

ATA N.º 21 (REUNIÃO PRIVADA)

ooxxxoo

000

ABERTURA DA REUNIÃO------

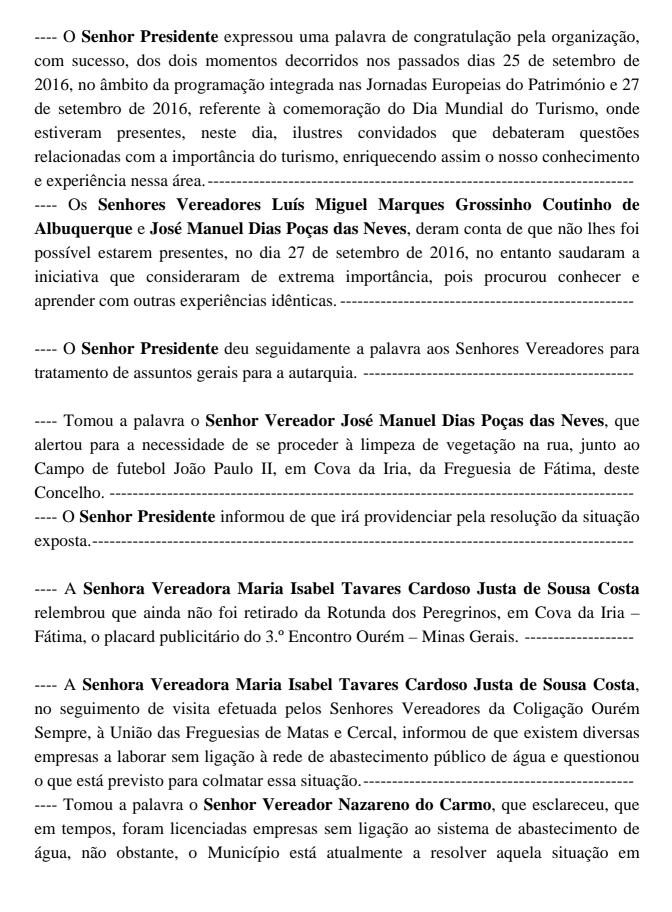
------ O SENHOR PRESIDENTE DECLAROU ABERTA A REUNIÃO E FORAM SEGUIDAMENTE TRATADOS OS ASSUNTOS CONSTANTES DA **ORDEM DO DIA** (ANEXO I), ELABORADA NOS TERMOS DO ARTIGO 53.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO. ------

ooxxxoo

000

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA -----



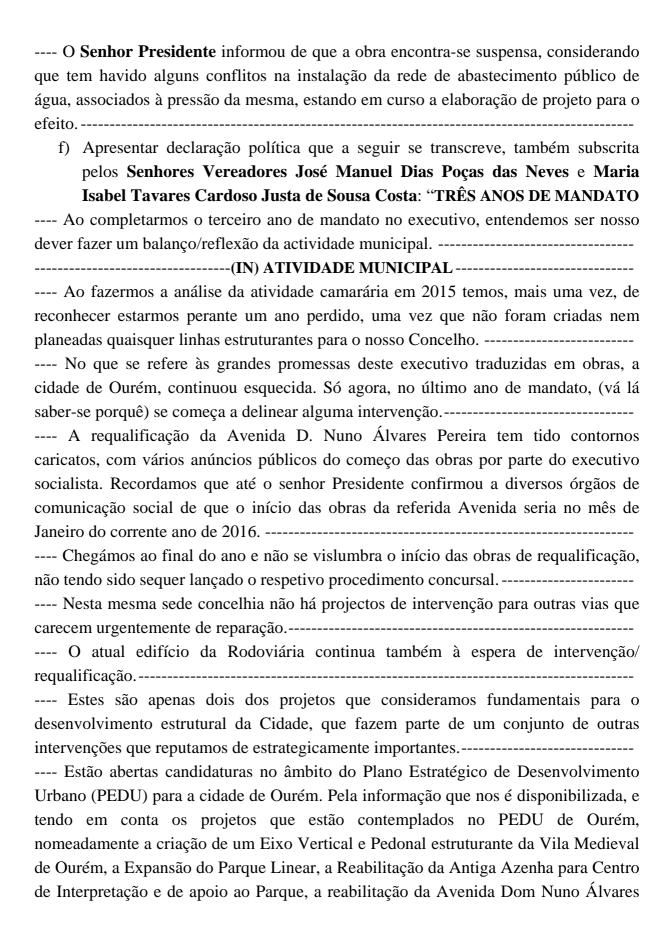




particular, através de projeto, que já se encontra concluído e em condições de ser lançado a concurso, a curto prazo, a fim de beneficiar a zona em causa. ---------- De seguida o Senhor Vereador Luís Miguel Marques Grossinho Coutinho de Albuquerque tomou a palavra para:----a) Referir que, no seu entender e nos termos do n.º 4, do artigo 34.º do Código do Procedimento Administrativo, a ata deve ser "aprovada, logo na reunião a que diga respeito, em minuta sintética, devendo ser depois transcrita com maior concretização e novamente submetida a aprovação"; --------- O Senhor Presidente esclareceu que as atas são elaboradas e aprovadas nos termos do Regime Jurídico das Autarquias Locais e Entidades Intermunicipais (Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro) e no Regimento da Câmara Municipal. ----b) Questionar se está ultrapassado o problema associado aos transportes escolares dos alunos do lugar de Lameirinha, da Freguesia de Seiça, deste Concelho, uma vez que teve conhecimento que o autocarro não fazia a travessia de ponte existente naquela localidade; ---------- O Senhor Presidente referiu que o transporte escolar dos alunos da referida localidade está assegurado e que desconhece em concreto, a situação exposta. ----c) Questionar para quando está prevista a execução de obras de beneficiação na Rua da Escola, em Freixianda, da União das Freguesias de Freixianda, Ribeira do Fárrio e Formigais, deste Concelho, considerando que apesar daquela rua estar contemplada na designação da empreitada de "Requalificação Urbana da Freguesia de Freixianda – Variante António dos Santos Costa e Rua da Escola", a requalificação da mesma não está prevista;--------- O Senhor Presidente entende também, que a requalificação da citada rua, é necessária, no entanto não tem previsão para o seu início. ----d) Manifestar a sua discordância relativamente à instalação de equipamento da rede móvel que está em curso no cruzamento da Zona Industrial de Ourém, sita em Casal dos Frades, da Freguesia de Seiça, deste Concelho, questionando como foi feita a previsão dos locais para instalação daqueles equipamentos; -------- O **Senhor Presidente** deu conta de que não tem presente a forma como foram definidos os respetivos locais de instalação e de que irá averiguar internamente a e) Questionar qual o ponto de situação da empreitada de "Beneficiação da Estrada

