

QUADRO REGULAMENTAR GLOBAL DO PLANO DE POMENOR DA AVENIDA PAPA JOÃO XXIII

Unidade	Nº de Lote	Área Lote (m²)	Uso	Tipologia de Edifício	Área Máxima de Implantação (m²)	Área Bruta Máxima de Construção (m²)		Nº Máximo de Andares	Nº Máximo de Casas	Cota de Solaria (m)	Cota de Vento (m)	Nº Licenças		
						TOTAL	Substituição							
A	A.1	3.241,41	TUR	El	7.000,00	0,00	0,00	16	5/3	345,10	17,00	35		
	A.2	625,90	HCS	HM	375	1.500,00	375,00	0,00	16	5/3	345,10	15,00	15	
	A.3	475,00	H	HM	285	1.425,00	1.425,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15	
	A.4	475,00	H	HM	285	1.425,00	1.425,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15	
	A.5	454,73	H	HM	285	1.425,00	1.425,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15	
	A.6	625,90	HCS	HM	375	1.500,00	375,00	0,00	16	5/3	345,10	17,00	35	
	A.7	475,00	H	HM	285	1.425,00	1.425,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15	
	A.8	475,00	H	HM	285	1.425,00	1.425,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15	
	A.9	475,00	H	HM	285	1.425,00	1.425,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15	
	A.10	90,00	CS	-	90	180,00	0,00	180,00	0,00	0	2/1	345,10	8,00	6
	A.11	90,00	CS	-	90	180,00	0,00	180,00	0,00	0	2/1	345,10	8,00	6
	A.12	625,90	HCS	HM	375	1.500,00	375,00	0,00	16	5/3	345,10	17,00	35	
	A.13	475,00	H	HM	285	1.425,00	1.425,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15	
	A.14	475,00	H	HM	285	1.425,00	1.425,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15	
	A.15	475,00	H	HM	285	1.425,00	1.425,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15	
	A.16	5.026,53	TUR	El	2000	6.000,00	0,00	0,00	16	5/3	342,50	17,00	37	
	A.17	625,90	HCS	HM	375	1.500,00	375,00	0,00	16	5/3	345,10	17,00	35	
	A.18	475,00	H	HM	285	1.425,00	1.425,00	0,00	10	5/3	342,50	15,00	15	
A.19	475,00	H	HM	285	1.425,00	1.425,00	0,00	10	5/3	342,50	15,00	15		
A.20	475,00	H	HM	285	1.425,00	1.425,00	0,00	10	5/3	342,50	15,00	15		
A.21	625,90	HCS	HM	375	1.500,00	375,00	0,00	16	5/3	342,50	17,00	37		
A.22	475,00	H	HM	285	1.425,00	1.425,00	0,00	10	5/3	342,50	15,00	15		
A.23	475,00	H	HM	285	1.425,00	1.425,00	0,00	10	5/3	342,50	15,00	15		
A.24	475,00	H	HM	285	1.425,00	1.425,00	0,00	10	5/3	342,50	15,00	15		
A.25	90,00	CS	-	90	180,00	0,00	180,00	0,00	0	2/1	342,50	8,00	6	
A.26	90,00	CS	-	90	180,00	0,00	180,00	0,00	0	2/1	342,50	8,00	6	
A.27	625,90	HCS	HM	375	1.500,00	375,00	0,00	16	5/3	342,50	17,00	37		
A.28	475,00	H	HM	285	1.425,00	1.425,00	0,00	10	5/3	342,50	15,00	15		
A.29	475,00	H	HM	285	1.425,00	1.425,00	0,00	10	5/3	342,50	15,00	15		
A.30	475,00	H	HM	285	1.425,00	1.425,00	0,00	10	5/3	342,50	15,00	15		
A.31	625,90	HCS	HM	375	1.500,00	375,00	0,00	16	5/3	345,10	17,00	37		
A.32	475,00	H	HM	285	1.425,00	1.425,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15		
A.33	475,00	H	HM	285	1.425,00	1.425,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15		
A.34	475,00	H	HM	285	1.425,00	1.425,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15		
A.35	90,00	CS	-	90	180,00	0,00	180,00	0,00	0	2/1	345,10	8,00	6	
A.36	90,00	CS	-	90	180,00	0,00	180,00	0,00	0	2/1	345,10	8,00	6	
A.37	2.828,04	TUR	El	1.000	6.000,00	0,00	0,00	16	5/3	345,10	17,00	37		
A.38	2.989,52	CS	-	570	570,00	0,00	570,00	0,00	0	1/0	-	21,00	4	
SUB-TOTAL	28.955,24			14.500,50	63.702,50	16.222,50	4.475,00	19.100,00	357			769		

