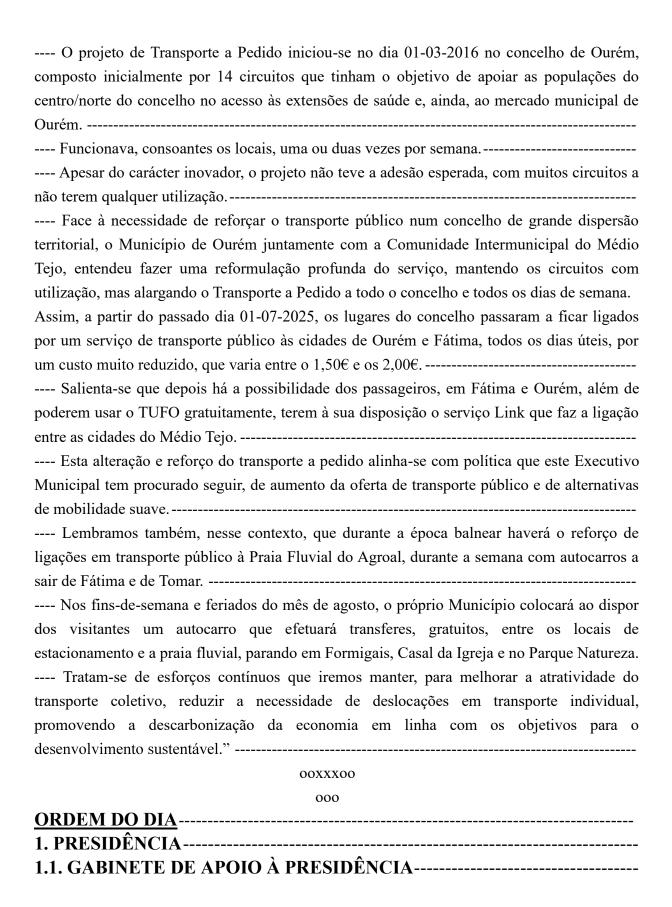


ATA N.º 15 (REUNIÃO PRIVADA)

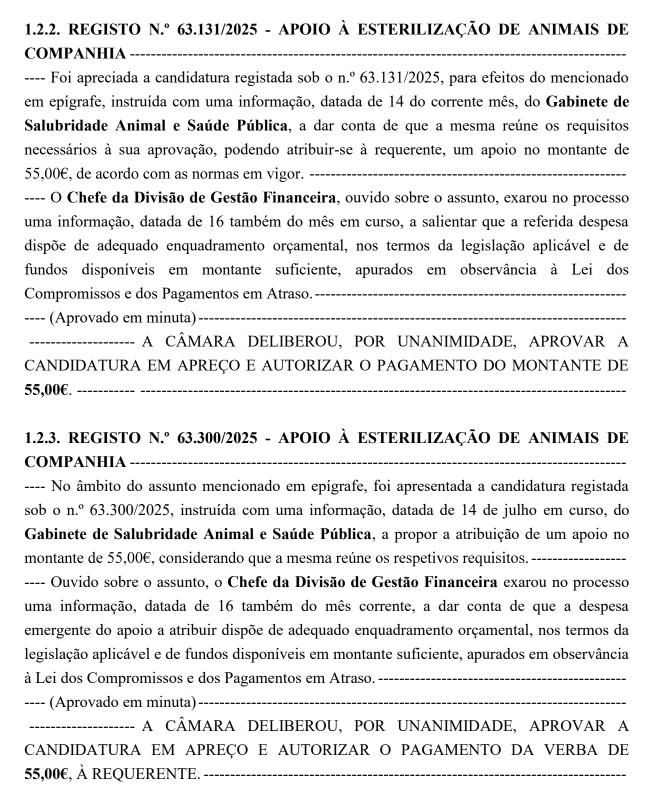
Aos vinte e um dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e cinco, na Cidade de
Ourém, no edifício sede deste Município e na Sala de Reuniões, à hora designada, reuniu,
ordinariamente, a Câmara Municipal, estando presentes, além do Excelentíssimo Presidente,
Senhor LUÍS MIGUEL MARQUES GROSSINHO COUTINHO ALBUQUERQUE, os
Senhores Vereadores CÍLIA MARIA DE JESUS SEIXO, RUI MANUEL SIMÕES
VITAL, HUMBERTO LUÍS FERRAZ ANTUNES, MICAELA ABRANTES DOS
SANTOS DURÃO e GONÇALO SANTOS PIRES BENTO, comigo Clarisse Isabel
Pereira Neves, Chefe da Divisão de Apoio a Fundos Comunitários e Expediente
ooxxxoo
000
ABERTURA DA REUNIÃO
O SENHOR PRESIDENTE DECLAROU ABERTA A REUNIÃO E
FORAM SEGUIDAMENTE TRATADOS OS ASSUNTOS CONSTANTES DA ORDEM
DO DIA (ANEXO I), ELABORADA NOS TERMOS DO ARTIGO 53.º, DO ANEXO I À
LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO, NA SUA REDAÇÃO ATUAL
ooxxxoo
000
FALTAS DE MEMBROS DA CÂMARA
O Senhor Presidente informou os presentes de que, ao abrigo da Delegação de
Competências efetuada na reunião de 25 de outubro de 2021, considerou justificada a falta da
Senhora Vereadora MARIA ISABEL TAVARES CARDOSO JUSTA DE SOUSA
COSTA, por esta se encontrar de férias
A CÂMARA FICOU INTEIRADA
ooxxxoo
000
PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA
Nos termos do artigo 52.º, do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua
redação atual, o Senhor Presidente deu seguidamente a palavra aos Senhores Vereadores
para tratamento de assuntos gerais para a autarquia
Tomou a palavra o Senhor Vereador Humberto Luís Ferraz Antunes, que apresentou o

seguinte documento: "Declaração sobre o Transporte a Pedido-----



2025
(Aprovado em minuta)
A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, AO ABRIGO DO
PRECEITUADO NO ARTIGO 57.º, DO ANEXO I À LEI N.º 75/2013, DE 12 DE
SETEMBRO, NA SUA REDAÇÃO ATUAL, APROVAR A ATA DA REUNIÃO DE 07
DE JULHO DE 2025, SEM A VOTAÇÃO DOS SENHORES VEREADORES MARIA
ISABEL TAVARES CARDOSO JUSTA DE SOUSA COSTA e RUI MANUEL
SIMÕES VITAL, POR NÃO TEREM ESTADO PRESENTES (N.º 3, DO ARTIGO 34.º,
DO CÓDIGO DO PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO)
FOI DISPENSADA A SUA LEITURA, POR TER SIDO PREVIAMENTE
DISTRIBUÍDA POR TODOS OS MEMBROS DA CÂMARA
1.1.2. REGISTO N.º 59.889/2025 - PEDIDO DE CEDÊNCIA DA ESCOLA DO 1.º
CICLO DO ENSINO BÁSICO DE CANEIRO
Considerando que o presente processo está condicionado à deliberação a tomar sobre o
assunto agendado no ponto 2.0.7. da Ordem de Trabalhos, o mesmo será apreciado e votado
posteriormente àquele
1.2. GABINETE DE SALUBRIDADE ANIMAL E SAÚDE PÚBLICA
1.2.1. REGISTO N.º 36.866/2025 - APOIO À ESTERILIZAÇÃO DE ANIMAIS DE
COMPANHIA
Foi apresentada a candidatura registada sob o n.º 36.866/2025, para efeitos do designado
em epígrafe, instruída com uma informação, datada de 02 de julho corrente, do Gabinete de
Salubridade Animal e Saúde Pública, a dar conta de que a mesma reúne os requisitos
Salubridade Animal e Saúde Pública, a dar conta de que a mesma reúne os requisitos necessários à sua aprovação, podendo atribuir-se à requerente, de acordo com as normas em
Salubridade Animal e Saúde Pública, a dar conta de que a mesma reúne os requisitos necessários à sua aprovação, podendo atribuir-se à requerente, de acordo com as normas em vigor, um apoio no montante de 55,00€
Salubridade Animal e Saúde Pública, a dar conta de que a mesma reúne os requisitos necessários à sua aprovação, podendo atribuir-se à requerente, de acordo com as normas em vigor, um apoio no montante de 55,00€
Salubridade Animal e Saúde Pública, a dar conta de que a mesma reúne os requisitos necessários à sua aprovação, podendo atribuir-se à requerente, de acordo com as normas em vigor, um apoio no montante de 55,00€
Salubridade Animal e Saúde Pública, a dar conta de que a mesma reúne os requisitos necessários à sua aprovação, podendo atribuir-se à requerente, de acordo com as normas em vigor, um apoio no montante de 55,00€
Salubridade Animal e Saúde Pública, a dar conta de que a mesma reúne os requisitos necessários à sua aprovação, podendo atribuir-se à requerente, de acordo com as normas em vigor, um apoio no montante de 55,00€
Salubridade Animal e Saúde Pública, a dar conta de que a mesma reúne os requisitos necessários à sua aprovação, podendo atribuir-se à requerente, de acordo com as normas em vigor, um apoio no montante de 55,00€
Salubridade Animal e Saúde Pública, a dar conta de que a mesma reúne os requisitos necessários à sua aprovação, podendo atribuir-se à requerente, de acordo com as normas em vigor, um apoio no montante de 55,00€
Salubridade Animal e Saúde Pública, a dar conta de que a mesma reúne os requisitos necessários à sua aprovação, podendo atribuir-se à requerente, de acordo com as normas em vigor, um apoio no montante de 55,00€

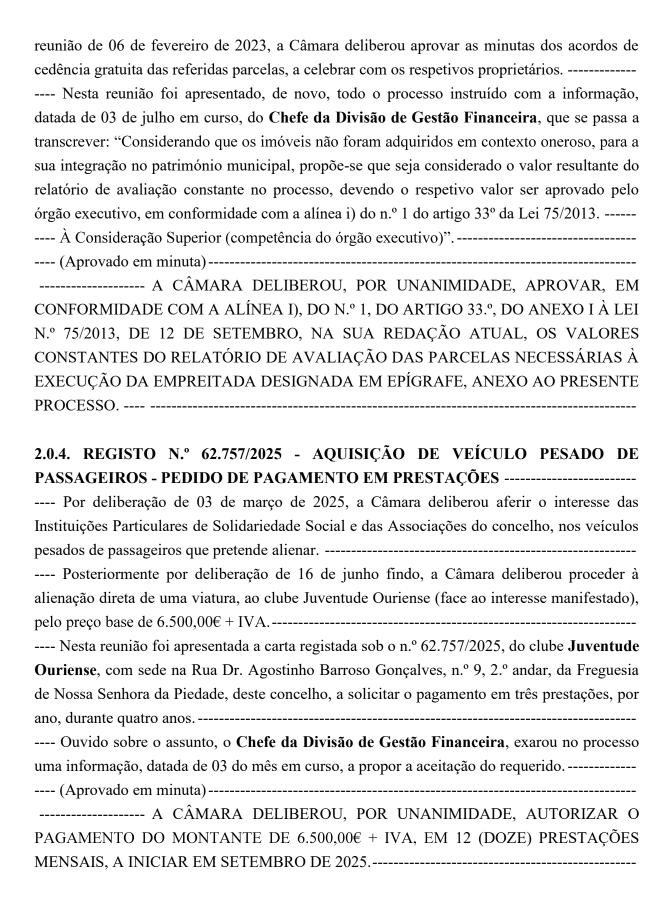




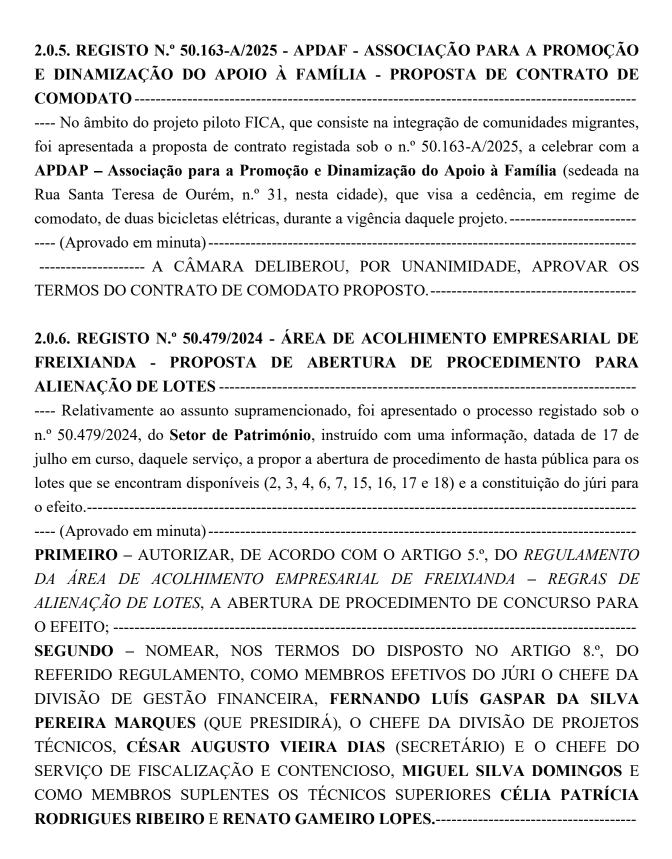


2. DIVISAO DE GESTAO FINANCEIRA
2.0.1. REGISTO N.º 57.030/2025 - ALIENAÇÃO DE PRÉDIO URBANO -
FREGUESIA DE ATOUGUIA - OURÉM - HASTA PÚBLICA
Na reunião de 16 de junho findo, em face do processo registado sob o n.º 57.030/2025, do
Setor de Património, a Câmara deliberou proceder, na presente reunião, à alienação do
prédio urbano, sito na E.N. 113, na localidade de Pinhel, da Freguesia de Atouguia, deste
concelho, com a área de 1740 m², inscrito na matriz predial urbana daquela freguesia sob o
artigo 2572 e não descrito na Conservatória do Registo Predial de Ourém, tendo fixado a base
de licitação em 56.983,55€ e os lanços mínimos em 1.000,00€
O Excelentíssimo Presidente prestou os devidos esclarecimentos ao licitante presente,
procedendo-se, de imediato, à hasta pública
(Aprovado em minuta)
A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, ALIENAR O
PRÉDIO ACIMA DESCRITO, À FIRMA TECNORÉM – ENGENHARIA E
CONSTRUÇÕES, S.A., PELO VALOR DE 56.983,55 EUROS
2.0.2. REGISTO N.º 53.652/2025 - ARRENDAMENTO DA LOJA "N-M" DO PISO -1,
DO MERCADO MUNICIPAL MANUEL PRAZERES DURÃO - HASTA PÚBLICA
Na reunião de 16 de junho findo, na presença do processo registado sob o n.º
53.652/2025, do Setor de Património , a Câmara deliberou proceder a hasta pública para
efeitos do designado em epígrafe, pelo valor base de licitação de 150,00 \in mensais
Nesta reunião foi apresentado, de novo, todo o processo, acompanhado de uma
informação, datada de 14 do corrente mês, do Setor de Património, a remeter o assunto à
consideração superior, reportando que não foram recebidas quaisquer propostas
(Aprovado em minuta)
A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, INCUMBIR O
SETOR DE PATRIMÓNIO DE ELABORAR NOVO PROCEDIMENTO DE HASTA
PÚBLICA, PELO VALOR BASE DE LICITAÇÃO DE 120,00 EUROS MENSAIS
2.0.3. REGISTO N.º 79.359/2022 - REQUALIFICAÇÃO E ESTABILIZAÇÃO DAS
MARGENS DA RIBEIRA DE SEIÇA E AMPLIAÇÃO DO CORREDOR VERDE DE
OURÉM - REGISTO DE PARCELAS DE TERRENO
No seguimento do relatório de avaliação registado sob o n.º 79.359/2022, elaborado pelo
perito da Lista Oficial do Ministério da Justiça, Eng. António Augusto Nogueira Narciso,
sobre as parcelas de terreno necessárias à execução material do projeto de "Requalificação e
estabilização das margens da ribeira de Seica e ampliação do corredor verde de Ourém", na