da Mata, da Freguesia de Nossa Senhora da Piedade – Ourém"; -----

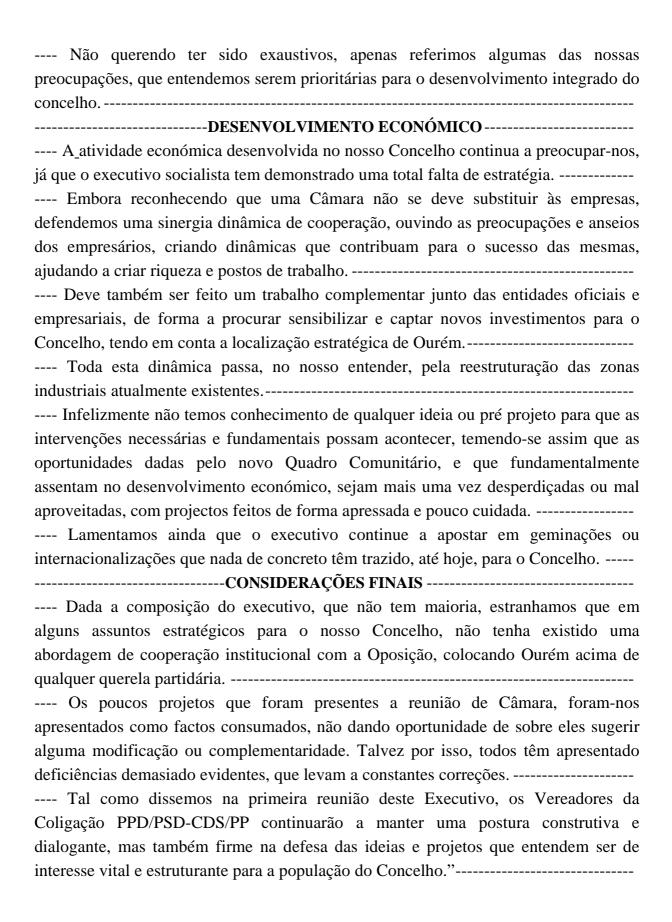






Pereira, a Reabilitação do Castelo e Paço do Conde e a Reabilitação do Cine Teatro Municipal de Ourém constatamos, com surpresa, que apenas existe projeto aprovado para a Requalificação da Avenida. Considerando os critérios rigorosos da referida candidatura, bem como os prazos a ela inerente não podemos deixar de estar céticos quanto ao total aproveitamento da verba de 5,4 Milhões de Euros contratualizadas pelo Município no âmbito deste programa. --------- Á semelhança de anos anteriores, o executivo socialista continua a esquecer o Norte do Concelho. Não existe qualquer visão estrutural que aposte num desenvolvimento sustentado de forma a poder captar investimento, fixando a população. Têm existido apenas pequenas intervenções que, embora necessárias, não contemplam uma visão estruturante e fundamentada para o seu progresso.--------- Também não conseguimos encontrar medidas estratégicas e articuladas nas áreas florestais, agrícolas e industriais, que continuam esquecidas e à mercê de soluções pontuais.-------- Em Fátima, os problemas inerentes à requalificação da rede viária, nomeadamente nas entradas, continuam à espera de intervenção, bem como a requalificação de outras vias dentro da cidade. Também têm sido completamente descurada a manutenção das vias existentes, salientando-se, pela negativa, a Avenida D. José Alves Correia da Silva.--------- Estamos a pouco mais de três meses do início das comemorações do Centenário das Aparições, tendo sido apenas apresentado pelo Municipio um esboço de intenções muito vagas. Não tem havido promoção interna e externa, não tem sido divulgado o pretenso programa das comemorações, não se tem procurado envolver a população local, etc., etc...; Exemplo bem diferente é o que tem sido dado pelo Santuário que já iniciou há mais de um ano essas mesmas comemorações com atividades e parcerias de grande qualidade, tendo inclusivamente projetado o términus das obras com muito tempo de antecedência, de forma a não coincidirem com o evento. --------- A isto chama-se PLANEAMENTO! --------- Continuamos também muito apreensivos com a inércia em relação à requalificação de Aljustrel, pois não conhecemos qualquer plano de ação para esta aldeia, nomeadamente em termos de projeto e planeamento de intervenção.--------- A Revisão do Plano Diretor Municipal (PDM), o Plano de Urbanização de Ourém (PUO) e a Revisão do Plano de Urbanização de Fátima (PUF), continuam esquecidos pelo Executivo Socialista. Neste ano de 2016 apenas foram feitas algumas alterações pontuais, sem qualquer visão estruturada de futuro. -----







ooxxxoo

000

REUNIÕES ORDINÁRIAS
A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, ADIAR PARA O
DIA 14 DE OUTUBRO DE 2016 , PELAS 16 HORAS E 30 MINUTOS, A REUNIÃO
ORDINÁRIA PÚBLICA DO DIA 07 DE OUTUBRO DE 2016 E INCUMBIR A ${\bf SECÇ\~AO}$
DE EXPEDIENTE DE PUBLICITAR, EM EDITAL, A PRESENTE DELIBERAÇÃO,
NOS TERMOS DO N.º 4, DO ARTIGO 40.º, DO ANEXO I À LEI N.º 75/2013, DE 12 DE
SETEMBRO, TENDO SIDO COMUNICADO A TODOS OS MEMBROS DESTA
CÂMARA O TEOR DA MESMA, CONFORME O DISPOSTO NO N.º 3 DO REFERIDO
ARTIGO, DO CITADO DIPLOMA LEGAL
ooxxxoo
000
INFORMAÇÃO À CÂMARA DAS DECISÕES DO SENHOR
PRESIDENTE EM CONSEQUÊNCIA DA DELEGAÇÃO DE
COMPETÊNCIAS EFETUADA EM REUNIÃO DE 29 DE MAIO DE 2015
= 1. CONCESSÃO DE LICENÇAS PARA CONSTRUÇÃO, REEDIFICAÇÃO
OU CONSERVAÇÃO, BEM COMO APROVAÇÃO DOS RESPETIVOS
PROJETOS, NOS TERMOS DA LEI:
Nos termos do n.º 2, do artigo 34.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o
Senhor Presidente informou a Câmara de que, no período que decorreu entre a última
reunião camarária e a de hoje, foram deferidos os pedidos de licenças a que se reporta
o Anexo II da presente ata
A CÂMARA FICOU INTEIRADA
= 2. CONCESSÃO DE LICENÇAS EM PROCESSOS COM COMPETÊNCIA
DELEGADA AO ABRIGO DO N.º 1 DO ARTIGO 34. º DA LEI N.º 75/2013, DE
12 DE SETEMBRO:
O Senhor Presidente informou a Câmara de que, no período que decorreu entre a
última reunião camarária e a de hoje, foram deferidos os pedidos de licenças a que se
reporta o Anexo III da presente ata.
A CÂMARA FICOU INTEIRADA
OOXXXOO



PAGAMENTOS -----

---- O **Senhor Presidente** informou a Câmara de que, no período que decorreu entre 14 e 29 de setembro em curso, foram efetuados os pagamentos, a que se reportam as autorizações a seguir indicadas, que colocou à disposição de todos, para efeitos de consulta e confirmação, no valor de 1.538.715,81€:2293, 2426, 2453 a 2509, 2511 a 2514, 2516, 2519 a 2534, 2536 a 2538, 2540 a 2565, 2567 a 2584, 2587, 2590 a 2617, 2618/1, 2618/2, 2619/1, 2619/2, 2619/3, 2619/4, 2619/5, 2619/6, 2620/1, 2621/1, 2621/2, 2621/3, 2621/4, 2621/5, 2621/6, 2621/7, 2621/8, 2621/9, 2622/1, 2622/2, 2622/3, 2622/4, 2622/5, 2622/6, 2622/7, 2623/1, 2623/2, 2623/3, 2623/4, 2623/5, 2623/6, 2623/7, 2623/8, 2624/1, 2624/2, 2624/3, 2624/4, 2624/5, 2624/6, 2625/1, 2625/2, 2625/3, 2625/4, 2625/5, 2625/6, 2625/7, 2626/1, 2626/2, 2626/3, 2626/4, 2626/5, 2626/6, 2627/1, 2627/2, 2627/3, 2627/4, 2627/5, 2627/6, 2627/7, 2628/1, 2628/2, 2628/3, 2628/4, 2628/5, 2628/6, 2628/7, 2629/1, 2629/2, 2629/3, 2629/4, 2629/5, 2629/6, 2630/1, 2630/2, 2630/3, 2630/4, 2631/1, 2631/2, 2631/3, 2632/1, 2632/2, 2632/3, 2632/4, 2632/5, 2633/1, 2633/2, 2633/3, 2633/4, 2633/5, 2633/6, 2634/1, 2634/2, 2634/3, 2635/1, 2636/1, 2637/1, 2638/1, 2638/2, 2638/3, 2638/4, 2639/1, 2639/2, 2639/3, 2639/4, 2639/5, 2640/1, 2640/2, 2640/3, 2640/4, 2641/1, 2641/2, 2641/3, 2641/4, 2641/5, 2642, 2645 a 2656, 2658 a 2665, 2667 a 2674 e 2676.

------ A CÂMARA FICOU INTEIRADA. ------

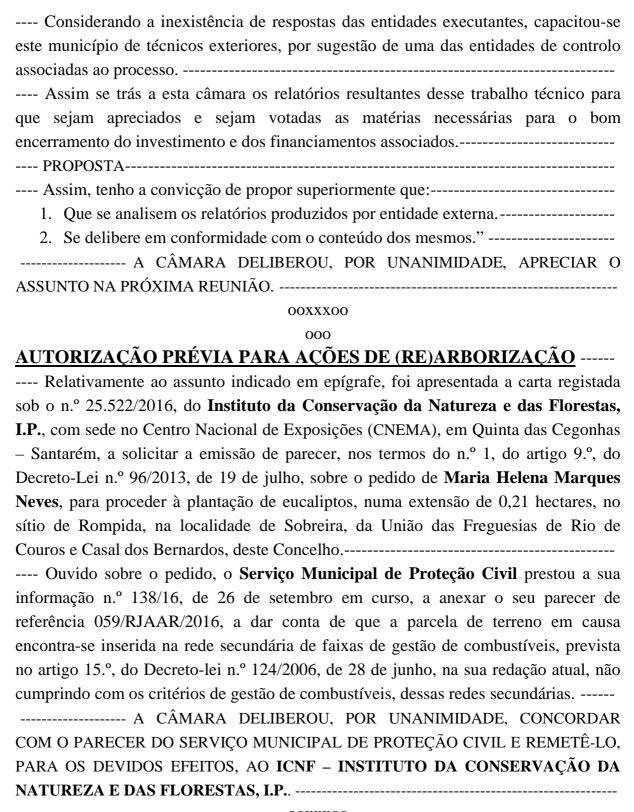
OOXXXOO

000

REQUALIFICAÇÃO URBANA DA AVENIDA D. JOSÉ ALVES CORREIA DA SILVA, PARTE B – TROÇOS ENTRE A PASSAGEM DESNIVELADA E AS ROTUNDAS NORTE E SUL, FREGUESIA DE

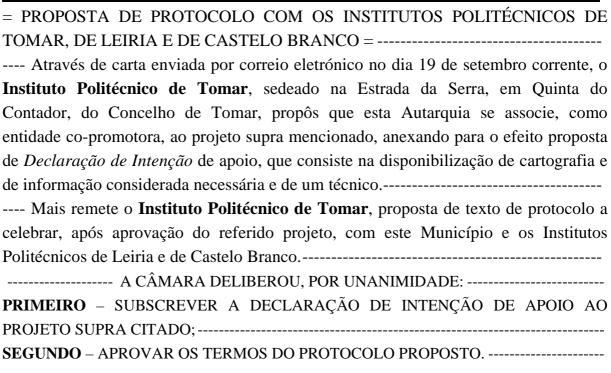
---- No âmbito da empreitada acima mencionada, o Chefe do Gabinete de Apoio à Presidência prestou a informação n.º 32/16, de 15 de setembro em curso, que na presente reunião foi apreciada e que a seguir se transcreve na íntegra: "Considere-se: ----- Este foi um processo sem ímpar no seio da mais recente gestão municipal, onde talvez por influencia das dificuldades económicas, mais do que uma entidade executante insolveram. Foi um processo difícil. Dentro dos constrangimentos que são do conhecimento de todos os envolvidos, carece fazer o encerramento administrativo e financeiro das duas empreitadas e demais formalidades relacionadas com o investimento feito. -----