Unidade	Nº de Lote	Área Lote (m²)	Uso	Tipologia de Edifício	Área Máxima de Implantação (m²)	Área Bruta Máxima de Construção (m²)		Nº Máximo de Andares	Nº Máximo de Casas	Cota de Solaria (m)	Cota de Vento (m)	Nº Licenças		
						TOTAL	Substituição							
D	D.1	625,90	HCS	HM	375	1.500,00	375,00	0,00	16	5/3	345,10	17,00	35	
	D.2	625,90	HCS	HM	375	1.500,00	375,00	0,00	16	5/3	345,10	17,00	35	
	D.3	450,00	H	HM	270	1.350,00	1.350,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15	
	D.4	450,00	H	HM	270	1.350,00	1.350,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15	
	D.5	90,00	CS	-	90	180,00	0,00	180,00	0,00	0	2/1	345,10	8,00	6
	D.6	90,00	CS	-	90	180,00	0,00	180,00	0,00	0	2/1	345,10	8,00	6
	D.7	625,90	HCS	HM	375	1.500,00	375,00	0,00	16	5/3	345,10	17,00	35	
	D.8	450,00	H	HM	270	1.350,00	1.350,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15	
	D.9	450,00	H	HM	270	1.350,00	1.350,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15	
	D.10	450,00	H	HM	270	1.350,00	1.350,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15	
	D.11	625,90	HCS	HM	375	1.500,00	375,00	0,00	16	5/3	345,10	17,00	37	
	D.12	450,00	H	HM	270	1.350,00	1.350,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15	
	D.13	450,00	H	HM	270	1.350,00	1.350,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15	
	D.14	625,90	HCS	HM	375	1.500,00	375,00	0,00	16	5/3	345,10	17,00	37	
	D.15	450,00	H	HM	270	1.350,00	1.350,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15	
	D.16	450,00	H	HM	270	1.350,00	1.350,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15	
	D.17	450,00	H	HM	270	1.350,00	1.350,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15	
	D.18	450,00	H	HM	270	1.350,00	1.350,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15	
D.19	625,90	HCS	HM	375	1.500,00	375,00	0,00	16	5/3	345,10	17,00	37		
D.20	450,00	H	HM	270	1.350,00	1.350,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15		
D.21	450,00	H	HM	270	1.350,00	1.350,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15		
D.22	450,00	H	HM	270	1.350,00	1.350,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15		
D.23	90,00	CS	-	90	180,00	0,00	180,00	0,00	0	2/1	345,10	8,00	6	
D.24	90,00	CS	-	90	180,00	0,00	180,00	0,00	0	2/1	345,10	8,00	6	
D.25	610,00	HCS	HM	375	1.500,00	375,00	0,00	16	5/3	345,10	17,00	37		
D.26	450,00	H	HM	270	1.350,00	1.350,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15		
D.27	450,00	H	HM	270	1.350,00	1.350,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15		
D.28	450,00	H	HM	270	1.350,00	1.350,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15		
D.29	3.950,00	TUR	El	345	1.725,00	1.725,00	0,00	16	5/3	342,50	17,00	40		
D.30	550,00	H	HM	300	1.500,00	1.500,00	0,00	10	5/3	342,50	15,00	23		
D.31	550,00	H	HM	300	1.500,00	1.500,00	0,00	10	5/3	342,50	15,00	23		
D.32	550,00	H	HM	300	1.500,00	1.500,00	0,00	10	5/3	342,50	15,00	23		
D.33	300,00	HCS	HM	345	1.822,50	1.822,50	0,00	12	5/3	345,10	17,00	27		
D.34	300,00	HCS	HM	300	1.500,00	1.500,00	0,00	12	5/3	345,10	17,00	27		
D.35	300,00	HCS	HM	300	1.500,00	1.500,00	0,00	12	5/3	345,10	17,00	27		
D.36	300,00	HCS	HM	345	1.822,50	1.822,50	0,00	12	5/3	345,10	17,00	27		
D.37	470,00	HCS	HM	345	1.822,50	1.822,50	0,00	12	5/3	345,10	17,00	27		
D.38	470,00	HCS	HM	345	1.822,50	1.822,50	0,00	12	5/3	345,10	17,00	27		
D.39	300,00	HCS	HM	345	1.822,50	1.822,50	0,00	12	5/3	345,10	17,00	27		
D.40	500,00	HCS	HM	300	1.500,00	1.500,00	0,00	12	5/3	345,10	17,00	29		
D.41	500,00	HCS	HM	300	1.500,00	1.500,00	0,00	12	5/3	345,10	17,00	29		
D.42	470,00	HCS	HM	345	1.822,50	1.822,50	0,00	12	5/3	345,10	17,00	27		
D.43	470,00	HCS	HM	345	1.822,50	1.822,50	0,00	12	5/3	345,10	17,00	27		
D.44	450,00	H	HM	270	1.350,00	1.350,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15		
D.45	450,00	H	HM	270	1.350,00	1.350,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15		
D.46	450,00	H	HM	270	1.350,00	1.350,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15		
D.47	450,00	H	HM	270	1.350,00	1.350,00	0,00	10	5/3	345,10	15,00	15		
D.48	450,00	H	HM	270	1.350,00	1.350,00	0,00	1						