ao exposto e atendendo que as Juntas de freguesia já nos comunicaram as colectividades que ficarão responsáveis pelas atividades, solicito que se proceda à transferência do montante de 120,00€ (Cento e vinte euros) às entidades abaixo designadas:--------- Passo a Passo por Ourém 2016 --------- Freguesia de Fátima---------- 20 de Março---------- Associação Organizadora: Montamora Sport Club ---------- NIPC: 503 045 047 --------- A transferir: **120,00€**(Cento e vinte euros) --------- Freguesia de N.ª S.ª das Misericórdias --------- 03 de Abril --------- Associação Organizadora: Clube Desportivo Vilarense--------- NIPC: 501 397 361 --------- A transferir: **120,00**€(Cento e vinte euros) --------- União de Freguesias de Freixianda, Ribeira do Fárrio e Formigais -----

10 de Abril
Associação Organizadora: Centro de Convívio da Ramalheira - Casal da Sobreira-
NIPC:
A transferir: 120,00€ Cento e vinte euros)
Freguesia de Alburitel
24 de Abril
<u>Associação Organizadora:</u> Associação Cultural e Recreativa de Alburitel
NIPC: 501 150 250
A transferir: 120,00€ (Cento e vinte euros)
Freguesia de Caxarias
08 de Maio
Associação Organizadora: Bombeiros Voluntários de Caxarias
NIPC: 501 392 629
A transferir: 120,00€ (Cento e vinte euros)
Freguesia de N.ª S.ª da Piedade
15 de Maio
<u>Associação Organizadora:</u> Associação de Bem-estar e Cultural de Lourinha
NIPC: 503 622 745
A transferir: 120,00€ (Cento e vinte euros)
Freguesia de Espite
29 de Maio
Entidade Organizadora: Clube Desportivo de Espite
NIPC: 501 396 608
A transferir: 120,00€ (Cento e vinte euros)
Freguesia de União de Freguesias de Matas e Cercal
5 de Junho
<u>Associação Organizadora:</u> Centro Social de Matas
NIPC: 504 453 394
A transferir: 120,00€ (Cento e vinte euros)
Freguesia de Seiça
12 de Junho
<u>Associação Organizadora:</u> Associação Cultural e Recreativa de Fontainhas de
Seiça
NIPC:504 688 847
A transferir: 120,00€ (Cento e vinte euros)
União de Freguesias de Rio de Couros e Casal dos Rernardos

03 de Julho
Entidade Organizadora: União de Freguesias de Rio de Couros e Casal dos
Bernardos
Abdica do valor
Freguesia de Atouguia
04 de Setembro
Associação Organizadora: Associação Cultural e Recreativa e Desportiva de
Fontainhas da Serra
NIPC: 502 719877
A transferir: 120,00€ (Cento e vinte euros)
Freguesia de Urqueira
09 de Outubro
<u>Associação Organizadora:</u> Associação Cultural e Recreativa de Urqueira
NIPC: 501 092 773
A transferir: 120,00€ (Cento e vinte euros)
União de Freguesias de Gondemaria e Olival
30 Outubro
<u>Associação Organizadora:</u> Centro Cultural e Recreativo do Olival
NIPC: 502 600 713
A transferir: 120,00€ (Cento e vinte euros)
À consideração de V.ª Ex.ª."
O Chefe da Divisão de Gestão Financeira, ouvido sobre o assunto, exarou no
processo uma informação, datada de 04 do mês em curso, a dar conta de que a despesa
proposta dispõe de adequado enquadramento orçamental, nos termos do estabelecido
no Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de fevereiro e de fundos disponíveis em montante
suficiente, em observância à Lei dos Compromissos e dos Pagamentos em Atraso
A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR A
ASSUNÇÃO DA VERBA DE 1.560,00€ NO ÂMBITO DO PROGRAMA "PASSO A PASSO
POR OURÉM 2016"
ooxxxoo
000
ACIDENTE DE VIAÇÃO
= PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO =
Relativamente ao processo registado sob o n.º 27.276/2015, de João Pedro
Ribeiro Capucho, residente na Rua Nossa Senhora de Fátima, n.º 10, da Freguesia de
Nossa Senhora da Piedade, deste Concelho, referente ao pedido de indemnização dos