PROJETO CLINRISK, MEDIDAS DE ADAPTAÇÃO ÀS ALTERAÇÕES CLIMÁTICAS NA GESTÃO DOS RISCOS NATURAIS E AMBIENTAIS

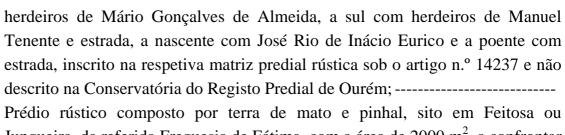


000 000

AMPLIAÇÃO DO NÚMERO DE COMPARTES (LEI N.º 91/95, DE 2 DE SETEMBRO)

- Prédio rústico composto por terra de pinhal e mato, sito em Aceiro, também da Freguesia de Fátima, com a área de 13.720 m², a confrontar a norte com

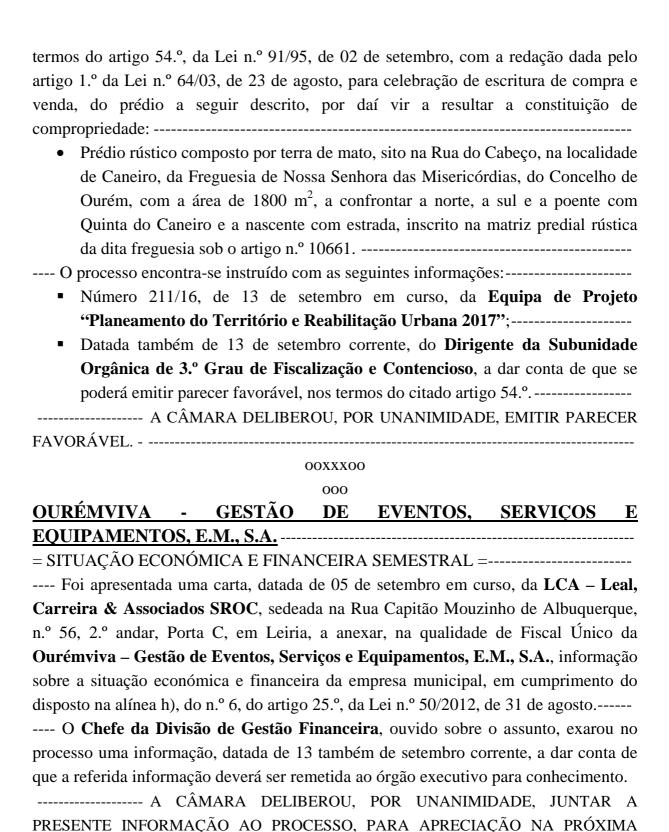




- ---- O processo encontra-se instruído com as seguintes informações:-----
 - Número 214/16, de 19 de setembro em curso, da **Equipa de Projeto** "Planeamento do Território e Reabilitação Urbana 2017";-----
 - Datada de 26 desse mesmo mês, do Dirigente da Subunidade Orgânica de 3.º Grau de Fiscalização e Contencioso, a dar conta de que, considerando os esclarecimentos complementares prestados, poderá emitir-se parecer favorável.

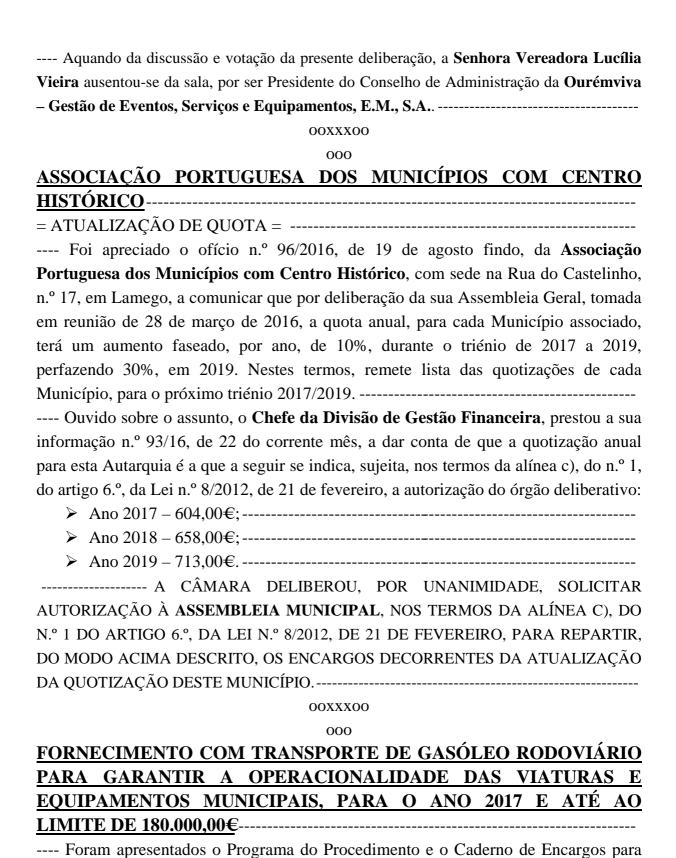
---- 2. Foi apresentado o requerimento registado sob o n.º 23.806/2016, de **Filipe André Domingues Moleiro** e **Mónica Filipa Gaspar Faria**, sendo o primeiro requerente residente na Rua Bairro de S. José, n.º 13, em Casal da Pena, da Freguesia de Chancelaria, do Concelho de Torres Novas, a solicitarem parecer favorável, nos





REUNIÃO. -----





aquisição do bem indicado em epígrafe, acompanhados da informação n.º 253/16, de 02 de setembro em curso, da **Contratação Pública e Aprovisionamento**, a propor a



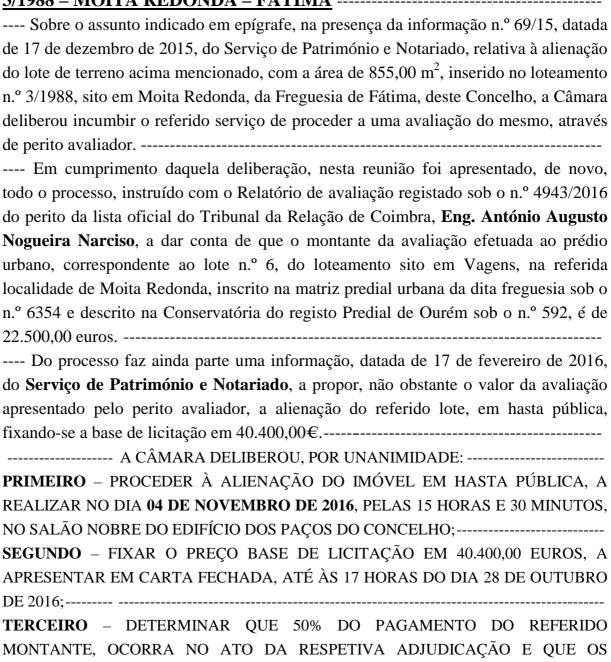
escolha do procedimento de concurso público, atendendo ao valor do preço base de 180.000,00€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor ---------- Ouvido sobre o assunto, o Chefe da Divisão de Gestão Financeira exarou no processo uma informação, datada de 09 também de setembro corrente, a dar conta de que concorda com o procedimento e com as peças propostas, salientando que a despesa dispõe de adequado enquadramento orçamental, nos termos do Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de fevereiro e de fundos disponíveis em montante suficiente, apurados em observância à Lei dos Compromissos e dos Pagamentos em Atraso. ---------- Mais dá conta o Chefe da Divisão de Gestão Financeira, de que face à plurianualidade, aquela despesa está sujeita a autorização do órgão deliberativo. ---------- A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE: -----PRIMEIRO - AUTORIZAR A DESPESA E ESCOLHER O PROCEDIMENTO DE CONCURSO PÚBLICO, NOS TERMOS DA ALÍNEA B), N.º 1, DO ARTIGO 20.º, DO CÓDIGO DOS CONTRATOS PÚBLICOS (CCP); ------SEGUNDO - APROVAR O PROGRAMA DO PROCEDIMENTO E O CADERNO DE ENCARGOS APRESENTADOS; ------TERCEIRO – NOMEAR, NOS TERMOS DO DISPOSTO NO N.º 1, DO ARTIGO 67.º, DO REFERIDO DIPLOMA LEGAL, COMO MEMBROS EFETIVOS DO JÚRI O CHEFE DA DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA, FERNANDO LUÍS GASPAR DA SILVA PEREIRA MARQUES (QUE PRESIDIRÁ), O DIRIGENTE DA SUBUNIDADE ORGÂNICA DE 3.º GRAU DE FISCALIZAÇÃO E CONTENCIOSO, VÍTOR MANUEL DE SOUSA DIAS (SECRETÁRIO) E O TÉCNICO SUPERIOR PAULO SÉRGIO DIAS DE OLIVEIRA E COMO MEMBROS SUPLENTES O TÉCNICO SUPERIOR EUGÉNIO JOSÉ TAPADAS MOURA E A COORDENADORA TÉCNICA MARIA NATÁLIA SANTOS E AINDA DELEGAR NO JÚRI AS **SEGUINTES ALMEIDA** COMPETÊNCIAS: ------> ESCLARECIMENTOS A DAR AOS CONCORRENTES;------> ACEITAÇÃO OU NÃO DOS ERROS E OMISSÕES;-----**OUARTO** - NOMEAR COMO GESTORES/SECRETÁRIOS DO PROCEDIMENTO (NA PLATAFORMA ELETRÓNICA DE COMPRAS PÚBLICAS) O RESPONSÁVEL DA CONTRATAÇÃO PÚBLICA E APROVISIONAMENTO, BRUNO MARTINHO FREIRE RIBEIRO, A COORDENADORA TÉCNICA MARIA NATÁLIA ALMEIDA SANTOS E O TÉCNICO SUPERIOR PAULO SÉRGIO DIAS DE OLIVEIRA, SENDO-LHES AINDA DELEGADAS COMPETÊNCIAS PARA EFETUAREM TODO O EXPEDIENTE QUE A PLATAFORMA ELETRÓNICA DE COMPRAS PÚBLICAS POSSIBILITA REALIZAR:----