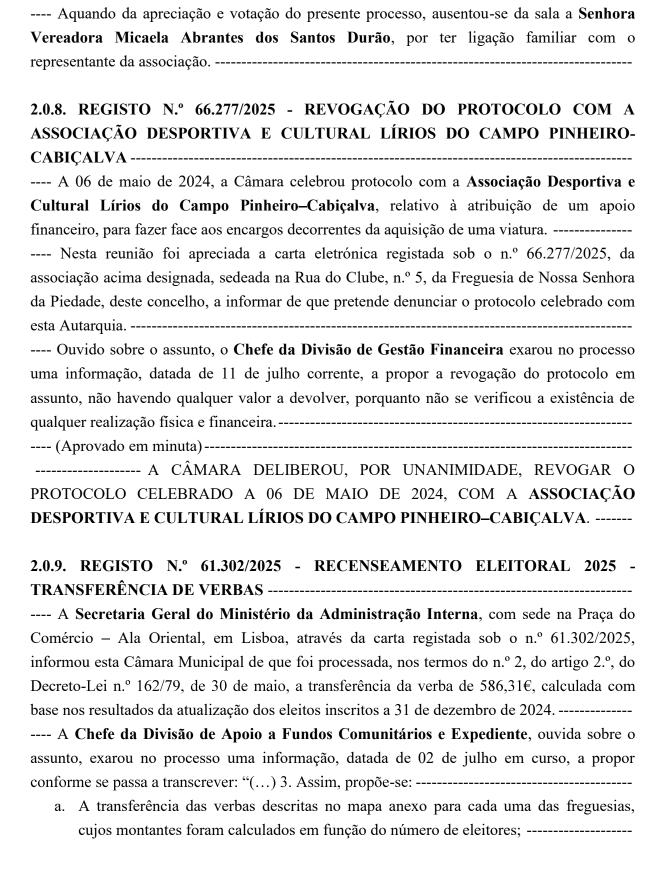


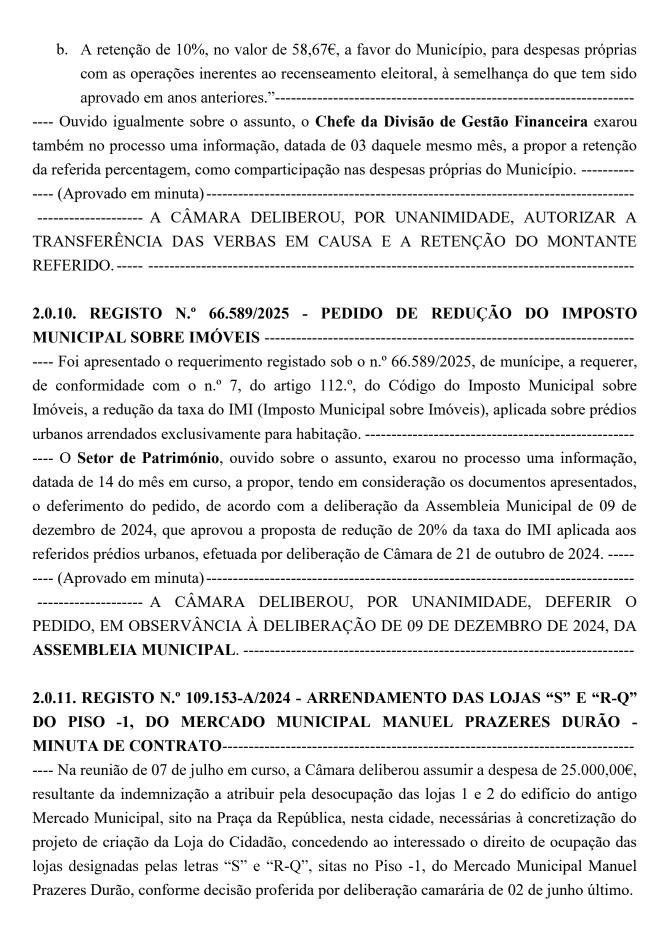




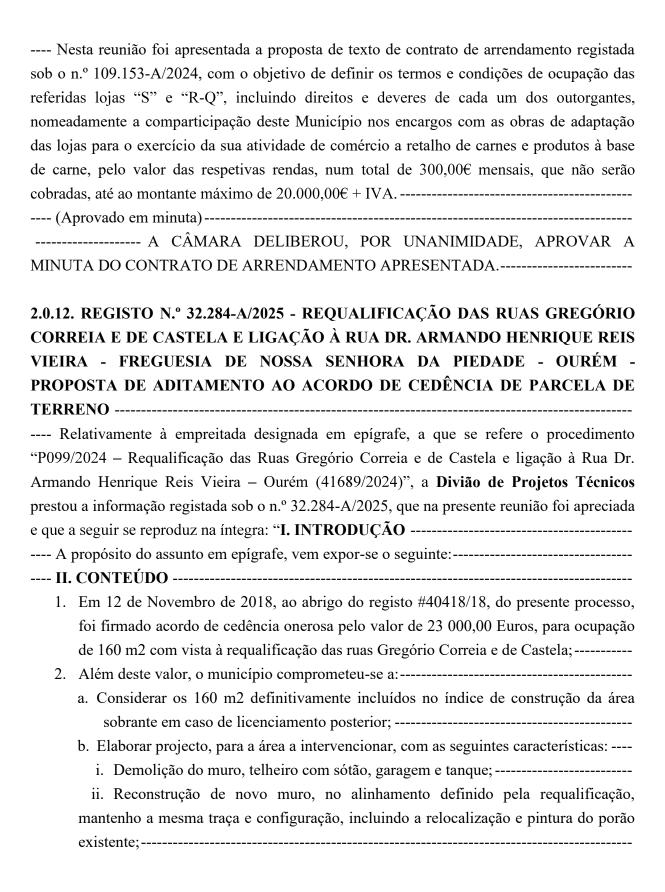
2.0.7. REGISTO N.º 59.660/2025 - REVOGAÇÃO DO PROTOCOLO COM	O
CENTRO DE CULTURA E RECREIO DO CANEIRO	
A 18 de maio de 2017, a Câmara celebrou protocolo com o Centro de Cultura e Recr	eio
do Caneiro, referente à cedência da antiga escola do 1.º Ciclo do Ensino Básico, sita	na
localidade de Caneiro, da Freguesia de Nossa Senhora das Misericórdias, deste concelho, co	эm
vista à instalação de um centro de formação e de convívio para séniores	
Nesta reunião foram apreciadas as informações que a seguir se especificam:	
Registada sob o n.º 59.660/2025, do Gabinete de Apoio à Presidência, a esclare	cer
que aquele equipamento não tem sido utilizado pela referida entidade;	
■ Datada de 30 de junho findo, do Setor de Património a deixar à consideraç	ão
superior a revogação do protocolo face ao exposto na informação acima referida	
(Aprovado em minuta)	
A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, REVOGAR	О
PROTOCOLO CELEBRADO A 18 DE MAIO DE 2017, COM O CENTRO I	DЕ
Face à decisão acima tomada e por se tratar do mesmo equipamento, passou-se imediato à apreciação e votação do assunto agendado no Ponto 1.1.2.	
1.1.2. REGISTO N.º 59.889/2025 - PEDIDO DE CEDÊNCIA DA ESCOLA DO	1.º
CICLO DO ENSINO BÁSICO DE CANEIRO	
Foi apresentada a carta eletrónica registada sob o n.º 59.889/2025, da Associação	de
Caçadores da Freguesia de Nossa Senhora das Misericórdias, com sede na Rua da Esc	ola
Primária, da Freguesia de Nossa Senhora das Misericórdias, deste concelho, a solicitat	r a
cedência da antiga escola do 1.º Ciclo do Ensino Básico, sita na localidade de Caneiro, da d	
freguesia, com vista à instalação da sua sede	
(Aprovado em minuta)	
A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, CEDER	À
ASSOCIAÇÃO DE CAÇADORES DA FREGUESIA DE NOSSA SENHORA D	
MISERICÓRDIAS AS INSTALAÇÕES DA ESCOLA DO 1.º CICLO DO ENSIN	
BÁSICO DE CANEIRO, INCUMBINDO O SETOR DE PATRIMÓNIO DE ELABORA	
MINUTA DE PROTOCOLO PARA O EFEITO, NAS CONDIÇÕES IDÊNTICAS A	
ANTERIOR, PELO PERÍODO DE CINCO ANOS, RENOVÁVEL POR PERÍODOS I	ЭE
UM ANO	



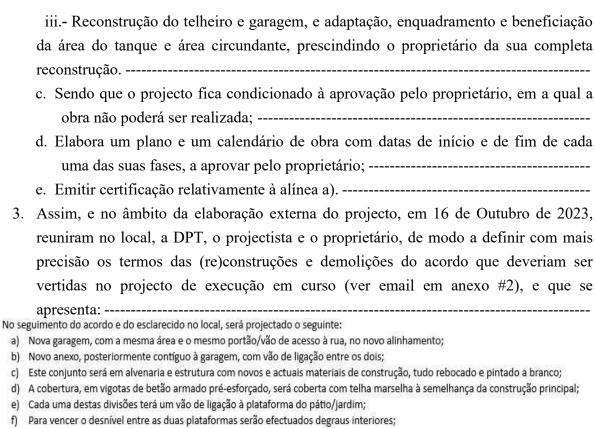




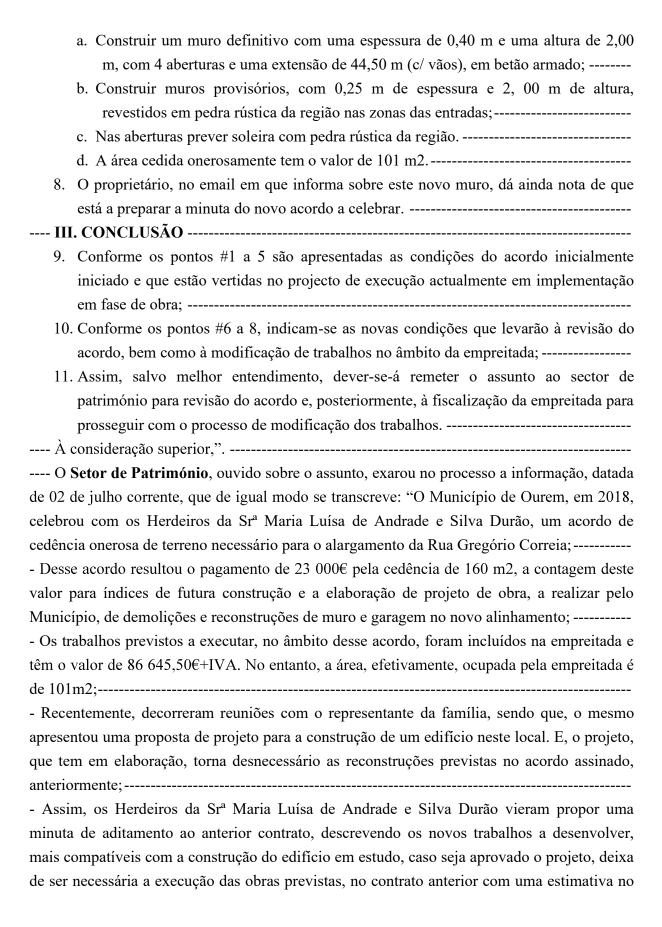








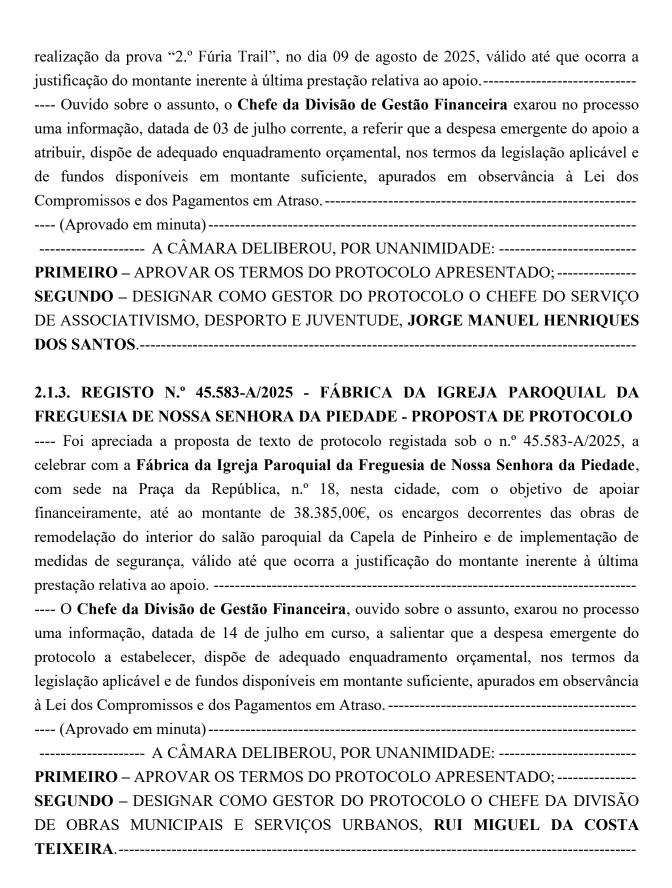
- O conjunto, dado que não terá agora pisos superiores, terá um pé direito inferior ao actual;
- h) O portão e entrada norte serão para incluir no novo muro, sendo este encimado com o mesmo tipo de telha;
- Mediante o levantamento o projectista irá avaliar a possibilidade de manter as árvores de maiores dimensões;
- As grandes floreiras em pedra serão deslocadas para o interior nos novos limites;
- O tanque, parcialmente em pedra e betão, sendo possível/viável, será reconstruído um pouco mais atrás;
- I) As paredes de alvenaria iunto do tanque, actualmente sem função, será apenas para demolir.
- O estudo prévio foi elaborado tendo em conta este detalhe e submetido a aprovação final ao proprietário, tendo o mesmo concordado, conforme email do anexo #3;
- 5. O projecto de execução foi aprovado por deliberação de reunião de câmara de 21/10/24, sob o registo #41689/24. O mesmo conta com:----
 - a. Cap. 1, Art.º 1.1.8 Reconstrução do muro: 18357,71 €; -----
 - b. Cap. 9, Art.º 9.1 a 9.6.2 Reconstrução da garagem: 68 287,79 €.-----
 - c. Peças desenhadas (junção de extractos) Anexo #4 -----
- 6. Actualmente, após processo de contratação, a empreitada decorre conforme projecto aprovado, todavia e ainda não tendo havido qualquer intervenção na área da parcela em assunto, o proprietário apresenta intenção de projecto a submeter aos serviços de obras particulares deste município, que conta com a construção de bloco habitacional no interior da parcela, dispensando desse modo as (re)construções previstas; -----
- 7. O mesmo apresenta breve projecto, no anexo #6, onde é possível observar que é previsto:-----



valor de 86 645,50€+IVA, reduzindo assim o valor dos trabalhos a executar para 24 032,12
€+IVA (conforme anexo 9)
Da análise à proposta de aditamento à minuta existente, não se vê inconveniente, uma vez
que, não tem alterações que impliquem o aumento de despesa para o Município, podendo até
vir a reduzir os custos
Face ao exposto, deixa à consideração superior a aprovação da minuta de aditamento ao
contrato existente."
(Aprovado em minuta)
A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR O
TEXTO DE ADITAMENTO AO ACORDO DE CEDÊNCIA APRESENTADO
Aquando da apreciação e votação do presente processo, ausentou-se da sala a Senhora
Vereadora Micaela Abrantes dos Santos Durão, por ter ligação familiar com os
intervenientes
2.1. SERVIÇO DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA E
APROVISIONAMENTO
2.1.1. REGISTO N.º 11.689-A/2025 - OCUPAÇÃO - ASSOCIAÇÃO CULTURAL -
PROPOSTA DE PROTOCOLO
Foi apresentado o texto de protocolo registado sob o n.º 11.689-A/2025, a celebrar com a
Ocupação - Associação Cultural, com sede na Avenida Beato Nuno, n.º 67, em Cova da
Iria, da Freguesia de Fátima, deste concelho, com o objetivo de apoiar financeiramente, até ao
montante de $3.750,00$ €, as despesas decorrentes da realização do evento designado
"OCUPAÇÃO #10.1", nos dias 08 e 09 de agosto próximo, na cidade de Fátima, válido até
que ocorra a justificação do montante inerente à última prestação relativa ao apoio
(Aprovado em minuta)
A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR OS
TERMOS DO PROTOCOLO APRESENTADO E DESIGNAR A CHEFE DO SERVIÇO
DE ATIVIDADES MUNICIPAIS, CARLA MARIA CASTANHEIRA PEREIRA
CARNEIRO COMO GESTORA DO PROTOCOLO
2.1.2. REGISTO N.º 44.531-A/2025 - ASSOCIAÇÃO CULTURAL E RECREATIVA
VALE DO NABÃO - PROPOSTA DE PROTOCOLO
Foi apresentada a proposta de protocolo registada sob o n.º 44.531-A/2025, a celebrar
com a Associação Cultural e Recreativa Vale do Nabão, com sede na Estrada Real, n.º 181,
da União das Freguesias de Freixianda, Ribeira do Fárrio e Formigais, deste concelho, com o

objetivo de apoiar financeiramente, até ao montante de 2.000,00€, os encargos decorrentes da