danos causados no veículo, sua propriedade, de matrícula 61-02-QC, marca Volkswagen, modelo Golf, em consequência do acidente de viação ocorrido no dia 15 de janeiro de 2015, na E.M. 356, ao Km 35, devido ao mau estado de conservação do piso e em face da informação então prestada pelo Serviço de Contencioso da Subunidade Orgânica de 3.º Grau de Fiscalização e Contencioso, a dar conta de que não se afigurava estarem reunidos todos os requisitos legais para acionar a responsabilidade civil extracontratual do Município, na reunião de 08 de janeiro de 2016, a Câmara deliberou informar o requerente de que tencionava indeferir o pedido e ainda de que poderia, no prazo máximo de 10 dias, nos termos dos artigos 121.º e 122.º do Código do Procedimento Administrativo, pronunciar-se sobre a eventualidade de tal decisão. ---------- Não se tendo o requerente pronunciado dentro do prazo legal concedido para o efeito, na presente reunião foi apresentado, de novo, todo o processo instruído com a informação n.º 20/16, de 03 do corrente mês, do Serviço de Contencioso da Subunidade Orgânica de 3.º Grau de Fiscalização e Contencioso, a dar conta de que se mantêm o teor da sua anterior informação. ----------A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, INDEFERIR O PEDIDO.-----OOXXXOO 000 APROVAÇÃO DA ATA ----------- AO ABRIGO DO PRECEITUADO NO N.º 3, DO ARTIGO 57.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO E BEM ASSIM DO QUE DISPÕE O N.º 4, DO ARTIGO 34.º DO CÓDIGO DO PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO, A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR, EM MINUTA, A PRESENTE ATA, PARA EFEITOS IMEDIATOS.-----OOXXXOO 000 ---- Nada mais havendo a tratar, o Excelentíssimo Presidente, declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, foi pela Chefe da Divisão de Atendimento ao Munícipe e Ativos Humanos, elaborada a presente ata, que vai assinar juntamente com o Senhor ---- Ourém, Divisão de Atendimento ao Munícipe e Ativos Humanos da Câmara Municipal, 18 de março de 2016.-----



O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,

A CHEFE DA DIVISÃO DE ATENDIMENTO AO MUNÍCIPE E ATIVOS HUMANOS,



ORDEM DO DIA PARA A REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL MARCADA PARA 18/03/2016

= PERÍODO DE "ANTES DA ORDEM DO DIA" – ARTIGO 52.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO

1. PRESIDÊNCIA

1.1. COMUNICAÇÕES DO PRESIDENTE DA CÂMARA

- = Da aprovação dos projetos de licenças para construção, reedificação ou conservação sobre os quais despachou em conformidade com a delegação de competências, efetuada em reunião de 2015.05.29;
- = Da aprovação de licenças em processos com competência delegada ao abrigo do n.º 1, do artigo 34.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro;
- = Pagamentos.

1.2. GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

- = Transferência de gestão da Zona de Caça Municipal de Formigais Proposta n.º 7/2016, datada de 14 de março em curso, do Senhor Presidente;
- = Proposta de delimitação da Área de Reabilitação Urbana da Cidade de Ourém Retificação de deliberação Proposta n.º 8/2016, datada de 14 de março em curso, do Senhor Presidente.