OOXXXOO

000

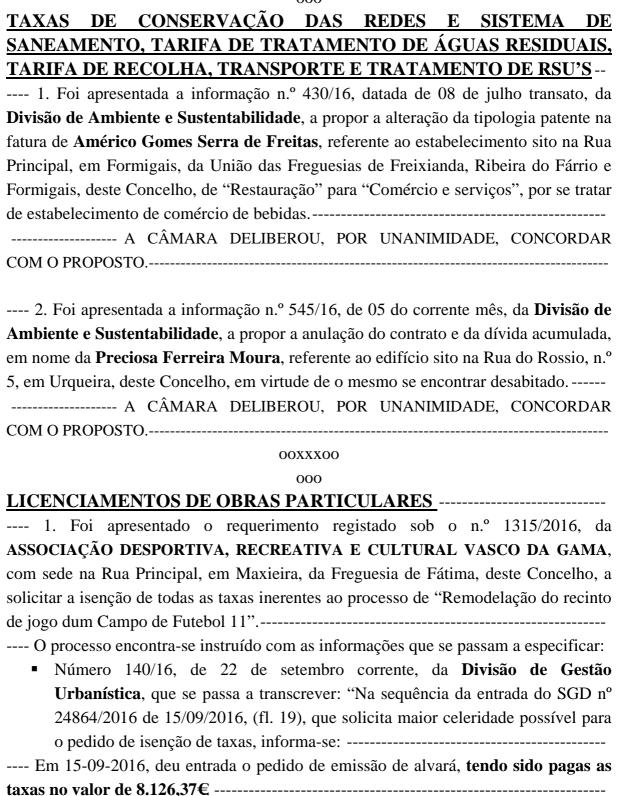
PROPOSTA DE ALIENAÇÃO DO LOTE N.º 6 DO LOTEAMENTO N.º 3/1988 – MOITA REDONDA – FÁTIMA ------



RESTANTES 50% OCORRAM NO DIA DA CELEBRAÇÃO DA ESCRITURA. ------



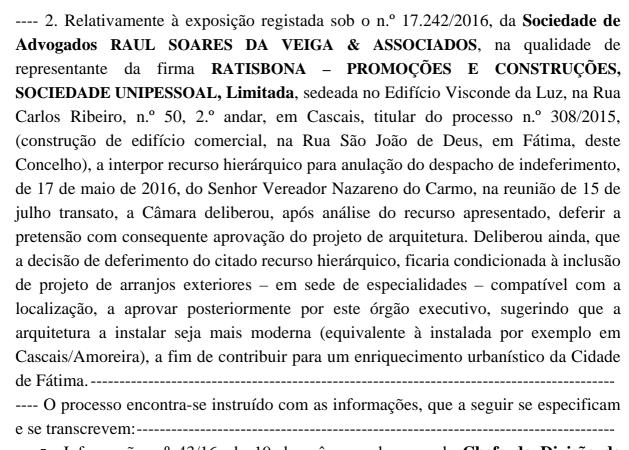
OOXXXOO





Em 16-09-2016, foi emitida a licença de obras nº 137/2016, válida até 17-11- 2016
Informa-se ainda que em 10-08-2016, foi paga a importância de 196,50€ (taxa
de apreciação), nos termos do art.º 77 da Tabela Geral de Taxas e Outras Receitas
As isenções de taxas encontram-se definidas nos n°s 1 e 2 do art.º 34°. do
Regulamento e tabela de Taxas do Município de Ourém
Nos termos da alínea e) do nº 1 do art.º 9º do RMUETCUCO – Regulamento
Municipal de Urbanização, Edificação, Taxas e Compensações Urbanísticas do
Concelho de Ourém, as Instituições Particulares de Solidariedade Social legalmente
constituídas, pelas actividades que se destinem, diretamente à realização dos fins, estão
isentas de taxas
Nos termos do n.º 2 do art.º 9º do RMUETCUCO, as isenções referidas não
dispensam a apresentação de requerimento, devidamente documentado e
fundamentado, referente ao pedido de isenção de taxa
O requerimento apresentado não está documentado e fundamentado, em
como se trata de uma Instituição de Utilidade Pública
Dado que o requerente já procedeu ao pagamento da taxa de apreciação de
196,50€ + 8.126,37€ de taxas administrativas, que prfaz um total de 8.322,87€ ,
deixa-se à consideração superior a decisão a tomar, tendo em conta que já não é
isentar mas sim devolver, caso o entendam.";
 Datada de 26 também de setembro em curso, da Chefe da Divisão de Gestão
Urbanística, que de igual modo se transcreve: "É solicitado a isenção de taxas,
contudo, e como foram pagas, trata-se agora da devolução de taxas no valor de
8.322,87€
Mais se informa que não é apresentado qualquer documento em como se trata de
uma instituição de utilidade pública
À c.s. a decisão a tomar."
O Senhor Vereador Nazareno do Carmo, exarou no processo o despacho,
datado daquele mesmo dia 26, que de igual modo se transcreve: "À consideração Sr.
Presidente a isenção de taxas e respetiva devolução, uma vez que o valor em causa foi
já liquidado para obtenção da licença."
A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, REMETER O
PROCESSO À DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA PARA MELHOR
ESCLARECIMENTO A FIM DE SE FUNDAMENTAR O PEDIDO EM APREÇO





- ---- 1. Fase de execução da obra ------ O técnico responsável pela obra deve comunicar o seu início à DAS, com pelo

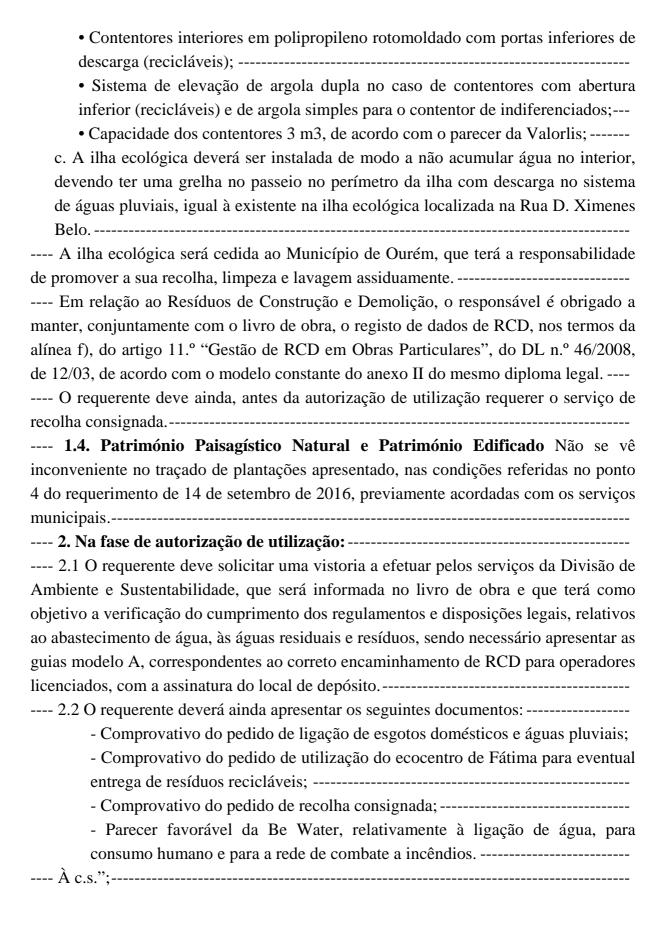
menos cinco dias de antecedência, através do correio electrónico giambiente@mail.cm-ourem.pt.

- ---- 1.1 Esgotos Domésticos e Águas Pluviais -----
- ---- Não se vê inconveniente nos projetos apresentados devendo o técnico responsável comunicar o início dos trabalhos, para efeitos de fiscalização (com canalizações, acessórios e juntas à vista), vistoria e ensaios, de acordo com o estipulado no artigo