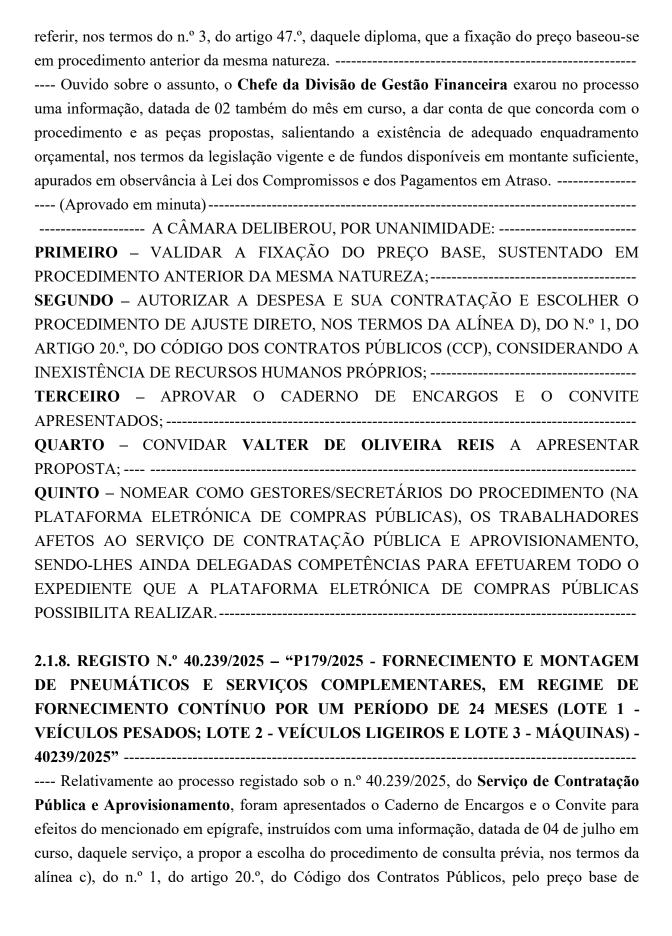


2.1.4. REGISTO N.º 47.833-A/2025 - CLUBE DESPORTIVO DE ESPITE -PROPOSTA DE PROTOCOLO---------- Foi apresentada a proposta de protocolo registada sob o n.º 47.833-A/2025, a celebrar com o Clube Desportivo de Espite, com sede na Rua Professor Mário Albuquerque, em Espite, deste concelho, com o objetivo de apoiar financeiramente, até ao montante de 3.000,00€, as despesas decorrentes da realização da 5.ª edição do Trail de Espite, designado "The V Amazing Espite Trail", nos dias 19 e 20 de julho corrente, válido até que ocorra a justificação do montante inerente à última prestação relativa ao apoio em causa.--------- Ouvido sobre o assunto, o Chefe da Divisão de Gestão Financeira exarou no processo uma informação, datada de 03 de julho em curso, a dar conta de que a despesa emergente do apoio a atribuir dispõe de adequado enquadramento orçamental, nos termos da legislação aplicável e de fundos disponíveis em montante suficiente, apurados em observância à Lei dos Compromissos e dos Pagamentos em Atraso. --------- A Senhora Vice-Presidente da Câmara, no exercício das funções de Presidente, exarou no processo os seguintes despachos:-----■ Datado de 04 de julho corrente: "Aprovo os termos do Protocolo. --------- À reunião para ratificação". ------■ Datado de 09 desse mesmo mês: "Indico gestor do protocolo o responsável pela SADJ, Jorge Santos". --------- (Aprovado em minuta)----------- A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, RATIFICAR, NOS TERMOS DO N.º 3, DO ARTIGO 35.º, DO ANEXO I À LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO, NA SUA REDAÇÃO ATUAL, OS DESPACHOS DA SENHORA VICE-PRESIDENTE ACIMA TRANSCRITOS. -----2.1.5. REGISTO N.º 51.135-A/2025 - MUNICÍPIO DE LEIRIA - PROPOSTA DE PROTOCOLO---------- Foi apresentada a proposta de texto de protocolo registada sob o n.º 51.135-A/2025, a celebrar com o Município de Leiria, com sede no Largo da República, da Freguesia e Concelho de Leiria, com o objetivo de estabelecer a forma de comparticipação financeira daquela autarquia, nos custos de elaboração do "Estudo de Tráfego da Ligação do IC9 à A1", mediante o pagamento de 7.900,00€ + IVA, correspondente a 50% do valor total.--------- (Aprovado em minuta)---------- A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR OS TERMOS DO PROTOCOLO APRESENTADO E DESIGNAR O CHEFE DA DIVISÃO DE



PROJETOS TÉCNICOS, CÉSAR AUGUSTO VIEIRA DIAS , COMO GESTOR DO
PROTOCOLO
2.1.6. REGISTO N.º 66.427/2025 – "P045/2022 - ELABORAÇÃO DO PROJETO DE EXECUÇÃO PARA CRIAÇÃO DA LOJA DO CIDADÃO E RENOVAÇÃO DO TERMINAL RODOVIÁRIO" - PROJETO DE EXECUÇÃO DA RENOVAÇÃO DO TERMINAL RODOVIÁRIO
Foi apresentada a carta eletrónica registada sob o n.º 66.427/2025, da firma Filipe Saraiva – Arquitetos, Limitada , com sede na Avenida D. Nuno Álvares Pereira, n.º 222, 2.º andar, Porta 1, nesta cidade, adjudicatária do procedimento acima designado, a remeter para aprovação o projeto de execução da renovação do Terminal Rodoviário, com custos estimados em 999.889,92€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor e com o prazo previsto de 14 meses
Ouvida sobre o assunto, a Divisão de Projetos Técnicos prestou a informação n.º
43/2025, de 09 de julho corrente, a propor a aprovação do projeto apresentado Ouvido igualmente sobre o assunto, o Chefe da Divisão de Projetos Técnicos exarou no processo uma informação, datada de 14 também do mês em curso, a esclarecer que o projeto obteve pareceres favoráveis das Concessionárias Be Water, S.A. e Tejo Ambiente— Empresa Intermunicipal de Ambiente do Médio Tejo, E.I.M., S.A. e bem assim o acompanhamento/contributos da Rodoviária do Tejo S.A
A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR O
PROJETO APRESENTADO E INCUMBIR O SERVIÇO DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA E APROVISIONAMENTO DE LANÇAR, DURANTE O ANO DE 2026, PROCEDIMENTO COM VISTA À SUA EXECUÇÃO
2.1.7. REGISTO N.º 42.777/2025 – "P175/2025 - CONTRATAÇÃO DE PRESTADOR
DE SERVIÇOS PARA DINAMIZAÇÃO DE AULAS NO PROGRAMA "VIVER + SAUDÁVEL" - DESPORTO SÉNIOR (42777/2025)"
No seguimento da proposta de realização de despesa registada sob o n.º 42.777/2025, do
Serviço de Associativismo, Desporto e Juventude, foram apresentados o Caderno de Encargos e o Convite para efeitos do designado em epígrafe, acompanhados de uma informação, datada de 01 de julho corrente, do Serviço de Contratação Pública e
Aprovisionamento, a propor a escolha do procedimento de ajuste direto, nos termos da alínea
d), do n.º 1, do artigo 20.º, do Código dos Contratos Públicos, fixando-se o preço base em 7.900,00€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor e o prazo de execução em 11 meses e a

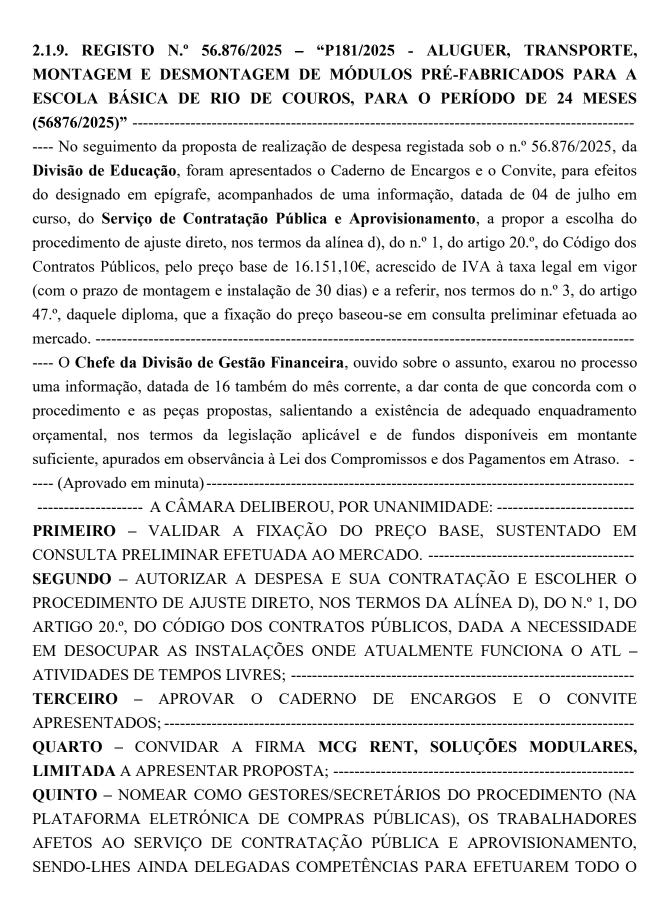






51.000,00€ (+ IVA). Termina a referir, nos termos do n.º 3, do artigo 47.º, daquele diploma, que a fixação daquele preço, baseou-se em procedimento anterior da mesma natureza. --------- O Chefe da Divisão de Gestão Financeira, ouvido sobre o assunto, exarou no processo uma informação, datada de 07 também do corrente mês, a dar conta de que concorda com o procedimento e as peças propostas, salientando a existência de adequado enquadramento orçamental, nos termos da legislação vigente e de fundos disponíveis em montante suficiente, apurados em observância à Lei dos Compromissos e dos Pagamentos em Atraso. ---------- (Aprovado em minuta) ---------- A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE: -----PRIMEIRO – VALIDAR A FIXAÇÃO DO PREÇO, BASEADO EM PROCEDIMENTO ANTERIOR DA MESMA NATUREZA; ------SEGUNDO – AUTORIZAR A DESPESA E SUA CONTRATAÇÃO E ESCOLHER O PROCEDIMENTO DE CONSULTA PRÉVIA, NOS TERMOS DA ALÍNEA C), DO N.º 1, DO CÓDIGO DOS CONTRATOS PÚBLICOS (CCP), DO 20.°, CONSIDERANDO A NECESSIDADE DE MANUTENÇÃO DAS VIATURAS MUNICIPAIS; -- ------TERCEIRO – APROVAR O CADERNO DE ENCARGOS E O CONVITE APRESENTADOS; ------**QUARTO** – SOLICITAR ÀS ENTIDADES A CONVIDAR QUE APRESENTEM PROPOSTA, NOS TERMOS DOS ARTIGOS 113.º E 114.º, DO CCP; ------QUINTO - NOMEAR, NOS TERMOS DO DISPOSTO NO ARTIGO 67.º, DO REFERIDO DIPLOMA LEGAL, COMO MEMBROS EFETIVOS DO JÚRI OS TÉCNICOS SUPERIORES PAULO SÉRGIO DIAS DE OLIVEIRA (QUE PRESIDIRÁ) E RENATO GAMEIRO LOPES (SECRETÁRIO) E O CHEFE DA DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS E SERVIÇOS URBANOS, RUI MIGUEL DA COSTA TEIXEIRA E COMO MEMBROS SUPLENTES OS TÉCNICOS SUPERIORES JOÃO PEDRO DE OLIVEIRA GRAÇA E CÉLIA PATRÍCIA RODRIGUES RIBEIRO;-----SEXTO – NOMEAR COMO GESTORES/SECRETÁRIOS DO PROCEDIMENTO (NA PLATAFORMA ELETRÓNICA DE COMPRAS PÚBLICAS), OS TRABALHADORES AFETOS AO SERVIÇO DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA E APROVISIONAMENTO, SENDO-LHES AINDA DELEGADAS COMPETÊNCIAS PARA EFETUAREM TODO O EXPEDIENTE QUE A PLATAFORMA ELETRÓNICA DE COMPRAS PÚBLICAS POSSIBILITA REALIZAR. ------







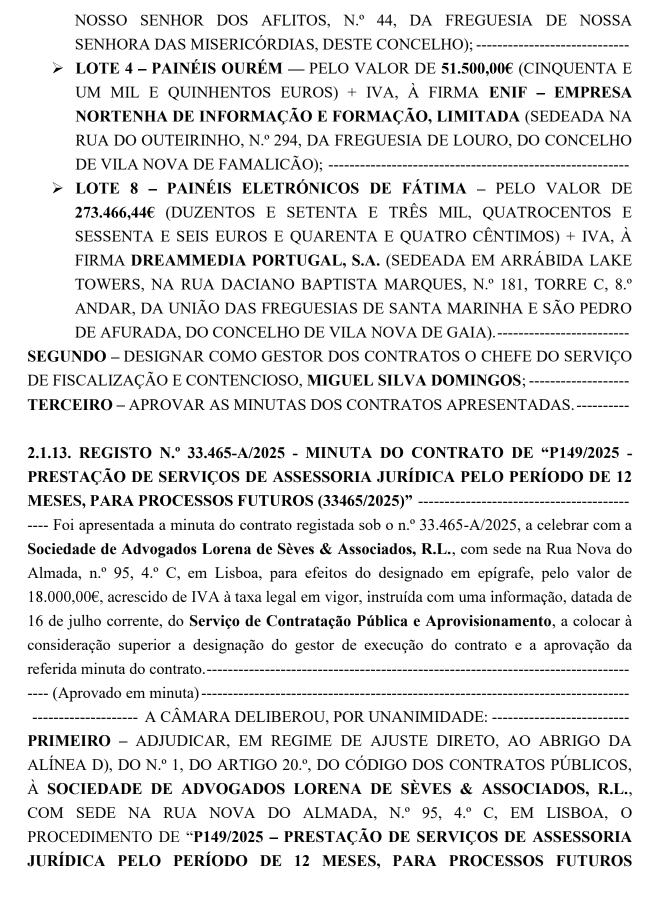
2.1.10. REGISTO N.º 981-A/2025 - "P031/2025 - CONCESSÃO DA GESTÃO E EXPLORAÇÃO DA CRECHE DAS LOUÇÃS" - RELATÓRIO FINAL --------- Foi apresentado o Relatório Final registado sob o n.º 981-A/2025, do Júri designado para o presente procedimento, instruído com a respetiva minuta do contrato a celebrar com a firma Reis & Firmino, Limitada, sedeada na Rua Aquilino Ribeiro, n.º 277, 1.º direito, da União das Freguesias de Montijo e Afonseiro, do Concelho de Montijo, para efeitos do designado em epígrafe, pelo valor mensal de 1.950,00€ + IVA (valor da sua proposta) e pelo período de 10 anos, passível de 3 renovações, por períodos de 5 anos, até ao limite de 25 anos.--------- O processo encontra-se ainda instruído com uma informação, datada de 10 de julho corrente, do Serviço de Contratação Pública e Aprovisionamento, a colocar à consideração superior a designação do gestor de execução do contrato e a aprovação da referida minuta. -------- (Aprovado em minuta)---------- A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE: -----PRIMEIRO – APROVAR O RELATÓRIO FINAL DO JÚRI E ADJUDICAR O PROCEDIMENTO DE "P031/2025 - CONCESSÃO DA GESTÃO E EXPLORAÇÃO DA CRECHE DAS LOUÇÃS" À FIRMA REIS & FIRMINO, LIMITADA, SEDEADA NA RUA AQUILINO RIBEIRO, N.º 277, 1.º DIREITO, DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE MONTIJO E AFONSEIRO, DO CONCELHO DE MONTIJO, PELO VALOR MENSAL DE 1.950,00€ (MIL NOVECENTOS E CINQUENTA EUROS), ACRESCIDO DE IVA À TAXA LEGAL EM VIGOR E PELO PERÍODO DE 10 ANOS, PASSÍVEL DE 3 RENOVAÇÕES, POR PERÍODOS DE 5 ANOS, ATÉ AO LIMITE DE 25 ANOS; ------SEGUNDO - DESIGNAR COMO GESTORA DE EXECUÇÃO DO CONTRATO A TÉCNICA SUPERIOR CÉLIA PATRÍCIA RODRIGUES RIBEIRO; -----TERCEIRO – APROVAR A MINUTA DO CONTRATO APRESENTADA. ------

2.1.11. REGISTO N.º 16.220-A/2025 – "P116/2025 - CONCEÇÃO DE PROJETO DE ILUMINAÇÃO FESTIVA E DECORATIVA DO NATAL DE 2025 PARA AS CIDADES DE OURÉM E FÁTIMA (16220/2025)" - RELATÓRIO FINAL------