1.3. SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL

- = Autorização prévia para ações de (re)arborização:
 - 1. Carta registada sob o n.º 5428/2016, do Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I.P., sobre pedido de Manuel Costa de Oliveira;
 - 2. Carta registada sob o n.º 6331/2016, do Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I.P., sobre pedido de José António Madaleno da Silva Ferreira;
 - 3. Carta registada sob o n.º 7587/2016, do Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I.P., sobre pedido da firma DESEPLAN, Limitada;
 - 4. Carta registada sob o n.º 7588/2016, do Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I.P., sobre pedido da firma DESEPLAN, Limitada.

2. DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA

= Empréstimo de curto prazo (Tesouraria) – 2016 – Ofício n.º 1125/15, de 21 de dezembro de 2015, da Caixa Geral de Depósitos, S.A..

2.1. CONTRATAÇÃO PÚBLICA E APROVISIONAMENTO

- = Armazém Municipal Material deteriorado Informação n.º 45/16, de 29 de janeiro último, da Contratação Pública e Aprovisionamento (CPA);
- = Beneficiação da E.R. 356 Ourém Alvaiázere (Parte) Libertação de garantia bancária Informação n.º 78/16, de 02 de março corrente, da CPA;
- = Concurso público para "Requalificação urbana da Freguesia de Freixianda Variante dos Santos Costa e Rua da Escola" Regularização de erros e omissões Informação n.º 77/16, de 29 de fevereiro findo, da CPA.

3. DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS

- = Pedidos de cedência de calçada:
 - 1. Carta registada sob o n.º 21.870/2015, da União das Freguesias de Gondemaria e Olival, sobre pedido da Associação de Melhoramentos de Aldeia Nova Olival;



- 2. Carta registada sob o n.º 23.995/2015, da União das Freguesias de Freixianda, Ribeira do Fárrio e Formigais, sobre pedido de Marco Nelson Rosa Ferreira;
- 3. Carta registada sob o n.º 24.591/2015, do Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I.P., sobre pedido de António Alberto dos Santos Freire.

4. DIVISÃO DE AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE

- = Sistema de drenagem de águas residuais do Concelho de Ourém Devolução de verba Informação n.º 103/16, de 22 do mês findo, da Divisão de Ambiente e Sustentabilidade (DAS);
- = Taxas de conservação das redes e sistema de saneamento, tarifa de tratamento de águas residuais, tarifa de recolha, transporte e tratamento de RSU's:
 - 1. Inexistência de sistema (Rede de esgotos domésticos):
 - Informação n.º 88/16, de 15 de fevereiro findo, da DAS;
 - Informação n.º 89/16, de 15 de fevereiro findo, da DAS;
 - Informação n.º 104/16, de 22 de fevereiro findo, da DAS;
 - 2. Devolução de verba, por motivo de rotura:
 - Informação n.º 69/16, de 10 de fevereiro findo, da DAS;
 - Informação n.º 71/16, de 10 de fevereiro findo, da DAS.

5. DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

- = Licenciamentos de obras particulares:
 - 1. Processo registado sob o n.º 2250/2007, da firma Futurvalor Construção Civil Unipessoal, Limitada, instruído com a informação n.º 34/16, de 09 de março corrente, da Divisão de Gestão Urbanística (DGU);
 - 2. Requerimento registado sob o n.º 413/2016, da Casa Diocesana do Clero de Leiria Fátima, instruído com a informação n.º 38/16, de 14 de março em curso, da DGU;
 - 3. Requerimento registado sob o n.º 411/2016, da União das Freguesia de Freixianda, Ribeira do Fárrio e Formigais, instruído com a informação n.º 37/16, de 11 do corrente mês, da DGU;
- = Loteamento urbano Processo registado sob o n.º 5/2016, de 08 de janeiro de 2016, de Jaime Rodrigues Pereira, instruído com a informação, datada de 01 de março em curso, da Chefe da DGU;
- = Beneficiação de edificação Segurança e salubridade públicas Auto de vistoria n.º 5/2016, de 24 de fevereiro findo.