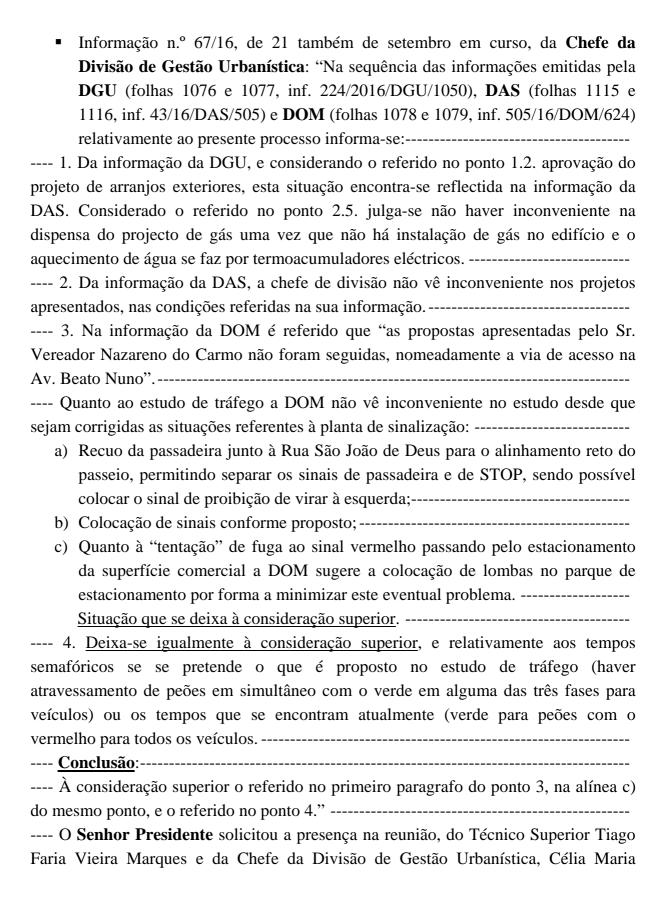


14.º do "Regulamento Municipal do Sistema de Drenagem de Águas Residuais do
Concelho de Ourém - Revisão"
O promotor deve requer a ligação de esgotos domésticos e pluviais aquando da
emissão da licença de construção, não sendo permitidas ligações aos ramais sem a
devida autorização camarária (artigo 16.º do RMSDARCO), não sendo permitidos
lançamentos interditos, incluindo águas pluviais, nas redes domésticas, nos termos do
artigo 18.°, do regulamento mencionado
Em relação ao projeto de águas pluviais apresentado, que será realizado na Rua
São João de Deus com ligação à caixa do túnel existente na Rua São Vicente Paulo, a
expensas do promotor, não se vê inconveniente no mesmo, contudo é necessário que
as tampas tenham a seguinte inscrição "CMO – Águas Pluviais"
1.2. Abastecimento de Água
De acordo com o parecer da Be Water, não estão reunidas condições para
abastecimento de água à pretensão em parte, porém, conforme acordado com a
empresa e o promotor serão realizados ensaios no local. Caso se confirme que não e
possível abastecer cumprindo os diplomas e regulamentos legais, será averiguada a
hipótese de alterar a conduta de água municipal, assumido o promotor o custo
correspondente à colocação de meios próprios para a melhoria do abastecimento
1.3. Gestão de Resíduos
Relativamente ao projeto apresentado não se vê inconveniente na ilha ecológica
apresentada, nem no contentor compactador previsto
A implantação da ilha ecologia deverá ser feita com a devida fiscalização da
Divisão de Ambiente e Sustentabilidade, sendo necessário ter em consideração as
seguintes condições:
a. Fornecimento e instalação de uma ilha ecológica igual às existentes no sistema
municipal, por uma questão de uniformização de equipamentos e adaptação às
viaturas de recolha;
b. A ilha ecológica deverá ser constituída por quatro fileiras, nomeadamente de
resíduos urbanos indiferenciados, papel/cartão, vidro e embalagens, com as
seguintes características:
Abertura da plataforma por ação de dois amortecedores a gás;
• Marcos cilíndricos em inox, com a respetiva identificação da fileira, com
abertura alargada para pale/cartão;
Plataforma rebaixada para preenchimento com calçada portuguesa;
• Cuba de betão monobloco individualizado;

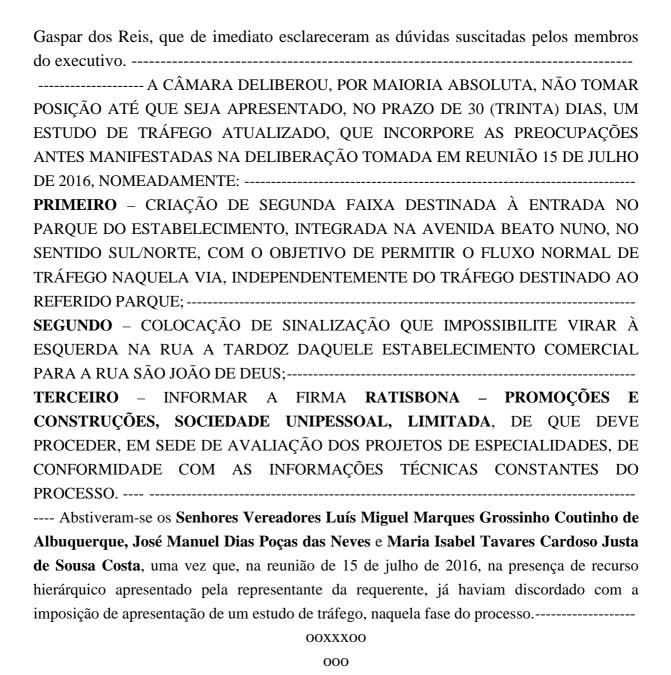








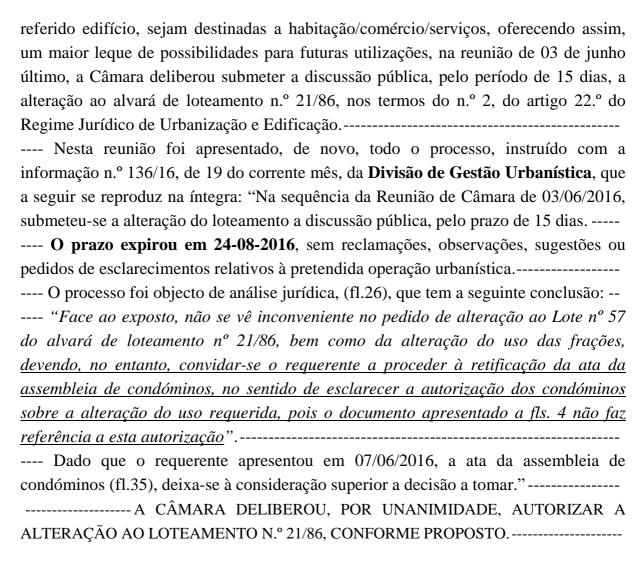




<u>LOTEAMENTOS URBANOS</u> -----

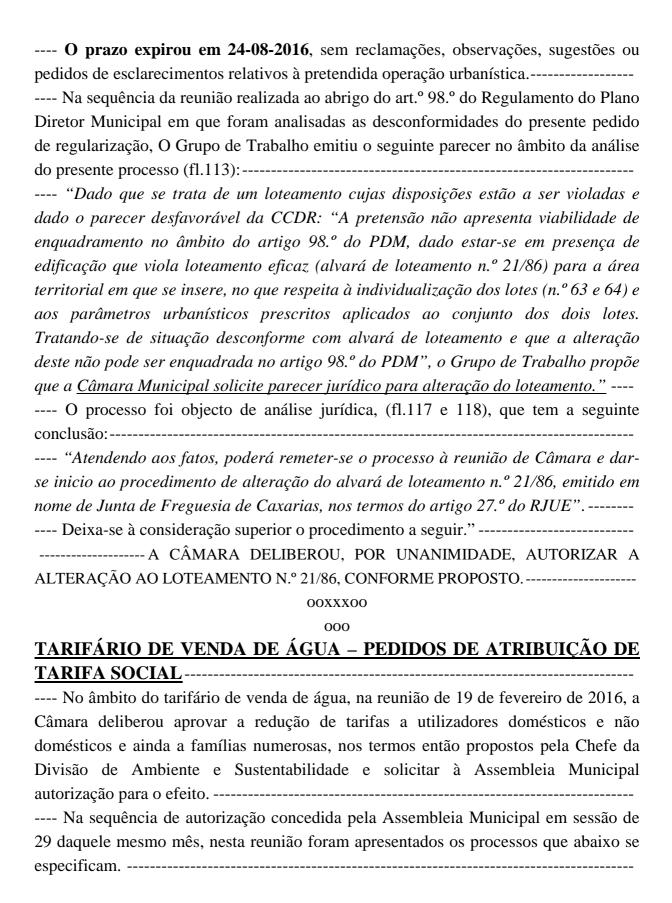
---- 1. Na presença do processo registado sob o n.º 101/2016, de **SÉRGIO MANUEL GAMEIRO FERNANDES e outra**, residente na Rua Vascourel, n.º 6, em Casal dos Bernardos, da União das Freguesias de Rio de Couros e Casal dos Bernardos, deste Concelho, na qualidade de proprietário da fração designada pela letra "A" (destinada a comércio), correspondente ao rés do chão esquerdo, do edifício de habitação e comércio, sito no lote n.º 57, do loteamento com o alvará n.º 21/86, em Caxarias, também deste Concelho, de que é titular a Junta de Freguesia de Caxarias, a solicitar a alteração ao referido loteamento, de forma a que o uso das frações do rés do chão do



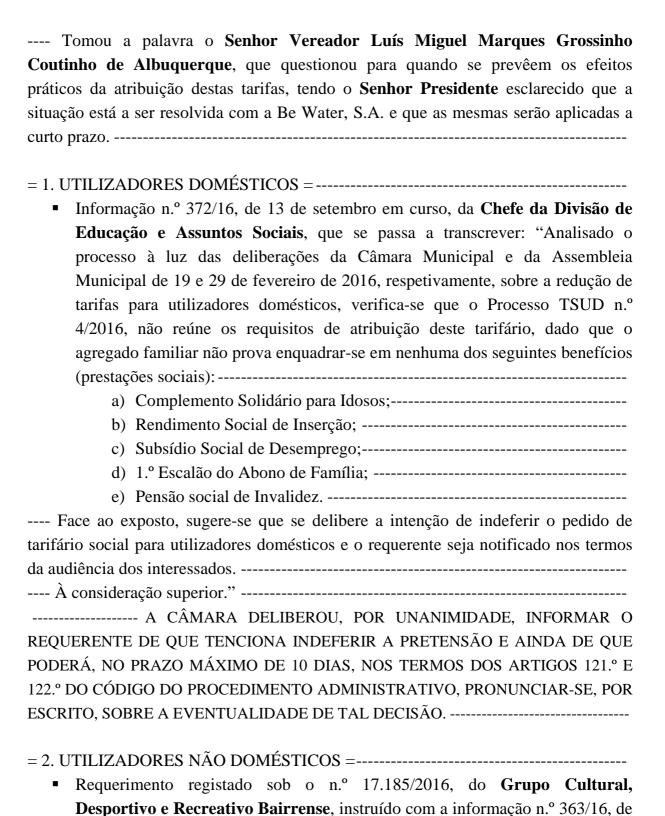


submeteu-se a alteração do loteamento a discussão pública, pelo prazo de 15 dias. ----