A CAMAKA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR O
PROJETO APRESENTADO PELA FIRMA ACIMA REFERIDA E CONVIDÁ-LA A
APRESENTAR PROPOSTA PARA CONCRETIZAÇÃO DO MESMO
2.1.12. REGISTO N.º 77.427-A/2024 - "P251/2024 - CONCESSÃO DE USO
PRIVATIVO DO DOMÍNIO PÚBLICO DO MUNICÍPIO DE OURÉM PARA
INSTALAÇÃO E EXPLORAÇÃO PUBLICITÁRIA DE MOBILIÁRIO URBANO NAS
CIDADES DE OURÉM E FÁTIMA" - RELATÓRIO FINAL
Foi apresentado o Relatório Final registado sob o n.º 77.427-A/2024, do Júri constituído
para o presente procedimento, instruído com as respetivas minutas dos contratos a celebrar,
por lotes, com as firmas que a seguir se especificam e pelos valores que de igual modo se
indicam, pelo período de cinco anos:
➤ Lote 2 - Placas indicadoras de direção de Ourém - Media Eficaz, Unipessoal,
Limitada – 86.000,00€ (+ IVA);
 Lote 4 - Painéis Ourém - ENIF - Empresa Nortenha de Informação e Formação,
Limitada – 51.500,00€ (+ IVA);
➤ Lote 6 - Placas indicadoras de direção de Fátima - Media Eficaz, Unipessoal,
Limitada – 170.500,00€ (+ IVA);
➤ Lote 8 - Painéis eletrónicos de Fátima - Dreammedia Portugal, S.A 273.466,44€
(+ IVA)
O processo encontra-se ainda instruído com uma informação, datada de 01 de julho
corrente, do Serviço de Contratação Pública e Aprovisionamento, a colocar à consideração
superior a designação do(s) gestor(es) de execução dos contratos e a aprovação das minutas
dos contratos a celebrar
(Aprovado em minuta)
A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE:
PRIMEIRO – APROVAR O RELATÓRIO FINAL DO JÚRI E ADJUDICAR, PELO
PERÍODO DE 5 ANOS , DO MODO QUE A SEGUIR SE ESPECIFICA E PELOS
MONTANTES QUE DE IGUAL MODO SE INDICAM, O PROCEDIMENTO ACIMA
DESIGNADO:
LOTE 2 – PLACAS INDICADORAS DE DIREÇÃO DE OURÉM – PELO
VALOR DE 86.000,00€ (OITENTA E SEIS MIL EUROS) + IVA E LOTE 6 -
PLACAS INDICADORAS DE DIREÇÃO DE FÁTIMA — PELO VALOR DE
170.500,00€ (CENTO E SETENTA MIL E QUINHENTOS EUROS) + IVA, À
FIRMA MEDIA EFICAZ, UNIPESSOAL, LIMITADA (SEDEADA NA RUA

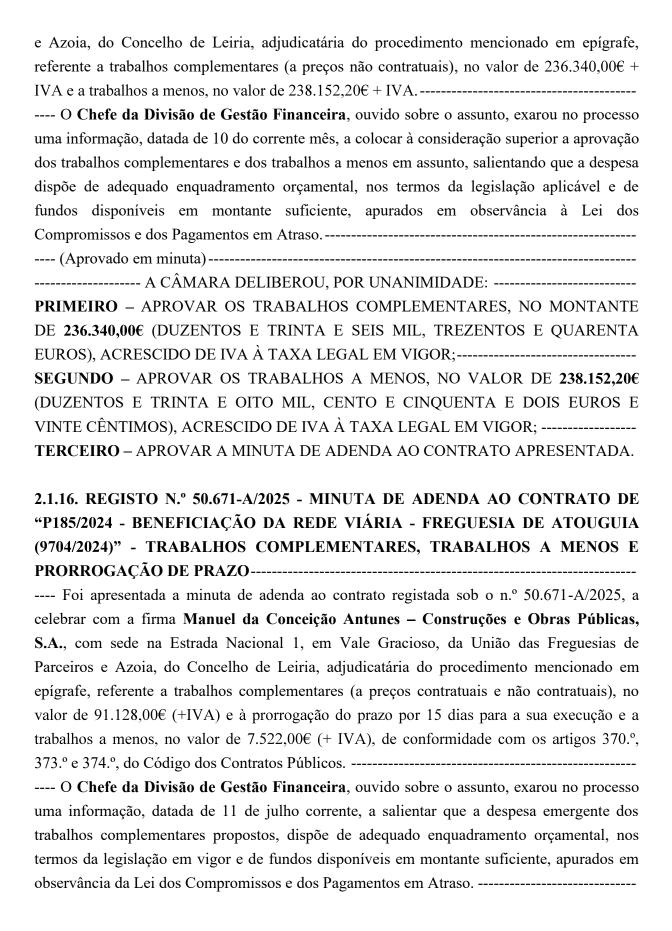


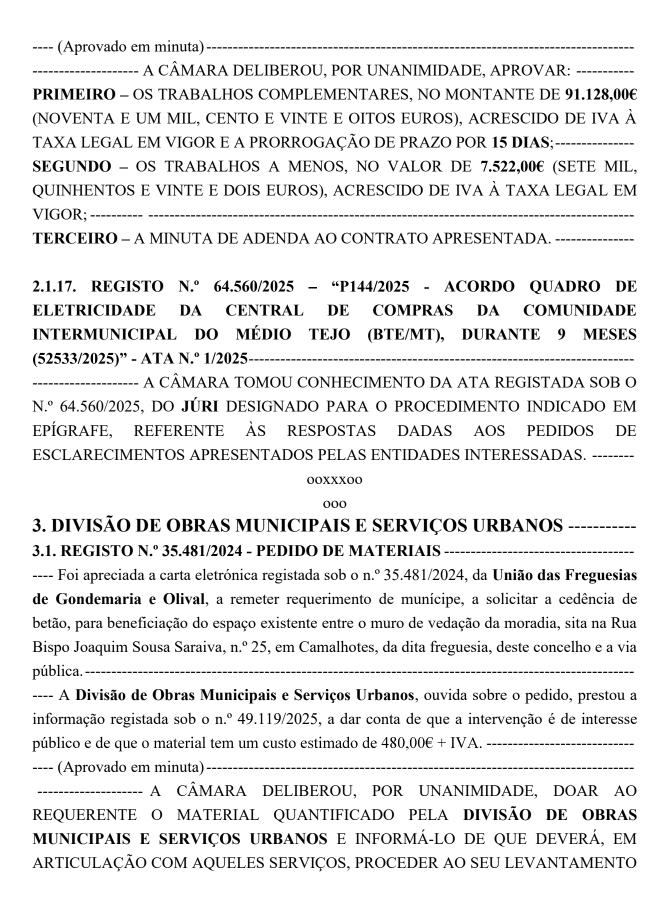


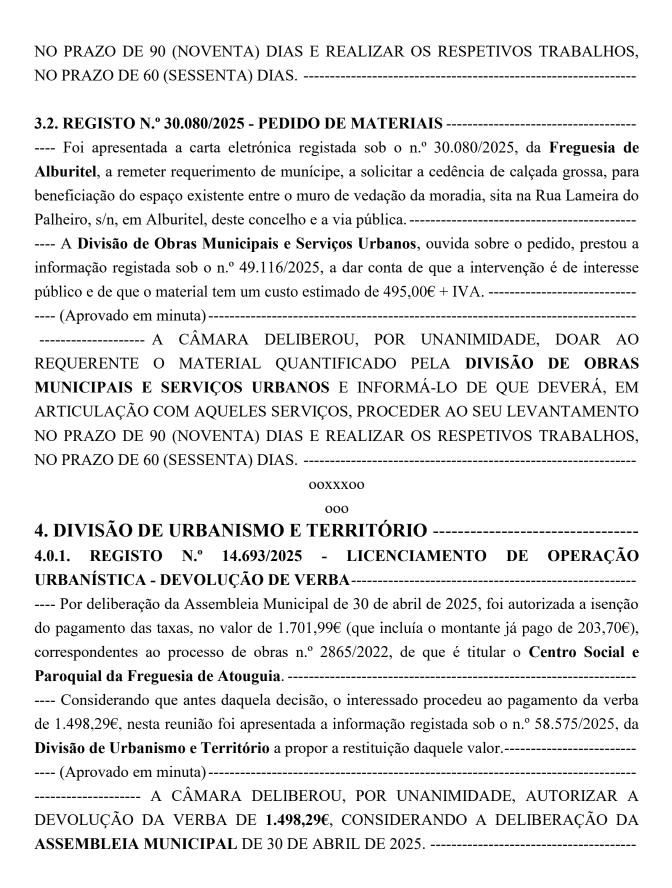


(33465/2025)", PELO VALOR DE 18.000,00€ (DEZOITO MIL EUROS), ACRESCIDO DE
IVA À TAXA LEGAL EM VIGOR E PELO REFERIDO PRAZO;
SEGUNDO – DESIGNAR COMO GESTOR DE EXECUÇÃO DO CONTRATO O CHEFE
DO SERVIÇO DE FISCALIZAÇÃO E CONTENCIOSO, MIGUEL SILVA DOMINGOS ;
TERCEIRO – APROVAR A MINUTA DO CONTRATO APRESENTADA
2.1.14. REGISTO N.º 59.866-A/2025 - MINUTA DO CONTRATO DE "P172/2025 -
CONTRATAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA APOIO NA SECÇÃO DE
ATENDIMENTO (59866/2025)"
Foi apresentada a minuta do contrato registada sob o n.º 59.866-A/2025, a celebrar com
Maria Odete da Conceição Simões Pinto, para a prestação de serviços mencionada em
epígrafe, pelo valor de 15.000,00€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor e pelo prazo de 12
meses, instruída com uma informação, datada de 15 de julho em curso, do Serviço de
Contratação Pública e Aprovisionamento, a propor a designação do gestor de execução do
contrato e a aprovação da referida minuta
(Aprovado em minuta)
A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE:
PRIMEIRO – ADJUDICAR, EM REGIME DE AJUSTE DIRETO, AO ABRIGO DA
ALÍNEA D), DO N.º 1, DO ARTIGO 20.º, DO CÓDIGO DOS CONTRATOS PÚBLICOS,
A MARIA ODETE DA CONCEIÇÃO SIMÕES PINTO, A PRESTAÇÃO DE
SERVIÇOS DE "P172/2025 - CONTRATAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS
PARA APOIO NA SECÇÃO DE ATENDIMENTO (59866/2025)", PELO VALOR DE
15.000,00€ (QUINZE MIL EUROS), ACRESCIDO DE IVA À TAXA LEGAL EM VIGOR
E PELO PRAZO DE 12 MESES ;
SEGUNDO – DESIGNAR COMO GESTORA DO CONTRATO A CHEFE DA DIVISÃO
DE APOIO A FUNDOS COMUNITÁRIOS E EXPEDIENTE, CLARISSE ISABEL
PEREIRA NEVES;
TERCEIRO – APROVAR A MINUTA DO CONTRATO APRESENTADA
2.1.15. REGISTO N.º 58.831-A/2025 - MINUTA DE ADENDA AO CONTRATO DE
"P154/2024 - CONSTRUÇÃO DE PASSEIOS E REABILITAÇÃO DA PONTE 164 -
RIO DE COUROS, OURÉM (31216/2024)" - TRABALHOS COMPLEMENTARES E
TRABALHOS A MENOS
Foi apresentada a minuta de adenda ao contrato registada sob o n.º 58.831-A/2025, a
celebrar com à firma Manuel da Conceição Antunes - Construções e Obras Públicas,









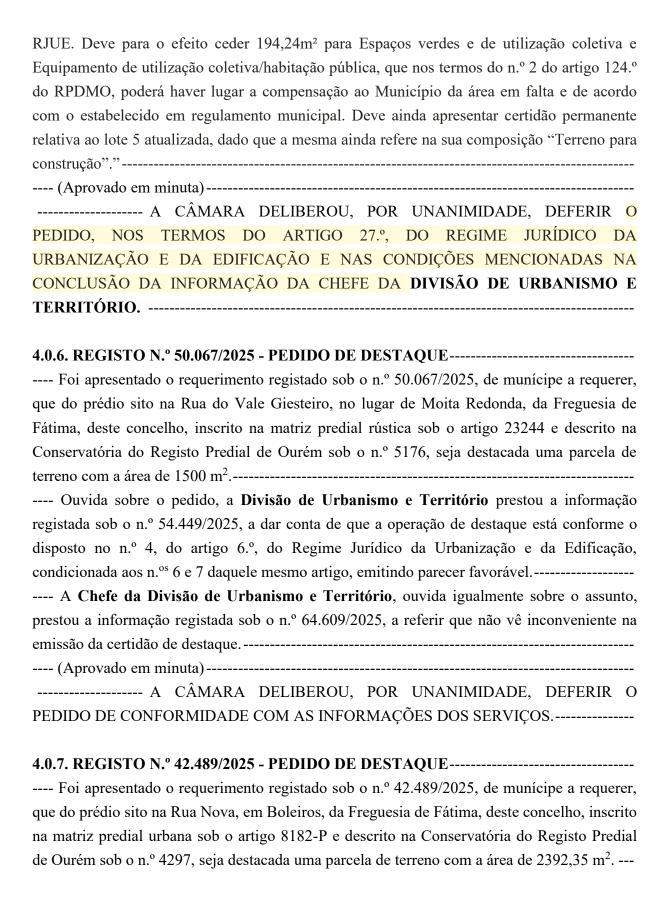


4.0.2. REGISTO N.º 52.263/2025 - LICENCIAMENTO DE OPERAÇ	ÃO
URBANÍSTICA - PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO	
Foi apresentado o requerimento registado sob o n.º 52.263/2025, de requerente a solic	itar,
ao abrigo do n.º 2, do artigo 76.º, do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, p	elos
motivos que especifica, a prorrogação de prazo por mais 4 meses, do alvará n.º 24/2004, j	para
conclusão das obras a que se refere o processo n.º 428/2003 (construção de habitação, ane	xo e
muro)	
O processo encontra-se instruído com as seguintes informações:	
 Registada sob o n.º 53.438/2025, da Divisão de Urbanismo e Território, a dar c 	onta
de que a validade da referida licença terminou a 09 de fevereiro de 2025;	
 Registada sob o n.º 64.384/2025, da Chefe da Divisão de Urbanismo e Território 	o, a
propor a aceitação do 3.º pedido de prorrogação do alvará n.º 24/2004, confo	rme
solicitado, considerando o avançado estado da obra	
(Aprovado em minuta)	
A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, CONCEDER	AO
REQUERENTE O PRAZO IMPRORROGÁVEL DE 04 (QUATRO) MESES, CONFOR	ME
SOLICITADO	
4.0.3. REGISTO N.º 53.169/2025 - LICENCIAMENTO DE OPERAÇ	ÃO
URBANÍSTICA - PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO	
Relativamente ao processo n.º 937/2020 (licenciamento de obras de alteração e amplia	ıção
de moradia e anexo), na reunião de 19 de maio de 2025, a Câmara deliberou informa	ar o
requerente de que se tencionava declarar a caducidade da licença de obras n.º 128/2022	, de
acordo com o n.º 3, do artigo 71.º, do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação e a	nda
de que poderia no prazo máximo de 10 (dez) dias, nos termos dos artigos 121.º e 122.º	, do
Código do Procedimento Administrativo, pronunciar-se, por escrito, sobre a eventualidad	e de
tal decisão	
Ao tomar conhecimento do teor daquela deliberação, o requerente apresentou a expos	ição
registada sob o n.º 53.169/2025, a solicitar a prorrogação de prazo, por mais 24 meses, j	oara
conclusão da obra.	
A Divisão de Urbanismo e Território, ouvida sobre o assunto, prestou a informa	ıção
registada sob o n.º 55.685/2025, que se encontra anexa ao processo	
A Chefe da Divisão de Urbanismo e Território, ouvida igualmente sobre o assu	nto,
prestou a informação registada sob o n.º 65.643/2025, a propor o deferimento da pretensão	
(Aprovado em minuta)	

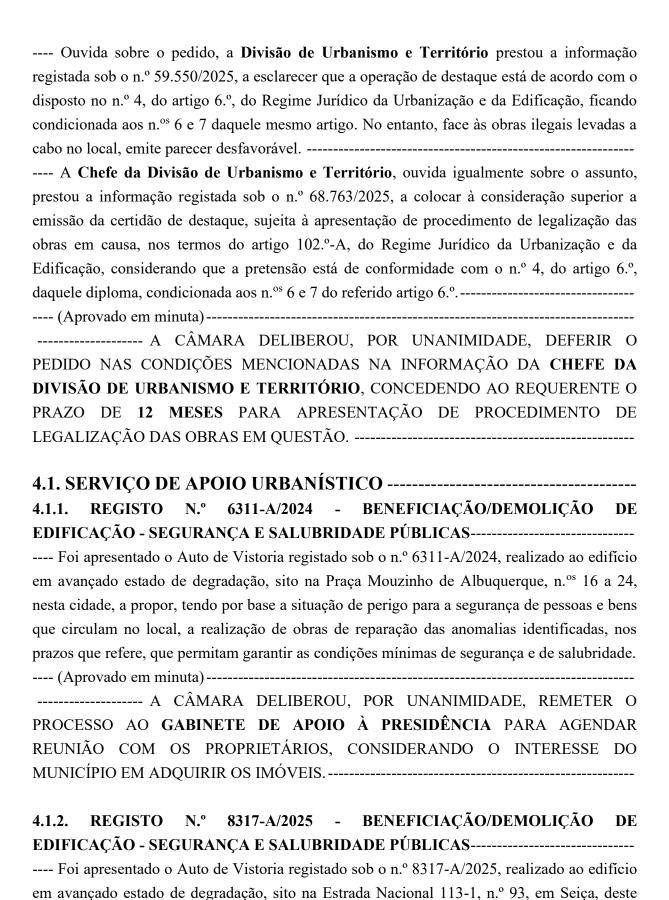


A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, CONCEDER AO
REQUERENTE O PRAZO POR 12 MESES, PARA CONCLUSÃO DA OBRA A QUE SE
REFERE O PROCESSO N.º 937/2020
4.0.4. REGISTO N.º 53.322/2025 - LICENCIAMENTO DE OPERAÇÃO DE
LOTEAMENTO
Por deliberação de 17 de fevereiro transato, foi notificado o titular do processo n.º
171/2013 (licenciamento de operação de loteamento, na Avenida D. José Alves Correia da
Silva, em Cova da Iria, da Freguesia de Fátima, deste concelho), de que se tencionava declarar
a caducidade do citado processo, pelas razões constantes da informação então prestada pela
Divisão de Urbanismo e Território e ainda de que poderia, no prazo máximo de 10 dias, nos
termos dos artigos 121.º e 122.º, do Código do Procedimento Administrativo, pronunciar-se
sobre a eventualidade de tal decisão
Nesta reunião foi apresentado, de novo, todo o processo instruído com a informação
registada sob o n.º 53.322/2025, da Divisão de Urbanismo e Território , a propor a
caducidade do processo, porquanto o requerente não se pronunciou dentro do prazo definido
por aquela deliberação
(Aprovado em minuta)
A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, DECLARAR A
CADUCIDADE DO PROCESSO N.º 171/2013
4.0.5. REGISTO N.º 67.191/2025 - LICENCIAMENTO DE OPERAÇÃO DE
LOTEAMENTO
Foi apresentado o requerimento registado sob o n.º 67.191/2025, da firma Construtora
Civil de Casal dos Bernardos, Limitada, sedeada na Rua da Moita Redonda, em Salgueira
do Meio, da União das Freguesias de Rio de Couros e Casal dos Bernardos, deste concelho, a
requerer, ao abrigo do artigo 27.º, do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, a
alteração à licença de operação de loteamento, sito na Avenida 21 de Junho, em Caxarias,
também deste concelho, a que se refere o Alvará de Loteamento n.º 3/2004
Ouvida sobre o assunto a Divisão de Urbanismo e Território prestou a informação
registada sob o n.º 68.563/2025, que se encontra anexa ao processo
Ouvida igualmente sobre o assunto, a Chefe da Divisão de Urbanismo e Território,
prestou a informação registada sob o n.º 68.838/2025 a concluir conforme se passa a
transcrever: "() <u>Conclusão</u> :
À consideração superior, <u>remeter o processo a Reunião de Câmara</u> para deliberar
quanto à alteração em causa, podendo a mesma ser deferida nos termos do artigo 27.º do