6. DIVISÃO DE EDUCAÇÃO E ASSUNTOS SOCIAIS

= Divisão de Educação e Assuntos Sociais - Relatório de Atividades 2015 - Informação n.º 89/16, de 02 do corrente mês, da Chefe da Divisão de Educação e Assuntos Sociais.

7. DIVISÃO DE AÇÃO CULTURAL

= Programa "Passo a passo por Ourém – 2016" – Transferência de verbas – Informação n.º 17/16, de 11 de fevereiro findo, da Divisão de Ação Cultural.

8. SUBUNIDADE ORGÂNICA DE 3.º GRAU DE FISCALIZAÇÃO E CONTENCIOSO

= Acidente de viação – Pedido de indemnização – Processo registado sob o n.º 27.276/2015, de João Pedro Ribeiro Capucho, sobre acidente ocorrido na Estrada Municipal 356, em Fátima, no dia 15/01/2015.



Câmara Municipal de Ourém, 15 de março de 2016

O Presidente da Câmara

Paulo Alexandre Homem de Oliveira Fonseca



DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

Processos deferidos por despacho dos Exmos. Presidente e Vereadores, 04-03-2016 a 17-03-2016

Processo nº Requerente		Local
75/0040	A section - Manual I acres a cutos	Due de Facela Marieira Fétima
75/2013 Agostinho Manuel Jesus e outra		Rua da Escola - Maxieira - Fátima
174/2015	Alzira Brígida Rodrigues Pereira	Rua das Eiras - Freiria - Espite
315/2015	António Alfaiate Leal	Moita Redonda - Fátima
		Rua das Ferrarias – Gondemaria - da união das freguesias de Gondemaria e Olival
336/2015	Armando Lopes Ribeiro	Rua dos Pisões nº 90 - Pisões - Caxarias
221/2015	Célia Conceição Oliveira Fonseca	Rua da Fonte do Oleiro – nº 71 Caneiro – freguesia de Nª Sr.ª das Misericórdias
332/2015	Cristiano Gonçalves Pereira	Estrada Principal nº 76 – Moimento – freguesia de Fátima
24/2016	Diogo Henrique de Sousa Lopes	Rua das Lombas - Caneiro – freguesia de Na Sr.a das Misericórdias
211/2016	Diogo Henrique de Sousa Lopes	Rua das Lombas - Caneiro – freguesia Na.Sra. das Misericórdias
222/2015	Filipe Manuel das Neves Saraiva	Rua N ^a Sr ^a do Amparo -Melroeira – freguesia de Atouguia
265/2015	Henrique Vieira Marto	Rua dos Moinhos – Fátima de Cima – freguesia de Fátima
1711/1991	José Carlos Dionísio Mendes	Ribeirinho – Ourém – freguesia de N ^a Sr. ^a da Piedade
289/2016	José Ferreira Oliveira e outra	Rua dos Valinhos – Aljustrel – freguesia de Fátima
206/2015	José Luís Ribeiro e outra	Rua Principal - Mata - freguesia de Urqueira
2089/2014	José Vieira dos Reis e outro	Rua Francisco Marto - Cova de Iria – freguesia de Fátima
349/2016	Jotipox - Mobiliário Equipamento Hoteleito Lda	Mata – freguesia de Urqueira
148/2016	Lucília Maria Ferraz Baptista	Rua da Fonte - Mata – freguesia de Urqueira
173/2015 Manuel das Neves Marques e Outra		Salgueira do Meio – União das Freguesias de Rio de Couros e Casal dos Bernardos
6/2016	Marcelino Humberto Gama	Boleiros – freguesia de Fátima
3261/2008	Maria de Fátima Reis do Rosário Silva	Rua dos Valinhos - Aljustrel – freguesia de Fátima
133/2012	Pedras de Seda – Mármores, Lda	Rua das Pereiras - Carapita – freguesia de Nª Sr.ª das Misericórdias
233/2016	Ricardo José Antunes Sousa	Rua Casal das Figueiras – Pontes – freguesia de Caxarias