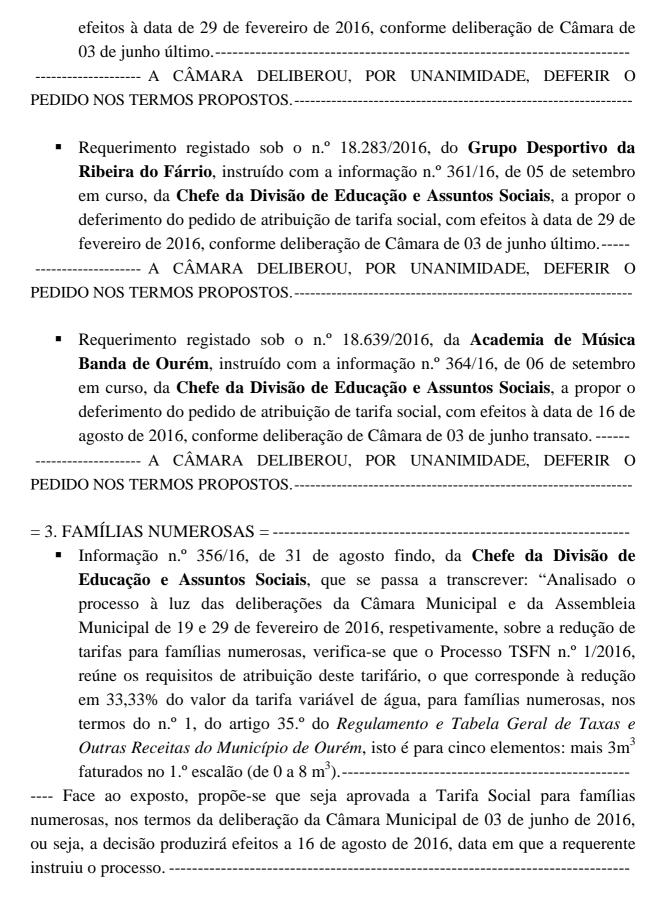




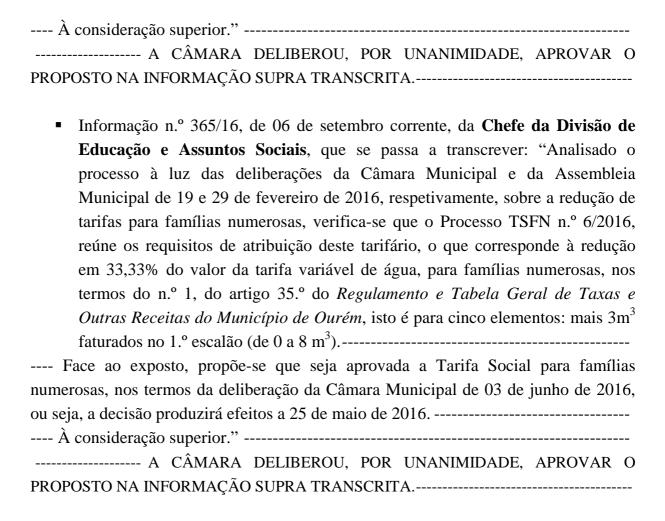


06 de setembro em curso, da **Chefe da Divisão de Educação e Assuntos Sociais**, a propor o deferimento do pedido de atribuição de tarifa social, com



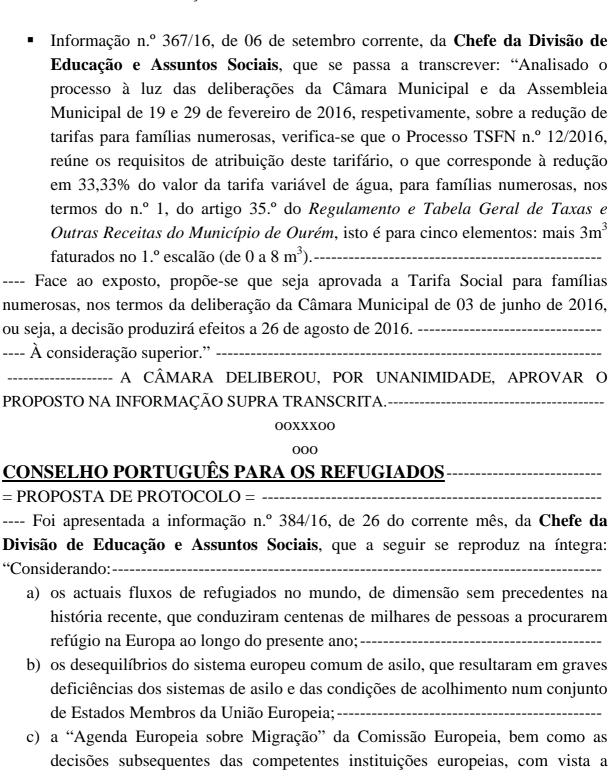






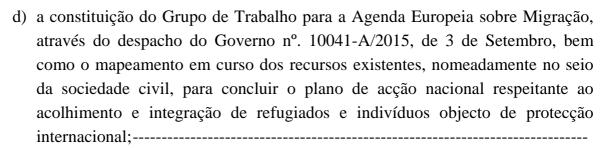






responder a esses desequilíbrios, nomeadamente através da criação de um sistema solidário de recolocação de refugiados no seio da União Europeia;-----

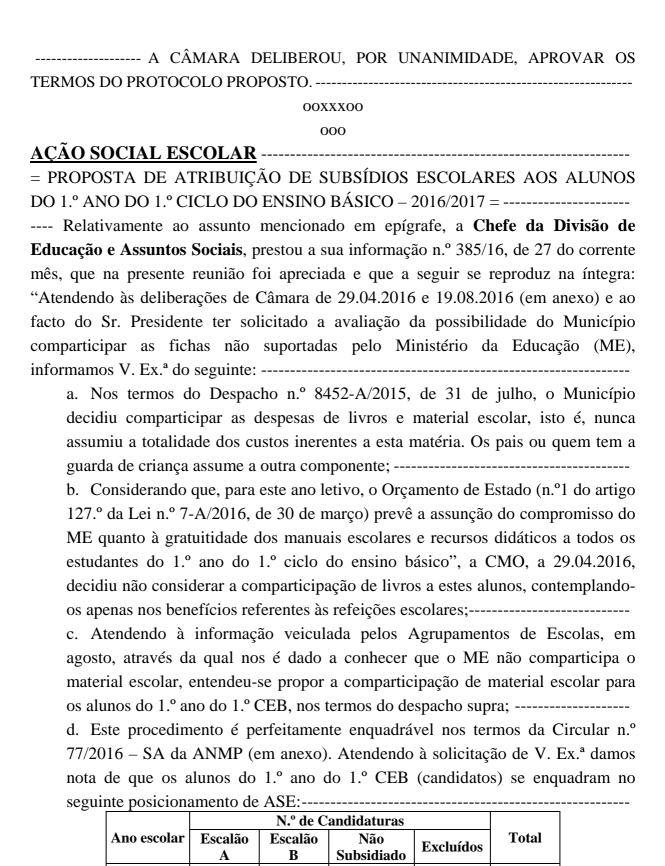




- f) a disponibilidade manifestada pelo Município de Ourém para, em linha com os seus valores sociais, oferecer uma resposta solidária aos apelos das Nações Unidas, das Instituições Europeias e do Governo Português, através da criação de um projecto que visa o acolhimento e a integração de requerentes e beneficiários de protecção internacional em Portugal;------