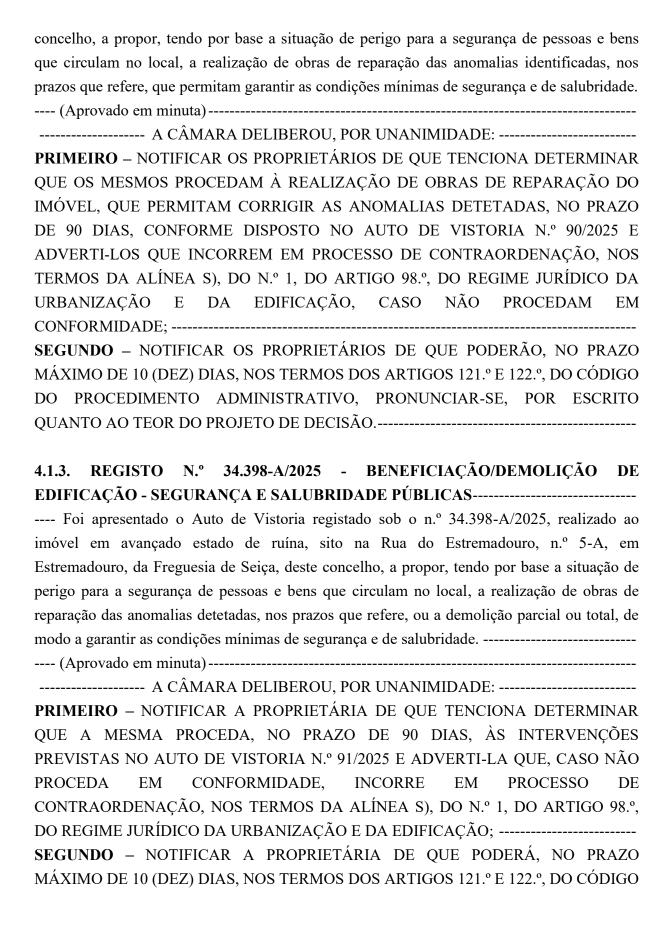










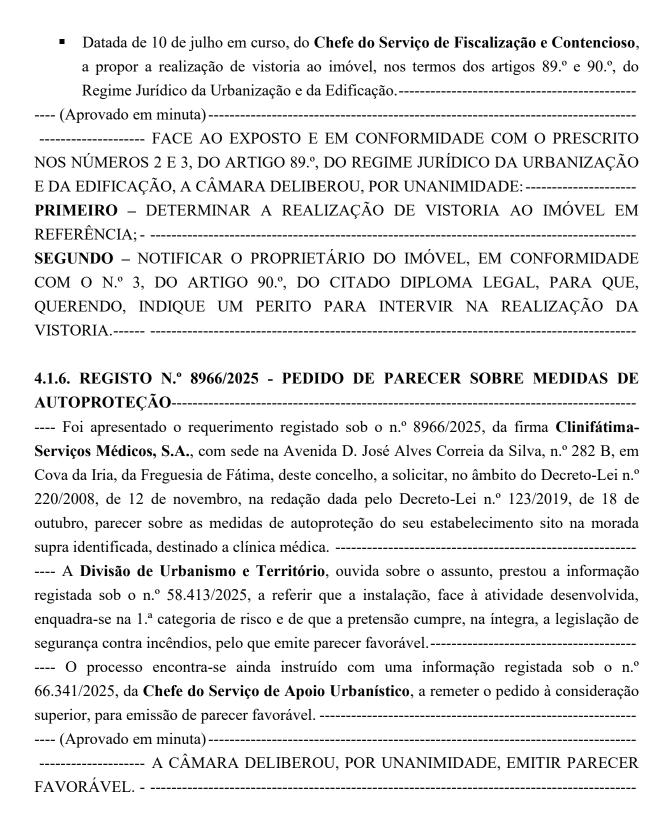




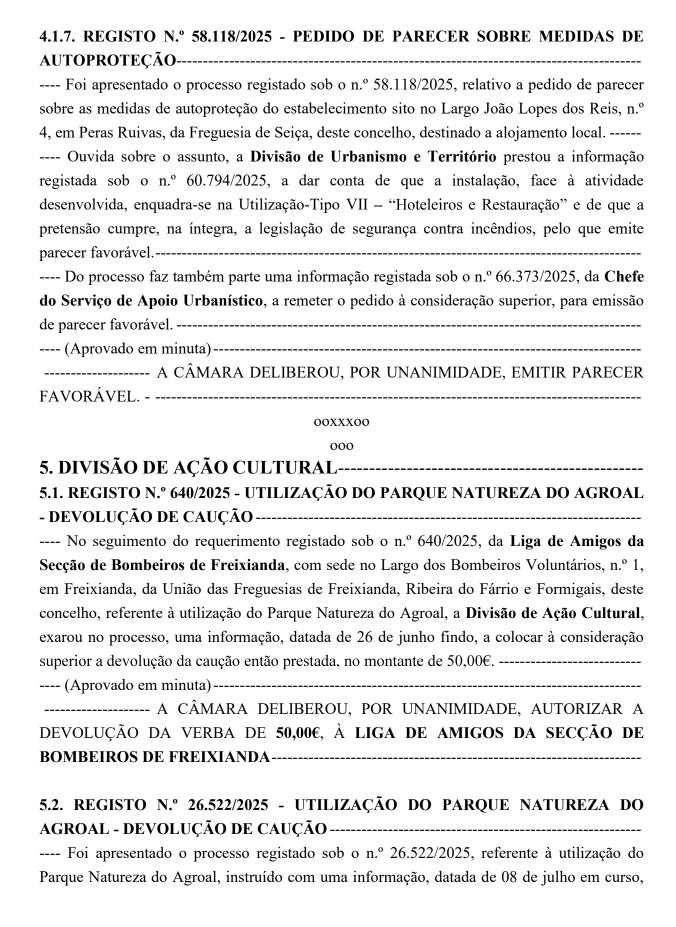
DO PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO, PRONUNCIAR-SE, POR ESCRITO, QUANTO AO TEOR DO PROJETO DE DECISÃO.-----4.1.4. REGISTO N.º 35.690-A/2025 - BENEFICIAÇÃO/DEMOLIÇÃO DE EDIFICAÇÃO - SEGURANÇA E SALUBRIDADE PÚBLICAS--------- Foi apresentado o Auto de Vistoria registado sob o n.º 35.690-A/2025, realizado a edificação em risco de queda para a via pública, sito na Rua da Padaria, n.º 8, em Outeiro de Seiça, da Freguesia de Seiça, deste concelho, a propor, tendo por base a situação de perigo para a segurança de pessoas e bens que circulam no local, a realização de obras de reparação das anomalias identificadas, nos prazos que refere, que permitam garantir as condições mínimas de segurança e de salubridade. --------- (Aprovado em minuta)------------ A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE: -----PRIMEIRO – NOTIFICAR O(S) PROPRIETÁRIO(S) DE QUE TENCIONA DETERMINAR QUE O(S) MESMO(S) PROCEDA(M), À REPARAÇÃO DA EDIFICAÇÃO, NO PRAZO DE 30 DIAS, CONFORME DISPOSTO NO AUTO DE VISTORIA N.º 89/2025 E ADVERTI-LO(S) QUE, CASO NÃO PROCEDA(M) EM CONFORMIDADE INCORRE(M) EM PROCESSO DE CONTRAORDENAÇÃO, NOS TERMOS DA ALÍNEA S), DO N.º 1, DO ARTIGO 98.º, DO REGIME JURÍDICO DA URBANIZAÇÃO E DA EDIFICAÇÃO;------SEGUNDO - NOTIFICAR O(S) PROPRIETÁRIO(S) DE QUE PODERÁ(ÃO), NO PRAZO MÁXIMO DE 10 (DEZ) DIAS, NOS TERMOS DOS ARTIGOS 121.º E 122.º, DO CÓDIGO DO PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO, PRONUNCIAR-SE, POR ESCRITO, QUANTO AO TEOR DO PROJETO DE DECISÃO. ------4.1.5. REGISTO N.º 25.841/2025 - BENEFICIAÇÃO/DEMOLIÇÃO DE EDIFICAÇÃO - SEGURANÇA E SALUBRIDADE PÚBLICAS--------- Foi apresentada a carta eletrónica registada sob o n.º 25.841/2025, da Freguesia de Espite, com sede na Rua Professor Mário Albuquerque, n.º 154, em Espite, deste concelho, a dar conta da existência de um muro em risco de queda para a via pública, na Rua do Hospital, n.º 112, daquela freguesia, situação que cria perigo para a segurança de pessoas e bens no local.--------- O processo encontra-se instruído com as seguintes informações: -----Datada de 12 de maio último, do Setor de Património, a anexar caderneta predial do

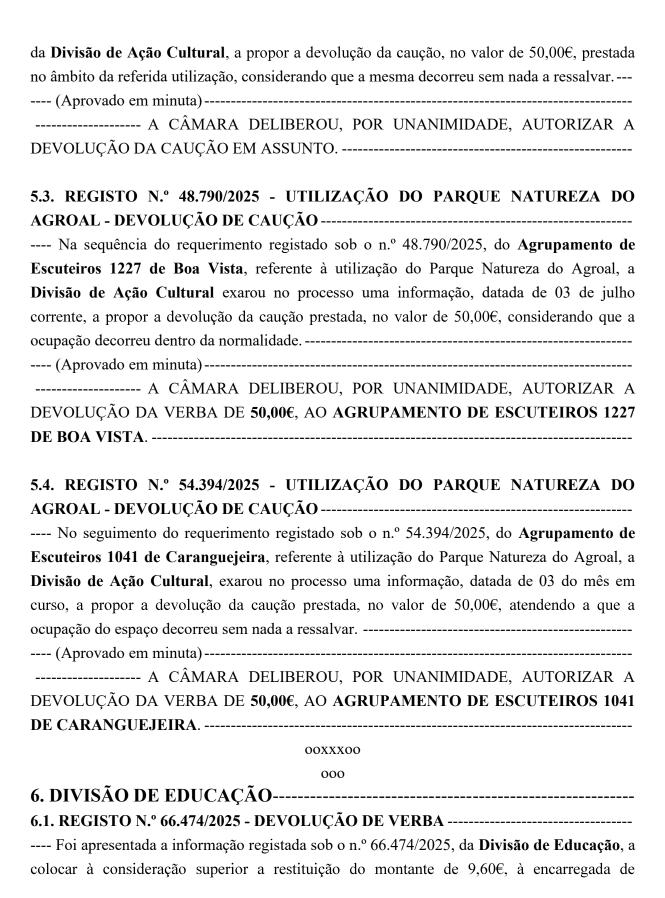
imóvel inscrito na matriz urbana sob o artigo 4910, da referida Freguesia de Espite, onde consta a identificação do proprietário; ------

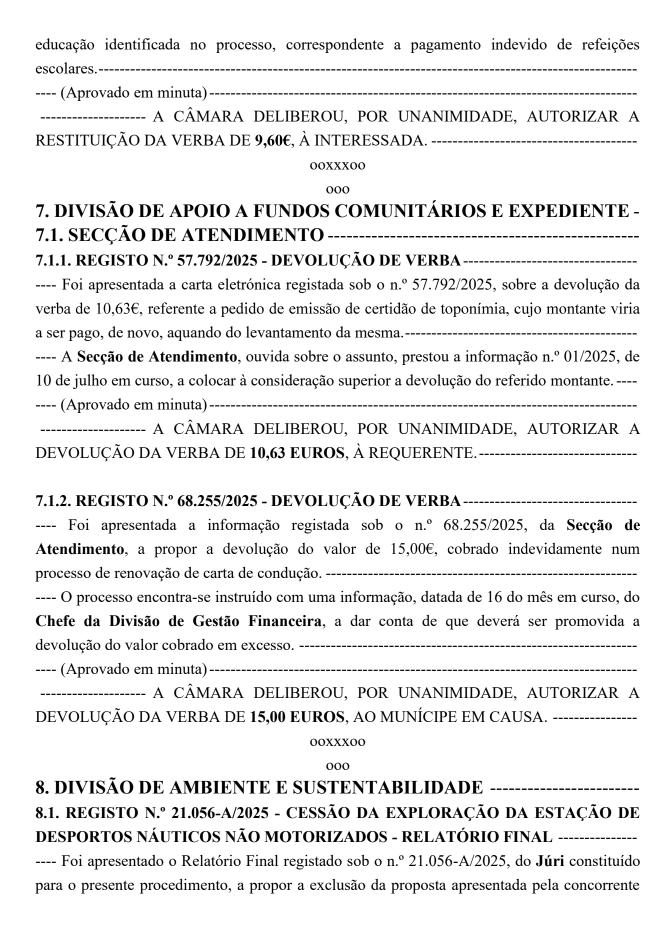














Intrépidos Aventureiros – Organização de Eventos Unipessoal, Limitada, por incumprimento das alíneas b), c) e d), do artigo 11.º, do Programa de Concurso e a adjudicação da Cessão de Exploração da Estação de Desportos Náuticos em referência, à firma à Olga Gilberto Unipessoal, Limitada, pelo valor mensal de 563,15€ + IVA e pelo prazo de três meses, com início a 01 de julho corrente e término a 30 de setembro de 2025, renovável por igual período. ---- O Senhor Presidente exarou no processo o seguinte despacho, datado de 25 de junho findo: "Aprovo Relatório Final. ---------- A Reunião para ratificação." ---------- (Aprovado em minuta) ---------- A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, RATIFICAR, NOS TERMOS DO N.º 3, DO ARTIGO 35.º, DO ANEXO I À LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO, NA SUA REDAÇÃO ATUAL, O DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE SUPRATRANSCRITO.-----8.2. REGISTO N.º 66.730/2020 - BE WATER, S.A. - EMPREITADA DE "RENOVAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA REDE DE ÁGUA E CONSTRUÇÃO DE GRUPO HIDROPRESSOR - RUA DA CHÃ - SOBRAL - N.ª SR.ª DAS MISERICÓRDIAS – OURÉM" - CADUCIDADE DA ADJUDICAÇÃO--------- Relativamente ao processo registado sob o n.º 66.730/2020, da Divisão de Ambiente e Sustentabilidade, a que se refere o projeto de execução das infraestruturas designadas em epígrafe, foi apreciada a informação, datada de 17 do mês em curso, da Chefe da Divisão de Ambiente e Sustentabilidade, que a seguir se transcreve na íntegra: "Em reunião da Câmara de 07/04/2025, foi deliberado aprovar a adjudicação da empreitada do Plano de Investimentos "Renovação e Ampliação da Rede de Água e Construção de Grupo Hidropressor – Rua da Chã – Sobral – Ourém", à empresa TecniBalhé – Técnicos de Infraestruturas Públicas, Unipessoal, Limitada, no valor de 285.960,00€.--------- Porém, não quis assinar o contrato, uma vez que verificou que tinha dado preço apenas para a reposição da vala, quando no projeto estava a pavimentação integral da via. Deste modo, não tinha condições financeiras para fazer a obra. --------- A situação foi analisada em reunião do pelo Conselho de Administração da Be Water S.A., em 30.06.2025, tendo este decidido que:--------- "a) Que seja declarada a caducidade da adjudicação à TecniBalhé – Técnicos de Infraestruturas, Unipessoal, Lda. nos termos e com os fundamentos enunciados na decisão do Conselho de Administração, e atento o disposto no n.º 1 do artigo 105.º do Código dos Contratos Públicos;-----