350/2014	Virgolino António Pereira das Neves	Vale das Éguas – Valeira – freguesia
		de Fátima

Ourém, 18 de março de 2016

A Assistente Técnica de Apoio Administrativo da DGU



DIREÇÃO INTERMÉDIA 3º GRAU DE LICENCIAMENTOS NÃO URBANÍSTICOS Processos deferidos por despacho do Ex.mo Presidente e/ou Vereador, de 04/03/2016 a 17/03/2016

Número Entrada	Requerente	Tipo de Licenciamento
6336	Associação Desportiva e Cultural Lírios do Campo Pinheiro-Cabiçalva	Prova Desportiva
13345	Sofia de Oliveira Santos	Publicidade
6545	Adriano Reis de Andrade, Unipessoal, Lda.	MCP - RJACSR
6879	P 'Escola Associação Cultural, Recreativa de Desportiva Soutaria	Licença de ruído
6878	P 'Escola Associação Cultural, Recreativa de Desportiva Soutaria	Licença de ruído
6759	Cândido Manuel da Silva Gil	MCP - RJACSR
7400	Adm. Condomínio Ed. Porticus Galerias	Inspeção de elevador
7671	Congregação das Irmãs Franciscanas Hospitaleiras. Imaculada Conceição	Inspeção de elevador
7456	Administração do Ed. R.S.Paulo, 26- Fátima	Inspeção de elevador
7607	Congregação das Religiosas do Amor de Deus	Inspeção de elevador
7397	Administação do Condomínio-Edificio Triângulo	Inspeção de elevador
7401	Condomínio do Prédio nº 1-Trav. Sagrada Coração de Maria	Inspeção de elevador
7402	Adm. Condomínio Ed. Valentim, nº 10- Fátima	Inspeção de elevador
7404 Administração do Condomínio do Ed. Rua São João Eudes, Lt.9, nº 67-Fátima		Inspeção de elevador
7392 Administração do Condomínio do Edifício Fonte Nova-Fátima		Inspeção de elevador
7395 Administração do Condomínio do Edifício-Rua dos Moinhos, 39 Fátima		Inspeção de elevador
7711	Ascensores do Oeste, Lda.	Inspeção de elevador
7709 Condomínio Edifício João Paulo II-Lote 3-Fátima		Inspeção de elevador
7712	Ascensores do Oeste, Lda.	Inspeção de elevador



7714 Ascensores do Oeste, Lda. Inspeção de elevador

Ourém, 18 março de 2016

Jacinto Costa

(Dirigente de Direção Intermédia da Unidade 3.º Grau de Licenciamentos Não Urbanísticos, Despacho 48/2015, de 2015/Agosto/21)



PME EXCELÊNCIA 2015 - CONCELHO DE OURÉM

Organismo	Nome	CAE	Distrito	Concelho
IAPMEI	A. S. C Artigos Sanitários do Centro, Lda.	46	Santarém	Ourém
IAPMEI	Electro-Marques - Reparações Eléctricas Auto, Lda.	45	Santarém	Ourém
IAPMEI	Fátima Exporte, Lda.	46	Santarém	Ourém
IAPMEI	Filourém - Comércio de Peças Auto, Lda.	45	Santarém	Ourém
IAPMEI	Gameiros - Material Clínico, Lda.	47	Santarém	Ourém
IAPMEI	Lubrifátima Pneus, Lda.	45	Santarém	Ourém
IAPMEI	Megapc - Informática e Software, Lda.	47	Santarém	Ourém
TP	Pereira & Guerra, Lda.	55	Santarém	Ourém
IAPMEI	Shoperfil, Lda.	25	Santarém	Ourém
IAPMEI	Topeca - Produtos de Construção Civil, Lda.	23	Santarém	Ourém
IAPMEI	Transjm - Transportes, Lda.	49	Santarém	Ourém
IAPMEI	Trigénius - Tecnologias de Informação, S.A.	62	Santarém	Ourém
TP	Verde Pino - Agência Viagens e Turismo, Lda.	79	Santarém	Ourém