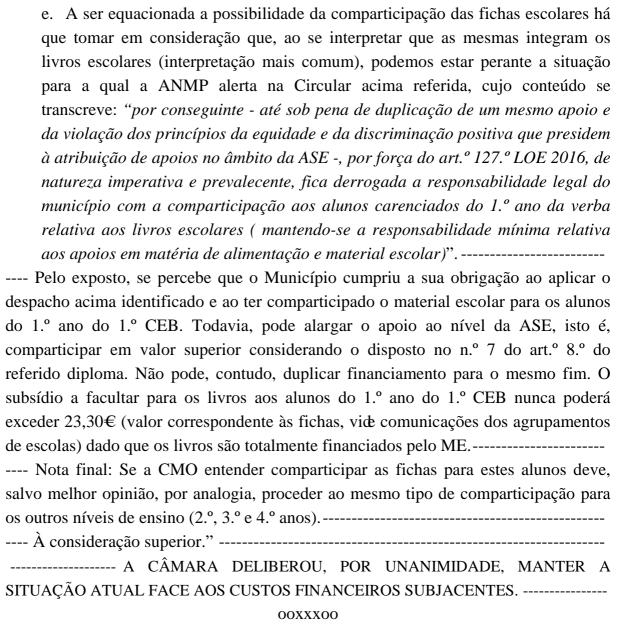
---- À consideração superior." -----





1º ano



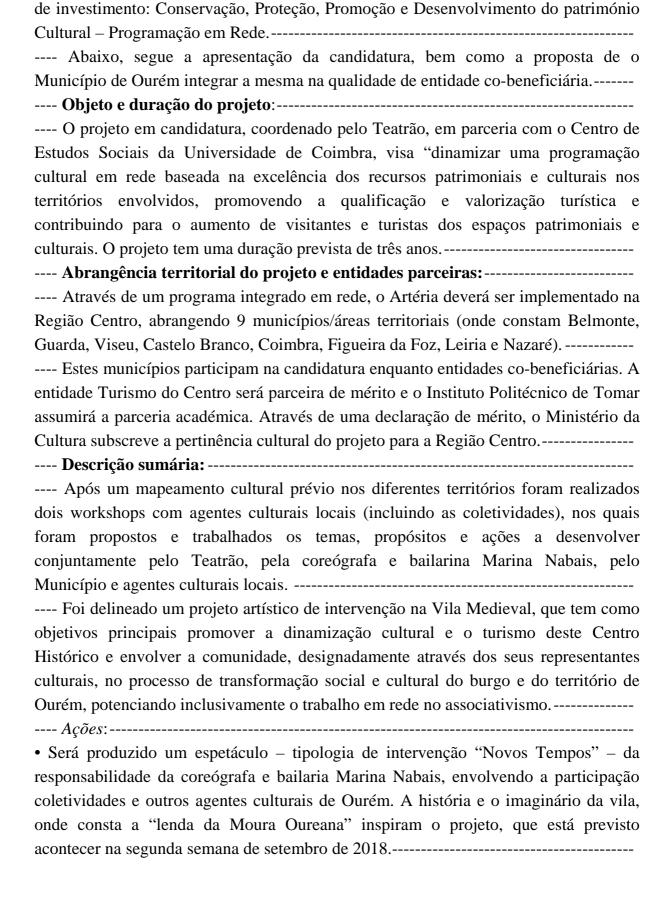


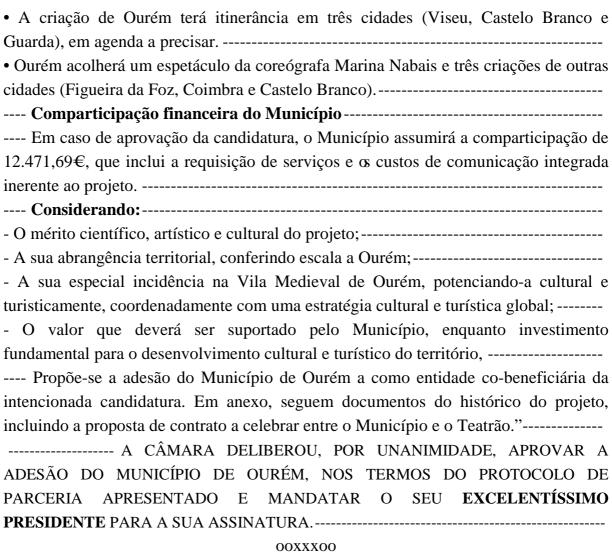
PROGRAMA CENTRO 2020 – CANDIDATURA AO PROJETO ARTÉRIA-----

= PROPOSTA DE PROTOCOLO DE PARCERIA = -----

---- No âmbito do assunto supra referido, foi apreciada a informação n.º 94/16, de 27 de setembro em curso, da **Chefe da Divisão de Ação Cultural**, também subscrita pelo **Chefe da Divisão de Gestão Financeira**, que se passa a transcrever: "O Teatrão, Companhia Profissional de Teatro com sede em Coimbra, prepara a candidatura designada Artéria aos fundos Portugal 2020 – programa CENTRO 2020 – Prioridade





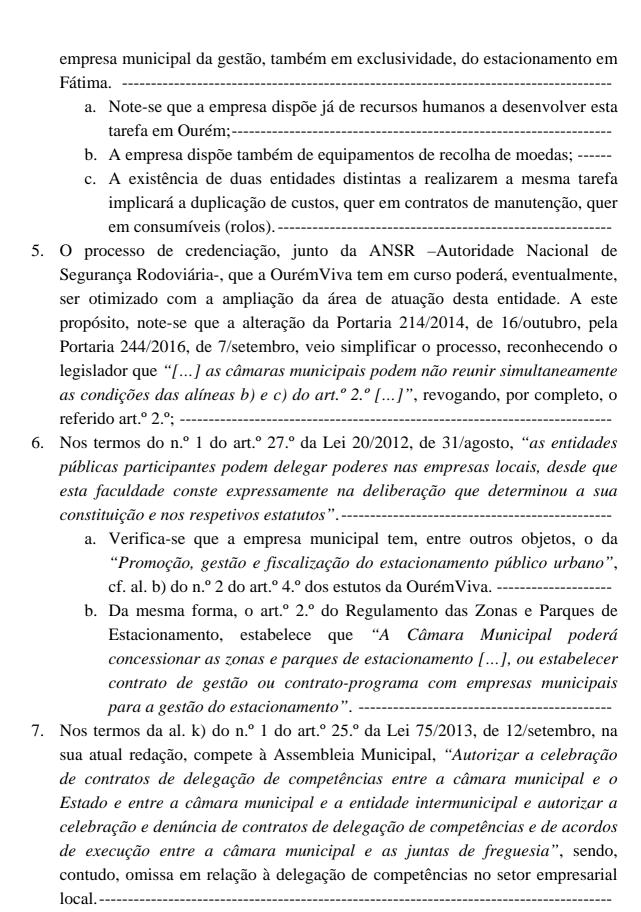


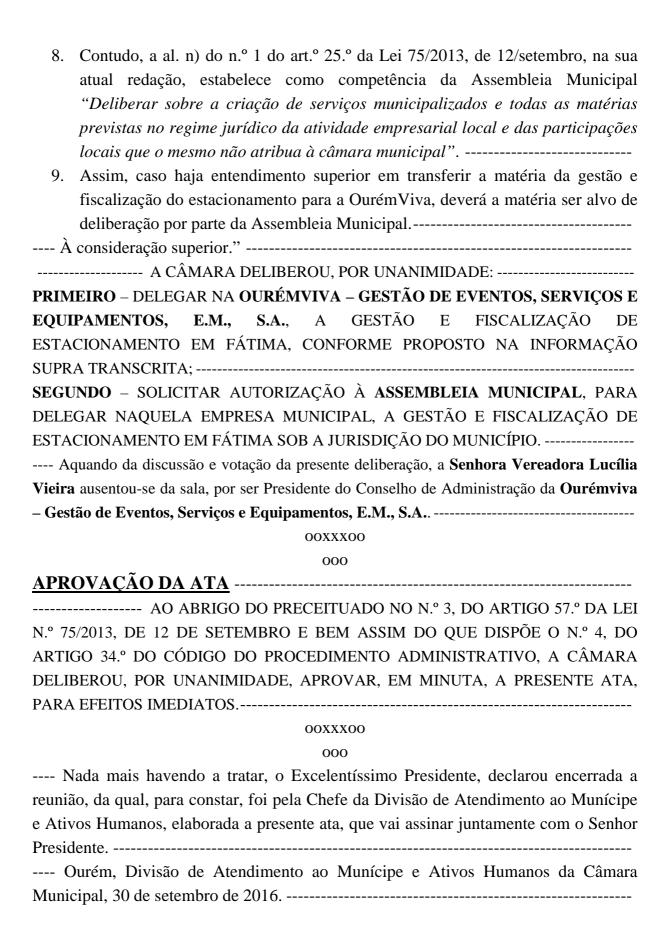
GESTÃO E FISCALIZAÇÃO DE ESTACIONAMENTO EM FÁTIMA ---

---- Sobre o assunto supra referido, foi apresentada a informação n.º 160/16, de 27 de setembro em curso, do **Dirigente da Subunidade Orgânica de 3.º Grau de Licenciamentos não Urbanísticos**, que a seguir se transcreve: "1. A gestão do estacionamento na cidade de Ourém está delegada na empresa municipal OurémViva.

- 2. Em Fátima, essa gestão de estacionamento estava delegado na Sociedade de Requalificação Urbana, entretanto extinta. -----
- 3. Com a extinção desta entidade, o serviço de gestão de estacionamento em Fátima regressou ao Município de Ourém. -----
- 4. Por razões de eficiência, e uma vez que a OurémViva já desenvolve essa atividade em Ourém, será de equacionar superiormente a transferência para essa









O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,

A CHEFE DA DIVISÃO DE ATENDIMENTO AO MUNÍCIPE E ATIVOS HUMANOS,



ORDEM DO DIA PARA A REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL MARCADA PARA 30/09/2016

= PERÍODO DE "ANTES DA ORDEM DO DIA" – ARTIGO 52.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO

1. PRESIDÊNCIA

1.1. COMUNICAÇÕES DO PRESIDENTE DA CÂMARA

- = Da aprovação dos projetos de licenças para construção, reedificação ou conservação sobre os quais despachou em conformidade com a delegação de competências, efetuada em reunião de 2015.05.29:
- = Da aprovação de licenças em processos com competência delegada ao abrigo do n.º 1, do artigo 34.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro;
- = Pagamentos.

1.2. GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

= Requalificação Urbana da Avenida D. José Alves Correia da Silva, Parte B – Troços entre a passagem desnivelada e as Rotundas Norte e Sul, Freguesia de Fátima – Informação n.º 32/16, de 15 de setembro em curso, do Chefe do Gabinete de Apoio à Presidência.

1.3. SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL

- = Autorização prévia para ações de (re)arborização Carta registada sob o n.º 25.522/2016, do Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I.P., sobre pedido de Maria Helena Marques Neves;
- = Projeto CLINRisk, Medidas de adaptação às alterações climáticas na gestão dos riscos naturais e ambientais Proposta de protocolo de colaboração com os Institutos Politécnicos de Tomar, de Leiria e de Castelo Branco Informação n.º 136/16, de 22 do corrente mês, do Serviço Municipal de Proteção Civil.