b) Que seja pago, ou perdido a favor da Entidade Adjudicante, o montante de1.040,00€, a
título do excesso de despesa em que terá de incorrer a Be Water S.A.;
c) Que se adjudique o procedimento em apreço ao concorrente Desarfate - Construções e
Obras Públicas, Lda., pelo valor de 287.000,00€, ao qual acresce IVA."
A empresa TecniBalhé – Técnicos de Infraestruturas Públicas, Unipessoal, Limitada.
concordou com esta proposta
Assim sendo:
1. Solicita-se autorização para a Be Water adjudicar a empreitada à empresa
DESARFATE – CONSTRUÇÕES & OBRAS PUBLICAS LDA, pelo valor de 287.000,00 €,
e prazo de 120 dias, uma vez que foi o 2.º classificado no concurso
À c.s."
(Aprovado em minuta)
A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, AUTORIZAR A
ADJUDICAÇÃO DA EMPREITADA À FIRMA DESARFATE – CONSTRUÇÕES &
OBRAS PÚBLICAS, LIMITADA, CLASSIFICADA EM SEGUNDO LUGAR, PELO
VALOR DE 287.000,00€ E PELO PRAZO DE EXECUÇÃO DE 120 DIAS
0.2 DECISTO N.º (0.225/2025) DE WATED S.A. 12 DEVISÃO AO DI ANO DE
8.3. REGISTO N.º 69.335/2025 - BE WATER, S.A 1.ª REVISÃO AO PLANO DE INVESTIMENTOS 2025
Através da carta eletrónica registada sob o n.º 69.335/2025, a Be Water, S.A. (com
delegação na Rua Dr. Francisco Sá Carneiro, n.º 66-D, Loja A, nesta cidade), remeteu para
aprovação, a 1.ª revisão ao Plano de Investimentos para 2025, aprovado por deliberação de 20
de janeiro transato
Ouvida sobre o assunto, a Divisão de Ambiente e Sustentabilidade prestou a informação
registada sob o n.º 69.442/2025, que na presente reunião foi apreciada e que a seguir se
reproduz na íntegra: "1. Enquadramento
O Plano de Investimentos previsto no artigo 86.º do Contrato de "CONCESSÃO DA
EXPLORAÇÃO E GESTÃO DO SISTEMA DE CAPTAÇÃO, TRATAMENTO E
DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA PARA CONSUMO PÚBLICO DO CONCELHO DE
OURÉM", na redação dada pelo contrato n.º 20/2005 (aditamento ao contrato de concessão) e
pela decisão do Tribunal Arbitral, é bastante dinâmico, tendo já sido efetuadas duas revisões
do mesmo, após a sua aprovação inicial:
1. Aprovação do Plano de Investimentos de 2025 – 20/01/2025; MGD 88190/2024
Atualmente existe a necessidade de se efetuar uma revisão do plano de investimentos que
será apresentada na presente informação, tendo a Be Water enviado uma proposta para apreciação no dia 17/07/2025 (ver registo n.º 69335/2025)



2. Análise da Proposta de 1.ª Revisão do Plano de Investimentos A justificação para a necessidade da 1.ª Revisão do PI – 2025, mantendo o valor total, é a seguinte:							
	Proposta de Plano de Investimentos Contratual, para o ano de 2025, ao abrigo do ponto 2 do Artigo 86.º do Aditamento ao Contrato de Concessão (ao previsto executar, irá juntar-se o montante não realizado e que transita de anos anteriores)						
Designação da obra	preços correntes Aprovação	preços correntes Revisão 01	Justificações – Be Water /DAS				
1- Requalificação da Rede de Abastecimento de Água a Ourém - Adutora EN 113	69 950	69 950	Obra a decorrer				
2- Captação AAEF	14 533	52.532	Rev1_jul25: Ao valor previsto de 14.533€ acresce o valor remanescente das obras: - Redes adutora e distribuidora AAEF = 116,65€; - Rede de Distribuição do Parque das Pedreiras - Moimento = 7.119,20€; - Rede de Distribuição Sobral = 30.763,44€. Total a acrescer (116,65€ + 7.119,20€ + 30.763,44€) = 37.999,29€.				
3- Redes adutora e distribuidora			Rev1 jul25:				

11.881

26.081

287.000

112 050

597 625

AAEF

75% restante

Pedreiras - Moimento

6- Captação Caxarias

Em 2024, prevê-se a realização de

4 - Rede de distribuição do Parque das

5 - Rede de distribuição Sobral

TOTAL - Plano de Investimentos

Rev1_jul25:

Rev1 jul25:

Rev1_jul25:

30.763,44€)

Obra a decorrer

Revisão de Preços efetiva resultando em valor inferior

Empreitada terminada com um valor inferior ao

Decisão de Caducidade e de adjudicação à

DESARFATE (2º classificado) com assunção da diferença de preços. (317.763,44€-287.000,00€ =

ao previsto $(11.997,78 \in -11.881,13 \in = 116,65 \in)$.

previsto (33.200€-26.080,80€ = 7.119,20€).

---- Relativamente a estes investimentos, informa-se que o ponto de situação de cada um deles é o seguinte: -----

11 998

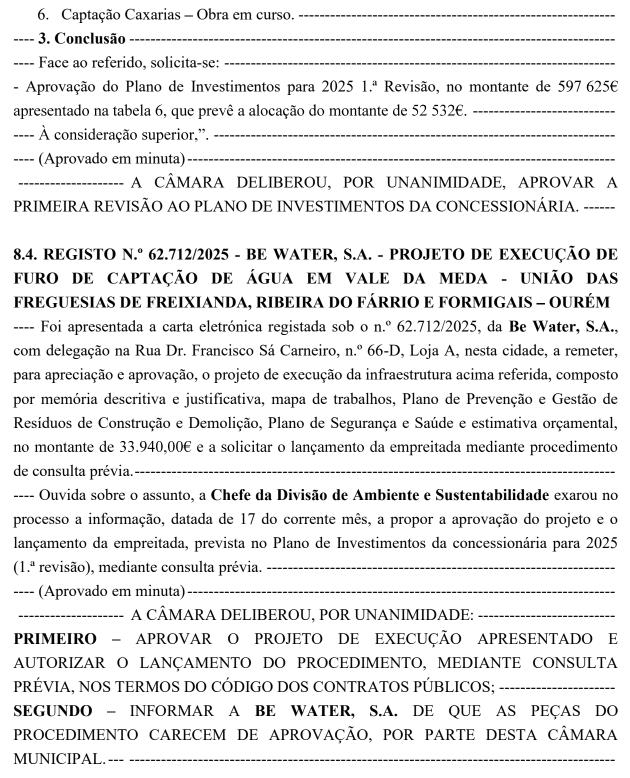
33 200

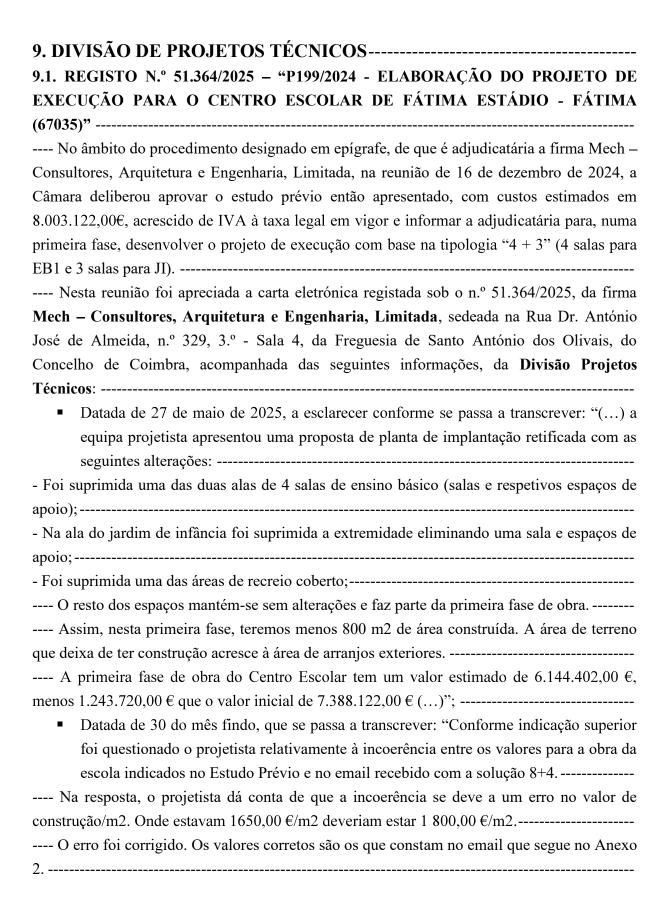
317 763

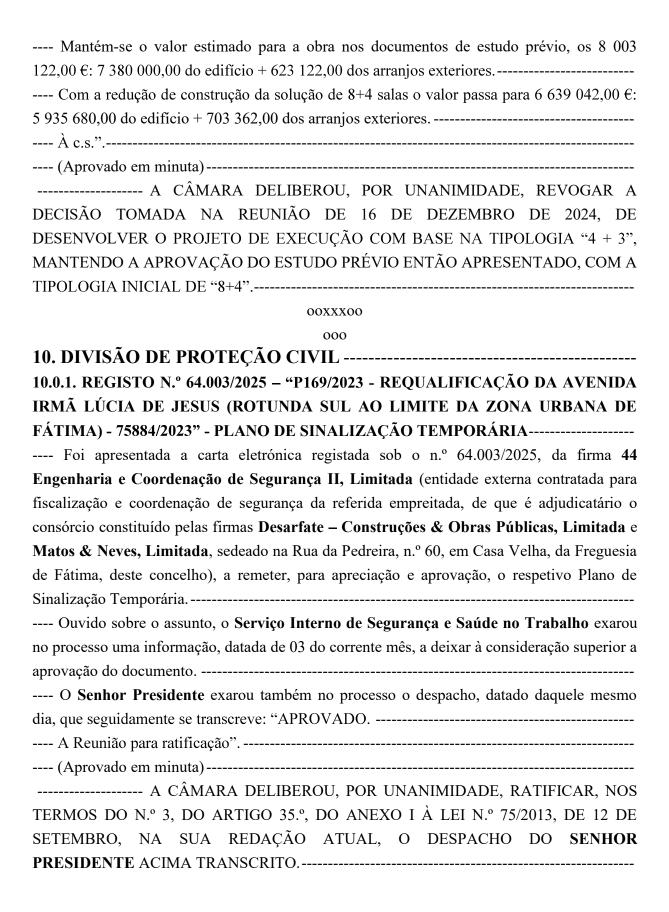
112 050

597 625

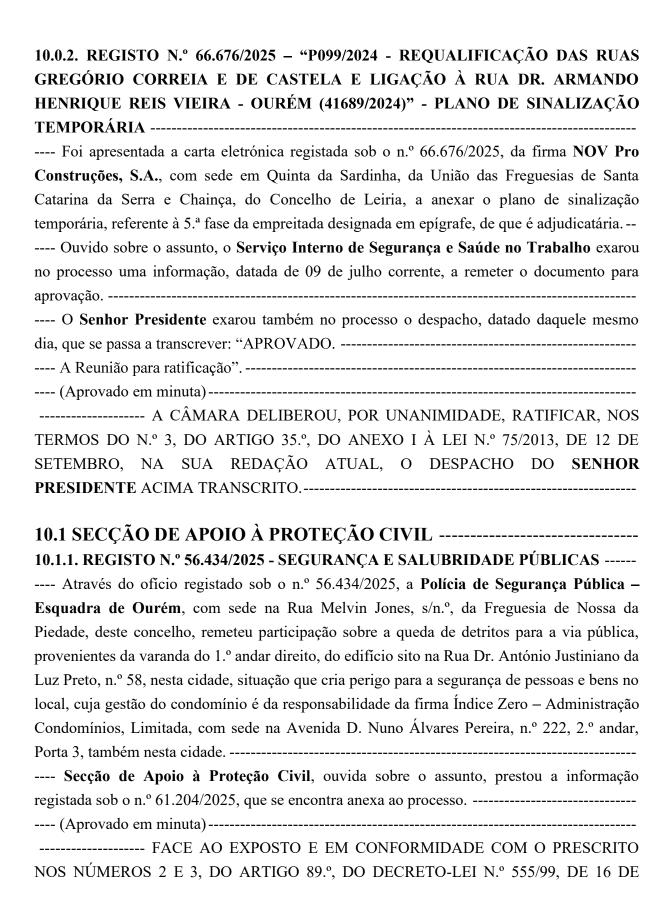
- 1. Requalificação da Rede de Água a Ourém Obra Concluída; -----
- 2. Captação AAF Estudo hidrogeológico do terreno a promover pela Be Water; -----
- 3. Redes AAEF Obra Concluída; ------
- 4. Redes do Moimento Obra concluída; -----
- 5. Rede do Sobral Decisão de caducidade de adjudicação ao 2.º classificado, com assunção da diferença de preços por parte do 1.º classificado; ------