PME LÍDER 2015 - CONCELHO DE OURÉM

Organis mo	Nome	CAE	Descrição CAE
IAPMEI	A Moderna Oureense - Reparadora de Automóveis, Lda.	45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis
IAPMEI	A.S.C Artigos Sanitários do Centro, Lda.	46900	Comércio por grosso não especializado
IAPMEI	Alaço - Revestimentos Metálicos, S.A.	25110	Fabricação de estruturas de construções metálicas
TP	António das Neves Marto e Filhos, Lda.	55111	Hotéis com restaurante
IAPMEI	Artesacris - Artigos Religiosos de Fátima, S.A.	47784	Comércio a retalho de outros produtos novos, em estabelecimentos especializados, n.e.
IAPMEI	Aviário do Resouro - Produção de Ovos, Lda.	1470	Avicultura
IAPMEI	Bindopor - Indústria e Comércio Internacional, Lda.	32996	Outras indústrias transformadoras diversas, n.e.
IAPMEI	Caxamar - Comércio e Industria de Bacalhau, Lda.	10204	Salga, secagem e outras actividades de transformação de produtos da pesca e aquicultura
IAPMEI	Clinifátima - Serviços Médicos, S.A.	86210	Actividades de prática médica de clínica geral, em ambulatório
IAPMEI	Construções Divireis, Lda.	41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)
IAPMEI	Corifa - Construção Civil, Lda.	41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)
TP	Dom Gonçalo Hotéis - Sociedade de Hotelaria e Turismo, S.A.	55111	Hotéis com restaurante
IAPMEI	Eco Demo - Demolições, Ecologia e Construção, S.A.	41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)
IAPMEI	Ecodepur-Tecnologias de Protecção Ambiental, Lda.	22230	Fabricação de artigos de plástico para a construção
IAPMEI	Ecofrad - Construções, Lda.	41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)
IAPMEI	Electro-Marques - Reparações Eléctricas Auto, Lda.	45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis
IAPMEI	Eromolding - Madeiras, Lda.	16230	Fabricação de outras obras de carpintaria para a construção
IAPMEI	Eurohuman - Empresa de Trabalho Temporário, Lda.	78200	Actividades das empresas de trabalho temporário
IAPMEI	Fametal - Fábrica Portuguesa de Estruturas Metálicas, S.A.	25110	Fabricação de estruturas de construções metálicas
IAPMEI	FARMÁCIA MANUELA QUARTAU, UNIPESSOAL, LDA.	47730	Comércio a retalho de produtos farmacêuticos, em estabelecimentos especializados
IAPMEI	Fátima Exporte, Lda.	46900	Comércio por grosso não especializado
IAPMEI	Ferreira Baptista & Filhos, Lda.	47784	Comércio a retalho de outros produtos novos, em estabelecimentos especializados, n.e.