2. DIVISÃO DE ATENDIMENTO AO MUNÍCIPE E ATIVOS HUMANOS

2.1. SECÇÃO DE EXPEDIENTE

- = Ampliação do número de compartes:
 - 1. Requerimento registado sob o n.º 21.914/2016, Mário Almeida Pereira Vicente, sobre prédios sitos na Freguesia de Fátima;
 - 2. Requerimento registado sob o n.º 23.806/2016, Filipe André Domingues Moleiro, sobre prédio sito na Rua do Cabeço, em Caneiro, da Freguesia de Nossa Senhora das Misericórdias;
- = Ourémviva Gestão de Eventos, Serviços e Equipamentos, E.M., S.A. Situação económica financeira semestral Carta, datada de 05 de setembro em curso, do Revisor Oficial de Contas Leal, Carreira & Associados, SROC.

3. DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA

- = Associação Portuguesa dos Municípios com Centro Histórico Atualização de quotizações
- Informação n.º 93/16, de 22 de setembro em curso, do Chefe da Divisão de Gestão Financeira.



3.1. CONTRATAÇÃO PÚBLICA E APROVISIONAMENTO

= Fornecimento com transporte de gasóleo rodoviário para garantir a operacionalidade das viaturas e equipamentos municipais, para o ano de 2017 e até ao limite de 180.000,00€ − Informação n.º 253/16, de 02 de setembro em curso, da Contratação Pública e Aprovisionamento.

3.2. PATRIMÓNIO E NOTARIADO

= Proposta de alienação do lote n.º 6 do loteamento n.º 3/1988 — Moita Redonda — Fátima — Relatório de avaliação registado sob o n.º 4943/2016, do perito da lista oficial do Tribunal da Relação de Coimbra, Eng. António Augusto Nogueira Narciso.

4. DIVISÃO DE AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE

- = Taxas de conservação das redes e sistema de saneamento, tarifa de tratamento de águas residuais, tarifa de recolha, transporte e tratamento de RSU's:
 - 1. Informação n.º 430/16, datada de 08 de julho transato, da Divisão de Ambiente e Sustentabilidade DAS);
 - 2. Informação n.º 545/16, de 05 do corrente mês, da DAS.

5. DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

- = Licenciamentos de obras particulares:
 - 1. Requerimento registado sob o n.º 1315/2016, da Associação Desportiva, Recreativa e Cultural Vasco da Gama, instruído com a informação n.º 140/16, de 22 do corrente mês, da Divisão de Gestão Urbanística (DGU);
 - 2. Requerimento registado sob o n.º 1247/2016, da firma Ratisbona Promoções e Construções Sociedade Unipessoal, Limitada, instruído com as informações n.º 87/16, de 19 de setembro em curso, da Chefe da Divisão de Ambiente e Sustentabilidade e n.º 67/16, de 21 também de setembro em curso, da Chefe da DGU;

= Loteamentos urbanos:

- 1. Processo registado sob o n.º 101/2016, de Sérgio Manuel Gameiro Fernandes, instruído com a informação n.º 136/16, de 19 do corrente mês, da DGU;
- 2. Processo registado sob o n.º 2116/2011, de Feliciano Marques António e Maria de Fátima Gonçalves Marques, instruído com a informação n.º 137/16, de 19 do corrente mês, da DGU.

6. DIVISÃO DE EDUCAÇÃO E ASSUNTOS SOCIAIS

- = Tarifário de venda de água Pedidos de atribuição de tarifa social:
 - 1. Utilizadores domésticos:
 - Informação n.º 372/16, de 13 de setembro corrente, da Chefe da Divisão de Educação e Assuntos Sociais (DEAS);
 - 2. Utilizadores não domésticos:
 - Requerimento registado sob o n.º 17.185/2016, do Grupo Cultural, Desportivo e Recreativo Bairrense, instruído com a informação n.º 363/16, de 06 de setembro em curso, da Chefe da DEAS;
 - Requerimento registado sob o n.º 18.283/2016, do Grupo Desportivo da Ribeira do Fárrio, instruído com a informação n.º 361/16, de 05 de setembro em curso, da Chefe da DEAS;
 - Requerimento registado sob o n.º 18.639/2016, da Academia de Música Banda de Ourém, instruído com a informação n.º 364/16, de 06 de setembro em curso, da Chefe da DEAS;



3. Famílias numerosas:

- Informação n.º 356/16, de 31 de agosto findo, da Chefe da DEAS;
- Informação n.º 365/16, de 06 de setembro corrente, da Chefe da DEAS;
- Informação n.º 366/16, de 06 de setembro corrente, da Chefe da DEAS;
- Informação n.º 367/16, de 06 de setembro em curso, da Chefe da DEAS;
- = Conselho Português para os Refugiados Proposta de protocolo Informação n.º 384/16, datada de 26 do corrente mês, da Chefe da DEAS;
- = Ação Social Escolar Proposta de atribuição de subsídios escolares aos alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico Ano letivo 2016/2017 Informação n.º 385/16, de 27 do corrente mês, da Chefe da DEAS.

7. DIVISÃO DE AÇÃO CULTURAL

= Programa CENTRO 2020 - Candidatura ao Projeto ARTÉRIA - Proposta de protocolo de parceria - Informação n.º 94/16, de 27 de setembro em curso, da Chefe da Divisão de Ação Cultural, também subscrita pelo Chefe da Divisão de Gestão Financeira.

8. SUBUNIDADE ORGÂNICA DE 3.º GRAU DE LICENCIAMENTOS NÃO URBANÍSTICOS

= Gestão e fiscalização de estacionamento em Fátima – Informação n.º 160/16, de 27 de setembro em curso, do Dirigente da Subunidade Orgânica de 3.º Grau de Licenciamentos não Urbanísticos.

Câmara Municipal de Ourém, 27 de setembro de 2016

O Presidente da Câmara

Paulo Alexandre Homem de Oliveira Fonseca



DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

Processos deferidos por despacho dos Exmos. Presidente e Vereadores, 16-09-2016 a 29-09-2016

Processo nº	Requerente	Local
28/2015	Arminda da Fonseca Martins	Rua Principal - Urqueira - Freguesia de Urqueira
77/2007	ASC – Artigos Sanitários do Centro, Lda.	Zona Industrial (Casal Frades) – Lote 40 – Freguesia de Seiça
273/2016	Cândido Lopes de Sousa	Rua do Açude – Casal da Bica – Gondemaria – da União das Freguesias de Gondemaria e Olival
195/2015	Irmandade da Santa Casa da Misericórdia de Fátima	Praça Salão Paroquial de Fátima - Fátima - Freguesia de Fátima
96/2016	Jean Michel Julien Sylvain Mouilliere	Rua da Capela, Nº 171 – Marta – da União das Freguesias de Rio de Couros e Casal dos Bernardos
312/2015	João Miguel Ferraz Modesto	Rua Domingos Dias, Nº 22 - Pêras Ruivas - Freguesia de Seiça
205/2016	José Alberto Lourenço Lopes	Rua do Estreito - Carvalhal de Cima - da União das Freguesias de Rio de Couros e Casal dos Bernardos
250/2016	José Luís Freitas Marques	Rua Dr. Francisco Sá Carneiro – Pisões – Freguesia de Caxarias
105/2014	Leonilde Dias dos Santos	Rua Cónego Pereira Simões, Nº 608 - Espite - Freguesia de Espite
222/2016	Maria Preciosa Ferreira Tomé Marques	Rua Principal - Amieira - Freguesia de Urqueira

Ourém, 30 de setembro de 2016

A Assistente Técnica de Apoio Administrativo da DGU



DIREÇÃO INTERMÉDIA 3º GRAU DE LICENCIAMENTOS NÃO URBANÍSTICOS Processos deferidos por despacho do Ex.mo Presidente e/ou Vereador, de 16/09/2016 a 29/09/2016

Número Entrada	Requerente	Tipo de Licenciamento
24975	Manuel Alberto da Silva Ferreira	Certidão de ciclomotor
25034	Abel Pereira Bento	Certidão de ciclomotor
24911	Fernando de Oliveira Rato	Concessão de terreno de cemitério
24394	Condomínio Rua Luís Fernandes C.Reis, 56	Inspeção de elevador
24399	Condomínio do Edifício Fátima	Inspeção de elevador
24395	Condomínio do Edifício Fátima	Inspeção de elevador
24400	Condomínio do Edifício Fátima	Inspeção de elevador
24396	Condomínio do Edifício Fátima	Inspeção de elevador
24383	Condomínio Av. D. Nuno Alvares Pereira, 65	Inspeção de elevador
24384	Condomínio Dr. António Justiniano Luz Preto, nº 125-Ourém	Inspeção de elevador
24381	Condomínio Edifício Palmeira	Inspeção de elevador
24382	Condomínio Travessa Castela, nº 21- Ourém	Inspeção de elevador
24785	Armando José Neves Mendes	Inspeção de elevador
25572	Centro Social da Ribeira do Fárrio	Inspeção de elevador
25359	Águas do Centro Litoral	Inspeção de elevador
25281	José Almeida Pereira	Inspeção de elevador
24785	Armando José Neves Mendes	Inspeção de elevador
25381	Fábrica da Igreja Paroquial do Olival	Inspeção de elevador
24963	Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Atouguia	Licença de ruído
22738	Acústica Médica	Rastreio Auditivo



Ourém, 30 setembro de 2016

Jacinto Costa

(Dirigente de Direção Intermédia da Unidade 3.º Grau de Licenciamentos Não Urbanísticos, Despacho 48/2015, de 2015/Agosto/21)