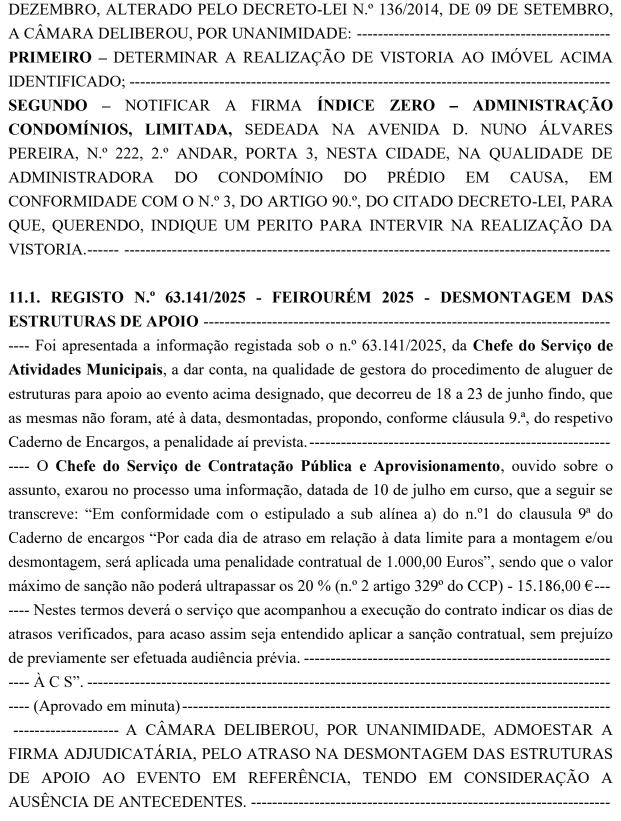


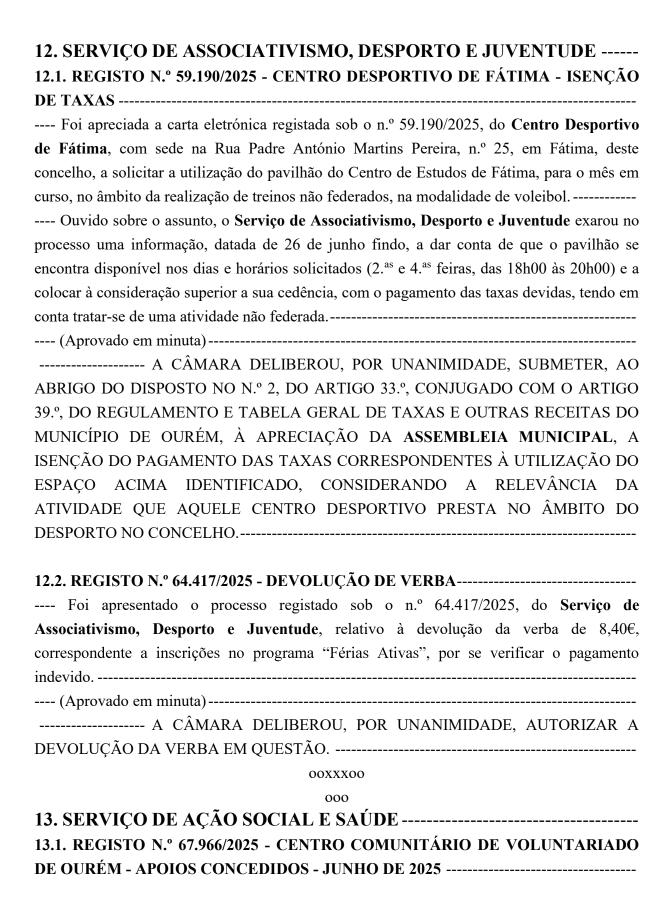


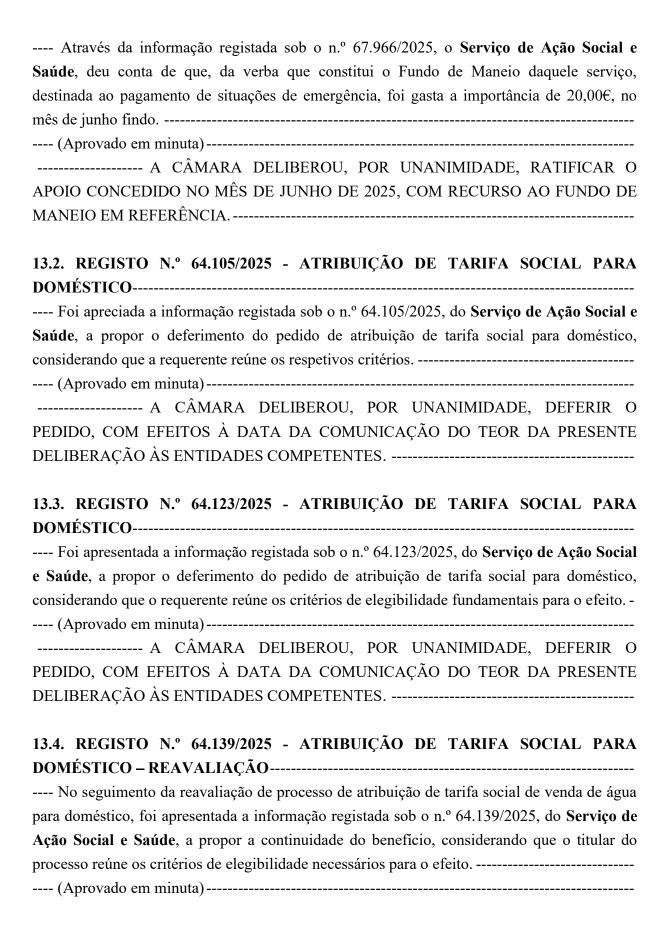




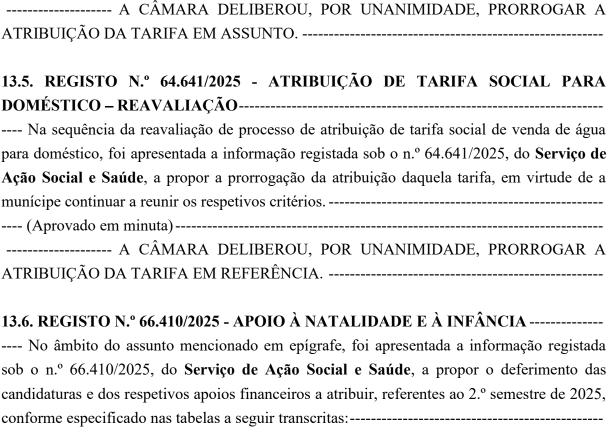












N.º	MGD/Processo	Parecer Técnico	Rendime nto per capita	Valor a atribuir	Proposta de decisão
NAT 104/2025	E - 58653/2025 2025/650.10.004/1 08	- Reúne as condições gerais de atribuição previstas no n.º 1, do artigo 4.º, enquadrando -se na a) do n.º 2 do artigo 5.º.	1291624€	a)500,00€	Deferir
NAT 106/2025	E - 58560/2025 2025/650.10.004/1 07	- Reúne as condições gerais de atribuição previstas no n.º 1, do artigo 4.º, enquadrando -se na a) do n.º 2 do artigo 5.º.	961,64€	a)450,00€	Deferir
	E - 66348/2025	- Reúne as condições gerais de atribuição previstas no n.º 1, do artigo 4.º, enquadrando -se na a) do n.º 2 do artigo 5.º.			
NAT 107/2025	2025/650.10.004/1 17	 A candidatura enquadra-se na situação prevista no n.º 3, do art.º 5.º uma vez que a criança não é registada como natural do Concelho de Ourém, pelo que terá " uma redução do apoio de 10% do valor a que tiver direito". A candidatura não foi entregue dentro do prazo previsto no nº 1, do artigo 7.º. A mesma foi apresentada nos serviços em junho de 2025 tendo a criança nascido a 22/01/2025, não cumprindo o prazo dos 3 meses após o nascimento. 	468,10€	a)450,00€	Deferir penalizando com não pagamento da 1ª tranche

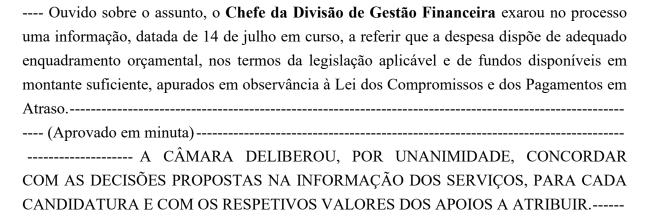


	NAT 112/2025 E - 55900/2025 2025/650.10.004/1 06		- Reúne as condições gerais de atribuição previstas no n.º 1, do artigo 4.º, enquadrando -se na a) do n.º 2 do artigo 5.º.	Modalida de valor mais reduzido	a)500,00€	Deferir
- 1-	AT /2025	E - 58671/2025 2025/650.10.004/1 11	- Reúne as condições gerais de atribuição previstas no n.º 1, do artigo 4.º, enquadrando -se na a) do n.º 2 do artigo 5.º.	2760,30€	a)500,00€	Deferir
- 1-	AT /2025	E - 58660/2025 2025/650.10.004/1 09	- Reúne as condições gerais de atribuição previstas no n.º 1, do artigo 4.º, enquadrando -se na a) do n.º 2 do artigo 5.º.	479,65€	a)500,00€	Deferir
	NAT 115/2025 E - 58665/2025 2025/650.10.004 10		- Reúne as condições gerais de atribuição previstas no n.º 1, do artigo 4.º, enquadrando -se na a) do n.º 2 do artigo 5.º.	1236,60€	a)500,00€	Deferir

	Valor do	1.ª,	3.ª e 5.ª tranches	2.ª, 4.ª e 6.ª tr	Proposta de	
NAT	Apoio por Ano	Valor	Data de pagamento	Valor	Data de pagamento	penalização
	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2026	250,00€	Julho/setembro 2026	
NAT 104/2025	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2027	250,00€	Julho/setembro 2027	
	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2028	250,00€	Julho/setembro 2028	
	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2026	250,00€	Julho/setembro 2026	
NAT 106/2025	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2027	250,00€	Julho/setembro 2027	
	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2028	250,00€	Julho/setembro 2028	
	450,00€	225,00€	Julho/setembro 2025	225,00€	Janeiro/março 2026	
NAT 107/2025	450,00€	225,00€	Julho/setembro 2026	225,00€	Janeiro/março 2027	Penalização 1ª tranche
10772020	450,00€	225,00€	Julho/setembro 2027	225,00€	Janeiro/março 2028	tranono
	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2026	250,00€	Julho/setembro 2026	
NAT 112/02025	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2027	250,00€	Julho/setembro 2027	
	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2028	250,00€	Julho/setembro 2028	
	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2026	250,00€	Julho/setembro 2026	
NAT 113/02025	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2027	250,00€	Julho/setembro 2027	
	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2028	250,00€	Julho/setembro 2028	
	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2026	250,00€	Julho/setembro 2026	
NAT 114/2025	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2027	250,00€	Julho/setembro 2027	
	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2028	250,00€	Julho/setembro 2028	
NAT	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2026	250,00€	Julho/setembro 2026	
115/2025	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2027	250,00€	Julho/setembro	



				2027
500,00€	250,00€	Janeiro/março 2028	250,00€	Julho/setembro 2028



13.7. REGISTO N.º 68.882/2025 - APOIO À NATALIDADE E À INFÂNCIA -----

---- No âmbito do assunto mencionado em epígrafe, foi apresentada a informação registada sob o n.º 68.882/2025, do **Serviço de Ação Social e Saúde**, a propor o deferimento das candidaturas e dos respetivos apoios financeiros a atribuir, referentes ao 2.º semestre de 2025, conforme especificado nas tabelas a seguir transcritas:------

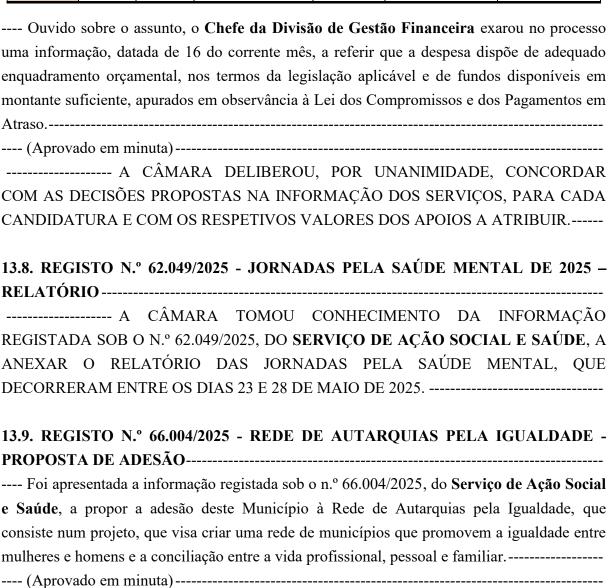
N.º	MGD/Processo	Parecer Técnico	Rendiment o per capita	Valor a atribuir	Proposta de decisão
NAT	E - 54010/2025	- Reúne as condições gerais de atribuição previstas no n.º 1, do artigo 4.º, enquadrando -se	373.88€	600€	Deferir
105/2025	2025/650.10.004/105	na b) do n.º 2 do artigo 5.º.	0,000	3330	20.0
NAT 108/2025	E –54803/2025	- Reúne as condições gerais de atribuição previstas no n.º 1, do artigo 4.º, enquadrando -se	956,73€	500€	Deferir
106/2025	2025/650.10.004/121	na a) do n.º 2 do artigo 5.º.			
	E - 58785/2025	- Reúne as condições gerais de atribuição previstas no n.º 1, do artigo 4.º, enquadrando -se na b) do n.º 2 do artigo 5.º.		540,00€	Deferir
NAT 110/2025	2025/650.10.004/112	- A candidatura enquadra-se na situação prevista no n.º 3, do art.º 5.º uma vez que a criança não é registada como natural do Concelho de Ourém, pelo que terá " uma redução do apoio de 10% do valor a que tiver direito".	278,10€		
NAT	E –58843/2025	- Reúne as condições gerais de atribuição	004.505		
117/2025	2025/650.10.004/115	previstas no n.º 1, do artigo 4.º, enquadrando -se na b) do n.º 2 do artigo 5.º.	334,58€	600,00€	Deferir
NAT 120/2025	E - 62957/2025	- Reúne as condições gerais de atribuição previstas no n.º 1, do artigo 4.º, enquadrando -se na a) do n.º 2 do artigo 5.º.	1 156,91€	500,00€	Deferir

	2025/650.10.004/122				
NAT	E -642742025	- Reúne as condições gerais de atribuição previstas no n.º 1, do artigo 4.º, enquadrando -se	733,03	500,00€	Deferir
121/2025	2025/650.10.004/123	na a) do n.º 2 do artigo 5.º.	733,03	300,00€	Deleni
NAT	E -64277/2025	- Reúne as condições gerais de atribuição previstas no n.º 1, do artigo 4.º, enquadrando -se	375,33	600,00€	Deferir
122/2025	2025/650.10.004/124	na b) do n.º 2 do artigo 5.º.	373,33	000,000	Delem
	E -64277/2025	- Reúne as condições gerais de atribuição previstas no n.º 1, do artigo 4.º, enquadrando -se na b) do n.º 2 do artigo 5.º A candidatura enquadra-se na situação prevista			
NAT 123/2025	2025/650.10.004/125	no n.º 3, do art.º 5.º uma vez que a criança não é registada como natural do Concelho de Ourém, pelo que terá " uma redução do apoio de 10% do valor a que tiver direito". - A candidatura não foi entregue dentro do prazo previsto no nº 1, do artigo 7.º. A mesma foi apresentada a 23 de junho de 2025, tendo a criança nascido a 11 de maio de 2023, não cumprindo o prazo dos 3 meses após o nascimento.	375,33	540,00€	Deferir penalizando com o não pagamento das quatro primeiras tranches
NAT 124/2025	E -64307/2025 2025/650.10.004/126	- Reúne as condições gerais de atribuição previstas no n.º 1, do artigo 4.º, enquadrando -se na a) do n.º 2 do artigo 5.º.	783,77€	500,00€	Deferir
	E -64764/2025	- Reúne as condições gerais de atribuição previstas no n.º 1, do artigo 4.º, enquadrando -se na a) do n.º 2 do artigo 5.º A candidatura enquadra-se na situação prevista no n.º 3, do art.º 5.º uma vez que a criança não é registada como natural do Concelho de Ourém,			Deferir com o não pagamento da primeira tranche
NAT 126/2025	2025/650.10.004/127	pelo que terá " uma redução do apoio de 10% do valor a que tiver direito". - A candidatura não foi entregue dentro do prazo previsto no nº 1, do artigo 7.º. A mesma foi apresentada a 02 de julho de 2025, tendo a criança nascido a 06 de março de 2025, não cumprindo o prazo dos 3 meses após o nascimento.	509,85€	450€	
NAT	E – 65885/2025	- Reúne as condições gerais de atribuição previstas no n.º 1, do artigo 4.º, enquadrando -se	901,71€	500,00€	Deferir
127/2025	2025/650.10.004/116	na a) do n.º 2 do artigo 5.º.	901,71€	500,00 e	Deletii
NAT	E – 6892/2025	- Reúne as condições gerais de atribuição	106 025	500 005	Doforir
130/2025	2025/650.10.004/120	previstas no n.º 1, do artigo 4.º, enquadrando -se na a) do n.º 2 do artigo 5.º.	496,03€	500,00€	Deferir
NAT	E – 64271/2025	- Reúne as condições gerais de atribuição			
131/2025	2025/650.10.004/128	previstas no n.º 1, do artigo 4.º, enquadrando -se na a) do n.º 2 do artigo 5.º.	736,51€	500,00€	Deferir

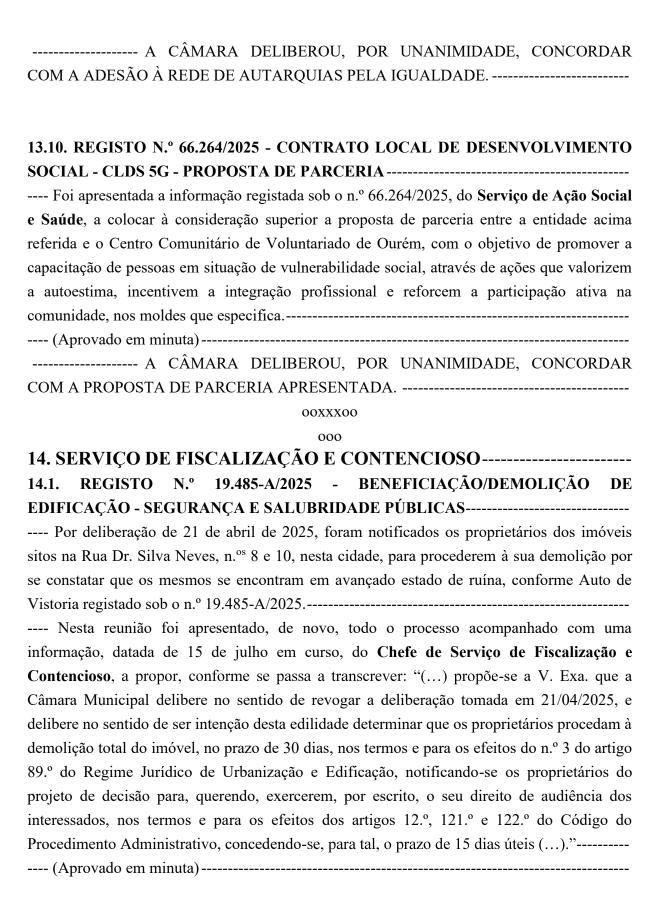
	Valor do	1.ª,	3.ª e 5.ª tranches	2.ª, 4.ª e 6.ª tr	anches	Proposta de
NAT Apoio por Ano		Valor	Data de pagamento	Valor	Data de pagamento	penalização
NAT	600,00€	300,00€	Janeiro/março 2026	300,00€	Julho/setembro	