Organis			Descrição
mo	Nome	CAE	CAE
IAPMEI	Filourém - Comércio de Peças Auto, Lda.	45310	Comércio por grosso de peças e acessórios para veículos automóveis
IAPMEI	Gameiros, Material Clínico, Lda.	47740	Comércio a retalho de produtos médicos e ortopédicos, em estabelecimentos especializados
IAPMEI	Gomel - Metalúrgica Gonçalves & Mendes, Lda.	25110	Fabricação de estruturas de construções metálicas
TP	Hotel Estrela de Fátima, Lda.	55111	Hotéis com restaurante
TP	Hotel Santo Amaro, Lda	55112	Pensões com restaurante
IAPMEI	J. Justino das Neves, S.A.	46720	Comércio por grosso de minérios e de metais
IAPMEI	Joaquim Verdasca Júnior, Herdeiros, Lda.	46620	Comércio por grosso de máquinas-ferramentas
IAPMEI	Linos & Faria, Lda.	46732	Comércio por grosso de materiais de construção (excepto madeira) e equipamento
IAPMEI	Lourenço & Filhos, Lda.	47220	Comércio a retalho de carne e produtos à base de carne, em estabelecimentos especializados
IAPMEI	Lubrifátima Pneus, Lda.	45310	Comércio por grosso de peças e acessórios para veículos automóveis
IAPMEI	Madeca - Madeiras de Caxarias, S.A.	16240	Fabricação de embalagens de madeira
IAPMEI	Madeitransfa, Lda.	46731	Comércio por grosso de madeira em bruto e de produtos derivados
IAPMEI	Major - Santos & Filhos, Lda.	46732	Comércio por grosso de materiais de construção (excepto madeira) e equipamento sanitário
IAPMEI	Marsefal - Mármores Serrados de Fátima, Lda.	23701	Fabricação de artigos de mármore e de rochas similares
IAPMEI	Martins Oliveira Isolamentos Industriais Sociedade Unipessoal, Lda.	43290	Outras instalações em construções
IAPMEI	Megapc - Informática e Software, Lda.	47410	Comércio a retalho de computadores, unidades periféricas e programas informáticos, em estabelecimentos especializados
IAPMEI	Micronipol - Micronização e Reciclagem de Polímeros, S.A.	38322	Valorização de resíduos não metálicos
IAPMEI	Pedra Alva - Sociedade Exploradora de Calcários do Centro, Lda	8113	Extracção de calcário e cré
TP	Pereira e Guerra, Lda.	55111	Hotéis com restaurante
IAPMEI	Petrometal - Distribuição, Importação e Exportação, Lda.	46900	Comércio por grosso não especializado
IAPMEI	Profial - Profissionais de Alumínio, S.A.	25120	Fabricação de portas, janelas e elementos similares em metal
IAPMEI	Sanfilco - Comércio e Distribuição, Lda.	46350	Comércio por grosso de tabaco
IAPMEI	Shoperfil, Lda.	25120	Fabricação de portas, janelas e elementos similares em metal
IAPMEI	Silaco- Silicas, Abrasivos e Construções, Lda.	23701	Fabricação de artigos de mármore e de rochas similares
IAPMEI	Soudias - Carpintaria e Serralharia Sousa Dias, Lda.	16230	Fabricação de outras obras de carpintaria para a construção
IAPMEI	Telmo Duarte - Comércio de Pedras Naturais, Sociedade Unipessoal Lda.	23701	Fabricação de artigos de mármore e de rochas similares
IAPMEI	Topeca - Produtos de Construção Civil, Lda.	23640	Fabricação de argamassas
IAPMEI	Transfor - Indústria, S.A.	16230	Fabricação de outras obras de carpintaria para a construção
IAPMEI	Transjm - Transportes, Lda.	49410	Transportes rodoviários de mercadorias
IAPMEI	Transportes Coelhomariano, S.A.	49410	Transportes rodoviários de mercadorias
IAPMEI	Trigénius - Tecnologias de Informação, S.A.	62020	Actividades de consultoria em informática
TP	Verde Pino - Agência Viagens e Turismo, Lda.	79110	Actividades das agências de viagem
IAPMEI	Vigobloco - Pré-Fabricados, S.A.	23610	Fabricação de produtos de betão para a construção
IAPMEI	Vineves Trading, S.A.	46731	Comércio por grosso de madeira em bruto e de produtos derivados
IAPMEI	Vipremi - Fabricação de Produtos em Betão, Lda.	23610	Fabricação de produtos de betão para a construção
IAPMEI	Vitória de Sobral - Artigos Religiosos, S.A.	47784	Comércio a retalho de outros produtos novos, em estabelecimentos especializados, n.e.
			<u> </u>