105/2025					2026	
105/2025	600 006	300.00€	Janaira/maraa 2027	300 006	Julho/setembro	
	600,00€	300,00€	Janeiro/março 2027	300,00€	2027 Julho/setembro	
	600,00€	300,00€	Janeiro/março 2028	300,00€	2028	
	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2026	250,00€	Julho/setembro 2026	
NAT 108/2025	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2027	250,00€	Julho/setembro 2027	
	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2028	250,00€	Julho/setembro 2028	
	540,00€	270,00€	Janeiro/março 2026	270,00€	Julho/setembro 2026	
NAT 110/2025	540,00€	270,00€	Janeiro/março 2027	270,00€	Julho/setembro 2027	
	540,00€	270,00€	Janeiro/março 2028	270,00€	Julho/setembro 2028	
	600,00€	300,00€	Janeiro/março 2026	300,00€	Julho/setembro 2026	
NAT 117/02025	600,00€	300,00€	Janeiro/março 2027	300,00€	Julho/setembro 2027	
	600,00€	300,00€	Janeiro/março 2028	300,00€	Julho/setembro 2028	
	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2026	250,00€	Julho/setembro 2026	
NAT 120/2025	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2027	250,00€	Julho/setembro 2027	
	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2028	250,00€	Julho/setembro 2028	
	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2026	250,00€	Julho/setembro 2026	
NAT 121/2025	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2027	250,00€	Julho/setembro 2027	
	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2028	250,00€	Julho/setembro 2028	
	600,00€	300,00€	Janeiro/março 2026	300,00€	Julho/setembro 2026	
NAT 122/2025	600,00€	300,00€	Janeiro/março 2027	300,00€	Julho/setembro 2027	
	600,00€	300,00€	Janeiro/março 2028	300,00€	Julho/setembro 2028	
	540,00€	270,00€	Janeiro/março 2024	270,00€	Julho/setembro 2024	Penalização com o não pagamento
	540,00€	270,00€	Janeiro/março 2025	270,00€	Julho/setembro 2025	das quatro primeiras tranches
NAT 123/2025	540,00€	270,00€	Janeiro/março 2026	270,00€	Julho/setembro 2026	(janeiro/março 2024; julho/setembro 2024; janeiro/março 2025; julho/setembro 2025)
	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2026	250,00€	Julho/setembro 2026	
NAT 124/2025	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2027	250,00€	Julho/setembro 2027	
	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2028	250,00€	Julho/setembro 2028	
	450€	225,00€	Julho/setembro 2025	225,00€	Janeiro/março 2026	Penalização com
NAT 126/2025	450€ 450€	225,00€ 225,00€	Julho/setembro 2026 Julho/setembro 2027	225,00€ 225,00€	Janeiro/março 2027 Janeiro/março 2028	o não pagamento da primeira tranche
	,,,,,				, 5, 30 L0L0	(julho/setembro

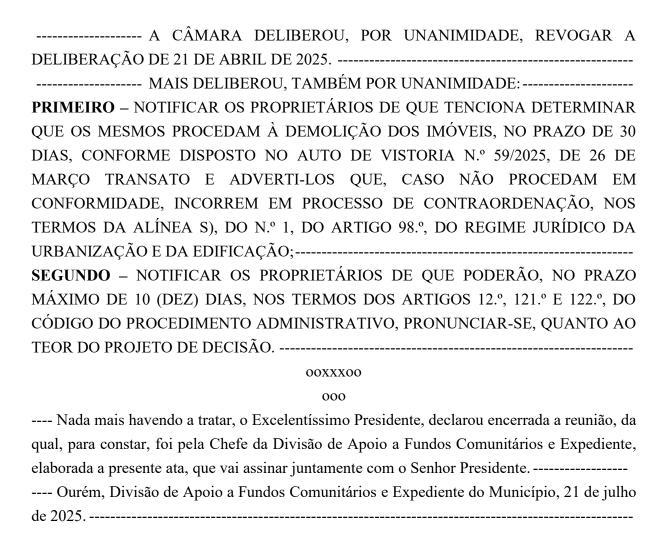
						2025)
	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2026	250,00€	Julho/setembro 2026	
NAT 127/2025	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2027	250,00€	Julho/setembro 2027	- <u></u> -
	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2028	250,00€	Julho/setembro 2028	
	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2026	250,00€	Julho/setembro 2026	
NAT 130/2025	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2027	250,00€	Julho/setembro 2027	
	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2028	250,00€	Julho/setembro 2028	
	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2026	250,00€	Julho/setembro 2026	
NAT 131/2025	500,00€	250,00€	Janeiro/março 2027	250,00€	Julho/setembro 2027	
	500,00€ 250,00€ Ja	Janeiro/março 2028	250,00€	Julho/setembro 2028		











O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL.

LUÍS MIGUEL **MARQUES GROSSINHO** COUTINHO

Assinado de forma digital por LUÍS MIGUEL ASSINADO DE IOITA DIGITAL POI LOIS MARQUES GROSSINHO COUTINHO ALBUQUERQUE DN: c=PT, o=Município de Ourém, 2.5.4.97=VATPT-501280740, serialNumber=IDCPT-07360309. serialmonibel – ILLE 1-10/3039, sn=MARQUES GROSSINHO COUTINHO ALBUQUERQUE, givenName=LUIS MIGUEL, ou=Presidente da Câmara, ou=Artigo 34º e 35º da Lei 75/2013 de 12 de Setembro, ou=RemoteQSCDManagement, cn=LUÍS MIGUEL MARQUES GROSSINHO COUTINHO ALBUQUERQUE ALBUQUERQUE Dados: 2025.08.07 17:24:20 +01'00'

A SECRETÁRIA

Assinado por: CLARISSE ISABEL PEREIRA NEVES Num. de Identificação: 10603746 Data: 2025.08.08 08:48:20+01'00'



ORDEM DO DIA PARA A REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL MARCADA PARA 21/07/2025

= PERÍODO DE "ANTES DA ORDEM DO DIA" – ARTIGO 52.º, DO ANEXO I À LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO, NA SUA REDAÇÃO ATUAL

1. PRESIDÊNCIA

1.1. GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

- 1.1.1. Aprovação da ata da reunião de Câmara de 07 de julho de 2025
- 1.1.2. Registo n.º 59.889/2025 Pedido de cedência da antiga Escola Básica do 1.º Ciclo de Caneiro

1.2. GABINETE DE SALUBRIDADE ANIMAL E SAÚDE PÚBLICA

- 1.2.1. Registo n.º 36.866/2025 Apoio à esterilização de animais de companhia
- 1.2.2. Registo n.º 63.131/2025 Apoio à esterilização de animais de companhia
- 1.2.3. Registo n.º 63.300/2025 Apoio à esterilização de animais de companhia

2. DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA

- 2.0.1. Registo n.º 57.030/2025 Alienação de prédio urbano Freguesia de Atouguia Ourém Hasta pública
- 2.0.2. Registo n.º 53.652/2025 Arrendamento da Loja "N-M" do Piso -1, do Mercado Municipal Manuel Prazeres Durão Hasta pública
- 2.0.3. Registo n.º 79.359/2022 Requalificação e estabilização das margens da Ribeira de Seiça e Ampliação do corredor verde de Ourém Registo de parcelas de terreno
- 2.0.4. Registo n.º 62.757/2025 Aquisição de veículo pesado de passageiros Pedido de pagamento em prestações
- 2.0.5. Registo n.º 50.163-A/2025 APDAF Associação para a Promoção e Dinamização do Apoio à Família Proposta de contrato de comodato
- 2.0.6. Registo n.º 50.479/2024 Área de Acolhimento Empresarial de Freixianda Proposta de abertura de procedimento para alienação de lotes



- 2.0.7. Registo n.º 59.660/2025 Revogação do protocolo com o Centro de Cultura e Recreio do Caneiro
- 2.0.8. Registo n.º 66.277/2025 Revogação do protocolo com a Associação Desportiva e Cultural Lírios do Campo Pinheiro-Cabiçalva
- 2.0.9. Registo n.º 61.302/2025 Recenseamento eleitoral 2025 Transferência de verbas
- 2.0.10. Registo n.º 66.589/2025 Pedido de redução do Imposto Municipal sobre Imóveis
- 2.0.11. Registo n.º 109.153-A/2024 Arrendamento das Lojas "S" e "R-Q" do Piso -1, do Mercado Municipal Manuel Prazeres Durão Minuta de contrato
- 2.0.12. Registo n.º 32.284-A/2025 Requalificação das Ruas Gregório Correia e de Castela e ligação à Rua Dr. Armando Henrique Reis Vieira Freguesia de Nossa Senhora da Piedade Ourém Proposta de aditamento ao acordo de cedência de parcela de terreno

2.1. SERVIÇO DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA E APROVISIONAMENTO

- 2.1.1. Registo n.º 11.689-A/2025 Ocupação Associação Cultural Proposta de protocolo
- 2.1.2. Registo n.º 44.531-A/2025 Associação Cultural e Recreativa Vale do Nabão Proposta de protocolo
- 2.1.3. Registo n.º 45.583-A/2025 Fábrica da Igreja Paroquial de Nossa Senhora da Piedade Proposta de protocolo
- 2.1.4. Registo n.º 47.833-A/2025 Clube Desportivo de Espite Proposta de protocolo
- 2.1.5. Registo n.º 51.135-A/2025 Município de Leiria Proposta de protocolo
- 2.1.6. Registo n.º 66.427/2025 "P045/2022 Elaboração do Projeto de Execução para Criação da Loja do Cidadão e Renovação do Terminal Rodoviário" Projeto de execução da Renovação do Terminal Rodoviário
- 2.1.7. Registo n.º 42.777/2025 "P175/2025 Contratação de Prestador de Serviços para dinamização de aulas no Programa "Viver + Saudável" Desporto Sénior (42777/2025)"
- 2.1.8. Registo n.º 40.239/2025 "P179/2025 Fornecimento e montagem de pneumáticos e serviços complementares, em regime de fornecimento contínuo por um período de 24 meses (Lote 1 veículos pesados; Lote 2 veículos ligeiros e Lote 3 máquinas) 40239/2025"



- 2.1.9. Registo n.º 56.876/2025 "P181/2025 Aluguer, Transporte, Montagem e Desmontagem de Módulos Pré-Fabricados para a Escola Básica de Rio de Couros, para o período de 24 meses (56876/2025)"
- 2.1.10. Registo n.º 981-A/2025 "P031/2025 Concessão da gestão e exploração da Creche das Louçãs" Relatório Final
- 2.1.11. Registo n.º 16.220-A/2025 "P116/2025 Conceção de Projeto de Iluminação Festiva e Decorativa do Natal de 2025 para as cidades de Ourém e Fátima (16220/2025)" Relatório Final
- 2.1.12. Registo n.º 77.427-A/2024 "P251/2024 Concessão de uso privativo do domínio público do Município de Ourém para instalação e exploração publicitária de mobiliário urbano nas Cidades de Ourém e Fátima" Relatório Final
- 2.1.13. Registo n.º 33.465-A/2025 Minuta do contrato de "P149/2025 Prestação de Serviços de Assessoria Jurídica pelo período de 12 meses, para processos futuros (33465/2025)"
- 2.1.14. Registo n.º 59.866-A/2025 Minuta do contrato de "P172/2025 Contratação de Prestação de Serviços para Apoio na Secção de Atendimento (59866/2025)"
- 2.1.15. Registo n.º 58.831-A/2025 Minuta de adenda ao contrato de "P154/2024 Construção de passeios e reabilitação da ponte 164 Rio de Couros, Ourém (31216/2024)" Trabalhos complementares e trabalhos a menos
- 2.1.16. Registo n.º 50.671-A/2025 Minuta de adenda ao contrato de "P185/2024 Beneficiação da Rede Viária Freguesia de Atouguia (9704/2024)" Trabalhos complementares, trabalhos a menos e prorrogação de prazo
- 2.1.17. Registo n.º 64.560/2025 "P144/2025 Acordo Quadro de Eletricidade da Central de Compras da Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo (BTE/MT), durante 9 meses (52533/2025)" Ata n.º 1/2025

3. DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS E SERVIÇOS URBANOS

- 3.1. Registo n.º 35.481/2024 Pedido de materiais
- 3.2. Registo n.º 30.080/2025 Pedido de materiais

4. DIVISÃO DE URBANISMO E TERRITÓRIO

- 4.0.1. Registo n.º 14.693/2025 Licenciamento de operação urbanística Devolução de verba
- 4.0.2. Registo n.º 52.263/2025 Licenciamento de operação urbanística Pedido de prorrogação de prazo



- 4.0.3. Registo n.º 53.169/2025 Licenciamento de operação urbanística Pedido de prorrogação de prazo
- 4.0.4. Registo n.º 53.322/2025 Licenciamento de operação de loteamento
- 4.0.5. Registo n.º 67.191/2025 Licenciamento de operação de loteamento
- 4.0.6. Registo n.º 50.067/2025 Pedido de destaque
- 4.0.7. Registo n.º 42.489/2025 Pedido de destaque

4.1. SERVIÇO DE APOIO URBANÍSTICO

- 4.1.1. Registo n.º 6311-A/2024 Beneficiação/demolição de edificação Segurança e salubridade públicas
- 4.1.2. Registo n.º 8317-A/2025 Beneficiação/demolição de edificação Segurança e salubridade públicas
- 4.1.3. Registo n.º 34.398-A/2025 Beneficiação/demolição de edificação Segurança e salubridade públicas
- 4.1.4. Registo n.º 35.690-A/2025 Beneficiação/demolição de edificação Segurança e salubridade públicas
- 4.1.5. Registo n.º 25.841/2025 Beneficiação/demolição de edificação Segurança e salubridade públicas
- 4.1.6. Registo n.º 8966/2025 Pedido de parecer sobre medidas de autoproteção
- 4.1.7. Registo n.º 58.118/2025 Pedido de parecer sobre medidas de autoproteção

5. DIVISÃO DE AÇÃO CULTURAL

- 5.1. Registo n.º 640/2025 Utilização do Parque Natureza do Agroal Devolução de caução
- 5.2. Registo n.º 26.522/2025 Utilização do Parque Natureza do Agroal Devolução de caução
- 5.3. Registo n.º 48.790/2025 Utilização do Parque Natureza do Agroal Devolução de caução
- 5.4. Registo n.º 54.394/2025 Utilização do Parque Natureza do Agroal Devolução de caução



6. DIVISÃO DE EDUCAÇÃO

6.1. Registo n.º 66.474/2025 – Devolução de verba

7. DIVISÃO DE APOIO A FUNDOS COMUNITÁRIOS E EXPEDIENTE

7.1. SECÇÃO DE ATENDIMENTO

- 7.1.1. Registo n.º 57.792/2025 Devolução de verba
- 7.1.2. Registo n.º 68.255/2025 Devolução de verba

8. DIVISÃO DE AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE

- 8.1. Registo n.º 21.056-A/2025 Cessão da exploração da Estação de Desportos Náuticos não motorizados Relatório Final
- 8.2. Registo n.º 66.730/2020 Be Water, S.A. Empreitada de "Renovação e ampliação da rede de água e construção de grupo hidropressor Rua da Chã Sobral N.ª Sr.ª das Misericórdias Ourém" Caducidade da adjudicação
- 8.3. Registo n.º 69.335/2025 Be Water, S.A. 1.ª revisão ao Plano de Investimentos 2025
- 8.4. Registo n.º 62.712/2025 Be Water, S.A. Projeto de execução de furo de captação de água em Vale da Meda União das Freguesias de Freixianda, Ribeira do Fárrio e Formigais Ourém

9. DIVISÃO DE PROJETOS TÉCNICOS

9.1. Registo n.º 51.364/2025 – "P199/2024 – Elaboração do Projeto de Execução para o Centro Escolar de Fátima Estádio – Fátima (67035)"

10. DIVISÃO DE PROTEÇÃO CIVIL

- 10.0.1. Registo n.º 64.003/2025 "P169/2023 Requalificação da Avenida Irmã Lúcia de Jesus (Rotunda Sul ao limite da Zona Urbana de Fátima) 75884/2023" Plano de sinalização temporária
- 10.0.2. Registo n.º 66.676/2025 "P099/2024 Requalificação das Ruas Gregório Correia e de Castela e ligação à Rua Dr. Armando Henrique Reis Vieira Ourém (41689/2024)" Plano de sinalização temporária



10.1 SECÇÃO DE APOIO À PROTEÇÃO CIVIL

10.1.1. Registo n.º 56.434/2025 – Segurança e salubridade públicas

11. SERVIÇO DE ATIVIDADES MUNICIPAIS

11.1. Registo n.º 63.141/2025 – Feirourém 2025 – Desmontagem das estruturas de apoio

12. SERVIÇO DE ASSOCIATIVISMO, DESPORTO E JUVENTUDE

- 12.1. Registo n.º 59.190/2025 Centro Desportivo de Fátima Isenção de Taxas
- 12.2. Registo n.º 64.417/2025 Devolução de verba

13. SERVIÇO DE AÇÃO SOCIAL E SAÚDE

- 13.1. Registo n.º 67.966/2025 Centro Comunitário de Voluntariado de Ourém Apoios concedidos Junho de 2025
- 13.2. Registo n.º 64.105/2025 Atribuição de tarifa social para doméstico
- 13.3. Registo n.º 64.123/2025 Atribuição de tarifa social para doméstico
- 13.4. Registo n.º 64.139/2025 Atribuição de tarifa social para doméstico Reavaliação
- 13.5. Registo n.º 64.641/2025 Atribuição de tarifa social para doméstico Reavaliação
- 13.6. Registo n.º 66.410/2025 Apoio à natalidade e à infância
- 13.7. Registo n.º 68.882/2025 Apoio à natalidade e à infância
- 13.8. Registo n.º 62.049/2025 Jornadas pela Saúde Mental de 2025 Relatório
- 13.9. Registo n.º 66.004/2025 Rede de Autarquias pela Igualdade Proposta de adesão
- 13.10. Registo n.º 66.264/2025 Contrato Local de Desenvolvimento Social CLDS 5G Proposta de parceria

14. SERVIÇO DE FISCALIZAÇÃO E CONTENCIOSO

14.1. Registo n.º 19.485-A/2025 — Beneficiação/demolição de edificação — Segurança e salubridade públicas



Câmara Municipal de Ourém, 17 de julho de 2025

O Presidente da Câmara

Luís Miguel Marques Grossinho Coutinho Albuquerque